

05/03/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.

Beschrijving: Het onderhoud aan de beveiligingsinstallaties van de firma Elsenga Installatietechniek B.V., om de veiligheid te garanderen van de te beschermen belangen van het ministerie van Defensie, totdat de firma Thales Unica deze installaties gaat vervangen. Onderhoud aan beveiligingssystemen van Complex Luchthaven Schiphol, DLP Amsterdam Haven, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift, voor de periode van 01-01-2025 t/m 30-09-2028, met 2 verlengingsopties van 1 jaar.

Identificatiecode van de procedure: 8da3ca4e-f907-4212-986e-9d56a737ac2b

Interne identificatiecode : 8664331

Type procedure: Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging

Belangrijkste kenmerken van de procedure: Het ministerie van Defensie heeft een overeenkomst afgesloten met Thales-Unica om de bestaande beveiligingssystemen van Defensie te vervangen (DBBS). Gezien de gefaseerde overgang naar de nieuwe systemen is het van belang dat de bestaande beveiligingssystemen worden onderhouden. Op basis van de huidige planning van DBBS zullen de systemen van Elsenga Installatietechniek B.V., worden overgenomen door DBBS uiterlijk eind Q3 2028. In verband met de ervaringen uit het verleden en de reeds eerder opgetreden vertragingen wordt rekening gehouden met nog twee jaar uitloop ten opzichte van deze datum (tot en met Q3 2030), voor wat betreft nieuw te sluiten onderhoudscontracten. De voorgaande onderhoudsovereenkomst liep tot 31-12-2024, waardoor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst noodzakelijk was om de tijd te overbruggen tot overname DBBS. Wegens intellectuele eigendomsrechten en specifieke technische kennis is dit onderhoud alleen uit te voeren door de marktpartij die dit oorspronkelijk hebben geïnstalleerd. Dit betreft een Vendor-Lockin situatie. In het licht van bovenstaande is het gerechtvaardigd om deze opdracht volgens de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging op de markt te zetten en hierbij alleen Elsenga Installatietechniek B.V. uit te nodigen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50610000Reparatie- en onderhoudsdiensten voor beveiligingsuitrusting

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): IJmond(NL323)

Land: Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.

Beschrijving: Het onderhoud aan de beveiligingsinstallaties van de firma Elsenga Installatietechniek B.V., om de veiligheid te garanderen van de te beschermen belangen van het ministerie van Defensie, totdat de firma Thales Unica deze installaties gaat vervangen. Het onderhoud aan de beveiligingssystemen van Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift, voor de periode van 01-01-2025 t/m 30-09-2028, met 2 verlengingsopties van 1 jaar.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 50610000Reparatie- en onderhoudsdiensten voor beveiligingsuitrusting

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): IJmond(NL323)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Groot-Amsterdam(NL329)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Aanvullende informatie:

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/01/2025

Einddatum van de duur: 30/09/2028

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Laagste prijs
Beschrijving: De opdracht wordt gegund op grond van de laagste prijs.
Gewicht (punten, exact) : 100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die het
contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6. Resultaten

Waarde van alle
contracten toegekend in
deze kennisgeving: 170 085Euro

Onderhandse gunning:

Rechtvaardiging voor
onderhandse gunning: De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd
wegens uitsluitende rechten, met inbegrip van intellectuele-eigendomsrechten
Het ministerie van Defensie heeft een overeenkomst afgesloten met Thales-
Unica om de bestaande beveiligingssystemen van Defensie te vervangen
(DBBS). Gezien de gefaseerde overgang naar de nieuwe systemen is het van
belang dat de bestaande beveiligingssystemen worden onderhouden. Op basis

Andere rechtvaardiging: van de huidige planning van DBBS zullen de systemen van Elsenga Installatietechniek B.V., worden overgenomen door DBBS uiterlijk eind Q3 2028. In verband met de ervaringen uit het verleden en de reeds eerder opgetreden vertragingen wordt rekening gehouden met nog twee jaar uitloop ten opzichte van deze datum (tot en met Q3 2030), voor wat betreft nieuw te sluiten onderhoudscontracten. De voorgaande onderhoudsovereenkomst liep tot 31-12-2024, waardoor het afsluiten van een nieuwe overeenkomst noodzakelijk was om de tijd te overbruggen tot overname DBBS. Wegens intellectuele eigendomsrechten en specifieke technische kennis is dit onderhoud alleen uit te voeren door de marktpartij die dit oorspronkelijk hebben geïnstalleerd. Dit betreft een Vendor-Lockin situatie. In het licht van bovenstaande is het gerechtvaardigd om deze opdracht volgens de onderhandelingsprocedure zonder aankondiging op de markt te zetten en hierbij alleen Elsenga Installatietechniek B.V. uit te nodigen.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Elsenga Installatietechniek B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 170 085Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Onderhoud beveiligingssystemen Complex Luchthaven Schiphol, Felison Terminal IJmuiden en Complex Maaldrift.

Datum van sluiting van het contract: 06/01/2025

De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst: neen

Organisatie die het contract ondertekent: Rijksvastgoedbedrijf

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen

inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Rijksvastgoedbedrijf
Registratienummer:	552550970
Postadres:	Korte Voorhout 7
Stad:	Den Haag
Postcode:	2511 CW
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	José de Bont
E-mail:	Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Telefoon:	+31 702140214
Internetadres:	http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank 's-Gravenhage
E-mail:	voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883622200
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres:	Prins Clauslaan 60
Stad:	's-Gravenhage
Postcode:	2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Elsenga Installatietechniek B.V.
Omvang van de ondernemer: Micro, klein of middelgroot
Registratienummer: 0000686725907
Postadres: Saffierlaan 6
Stad: Hoofddorp
Postcode: 2132 VZ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)
Land: Nederland
Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 33dea77f-fb93-4210-b34c-ff258b28507b-01
Type formulier: Resultaat
Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de

aankondiging: 05/03/202513:52 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking