



Rijksvastgoedbedrijf  
Ministerie van Volkshuisvesting en  
Ruimtelijke Ordening

## Vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallaties op Defensie schietfaciliteiten

### Contract voor Eenvoudige Werken

Datum 19 februari 2025  
Status Definitief

Contractnummer: 29507-1  
Overeenkomstnummer: volgt  
Inkoopordernummer: volgt

## Colofon

Versie	1.1
Contactpersoon	T. de Vos
	M 0621650397
	Thomas.Vos@rijksoverheid.nl
	Rijksvastgoedbedrijf
	Directie Vastgoedbeheer
	Afdeling Realisatie Landelijk
	Sint Jacobstraat 16
	Postbus 20952
	3511 BS Utrecht
Bijlage(n)	1
Auteurs	Harry Tork
	Thomas de Vos

## Inhoud

<b>1. DEEL I: OVEREENKOMST .....</b>	<b>4</b>
<i>Artikel 1 Functionarissen .....</i>	5
<i>Artikel 2 Toepasselijke voorwaarden en regelingen .....</i>	5
<i>Artikel 3 Omschrijving Werk .....</i>	5
<i>Artikel 4 Planning .....</i>	7
<i>Artikel 5 Financiële bepalingen .....</i>	7
<i>Artikel 6 Verband met andere werken .....</i>	7
<b>2. DEEL II: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN.....</b>	<b>8</b>
<i>Artikel 7 Begripsbepalingen .....</i>	8
<i>Artikel 8 Arbeidsomstandigheden en omgevingsveiligheid.....</i>	8
<i>Artikel 8a Veiligheidsgedrag en -bewustzijn (Veiligheidsladder).....</i>	9
<i>Artikel 8b Elektrotechnische werkzaamheden .....</i>	9
<i>Artikel 9 Wet Arbeid Vreemdelingen.....</i>	10
<i>Artikel 10 Wet Aanpak Schijnconstructies .....</i>	11
<i>Artikel 11 Milieu-incidenten of milieucalamiteiten.....</i>	11
<i>Artikel 12 Belangenverstrengeling, omkoping en contacten.....</i>	12
<i>Artikel 13 Oude bouwstoffen .....</i>	12
<i>Artikel 14 Verschillen in afmetingen of toestand; asbest.....</i>	13
<i>Artikel 15 Chroom-6 houdende materialen.....</i>	13
<i>Artikel 16 Verrekening van meer- en minderwerk.....</i>	13
<i>Artikel 17 Betaling .....</i>	13
<i>Artikel 18 Verzekeringen .....</i>	14
<i>Artikel 19 Huisregels.....</i>	14
<i>Artikel 20 Toegangsregeling.....</i>	14
<i>Artikel 21 Veiligheid op schietbanen.....</i>	15
<i>Artikel 22 Werken op munitie-, brandstofdepots en magazijncomplexen     (niet van toepassing) .....</i>	15
<i>Artikel 23 Garantie .....</i>	16
<i>Artikel 24 Revisiebescheiden.....</i>	16
<b>3. DEEL III: TECHNISCHE BESCHRIJVING.....</b>	<b>17</b>
<b>4. BIJLAGE: MOTIVERING AFWIJKINGEN OP DE UAV 2012 .....</b>	<b>18</b>
<b>5. Bijlagen .....</b>	<b>20</b>

## 1. DEEL I: OVEREENKOMST

### **Partijen:**

#### **De ondergetekenden:**

Namens DE STAAT DER NEDERLANDEN,  
te dezen vertegenwoordigd door de minister voor Volkshuisvesting en Ruimtelijke  
Ordering,  
namens deze,

T. de Vos  
Projectleider van de directie Vastgoedbeheer  
hierna te noemen: Opdrachtgever,

en

Opdrachtnemer, statutair gevestigd te (nog niet bekend),

ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door de (niet bekend), de heer/mevrouw  
(nog niet bekend),

### **Komen het volgende overeen:**

## Artikel 1 Functionarissen

### Directie

Ingevolge het bepaalde in paragraaf 3, lid 1 van de UAV 2012 wordt aangewezen als directie: dhr. T. de Vos, ondersteund door dhr. H. Tork.

### Coördinerend constructeur

Er wordt geen coördinerend constructeur aangewezen.

## Artikel 2 Toepasselijke voorwaarden en regelingen

1. Voor zover daarvan in deze overeenkomst niet uitdrukkelijk is afgeweken, zijn van toepassing de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012, vastgesteld bij gemeenschappelijke beschikking d.d. 19 januari 2012 nr. 2012-2000541953 van de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en de Minister van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie. Partijen verklaren met de inhoud van de UAV 2012 bekend te zijn.
2. In afwijking van paragraaf 12, lid 2, sub b van de UAV 2012 komt het tekstdeel "ondanks nauwlettend toezicht" te vervallen.
3. Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

## Artikel 3 Omschrijving Werk

Koningin Beatrix kazerne (KBK):

Schietbaan KBK	Aantal	Baansysteem	Beamer	Beeldwand
Baan 25m	1	BKE/Autron	1	Papier enkel 3100mm(1st)

Brigade Scheldestromen (BSS) in Hoogerheide:

Schietbaan BSS	Aantal	Baansysteem	Beamer	Beeldwand
Baan 25m	1	BKE/Autron	2	Papier/enkel 2640mm (3st)
Reserve beamer	NVT	NVT	1	NVT

1. Het werk bestaat in hoofdzaak uit:  
Op de bestaande schietbanen van de Koningin Beatrix Kazerne (Den Haag) en de Brigade Scheldestromen (Hoogerheide) moet volgens de aantallen hierboven omschreven schietbaaninstallatie geheel worden vervangen.

De werkzaamheden omvatten het navolgende:

- Het demonteren en afvoeren van de bestaande schietbaaninstallatie bestaande uit:
  - Het computer- en audiosysteem
  - Het beeldwandsysteem
  - De beeldwandprojectoren
  - Het oude klapdoelensysteem

- Alle van toepassing zijnde bekabeling.
  - Alle van toepassing zijnde nevenwerkzaamheden.
- Het leveren, installeren van een nieuwe schietbaaninstallatie bestaande uit:
    - Het computer- en audiosysteem geplaatst in een 19' besturingskast in de technische ruimte
    - Touchscreen t.b.v. bediening.
    - Het beeldwandsysteem
    - De beeldwandprojectoren
    - Alle van toepassing zijnde bekabeling.
    - Alle van toepassing zijnde nevenwerkzaamheden.
  - Het aansluiten/integreren van de nieuwe beeldwandprojectoren met de nieuwe beeldwandinstallatie
  - Het aansluiten/integreren van de nieuwe schietbaaninstallatie met de veiligheidsalarmering van de bestaande toegangsdeuren volgens de veiligheidsnormen van de MP 40-30/ CDS 40-30
  - Het leveren en installeren van nieuwe bekabelingen. Dit is ter bepaling van de opdrachtnemer.
  - Het bedrijfsvaardig opleveren van de nieuwe schietbaaninstallatie.
  - Het definitief afstemmen met de opdrachtgever van de te koppelen systemen met de schietbaaninstallatie.
  - Het definitief afstemmen van de planning voor wat betreft levering en installatie van de complete schietbaaninstallatie nadat de werking is beproefd. (Zie de voorwaarden beproeving par 8.4/8.5/8.6)
  - De diverse verbindingen van de schietbaaninstallatie worden door de opdrachtnemer voorzien en in het werk gebracht vanuit de bestaande laagspanningsverdeler.
  - Eventuele bouwkundige aanpassingen/voorzieningen ten behoeve van het in het werk brengen van de schietbaaninstallatie zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
  - De nieuwe schietbaaninstallaties dienen vrij te onderhouden te zijn door andere partijen.
  - De nieuwe schietbaaninstallaties worden na oplevering toegevoegd aan perceel 2 zijnde dienstverleningsovereenkomst.
1. De locaties van de uitvoering zijn:
    - 30G80, Koningin Beatrix Kazerne  
Van Alkemadelaan 85  
2597 AC Den Haag
    - 49G12, Brigade Scheldestromen  
Sportlaan 8  
4631CR, Hoogerheide
  2. De frequentie van de bouwvergaderingen is:  
In overleg te bepalen
  3. Voor weekrapporten geldt:  
Er worden geen weekrapporten opgesteld. Relevante informatie wordt vastgelegd in bouwverslagen

#### **Artikel 4 Planning**

1. Datum aanvang werk:  
Overeenkomstig paragraaf 7, lid 1 van de UAV 2012.
2. Tijdsbepaling:  
Het werk (totaal) moet uiterlijk 6 maanden na opdracht worden opgeleverd. Werkzaamheden op de bouwplaats (schietbanen) in onderling overleg met de opdrachtgever. Hiervoor moet na opdrachtverstrekking binnen 5 werkdagen door opdrachtnemer een planning worden aangeleverd.
3. De onderhoudstermijn, als bedoeld in paragraaf 11, lid 1, van de UAV 2012 bedraagt: 3 maanden na oplevering.

#### **Artikel 5 Financiële bepalingen**

1. Het bedrag van de aannemingsom bedraagt: € ....., zegge ..... de omzetbelasting daarin niet inbegrepen.
2. Betaling  
De betaling van de aannemingsom geschiedt in termijnen. De termijnen zijn in procenten van de aannemingsom welke zijn gerelateerd aan de stand van het werk en verschijnen:
  1. Termijn bij aanvang bouw: 1 termijn           20% van de aannemingsom
  2. 3 termijnen periodiek, elk groot:           20% van de aannemingsom
  3. Termijn bij oplevering, groot:           15% van de aannemingsom
  4. Termijn na afloop van de onderhoudstermijn, zijnde 3 maanden, groot:           5% van de aannemingsom

De korting, bedoeld in paragraaf 42, lid 2 van de UAV 2012, bedraagt per dag: € 500,-.

#### **Artikel 6 Verband met andere werken**

1. Er is geen sprake van een verband met andere werken.

## 2. DEEL II: ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN

### **Artikel 7 Begripsbepalingen**

1. Coördinerend constructeur: Niet van toepassing.  
Wanneer er werkzaamheden worden uitgevoerd die van invloed zijn op de constructie van het gebouw wordt hierover vroegtijdig overleg gevoerd met de opdrachtgever.

### **Artikel 8 Arbeidsomstandigheden en omgevingsveiligheid**

1. De opdrachtnemer van besteknummer 29507 voor het werk, vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallatie op defensie schietfaciliteiten, stelt een of meer coördinatoren voor uitvoeringsfase (V&G coördinatoren) als bedoeld in bepaalde in artikel 2.29 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. Deze coördinator geeft uitvoering aan de coördinatie-taken genoemd in artikel 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit. In aanvulling daarop geeft de coördinator bovendien uitvoering aan hetgeen wordt verlangd ten aanzien van omgevingsveiligheid op grond van afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012.
2. De Risico-Inventarisatie & Evaluatie in de Definitie- en Ontwerpfase (RI&E) maakt deel uit van deze overeenkomst. Deze RI&E (zie bijlage 3a) omvat tevens omgevingsveiligheid als bedoeld in afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012. De opdrachtnemer dient de restrisico's en hierop te treffen maatregelen mee te nemen in zijn eigen RI&E voor de uitvoeringsfase alsmede, indien van toepassing, in het V&G-plan Ontwerp en Uitvoering (model B) en, voor zover deze betrekking hebben op omgevingsveiligheid, in het Bouwveiligheidsplan.
3. Het V&G-plan Ontwerp en Uitvoering als bedoeld in artikel 2.28 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451) maakt, indien dit is opgesteld in de ontwerpfase, deel uit van dit bestek. Dit V&G-plan omvat tevens omgevingsveiligheid als bedoeld in afdeling 8.1 van het Bouwbesluit 2012. Uiterlijk op de vijftiende werkdag na de dag waarop het werk is opgedragen, dient de opdrachtnemer het door hem aangevulde V&G-plan Ontwerp en Uitvoering (model B) in bij de directie. Dit V&G-plan zal worden aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012.
4. Het V&G-dossier (model C) voor latere werkzaamheden aan het werk, als bedoeld in de artikelen 2.30 en 2.31 van het Arbeidsomstandighedenbesluit (Stb 1999.451), maakt deel uit van dit bestek. De opdrachtnemer moet dit V&G-dossier aanvullen en actualiseren, en bij de oplevering van het werk aanleveren samen met de revisiegegevens.
5. Indien volgens de RI&E (model A) sprake is van restrisico's voor de omgeving, of indien het bevoegd gezag dit verlangt, stelt de opdrachtnemer een Bouwveiligheidsplan op als bedoeld in artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012. De opdrachtnemer dient dit plan, indien verlangd, in bij het bevoegd gezag en verstrekt tegelijkertijd met deze indiening van dit plan een afschrift aan de directie. In het geval volgens de RI&E sprake is van restrisico's voor de omgeving, maar het bevoegd gezag geen Bouwveiligheidsplan verlangt, dient de opdrachtnemer een Bouwveiligheidsplan in bij de directie, uiterlijk op de vijftiende werkdag na de dag waarop het werk is opgedragen. Dit

Bouwveiligheidsplan zal worden aangemerkt als gedetailleerd werkplan in de zin van paragraaf 26, lid 6 van de UAV 2012.

6. De opdrachtnemer dient alle (bijna)ongevallen terstond mondeling te melden aan de directie, en schriftelijk te rapporteren over (onderzoek naar) de oorzaak, de getroffen maatregelen en de wijze van afhandeling.
7. Bij elke bouwvergadering zorgt de opdrachtnemer ervoor, dat "veiligheid en gezondheid op het werk en in de omgeving" wordt geagendeerd.
8. Voor aanvang van de werkzaamheden meldt de opdrachtnemer, namens de opdrachtgever en conform artikel 2.27 van het Arbeidsomstandighedenbesluit, de voorgenomen totstandbrenging van het werk bij de inspectie SZW. Een afdruk van deze melding dient zichtbaar opgehangen te worden op de bouwplaats.

### **Artikel 8a Veiligheidsgedrag en –bewustzijn (Veiligheidsladder)**

1. De opdrachtnemer voldoet aan de eisen behorende bij laddertrede 2 van het Certificatieschema Veiligheidsladder. Dit geldt tevens voor internationale ondernemingen.
2. De opdrachtnemer verstrekt, uiterlijk 90 dagen na de datum van opdrachtverlening, een geldig [SCL certificaat] / [SCL Light statement] / [Approved Self Assessment] op ten minste het vereiste niveau dat ziet op de onderneming van de opdrachtnemer of, in het geval van een samenwerkingsverband, op elke onderneming in het samenwerkingsverband of, in het geval gekozen is voor projectcertificering op het onderhavige project.
3. In het geval werkzaamheden, die vallen onder de werking van de risicomatrix in de Handreiking ViA, worden verricht door onderopdrachtnemers of leveranciers onder verantwoordelijkheid van de opdrachtnemer geldt het volgende:
  - de opdrachtnemer dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers beschikken over een bewijsmiddel conform de risicomatrix.
  - dit bewijsmiddel dient aan te tonen dat de betreffende onderopdrachtnemers of leveranciers voldoen aan de eisen behorende bij ten minste de vereiste laddertrede.
  - de opdrachtnemer kan verwijzen naar het bewijsmiddel in het register van certificaathouders op:  
[www.safetycultureladder.com/nl/certificaathouders/](http://www.safetycultureladder.com/nl/certificaathouders/)

Voor meer informatie over de Veiligheidsladder (Safety Culture Ladder) en over certificering ViA kunt u terecht op [www.safetycultureladder.com/](http://www.safetycultureladder.com/).

### **Artikel 8b Elektrotechnische werkzaamheden**

1. Voor het werk moet de opdrachtnemer aan de opdrachtgever de wijze van bedrijfsvoering overleggen aangaande de uit te voeren werkzaamheden aan elektrische installaties. Deze bedrijfsvoering moet in overeenstemming zijn met:
  - NEN 3140 ('Bedrijfsvoering van elektrische installaties – Laagspanning');

En in achtneming van onderstaande uitgangspunten:

De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de installatieverantwoordelijkheid van de elektrische installatie(s) die onderdeel vormen van het werk. De

namens de opdrachtgever aangewezen Installatieverantwoordelijke Laagspanning wordt voorafgaand aan de start van de uitvoering van de werkzaamheden aan de opdrachtnemer bekend gesteld.

De namens de opdrachtgever aangewezen Installatieverantwoordelijke Laagspanning wordt voorafgaand aan de start van de uitvoering van de werkzaamheden aan de opdrachtnemer bekend gesteld.

Alvorens met het werk te beginnen stelt de opdrachtnemer de opdrachtgever schriftelijk op de hoogte van de functionaris(sen) die namens de opdrachtnemer als Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning voor het werk is (zijn) aangewezen; voor de schriftelijke vastlegging wordt gebruik gemaakt van de 'Verklaring Werkverantwoordelijkheid Laagspanning' (als 'bijlage 2, Verklaring werkverantwoordelijkheid laagspanning' gevoegd bij de werkschrijving).

Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning moet(en) beschikken over de persoonscertificering volgens de Stichting Persoonscertificatie Energietechniek (STIPEL), specifiek het certificatieschema 'Installatie-/ Werkverantwoordelijke Laagspanning (IV-LS en WV-LS)', of gelijkwaardig.

De aanwijzing(en) en persoonscertificering(en) mogen niet ouder zijn dan 3 jaar en moeten na opdracht en voor aanvang van de werkzaamheden door de opdrachtnemer worden overlegd aan de opdrachtgever.

Voor het werk is (zijn) de Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning namens de opdrachtnemer verantwoordelijk voor de overige door de opdrachtnemer in te zetten functionaris(sen) voor de uitvoering van elektrotechnische werkzaamheden.

De Werkverantwoordelijke(n) Laagspanning van de opdrachtnemer moet(en) in ieder geval voor start van de elektrotechnische werkzaamheden een bespreking houden met de Installatieverantwoordelijke Laagspanning. Daarna moeten er periodiek voortgangsbesprekingen worden gehouden.

## **Artikel 9 Wet Arbeid Vreemdelingen**

1. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 wordt de opdrachtnemer geacht bekend te zijn met hetgeen in de Wet arbeid vreemdelingen (Wav) bepaald is omtrent het verbod om vreemdelingen in Nederland arbeid te laten verrichten zonder tewerkstellingsvergunning. De opdrachtnemer leeft de bepalingen van de Wav na, alsmede deze besteksbeplating. Bij elke bouwvergadering zorgt de opdrachtnemer ervoor dat "de naleving van de Wav" wordt geagendeerd, besproken en opgenomen in het verslag.
2. De opdrachtnemer wijst iedere door hem bij de uitvoering van het werk gecontracteerde onderopdrachtnemer schriftelijk op de bepalingen van de Wav en verplicht de onderopdrachtnemer de bepalingen van de Wav na te leven en deze besteksbeplating op te nemen in door hem te sluiten onderaannemings-overeenkomsten. Alle aan de (niet)naleving verbonden gevolgen en kosten zijn voor rekening van de opdrachtnemer. De opdrachtnemer stelt mede namens de opdrachtgever de identiteit vast van alle op het werk aanwezige vreemdelingen als bedoeld in artikel 15 Wav en controleert de identiteitsbewijzen en de tewerkstellingsvergunningen van

deze vreemdelingen op echtheid en geldigheid. De opdrachtnemer bewaart mede namens de opdrachtgever kopieën van deze documenten in zijn administratie als bedoeld in artikel 15 Wav tot tenminste 5 (vijf) jaar na het einde van het kalenderjaar waarin de oplevering plaatsvindt. De opdrachtnemer kan hierbij gebruikmaken van elektronische middelen.

3. De opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, kan op ieder willekeurig moment de naleving door de opdrachtnemer van de Wav en deze besteksbepaling controleren. Op eerste verzoek van de opdrachtgever, dan wel de door hem aangewezen persoon, zal de opdrachtnemer onverwijld de betreffende administratie en (opgeslagen) documenten overleggen. Bij welke overtreding van de Wav dan ook, geconstateerd door de Inspectie SZW of enig ander orgaan, komen boetes die daaruit voor de opdrachtgever voortvloeien, voor rekening van de opdrachtnemer en vrijwaart de opdrachtnemer de opdrachtgever ter zake.
4. De opdrachtgever zal deze boetes aan de opdrachtnemer doorbelasten en de opdrachtnemer zal deze op eerste verzoek aan de opdrachtgever vergoeden dan wel zal de opdrachtgever deze boetes verrekenen met de eerstvolgende (termijn)betaling(en) door de opdrachtgever aan de opdrachtnemer te doen, zonder dat deswege een ingebrekestelling nodig is en ongeacht een eventueel bezwaar of beroep van de opdrachtnemer tegen de opgelegde boete.
5. Het voorgaande laat alle overige rechten en aanspraken van de opdrachtgever onverlet.

#### **Artikel 10 Wet Aanpak Schijnconstructies**

1. Onder verwijzing naar paragraaf 6, lid 11 van de UAV 2012 houdt de opdrachtnemer zich bij de uitvoering van het werk aan de geldende wet- en regelgeving op het gebied van arbeidsvoorwaarden en aan de CAO die voor hem van toepassing is.
2. De opdrachtnemer legt alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de uitvoering van het werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast.
3. De opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan bevoegde instanties toegang tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en werkt mee aan controles, audits en/of loonvalidatie.
4. De opdrachtnemer verschaft desgevraagd en onverwijld aan de opdrachtgever, dan wel aan de door hem aangewezen persoon, toegang tot de onder sub c genoemde arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien de opdrachtgever dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het werk.
5. De opdrachtnemer is verplicht om deze besteksbepaling in eventueel door hem af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen en de onderopdrachtnemer en/of andere partijen te verplichten deze bepaling in eventueel door hen af te sluiten (onderaannemings)overeenkomsten op te nemen.

#### **Artikel 11 Milieu-incidenten of milieucalamiteiten**

1. In geval van milieu-incidenten of milieucalamiteiten dienen zowel de directie als de verantwoordelijke op het object op de hoogte te worden gesteld.

## **Artikel 12 Belangenverstrengeling, omkoping en contacten**

1. De opdrachtnemer zal aan de opdrachtgever, zijn personeel of vertegenwoordigers, noch aan derden, aanbieden c.q. toezeggen, voor henzelf of enige andere partij, enige schenking, beloning, compensatie of profijt van welke aard dan ook die uitgelegd kan worden als een onwettige praktijk.
2. Het is daarnaast verboden op enigerlei wijze gebruik te maken van de diensten van medewerkers van het Rijksvastgoedbedrijf bij of in het kader van werkzaamheden die direct dan wel indirect worden of kunnen worden uitgevoerd.
3. Indien blijkt dat de opdrachtnemer in strijd heeft gehandeld met voornoemde, dan kan de opdrachtgever de overeenkomst zonder ingebrekestelling geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang ontbinden, dit zonder tot enige schadevergoeding te zijn gehouden.

## **Artikel 13 Oude bouwstoffen**

1. De volgende uit het werk komende oude bouwstoffen worden eigendom van de opdrachtnemer, die door deze moeten worden weggevoerd:
  - De uit het werk komende oude bouwstoffen die niet vallen onder de definitie van afvalstoffen zoals bedoeld in de Wet Milieubeheer.
  - De Oude bouwstoffen welke vallen onder de definitie van afvalstoffen als bedoeld in de Wet milieubeheer blijven eigendom van de opdrachtgever.
2. Oude bouwstoffen moeten, tenzij in het bestek anders is bepaald, door en op kosten van de opdrachtnemer van het werkterrein worden afgevoerd.

Het afvoeren van de afvalstoffen vallend onder de Wet Milieubeheer dient te worden uitgevoerd door een erkende vervoerder die voorkomt op de VIHB-lijst van nationaal erkende afvalvervoerders, volgens de Wet Milieubeheer en het Besluit inzamelen afvalstoffen naar, en in eigendom worden overgedragen aan, een inrichting.

Vrijkomende restmaterialen van kunststof leidingsystemen dienen ontdaan van aanhangende verontreinigingen te worden afgevoerd met gebruikmaking van het door het Bureau Leiding te Den Haag gecoördineerd landelijk inzamelingsstelsel ten behoeve van een gesloten ketenbeheer en recycling (tel: 070-4440650 en E-mail: [info@bureauleiding.nl](mailto:info@bureauleiding.nl)).

Vrijkomend teerhoudend asfalt dient te worden vervoerd naar, en in eigendom worden overgedragen aan, een inrichting voor thermische reiniging van teerhoudend asfalt in Nederland.

3. Het Rijksvastgoedbedrijf, als eigenaar/primaire ondoener van de afvalstoffen in de zin van de Wet Milieubeheer, vraagt de opdrachtnemer, dan wel een door hem voor dit doel in te schakelen derde, op te treden als bemiddelaar in de zin van art. 10.55 van de Wet Milieubeheer en vanuit die hoedanigheid namens het Rijksvastgoedbedrijf het administratieve proces rondom de vrijkomende afvalstromen op te treden, te weten het ondertekenen van het acceptatie- en omschrijvingsformulier en het ondertekenen van begeleidingsbrieven. Opdrachtnemer dan wel de in te schakelen derde dient hiertoe geregistreerd te staan als bemiddelaar op de VIHB-lijst.

De opdrachtnemer verstrekt de directie binnen 14 dagen na de datum van overdracht een bewijs van ontvangst van de aan een inrichting overgedragen afvalstoffen. Op het bewijs van ontvangst zijn de gegevens vermeld als bepaald in art. 10.38 lid 1 van de Wet milieubeheer, alsmede de locatie van herkomst.

4. Onder inrichting wordt in dit bestek verstaan: inrichting met een door het bevoegd gezag verleende omgevingsvergunning.

#### **Artikel 14 Verschillen in afmetingen of toestand; asbest**

5. Indien de opdrachtnemer reden heeft om aan te nemen dat in het werk of het object waarin of waaraan het werk wordt uitgevoerd asbest aanwezig is (een werk of object gerealiseerd voor 1994) en er geen asbestbeheersplan is opgesteld, dient hij dit onmiddellijk te melden bij de directie en te handelen conform het gestelde in paragraaf 6 lid 16a van de UAV 2012.

#### **Artikel 15 Chroom-6 houdende materialen**

1. Het is niet toegestaan om chroom-6-houdende verf binnen de grenzen van het werkterrein te verwerken.  
In het geval geleverde oppervlakken moeten worden bewerkt, wordt een gedetailleerd werkplan zoals bedoeld in paragraaf 26, lid 6 van de U.A.V. verlangd voor de werkwijze voortvloeiend uit het 'Beheersregime Chroom6 RWS, RVB en ProRail', zie [www.arboportaal.nl](http://www.arboportaal.nl).

#### **Artikel 16 Verrekening van meer- en minderwerk**

1. De verrekening van het meer- en het minderwerk, als bedoeld in paragraaf 35 UAV 2012, vindt de of het saldo daarvan, gelijktijdig plaats bij de eindafrekening van het werk. De opdrachtnemer dient hiertoe, gelijktijdig met de laatste termijn, een afzonderlijke rekening in. Meerwerk zal afzonderlijk worden betaald, minderwerk zal worden gekort op de eindafrekening.
2. Telkens wanneer het positieve saldo van het meer- en minderwerk, zulks uitsluitend als gevolg van uitgevoerde bestekswijzigingen, meer bedraagt dan 5 procent van de aannemingssom, ontvangt de opdrachtnemer, vooruitlopend op de eindafrekening, een extra termijn van 5 procent van de aannemingssom. Voor de betaling van deze extra termijn(en) gelden de bepalingen van een normale termijnbetaling.

#### **Artikel 17 Betaling**

1. In afwijking van paragraaf 40, lid 6 van de UAV 2012 wordt de termijn van 4 weken vervangen door 30 dagen.
2. In afwijking van paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 is de zinsnede '... wordt het in het voorgaande lid bepaalde percentage na het verstrijken van veertien dagen met 2 verhoogd, en ...' niet van toepassing.
3. Facturatie geschiedt door middel van E-facturatie. De opdrachtnemer dient de factuur voor het Rijksvastgoedbedrijf aan te leveren als e-factuur onder vermelding van het inkoopordernummer (vereist), als vermeld in de opdrachtbrief.
4. Informatie over e-factureren is beschikbaar via <https://helpdesk-efactureren.nl/bijsluiter>.

## **Artikel 18 Verzekeringen**

1. Onverminderd zijn aansprakelijkheid, sluit de opdrachtnemer een verzekering tegen bedrijfsaansprakelijkheid op de in Nederland gebruikelijke polisvoorwaarden, met een verzekerd bedrag van minimaal 2.500.000,- Euro per gebeurtenis met een dekking van minimaal twee gebeurtenissen per jaar, zulks met terzijdestelling van het bepaalde in artikel 7:951 Burgerlijk Wetboek. In de polis mag geen sublimiet zijn opgenomen voor brandschade.
2. De verzekering moet ten aanzien van de opdrachtgever als medeverzekerde, als verlangd in § 43b lid 1 van de UAV, of ten aanzien van enige andere meeverzekerde:
  - a. een primaire dekking bieden,
  - b. verzekerden ten opzichte van elkaar als derden beschouwen, en
  - c. afstand doen van een eventueel recht van regres op enige medeverzekerde partij.
3. In afwijking van het bepaalde in paragraaf 6, lid 8 en paragraaf 44, lid 1 en 3 van de UAV 2012 doet de opdrachtgever tegenover de opdrachtnemer afstand van:
  - a. zijn contractuele aanspraken op vergoeding van schade aan de met het Werk in verband staande werken en
  - b. zijn wettelijke aanspraken op schadevergoeding,voor zover deze aanspraken een bedrag van 2.500.000,- Euro per gebeurtenis te boven gaan.
4. De keuze van verzekeraar(s) en de inhoud van de polis behoeven de goedkeuring van de opdrachtgever.
5. De duur van de verzekering loopt van aanvang van het (de) werk(en) tot en met de dag waarop het (de) werk(en) overeenkomstig paragraaf 10, lid 1 of 2 van de UAV 2012 als opgeleverd wordt (worden) beschouwd en in geval van (een) overeengekomen onderhoudstermijn(en), in aansluiting daarop gedurende de overeengekomen onderhoudstermijn(en).
6. De opdrachtnemer overlegt het bewijsstuk, waaruit het sluiten van de verzekering blijkt, ten spoedigste, in elk geval binnen zeven dagen, na de dag waarop de opdrachtnemer het werk is opgedragen, aan de opdrachtgever. Als bewijsstuk van verzekering geldt ook een schriftelijke verklaring van de verzekeraar, dat op het werk een verzekering is afgesloten die voldoet aan het bepaalde in dit artikel.

## **Artikel 19 Huisregels**

1. De huisregels worden na opdrachtverstrekking aan de opdrachtnemer overhandigd.

## **Artikel 20 Toegangsregeling**

1. De toegangsregeling wordt na opdrachtverstrekking aan de opdrachtnemer bekend gesteld. Alle werknemers van de opdrachtnemer en onderaannemers dienen te beschikken over een geldige VOG. Zonder geldige VOG wordt toegang tot Defensielocaties door Defensie geweigerd.

## **Artikel 21 Veiligheid op schietbanen**

1. De opdrachtnemer moet dagelijks voor de aanvang of bij wijziging van de werkzaamheden op schietbanen, overleg plegen met de opdrachtgever en de aangewezen/ verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris van de schietbanen over de schietbanen waarop gewerkt kan worden.
2. De aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris kan verlangen dat bepaalde werkzaamheden buiten de schieturen moeten worden uitgevoerd.
3. Gevonden munitie of mogelijk andere gevaarlijke stoffen niet aanraken en onmiddellijk de aangewezen/verantwoordelijke veiligheidsfunctionaris waarschuwen.
4. De opdrachtnemer brengt de geldende veiligheidsmaatregelen ter kennis van al het personeel dat ten behoeve van het werk voor de opdrachtnemer op de schietbanen werkzaam is.
5. Roken en open vuur is verboden op schietbanen.

## **Artikel 22 Werken op munitie-, brandstofdepots en magazijncomplexen (niet van toepassing)**

1. De opdrachtnemer moet ten minste twee dagen voor de aanvang van de werkzaamheden op brandstofdepots en munitie-, en magazijncomplexen overleg plegen met de opdrachtgever en de beheerder van het depot of complex over de geldende richtlijnen en veiligheidsbepalingen.
2. Met een benzinemotor aangedreven uitrusting of gereedschap mag niet worden gebruikt op een munitie-inrichting. Uitgezonderd hiervan is met een benzinemotor aangedreven maaigereedschap, onder voorwaarde dat er een brandwacht uitgerust met een 12 kg ABC brandblusser binnen een straal van 20 meter aanwezig is en de gereedschappen niet worden gebruikt binnen een straal van 10 meter van geopende locaties/faciliteiten ingericht en in gebruik voor de opslag en behandeling van ontplofbare stoffen en voorwerpen. Het bijvullen van brandstofmotoren is toegestaan indien een tweede persoon met een draagbaar blustoestel met een inhoud van 12 kg ABC-bluspoeder aanwezig is.
3. Het met brandstoffen of smeermiddelen bijvullen van machines mag uitsluitend plaatsvinden op de daartoe door de beheerder aan te wijzen plaatsen.
4. De opdrachtnemer brengt de geldende richtlijnen en veiligheidsmaatregelen ter kennis van al het personeel dat ten behoeve van het werk voor de opdrachtnemer op het terrein werkzaam is.
5. Roken en/of het gebruik van open vuur op het gehele complex is verboden, m.u.v. de daarvoor aangewezen plaatsen.
6. Het gebruik of bij zich hebben van ingeschakelde zend -en ontvangstapparatuur (inclusief mobiele telefoons en navigatieapparatuur) - anders dan zend -en ontvangstapparatuur die speciaal ontworpen is voor gebruik in EMP gevoelige omgevingen - is niet toegestaan binnen een afstand van 25 meter van: opleglocaties, faciliteiten en opstelplaatsen.
7. In buskruitmagazijnen mag niemand voorwerpen bij zich hebben of gebruiken dan wel schoenen en kleding (conform EN 1149) dragen die vonken kunnen veroorzaken.

### **Artikel 23 Garantie**

1. De eisen met betrekking tot garanties staan opgenomen in de bijlage B "Werkbeschrijving voor: "Vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallaties op Defensie schietfaciliteiten."

### **Artikel 24 Revisiebescheiden**

2. De randvoorwaarden en uitgangspunten voor het opstellen en aanleveren van de revisiebescheiden is omschreven in de werkomschrijving "Vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallaties op defensie schietfaciliteiten" als bijlage bij dit contract (bijlage B).

### 3. DEEL III: TECHNISCHE BESCHRIJVING

De werkschrijving van het werk alsmede de algemene en eventuele aanvullende voorwaarden op dit contract voor eenvoudige werken is opgenomen als bijlage B "Vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallaties op defensie schietfaciliteiten" en bij dit document gevoegd.

#### 4. BIJLAGE: MOTIVERING AFWIJKINGEN OP DE UAV 2012

##### **Artikel 2 lid 2:**

In afwijking van paragraaf 12, lid 2, sub b van de UAV 2012 komt het tekstdeel "ondanks nauwlettend toezicht" te vervallen.

##### Motivatie:

het voorbehoud van RWS en Defensie

De minister van Defensie en de minister van Infrastructuur en Milieu hebben de UAV 2012 niet getekend omdat zij niet instemmen met het tweede lid van paragraaf 12, dat handelt over de aansprakelijkheid van de opdrachtnemer voor tekortkomingen aan het werk die na de oplevering aan het licht komen.

Om de opdrachtnemer na de oplevering nog aansprakelijk te kunnen stellen, moet de directie volgens dit lid 'nauwlettend toezicht tijdens de uitvoering' hebben gehouden waarbij de tekortkoming redelijkerwijs niet onderkend kon worden.

Met deze voorwaarde sluit de bepaling onvoldoende aan op de actuele praktijk van systeemtoezicht, zoals dat door Defensie en Rijkswaterstaat wordt toegepast. De voorwaarde zou daarom door de opdrachtnemer gebruikt kunnen worden om zijn aansprakelijkheid te beperken voor tekortkomingen die na de oplevering aan het licht komen. Dat vinden Defensie en Rijkswaterstaat ongepast omdat zij door het systeemtoezicht de verantwoordelijkheid voor de kwaliteit juist meer bij de opdrachtnemer laten liggen.

Om een vertraging in de totstandkoming van de UAV 2012 te voorkomen is gekozen voor een oplossing waarbij zowel het ministerie van Infrastructuur en Milieu als Defensie niet over gaan tot ondertekening en waarbij is aangegeven dat de UAV 2012 in zijn algemeenheid door de beide ministeries wordt toegepast doch dat beide ministeries op besteksniveau op dit punt bewust af wijken. Een oplossing die o.a. in STABU verband is afgestemd en in goed overleg tussen betrokkenen is overeengekomen.

Met betrekking tot de aansprakelijkheid en het toezicht houden het ministerie van Defensie en het ministerie van Infrastructuur en Milieu vast aan hun eigen beleid. Dat aanpassing van het tweede lid van paragraaf 12 UAV2012, zij het in het kader van een lichte herziening, voor beide ministeries een essentieel vereiste betrof was geen geheim en is duidelijk in de diverse fora naar voren gebracht. Het zoeken naar een aansluiting op de huidige praktijk van toezicht door de opdrachtgever en het tot uitdrukking brengen dat dit toezicht bedoeld is als een extra waarborg ten behoeve van de opdrachtgever en niet mag leiden tot een vermindering van de prestatieplicht van de opdrachtnemer, hetgeen ook in de literatuur wordt betoogd, heeft daarbij centraal gestaan.

Dat het ministerie van Defensie en het ministerie van Infrastructuur en Milieu de verantwoordelijkheid voor de kwaliteit duidelijker bij de opdrachtnemer laten liggen hoeft noodzakelijkerwijs overigens geen verslechtering te betekenen voor de positie van de bouw aangezien het ook een weergave is van vertrouwen in de kwaliteit en de professionaliteit van de Nederlandse bouwbedrijven.

##### **Artikel 2 lid 3**

Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

##### Motivatie:

Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.

**Artikel 17 lid 1**

In afwijking van paragraaf 40, lid 6 van de UAV 2012 wordt de termijn van 4 weken vervangen door 30 dagen.

Motivatie:

De periode van 30 dagen komt overeen met de voor de Rijksoverheid vastgestelde termijn waarbinnen zij facturen dient te betalen.

**Artikel 17, lid 2**

In afwijking van paragraaf 45, lid 2 van de UAV 2012 is de zinsnede in deze paragraaf '... wordt het in het voorgaande lid bepaalde percentage na het verstrijken van veertien dagen met 2 verhoogd, en ...' niet van toepassing

Motivatie:

De vergoeding van rente als bedoeld in § 45 lid 2 vindt plaats overeenkomstig artikel 6:119b Burgerlijk Wetboek en de opdrachtnemer kan na het verstrijken van een termijn van 14 dagen geen aanspraak maken op verhoging van dit percentage met 2.

**Artikel 19**

Paragraaf 43a, lid 8 van de UAV 2012 is niet van toepassing.

Motivatie:

Opdrachtgever behoort tot de Rijksoverheid en de solvabiliteit van Opdrachtgever staat derhalve niet ter discussie.

## 5. Bijlagen

De navolgende bijlagen zijn bij dit contract gevoegd

1. Bijlage B: Werkomschrijving 'Vervangen en installeren van beeldwandprojectoren en schietbaaninstallaties op defensie schietfaciliteiten' met projectnummer 29507 d.d. 21-2-2025