

Algemene informatie

Aanbesteding: Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken
Aanbestedende Dienst: Gemeente Utrecht
Referentie: -

Toelichting:

De nota van inlichtingen voor de aanbesteding gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken.

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Algemene voorwaarden artikel 23.1 t/m 23.4

Vraag:

Deze artikelen behelzen verregaande bemoeienis met de (dagelijkse) bedrijfsvoering en HR van de zorgaanbieders. Zowel het moeten voorleggen van verlof aan Opdrachtgever en de mogelijkheid van het eisen van vervangen van personeel, is niet redelijk en billijk. Met meerdere gemeenten hebben wij overeenkomsten waarbij deze artikelen zijn uitgesloten.

- a) Is de gemeente bereid om de artikelen uit de Overeenkomst te laten vervallen?
- b) Is de gemeente bereid om in de overeenkomst een artikel op te nemen dat artikel 31.1, 31.2 en 31.7 uit de AV niet van toepassing zijn?

Antwoord:

A) het is niet duidelijk welke artikelen u bedoelt. De gemeente gaat niet akkoord met het laten vervallen van artikelen uit de Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Utrecht 2018. B. De Algemene Inkoopvoorwaarden gemeente Utrecht 2018 kent geen artikel 31.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:	P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken
------------------	---

Beantwoord op:	24 mrt. 2025
-----------------------	--------------

Ref.nr.
2

Onderwerp:
Concept overeenkomst

Vraag:

In de overeenkomst staat op pagina 3 onder III dat de Opdrachtnemer de economisch meest voordelige prijs heeft geboden. De prijs staat echter vast en is geen onderdeel van de beoordeling. Wij verzoeken de gemeente dit aan te passen.

Antwoord:

Dit is correct. Wij passen dit aan in ' Bij deze aanbestedingsprocedure is gebleken dat Opdrachtnemer de dienst uitvoert binnen het gestelde budget.'

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.
3

Onderwerp:
Aanmeldingsdocument

Vraag:

Begrijpen wij goed dat - naast een gedragverklaring aanbesteden die mogelijk kan worden opgevraagd door de gemeente - verder geen formele stukken als KvK, volmacht enz. hoeven te worden ingediend?

Antwoord:

Zie vraag 4 voor de stukken die aangeleverd dienen te worden.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument

Vraag:

Kan de gemeente een overzicht geven van welke stukken op welk moment in de aanbesteding dienen te worden ingediend en daarin oa ook opnemen wanneer bv bijlage 7 moet worden ingediend. Het is op dit moment namelijk fragmentarisch beschreven waardoor niet alle stukken in de planning zijn opgenomen.

Antwoord:

07-04-2025: Bij aanmelding UEA + verklaring geen Russische betrokkenheid + Formulier opgave referentieopdrachten

02-05-2025: Visiedocument

14-07-2025: Uitwerking gunningscriteria

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Kan de gemeente in de planning de definitieve inschrijvingsdatum opnemen? Dit moet (naast de documenten) namelijk in TenderNed plaatsvinden.

Antwoord:

Dit is opgenomen in de planning (blz 18 van Aanbestedingsdocument) onder de noemer "Aanleveren uitwerking gunningscriteria". De deadline hiervoor is gesteld op 14 juli 2025.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument

Vraag:

In TenderNed staat bij de aanmelding ook een optie voor het indienen van overige documenten. Kan de gemeente aangeven welke documenten hier geupload moeten worden?

Antwoord:

UEA + verklaring geen Russische betrokkenheid + formulier opgave referentieopdrachten.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument

Vraag:

In tenderNed staat een splitsing tussen aanmelding en inschrijving. Het indienen van de benodigde stukken hebben echter verschillende data. Kan de gemeente toelichten hoe het visiedocument ingediend moet worden? Want als het bij inschrijving moet, sluit dit stuk gelijk en kunnen wij dit niet meer gebruiken voor de gunningscriteria.

Antwoord:

Het visiedocument moet voor 02-05-2025 via de berichtenmodule van TenderNed worden ingeleverd. Bij de termijn die voor inschrijving staat moet de uitwerking van de gunningscriteria worden ingeleverd.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument

Vraag:

Kan de gemeente bevestigen dat bij de inschrijving enkel Bijlage 7 en de uitwerkingen van de gunningscriteria behoeven te worden ingediend? Het visiedocument is dan op een eerdere datum al ingediend namelijk.

Antwoord:

Bij de termijn die voor inschrijving staat moet de uitwerking van de gunningscriteria worden ingeleverd.
Bijlage 7 moeten worden aangeleverd bij aanmelding voor 7 april 2025.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument

Vraag:

Kan de gemeente bevestigen dat voor de aanmelding enkel het UEA-formulier, eventueel uitvoeringsverklaring onderaannemer (zie eerdere vraag) en Bijlage 4 ingediend hoeft te worden?

Antwoord:

Bij aanmelding (uiterste datum van aanmelden 07-04-2025) dienen de volgende documenten ingediend te worden: UEA + verklaring geen Russische betrokkenheid (bijlage 7)+ Formulier opgave referentieopdrachten (bijlage 4) + eventueel uitvoeringsverklaring onderaannemer.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Aanmeldingsdocument 4.2.1 + Bijlage 7

Vraag:

Kan de gemeente aangeven of Bijlage 7 met een digitale handtekening ingediend mag worden?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument 4.2

Vraag:

De gemeente geeft aan dat het UEA formulier digitaal ingevuld dient te zijn via de UEA-tool van TenderNed. Bij een grote organisatie als de onze komt dan automatisch een verkeerd contactpersoon in het UEA-formulier te staan. Dit kunnen we in TenderNed jammergenoeg niet aanpassen. Is de gemeente bereid ook akkoord te gaan met een digitaal ingevuld formulier in PDF zelf, met een natte handtekening?

Antwoord:

Ja, dat is akkoord.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument 4.2

Vraag:

Kan de gemeente aangeven of het UEA-formulier met een natte handtekening getekend moet worden?

Antwoord:

Dat hoeft niet, dit mag ook digitaal.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument 1.4.8

Vraag:

Wat verstaat de gemeente onder dagopvang?

Antwoord:

We bedoelen hiermee een plek om gedurende de dag verblijven. In de aanbesteding maken we het onderscheid met een inloop die gericht is op de functies zoals omschreven in paragraaf 1.4 van het aanbestedingsdocument.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument 2.1 (pag. 10 onderaan)

Vraag:
"De slaapplekken in de inloop" - is dit een feitelijke onjuistheid, want in de inloop zijn geen slaapplekken.

Antwoord:
Dit is inderdaad onjuist, hier moet staan 'de slaapplekken van de gecombineerde voorziening.

Fase:
Aanmeldfase

Inschrijfronde:
-

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument 7.2 e.v.

Vraag:
Er staat 'fluctuaties', dit gaat uit van een norm. In de beleidsregel* van 2017 stond dat er ruimte moest zijn in de inloop voor 60 bezoekers, wat is het aantal waar we nu rekening mee moeten houden? * <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR466671>

Antwoord:
Voor informatie over aantallen verwijzen wij naar de informatie in paragraaf '2.2 omvang' in combinatie met de onderwerpen zoals genoemd in hoofdstuk '6 onderhandelingsfase'.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Referentiedocument 4

Vraag:

Kunnen we de huidige Herstart als referentie opvoeren?

Antwoord:

Ja, dat kan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument onder 6.1 - 6.2

Vraag:

In paragraaf 6.1 van het aanbestedingsdocument wordt gevraagd aan de indiener om een visie-document op te stellen 'over een aantal van de onderstaande inhoudelijke onderwerpen'. Vervolgens worden in 6.1 vier onderwerpen opgesomd. Daarna wordt in 6.2 een aantal 'hoofdthema's' beschreven. Klopt het dat we ons in het visie-document moeten beperken tot

de 4 onderwerpen genoemd onder 6.1. Of moeten we ook de onderwerpen van 6.2 hierin meenemen, zoals bijvoorbeeld beschreven onder 6.2.5: effectieve inzet slaapplekken.

Antwoord:

U hoeft alleen in te gaan op de onderwerpen die zijn genoemd in 6.1: Hoe u invulling denkt te geven aan de onderstaande inhoudelijke onderwerpen: • Deurbeleid • Samenwerking met partners • Openingstijden • Veiligheid en leefbaarheid. Voor deze onderwerpen is het de bedoeling dat u de informatie die daarover staat in paragraaf 6.2 benut en uitgaat van de uitgangspunten zoals beschreven in paragraaf 1.4 uitgangspunten . U hoeft in uw visiedocument niet op de andere onderwerpen in paragraaf 6.2 in te gaan.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument onder 6.2.2

Vraag:

Deurbeleid: Er staat dat voor EU-migranten en ongedocumenteerde mensen de criteria van het Aanmeldloket gelden. Echter gaan deze criteria enkel over ongedocumenteerden. Is het niet passender voor EU-migranten te verwijzen naar het Plan van Aanpak dakloze EU-migranten van Van Ooijen?

Antwoord:

Het klopt dat de criteria van het aanmeldloket over ongedocumenteerde mensen gaan. Voor EU-migranten houden we aan dat er sprake moe zijn van:

- Dakloosheid
- kwetsbaarheid
- Regiobinding

Deze criteria zijn ook onderdeel van de criteria voor ongedocumenteerde

mensen.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Aanbestedingsdocument onder 3.5

Vraag:

Planning: op 26 juni worden de definitieve aanbestedingsdocumenten gepubliceerd. Op 14 juli dienen de gunningscriteria ingeleverd te worden. Dit is een periode van 2 weken en zeer kort om gunningscriteria uit te werken. Klopt het dat de gunningscriteria zoals beschreven in hoofdstuk 7 de definitieve criteria zijn, of kunnen daar nog wijzigingen in optreden als gevolg van de onderhandelingsprocedure?

Antwoord:

We zijn ons bewust van de korte aanleverperiode van de uitwerking van de gunningscriteria. De gunningscriteria zoals beschreven in het aanbestedingsdocument zijn de definitieve criteria en zullen niet meer worden aangepast.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument onder 3.1.3

Vraag:

Is het mogelijk voor partijen om zich in te schrijven op 14 juli na de publicatie van de definitieve aanbestedingsdocumenten, als ze niet zijn geselecteerd en hebben deelgenomen aan de onderhandelingsfase?

Antwoord:

Nee, het is niet mogelijk voor partijen om zich in te schrijven als ze niet hebben deelgenomen aan de onderhandelingsfase.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Gecombineerde voorziening met inloop en slaapplekken

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Aanbestedingsdocument onder 4.2

Vraag:

De tekst onder 4.2 lijkt te suggereren dat er een separaat document 'Uitvoeringsverklaring onderaannemer' is. Dit document staat echter niet in TenderNed. Kan de gemeente deze alsnog (in Word) publiceren. En in het geval dit geen separaat document is, kan de gemeente toelichten welk document of onderdeel daarvan de gemeente hier op doelt?

Antwoord:

Bedankt voor de oplettenheid, we hebben het document toegevoegd in de TenderNed omgeving.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Gecombineerde voorziening met inloop en
slaapplekken

Beantwoord op:

24 mrt. 2025