1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.
Beschrijving:	Het onderhoud aan de beveiligingsinstallaties van de firma Elsenga Installatietechniek B.V., om de veiligheid te garanderen van de te beschermen belangen van het ministerie van Defensie, totdat de firma Thales Unica deze installaties gaat vervangen. Onderhoud aan beveiligingssystemen van Complex Luchthaven Schiphol, DLP Amsterdam Haven, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift, voor de periode van 01-01-2025 t/m 30-09-2028, met 2 verlengingsopties van 1 jaar.
Identificatiecode van de procedure:	8da3ca4e-f907-4212-986e-9d56a737ac2b
Interne identificatiecode:	8664331
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het ministerie van Defensie heeft een overeenkomst afgesloten met Thales-Unica om de bestaande beveiligingssystemen van Defensie te vervangen (DBBS). Gezien de gefaseerde overgang naar de nieuwe systemen is het van belang dat de bestaande beveiligingssystemen worden onderhouden. Op basis van de huidige planning van DBBS zullen de systemen van Elsenga Installatietechniek B.V., worden overgenomen door DBBS uiterlijk eind Q3 2028. In verband met de ervaringen uit het verleden en de reeds eerder opgetreden vertragingen wordt rekening gehouden met nog twee jaar uitloop ten opzichte van deze datum (tot en met Q3 2030), voor wat betreft nieuw te sluiten onderhoudscontracten. De voorgaande onderhoudsovereenkomst liep tot 31-12-2024, waardoor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst noodzakelijk was om de tijd te overbruggen tot overname DBBS. Wegens intellectuele eigendomsrechten en specifieke technische kennis is dit onderhoud alleen uit te voeren door de marktpartij die dit oorspronkelijk hebben geïnstalleerd. Dit betreft een Vendor-Lockin situatie. In het licht van bovenstaande is het gerechtvaardigd om deze opdracht volgens de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging op de markt te zetten en hierbij alleen Elsenga Installatietechniek B.V. uit te nodigen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50610000 Reparatie- en onderhoudsdiensten voor beveiligingsuitrusting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL329)
Land:	Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL332)

Rijksoverheid

Land:	Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.
Beschrijving:	Het onderhoud aan de beveiligingsinstallaties van de firma Elsenga Installatietechniek B.V., om de veiligheid te garanderen van de te beschermen belangen van het ministerie van Defensie, totdat de firma Thales Unica deze installaties gaat vervangen. Het onderhoud aan de beveiligingssystemen van Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift, voor de periode van 01-01-2025 t/m 30-09-2028, met 2 verlengingsopties van 1 jaar.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	50610000 Reparatie- en onderhoudsdiensten voor beveiligingsuitrusting

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	IJmond (NL323)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL329)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	01/01/2025
Einddatum van de duur:	30/09/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Rijksoverheid

Type:	Prijs
Naam:	Laagste prijs
Beschrijving:	De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	170 085 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens uitsluitende rechten, met inbegrip van intellectuele-eigendomsrechten
Andere rechtvaardiging:	Het ministerie van Defensie heeft een overeenkomst afgesloten met Thales-Unica om de bestaande beveiligingssystemen van Defensie te vervangen (DBBS). Gezien de gefaseerde overgang naar de nieuwe systemen is het van belang dat de bestaande beveiligingssystemen worden onderhouden. Op basis van de huidige planning van DBBS zullen de systemen van Elsenga Installatietechniek B.V., worden overgenomen door DBBS uiterlijk eind Q3 2028. In verband met de ervaringen uit het verleden en de reeds eerder opgetreden vertragingen wordt rekening gehouden met nog twee jaar uitloop ten opzichte van deze datum (tot en met Q3 2030), voor wat betreft nieuw te sluiten onderhoudscontracten. De voorgaande onderhoudsovereenkomst liep tot 31-12-2024, waardoor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst noodzakelijk was om de tijd te overbruggen tot overname DBBS. Wegens intellectuele eigendomsrechten en specifieke technische kennis is dit onderhoud alleen uit te voeren door de marktpartij die dit oorspronkelijk hebben geïnstalleerd. Dit betreft een Vendor-Lockin situatie. In het licht van bovenstaande is het gerechtvaardigd om deze opdracht volgens de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging op de markt te zetten en hierbij alleen Elsenga Installatietechniek B.V. uit te nodigen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Rijksoverheid

Officiële naam:	Elsenga Installatietechniek B.V.
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	170 085 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.
Datum van sluiting van het contract:	06/01/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie ’s-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland

Rijksoverheid

Contactpunt:	José de Bont
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	's Gravenhage
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage (NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rijksvastgoedbedrijf
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres:	https://www.TenderNed.nl/

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Elsenga Installatietechniek B.V.

Rijksoverheid

Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	0000686725907
Postadres:	Saffierlaan 6
Stad:	Hoofddorp
Postcode:	2132 VZ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	33dea77f-fb93-4210-b34c-ff258b28507b - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	05/03/2025 13:52 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid