

24/08/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Gouda
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Transformeren van vastgoed ten behoeve van opvang voor Oekraïense ontheemden
Beschrijving: Zie selectieleidraad. Zie selectieleidraad.
Identificatiecode van de procedure: e44f4614-7812-4cf6-9cd6-5ffb05b1c253
Interne identificatiecode: 2025-001
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Zie selectieleidraad.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45212413 Bouwen van accommodatie voor kort verblijf
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gouda en Alphen aan den Rijn

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Transformatie vastgoed opvanglocaties
Beschrijving: Zie selectieleidraad. Zie selectieleidraad.
Interne identificatiecode: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden
Aanvullende classificatie (cpv): 44211100 Modulaire verplaatsbare bouwelementen
Aanvullende classificatie (cpv): 45211350 Bouwen van multifunctionele gebouwen
Aanvullende classificatie (cpv): 45212413 Bouwen van accommodatie voor kort verblijf
Aanvullende classificatie (cpv): 71300000 Dienstverlening door ingenieurs

Opties:
Beschrijving van de opties: Zie selectieleidraad.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Gouda en Alphen aan den Rijn

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 24 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2
Overige informatie over verlengingen: Zie selectieleidraad.

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de
Overeenkomst inzake ja
overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: GC-1

Beschrijving: Zie selectieleidraad voor een toelichting op de Gunnings-
en beoordelingssystematiek 'gunnen op waarde'.

Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 100

Criterium:

Type: Prijs

Naam: P-1

Beschrijving: Zie selectieleidraad

Categorie van het gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 1

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Gemeente Gouda - Rechtbank Den Haag

Organisatie die nadere inlichtingen over
de aanbestedingsprocedure verstrekt: Gemeente Gouda - Inlichtingen verkrijgbaar via
TenderNed - gebruik hiervoor de optie vragen stellen in
TenderNed

Organisatie die meer informatie geeft
over beroepsprocedures: Gemeente Gouda

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Gouda

6. Resultaten

Maximumwaarde van de
raamovereenkomsten in deze
aankondiging: 15 000 000 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

Raamovereenkomst:

Maximumwaarde van de raamovereenkomst: 15 000 000 Euro

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Van Wijnen Stolwijk B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Transformatie vastgoed opvanglocaties

Datum waarop de winnaar is gekozen: 14/07/2025

Datum van sluiting van het contract: 01/08/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Gemeente Gouda

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 3

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Gouda

Registratienummer: 17448266

Postadres: Burgemeester Jamesplein 1

Stad: GOUDA

Postcode: 2803PG

Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Land: Nederland

Contactpunt: Paul van der Loos

E-mail: inkoop@gouda.nl

Telefoon: +31 611192811

Internetadres: <http://www.gouda.nl>

Andere contactpunten:

Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed - gebruik

Officiële naam: hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed
Postadres: Burgemeester Jamesplein 1
Stad: gouda
Postcode: 2803 PG
Onderverdeling land (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Land: Nederland
E-mail: emailadres@isonbekend.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank Den Haag
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Land: Nederland
E-mail: emailadres@isonbekend.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Van Wijnen Stolwijk B.V.
Omvang van de ondernemer: Middelgroot
Registratienummer: 29007775
Postadres: Benedenkerkseweg 48
Stad: Stolwijk
Postcode: 2821LD
Onderverdeling land (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Land: Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: ffa3f0b1-6d07-446d-acc4-3c847a368cf8 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/08/2025 09:16 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands