1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	gemeente Sittard-Geleen
Rechtsvorm van de koper:	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Integraal ontwerpteam Stadhuis Geleen
Beschrijving:	Integrale ontwerpopdracht voor de bestuurlijke en ambtelijke huisvesting Stadhuis Geleen. De gemeente is voornemens één overeenkomst te sluiten met een integraal (multidisciplinair) ontwerpteam. Het ontwerpteam dient een integraal ontwerp te maken voor de vernieuwbouw stadhuis Geleen. De aanbestedende dienst is voor deze opdracht op zoek naar een ontwerpteam dat goed luistert naar de eisen en wensen van de aanbestedende dienst en haar verschillende gebruikers (klantgericht), maar ook zelf met voorstellen komt (proactief). Daarbij is het essentieel dat het ontwerpteam de kennis en ervaring heeft om een flexibele werkomgeving en een omgeving voor samen te werken en te ontmoeten te ontwerpen waarbij de scheiding van publieke en niet publieke functies samen gaan in één gebouw. De gemeente is voornemens één overeenkomst te sluiten met een integraal (multidisciplinair) ontwerpteam dat een ontwerp gaat opstellen en uitwerken. Deze partij is verantwoordelijk voor een integraal ontwerp van de vernieuwbouw van het stadhuis Geleen De opdracht voor de realisatie van het ontwerp wordt via een separate aanbesteding (en) opgedragen aan een aannemer(s)
Identificatiecode van de procedure:	1427e724-c7d1-4817-a778-103930204113
Interne identificatiecode:	Z23439283
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv):	71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Geleen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie:	zie selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel:	Integraal ontwerpteam huisvesting stadhuis Geleen
Beschrijving:	Het opstellen van een integraal ontwerp voor de vernieuwbouw van het Stadhuis Geleen zie selectieleidraad
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv):	71221000Diensten door architectenbureaus voor gebouwen
Aanvullende classificatie(cpv):	71000000Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie
Opties:	
Beschrijving van de opties:	De volgende werkzaamheden behoren in principe tot de opdracht, maar worden separaat (na interne goedkeuring door de opdrachtgever) opgedragen: - Ondersteunen van de gemeente in de uitvoeringsfase: • esthetisch toezicht architectuur en interieur; • directievoering: de voor de bovengenoemde disciplines in de standaardtaakbeschrijving (STB) 2014 omschreven ondersteuning van de directie; • eventuele adviesdiensten inzake contractmanagement richting de uitvoerende aannemer; • controleren revisietekeningen aannemers; • actualiseren BIM revisiemateriaal. Ondersteunen van de gemeente in de nazorgfase: • actualiseren BIM revisiemateriaal; • het permanent beschikbaar stellen van het BIM revisiemateriaal voor de opdrachtgever conform de BIM Informatie Leveringsspecificatie (ILS).

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Geleen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	26/02/2025
Einddatum van de duur:	01/07/2026

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1Euro

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja
Aanvullende informatie:	zie selectieleidraad

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Totaalprijs ontwerpopdracht en uurtarieven voor werkzaamheden op regie basis.
Gewicht (punten, exact):	25
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Visie op de ontwerpopdracht
Beschrijving:	Geef uw visie over de wijze waarop volgens u de vijf belangrijkste ambities vertaald worden naar een integraal ontwerp.
Gewicht (punten, exact):	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak en samenstelling van het ontwerpteam
Beschrijving:	De inschrijver wordt gevraagd om in een Plan van aanpak te beschrijven hoe hij de opdracht gaat uitvoeren.
Gewicht (punten, exact):	30
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Mondelinge presentatie
Beschrijving:	De inschrijver licht in een mondelinge presentatie zijn visie op de opdracht, zijn plan van aanpak en de samenstelling van het ontwerpteam to
Gewicht (punten, exact):	15

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep:	zie resp. selectie- en gunningleidraad

5.1.15 Techniken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie:	gemeente Sittard-Geleen
Organisatie voor beroepsprocedures:	gemeente Sittard-Geleen
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	gemeente Sittard-Geleen

Organisatie die meer

informatie geeft over beroepsprocedures:	gemeente Sittard-Geleen
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Sittard-Geleen

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1Euro

6.1 ID resultaat perceel:LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam:	Architectenbureau De Twee Snoeken B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Integraal ontwerpteam huisvesting stadhuis Geleen
Datum waarop de winnaar is gekozen:	25/02/2025
Datum van sluiting van het contract:	25/02/2025
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen
Organisatie die het contract ondertekent:	gemeente Sittard-Geleen

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

Type van de ontvangen

inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	2

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	gemeente Sittard-Geleen
Registratienummer:	40678403
Afdeling:	team Projecten
Postadres:	Hub Dassenplein 1
Stad:	Sittard
Postcode:	6131 LB
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Coen Cals
E-mail:	inkoop@sittard-geleen.nl
Telefoon:	+31 464778881
Internetadres:	http://www.sittard-geleen.nl
Kopersprofiel:	https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	de voorzieningenrechter
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg(NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Architectenbureau De Twee Snoeken B.V.
Omvang van de ondernemer:	Klein
Registratienummer:	17140642
Afdeling:	team Projecten
Postadres:	Postelstraat 49
Stad:	'S-HERTOGENBOSCH
Postcode:	5211DX
Onderverdeling land (NUTS):	Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land:	Nederland
E-mail:	aanbesteding@tweesnoeken.nl
Telefoon:	+31 736140407
Internetadres:	http://www.tweesnoeken.nl

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	80eab8cc-8570-48d2-85c4-ad54275ccd99-01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	03/03/202512:00 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking