

Algemene informatie

Aanbesteding: Onderhoud en projecten buitenterrein
Aanbestedende Dienst: Koning Willem I College
Referentie: INK/22.02/EA

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 PVE 2.11 Gladheidsbestrijding indien nodig

Vraag:

Hoe vind de afrekening plaats van de gladheidsbestrijding?

Vooraf is niet bekend of er gladheidsbestrijding moet worden uitgevoerd tevens is de hoeveelheid en duur van de neerslag bepalend wat er aan inzet aan arbeid, materieel en zout nodig is.

Ook ontbreken bij de aanbestedingsstukken kaarten waarop gladheidsbestrijdingsroutes per locatie zijn aangegeven.

Wij willen u vragen om deze post aan te passen naar prijsopgave voor het uitvoeren van 1 strooirode per locatie of opgave van regieprijsen voor inzet arbeid, materieel en leveren van strooizout.

Antwoord:

Op regiebasis factureren achteraf.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**

2 Veiligheids-, en milieu protocol

Vraag:

onderdeel calamiteiten

we missen de tekeningen van locatie Tilburg Ringbaan Oost en Uden Udenseweg

Antwoord:

Deze locaties vallen niet meer onder het KW1C.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Algemeen prijzenblad

Vraag:

Op het prijzenblad staan 2 groene vlakjes welke moeten we in vullen.

Het vakje jaarlijks onderhoud en het vakje uurtarief extra opdrachten.

voor het jaarlijks onderhoud gaan we 1 bedrag noteren voor alle locaties?

Antwoord:

Ja, wij willen graag een totaal bedrag voor onderhoud over alle locaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:
aanbestedingsleidraad 4.2.1.1 Openvragen / plan

Vraag:

Kan de opdrachtgever aangeven wat de dagelijkse functies zijn van de leden die de openvragen gaan beoordelen.

Antwoord:

Het beoordelingsteam bestaat uit medewerkers met ervaring in het vakgebied. B.v. locatiemanager(s)/Facilitair managers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:
aanbestedingsleidraad 4.2.1.1 Openvraag 1

Vraag:

Openvraag 1 PVA / borging jaarplanning

Vraag borging jaarplanning toelichten.

U vraagt ons te borgen dat de werkzaamheden daadwerkelijk volgens planning verlopen en in het vervolg van de vraag geeft u aan dat gebruikers te maken krijgen met onvoorziene wijzigingen. Dit spreekt elkaar tegen. Wat is de exacte vraag die wij moeten beantwoorden.

Antwoord:

Aanbestedende dienst bedoelt hier: Op welke wijze zorgt u ervoor dat de werkzaamheden ook echt volgens deze planning worden verricht, zodat de gebruikers van de gebouwen, tuinen en terreinen NIET te maken krijgen met

onvoorziene wijzigingen?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

PVE 2.08 Onderhoud bomen

Vraag:

Gevraagd Kwaliteit niveau A

Komt er een stelpost om de bomen naar beeldkwaliteit A te brengen

Antwoord:

In overleg extra uren inzet op regiebasis.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

PVE 2.08 Onderhoud bomen

Vraag:

Zijn er gegevens van de bestaande bomen beschikbaar zoals soort, jaartal van aanplant, huidige staat van de bomen. Logboek.

Antwoord:

Locaties Vlijmenseweg en Onderwijsboulevard wel. Overige locaties niet. Locatie Cuijk, zijn de bomen van de gemeente en worden ook door de gemeente onderhouden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

PVE 2.07 Vervangen aanplant in beplantingsvakken

Vraag:

De kwaliteit moet voldoen aan A.

In de loop van het onderhoudsjaar kunnen planten om diverse redenen uitvallen waarop wij als aannemer geen invloed hebben zoals weersinvloeden, verdroging, werkzaamheden aan nuts en riool voorzieningen (lees tijdelijk opnemen en terug planten ook buiten plantseizoen) en ziekten en of plagen.

hoe gaat opdrachtgever hiermee om, wat is het uitvalpercentage wat als uitgangspunt word gehanteerd .

Antwoord:

Max 20% uitval.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

PVE 2.07 Vervangen aanplant in beplantingsvakken

Vraag:

De kwaliteit moet voldoen aan beeldkwaliteit A.

Op dit moment zijn er plantvakken die kaal of gedeeltelijk kaal zijn en niet aan het beeld van kwaliteit A voldoen

Komt er een O beurt waarin beplanting zal worden aangevuld om het onderhoud te beginnen met volle plantvakken

Antwoord:

Deze situaties zien wij als een opdracht waarvoor Inschrijver een offerte aanbiedt. Als er daarbij gebruik wordt gemaakt van vaste beplanting moet deze daarna opgenomen worden in het onderhoud.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

PVE 2.04 Maaien van grasvegetatie

Vraag:

Op welke niveau wil de opdrachtgever de begroeide verharding laten maaien zoals b.v. op de locatie Onderwijsboulevard zijde Simon Stevinweg.

Antwoord:

Boven de 10 cm graag maaien.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

PVE 2.04 Maaien van grasvegetatie

Vraag:

De kwaliteit moet voldoen aan beeldkwaliteit A.

Op dit moment is op diverse locaties de maaifrequentie fors minder, wil de opdrachtgever toch alles op kwaliteit A laten maaien?

Antwoord:

Gras terrein bij een hoofdingang of op het terreindeel voor recreatief gebruik beeldkwaliteit A, achter en naast het pand mag B zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

PVE 2.11 Gladheidsbestrijding

Vraag:

Op locatie onderwijsboulevard aan de kant van de Simon Stevinweg is met grasbegroeide waterpasserende verharding aangebracht.

Hoe wil de opdrachtgever dat hier gladheidsbestrijding word verricht.

Antwoord:

Deze mag buitenbeschouwing gelaten worden. Enkel de oprit naar de leveranciersingang.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

13

Onderwerp:

bijlages 7 t/m 16

Vraag:

Tijdens de schouwronde blijkt dat er gedeeltes op tekeningen ontbreken bij meerdere locaties.

Er is geen duidelijke werkgrens aangegeven, er ontbreken grindstroken, paden met (half) verharding en type beplanting (gras, heesters, vasteplanten en hagen en bomen en mist een legenda. Deze gegevens zijn essentieel voor het begroten. Verzoek voor het aanleveren voor alle locaties tekeningen waarop minimaal het gehele terrein op staat en de gehanteerde werkgrenzen, en als dan ook het type beplanting en (half)verhardingen aangegeven kan worden zou dat het plaatje compleet maken.

Antwoord:

Er wordt inmiddels gewerkt aan het compleet maken van de terreintekeningen. Deze zijn uiterlijk 1 mei klaar.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
bijlage 13

Vraag:

bijlage 13 zou locatie onderwijsboulevard moeten zijn bij open bestand is dit een weergave van Vlijmenseweg. Verzoek om een tekening aan te leveren van de Onderwijsboulevard.

Antwoord:

De tekening van de Onderwijsboulevard is toegevoegd/vervangen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
ondertekening

Vraag:

Is het toegestaan dat er overal daar waar gevraagd wordt ondertekend door middel van een 'gequalificeerde elektronische handtekening met beveiligingsniveau IV (PKIoverheid certificaat of EU Qualified certificaat)'?

Antwoord:

De aanbestedende dienst meent in uw vraag te lezen dat u de stukken, welke de aanbestedende dienst wenst door de inschrijver te laten tekenen, getekend kunnen worden op basis van een PKIoverheid certificaat. De aanbestedende dienst staat dit toe mits onomstotelijk vastgesteld kan worden dat de ondertekenaar niemand anders is dan de gemachtigde volgens de statuten van de onderneming van de inschrijver.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

2.13 vergoeding

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat onder 2.13 dat u inschrijfkosten niet vergoedt. U vraagt om een inschrijving inclusieve een kwalitatieve uitwerking en een terreinschouw waarbij inschrijvers een behoorlijke inspanning moeten doen voor een goede inschrijving. Kunt u (her) overwegen een proportionele vergoeding aan geldige inschrijvers (met een voldoende score) van deze kosten die gemaakt worden tijdens deze fase opnemen in de procedure? Zo niet bent u er van bewust dat inschrijvers deze kosten en dit risico moeten verrekenen in de inschrijving. Kunt u anders beargumenteren dat u het proportioneel acht geen vergoeding te verstrekken?

Antwoord:

Wij vinden het proportioneel om geen vergoeding te verstrekken omdat wij geen aanvullende of extra inzet vragen bovenop een regulier proces.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

2.13 vergoeding

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat onder 2.13 dat u inschrijfkosten niet vergoedt. Kunt u aangeven hoe er bij intrekking van de opdracht omgegaan wordt met onze inschrijving en de gemaakte kosten?

Antwoord:

Ook bij een intrekking van de aanbesteding worden door Inschrijver gemaakte kosten niet vergoed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

5.3.1 score

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in 5.3.1 genoemd welke scores gehaald kunnen worden van 100% tot 0%. De termen per score zijn niet SMART beschreven. Kunt u per score SMART aangeven wat opdrachtgever verstaat onder de verschillende termen van goed tot slecht?

Antwoord:

De open vragen worden onderling tussen de Inschrijvers vergeleken. Daarbij scoort de Inschrijver met het beste antwoord Goed en de overige Inschrijvers worden ten opzichte van de beste scorende inschrijving afgeleid.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

5.3.1 weging open vragen

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in 5.3.1 de wijze van beoordeling genoemd. In de onderdelen 1 en 2 staan meerdere (sub) open vragen per onderdeel. Hoe worden deze onderling beoordeeld en gewogen. Zijn deze evenredig of is er nog een verdeling/weging per vraag van toepassing?

Antwoord:

Er is geen verdeling/weging per sub-vraag. Het antwoord wordt in zijn geheel onderling vergeleken met alle Inschrijvers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

3.3 certificering

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad vraagt u in 3.3 een aantal bewijsstukken. Het valt ons op dat u geen/weinig eisen stelt aan de bekwaamheid van inschrijvers terwijl u wel op zoek bent naar een kwalitatieve opdrachtnemer. Kunt u de certificering van Groenkeur Groenvoorzieningen en Boomverzorging toevoegen aan u eisen? Zo niet kunt u aangeven waarom u dit niet noodzakelijk vindt?

Antwoord:

In § 3.2.2 staan de geschiktheidseisen waar u als Inschrijver aan moet voldoen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

3.2.1 verzekering

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in 3.2.1 de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering genoemd. Kunt u deze passage ook aanpassen naar: maximum van € 3.000.000,- per gebeurtenis en een maximum van € 6.000.000,- per verzekeringsjaar?

Antwoord:

Wij gaan niet akkoord met de aanpassing en laten de eis staan. Indien Inschrijver beter verzekerd is dan de minimale vereisten van aanbestedende dienst, kan Inschrijver deze ook indienen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

3.2.1 verzekering

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in 3.2.1 de bedrijfsaansprakelijkheidsverzekering genoemd. Kunt u deze passage ook

aanpassen naar: Opdrachtnemer is aansprakelijk voor de directe schade welke opdrachtgever leidt uit hoofde van de aannemingsovereenkomst?

Antwoord:

Nee, niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

startdatum in het seizoen

Vraag:

In aanbestedingsleidraad staat in 1.2.6 dat de startdatum 1 sept 2025 is. Kan inschrijver er vanuit gaan dat einddatum van het bestaand contract eindigt op 31 aug 2025?

Antwoord:

Ja dat klopt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

24 startdatum in het seizoen

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad staat in 1.2.6 een ingangsdatum van 1 sept 2025 genoemd. Dit valt in het groeiseizoen. Kan opdrachtgever bevestigen dat inschrijver er vanuit kan gaan dat alle beheergroepen op het gewenste /gevraagde onderhoudsniveau liggen bij de start?

Antwoord:

Nee. Zie ook vraag 9.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

25

Onderwerp:

scope

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad is onder 1.2.2 aangegeven dat vervanging wel tot de scope valt. Wat verstaat opdrachtgever onder vervanging?

Antwoord:

Vervanging van uitval van aanplantwerk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
26

Onderwerp:
8.01 documenten

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 8.01 dat de documenten kosteloos beschikbaar gesteld moeten worden. Dit is niet SMART. Voor welke documenten geldt dit? Indien dit bedrijfsvertrouwelijk is kan dit nooit kosteloos zijn.

Antwoord:

Het gaat om documenten opgesteld voor het project en hebben daarmee betrekking op Aanbestedende dienst. Deze willen wij aan het einde van de overeenkomst kosteloos ontvangen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
27

Onderwerp:
7.03 VOG onderwijs

Vraag:

In bijlage 1 PVE vraagt u in 7.03 een lijst aan te leveren. Hoe gaat opdrachtgever om met de eisen inzake AVG bij het delen van deze lijsten?

Antwoord:

Deze lijst wordt uitsluitend gedeeld met de beoordelende partij zijnde een select aantal medewerkers. Controle en beheer van VOG binnen het KWIC, na beëindiging werkzaamheden vindt ook vernietiging / verwijdering plaats.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

28

Onderwerp:

7.03 VOG onderwijs

Vraag:

In bijlage 1 PVE geeft u aan in 7.03 dat personeel in het bezit moet zijn van VOG onderdeel 60-onderwijs. Geldt dit voor alle in te zetten medewerkers?

Antwoord:

Ja, dit geldt voor al het personeel dat wordt ingezet. Zij moeten voor aanvang van het werk in bezit zijn van een actuele (niet ouder dan 6 maanden) VOG, sector onderwijs.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

29

Onderwerp:

4.08 milieubelasting

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u dat in 4.08 de opdrachtnemer het milieu zo min mogelijk moet belasten. Dit is niet SMART. Kunt u aangeven welke eisen u hieraan stelt. Bijvoorbeeld is de toepassing van chemische bestrijdingsmiddelen niet toegestaan?

Antwoord:

Graag binnen de toegestane wettelijke kaders blijven.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

30

Onderwerp:

4.04 derden

Vraag:

In bijlage 1 PVE stel u in 4.04 dat bij inschrijving de aanmelding van derden gedaan moet worden. Echter bij uitvoering kan door benodigde capaciteit of expertise later besloten worden tot een beroep op derden. Kunt u de eis aanpassen dat dit niet enkel bij inschrijving kan maar tijdens de contractperiode voorafgaand aan de uitvoering te melden?

Antwoord:

De aanbestedende dienst kan uw verzoek niet geheel plaatsen. Samenwerking of een beroep op derden zijn mogelijkheden die worden toegestaan binnen de Aanbestedingswet. In het geval een opdrachtnemer zich wil laten vertegenwoordigen door een onderaannemer dient dit conform de inkoopvoorwaarden te allen tijde gemeld te worden. De aanbestedende dienst past deze eis niet aan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

31 4.03 zichtbare afzetting

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 4.03 dat werkzaamheden afgezet moeten worden. Voor welke werkzaamheden is dit? Voor bijvoorbeeld maaiwerkzaamheden is door de beweging een afzetting niet te realiseren. Kunt u de eisen hierop aanpassen?

Antwoord:

Op onze terreinen gelden dezelfde regels als op openbare terreinen (CROW 96b). Een wegafzetting is voor een weggebruiker een situatie die afwijkt van de normale. Hij/zij moet zijn/haar verkeersgedrag aanpassen. Om goed te reageren moet hij/zij de situatie snel kunnen overzien. Hiermee wordt de veiligheid gediend van het verkeer en van degenen die aan de weg werken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

32

Onderwerp:

4.03 zichtbare afzetting

Vraag:

In bijlage 1 PVE staat genoemd dat werkzaamheden afgezet moeten worden. De term 'voldoende zichtbaar' is niet SMART. Kan opdrachtgever aangeven wat hier verwacht wordt en/of aan welke eisen dit moet voldoen?

Antwoord:

Zichtbaar dat er gewerkt wordt, afzetten met pionnen of lint.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

33

Onderwerp:

4.02 schoolvakanties

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 4.02 dat de werkzaamheden in de schoolvakanties uitgevoerd moeten worden. Welke zijn dit? Kunnen wij uitgaan van reguliere periodes zoals vastgesteld door rijksoverheid? En vallen alle locaties dan onder Regio Zuid?

Antwoord:

Zie voor de vakanties de website van www.kw1c.nl

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

34

Onderwerp:

4.02 Grootschalig onderhoud

Vraag:

In bijlage 1 PVE staat onder 4.02 (Grootschalig) onderhoud. Deze term is niet SMART en verschillend uitlegbaar. Kunt u uw definitie aangeven van deze term zodat het voor alle inschrijvers duidelijk en gelijk is welke werkzaamheden in schoolvakanties uitgevoerd moeten worden?

Antwoord:

Voorbeeld is verwijderen van onkruid met een borstelwagen en of brander op het Carre aan de Vlijmenseweg en of parkeerterreinen, dat kan alleen als

er weinig tot geen studenten en of medewerkers aanwezig zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

35

Onderwerp:

4.01 preventiemedewerker

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 4.01 dat we de uitvoering moet voorleggen aan preventiemedewerker. Is het juist dat het voorleggen volstaat en dat het niet mogelijk is dat er afkeuring oid plaats zal vinden? Zo niet kunt u het proces nader toelichten?

Antwoord:

Voorleggen volstaat, er kan advies komen vanuit de preventiemedewerker. Indien deze wordt genegeerd, kan er afkeuring plaatsvinden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

36

Onderwerp:

4.01 preventiemedewerker

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 4.01 dat we de uitvoering moet voorleggen aan preventiemedewerker. Dit is niet SMART. Kunt u aangeven welke verwachting u hierbij heeft? Wanneer moeten we dit voorleggen en welke documenten zijn hiervoor nodig ?

Antwoord:

Werkplan overleggen en welk te gebruiken gereedschap/machines.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

37

Onderwerp:

3.03 flexibiliteit

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u in 3.03 dat opdrachtnemer flexibel moet zijn voor uitvoering van werkzaamheden. Deze eis is niet SMART. Kunt u minimaal aangeven welke (maximale) capaciteit u hier verwacht, op welke reactietermijn en met welke inzet (arbeid/machines) opdrachtnemer rekening moet houden?

Antwoord:

In principe volgens planning, maar soms zijn er grotere evenementen waardoor we bijvoorbeeld willen, dat alles er top uitziet en of dan een aantal werkzaamheden vervroegd of verlaat ingezet kunnen worden. Maar bijvoorbeeld ook als er een verbouwing plaats vindt, waardoor een deel van het terrein tijdelijk niet toegankelijk is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

38

Onderwerp:

2.15 ergonomie

Vraag:

In bijlage 1 PVE staat in 2.15 genoemd dat er aandacht moet zijn voor veilig werken. Kan opdrachtgever SMART aangeven wat de verwachting hierbij is naast de reguliere arbo-eisen?

Antwoord:

Voldoen aan de reguliere arbo-eisen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

39

Onderwerp:

2.14 afval

Vraag:

In bijlage 1 PVE geeft u onder 2.14 aan hoe opdrachtnemer om moet gaan met vrijkomende materialen. In het kader van een duurzame uitvoering van het onderhoud is het toegestaan om (tijdelijk) vrijkomende materialen te 'storten' op uw locatie? Zo niet kunt u aangeven waarom dit niet mogelijk is? En zo ja kunt u aangeven welke eisen u hieraan stelt aan de opdrachtnemer?

Antwoord:

Een dergelijk verzoek altijd graag in overleg.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

40

Onderwerp:

2.12 daktuin

Vraag:

In bijlage 1 PVE benoemt u in 2.12 het onderhoud van daktuin. Kunt u aangeven welke beheergroep (beplantingstypen/inrichting) op de daktuin van toepassing zijn?

Antwoord:

Het is een sedumdak

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

41

Onderwerp:

2.07 Vervangen planten

Vraag:

In bijlage 1 PVE stelt u bij 2.07 eisen aan kale plekken. Bij de schouw zijn diverse open plekken aangetroffen. Kan opdrachtnemer er vanuit gaan dat bij start contract alle plantvakken voldoen aan deze eis? Zo niet kunt u een stelpost opnemen voor de inboet zodat deze voor alle inschrijvers gelijk is en

calculeerbaar?

Antwoord:

Zie antwoord bij vraag 9.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

CROW systematiek

Vraag:

U vraagt in bijlage 1 PVE om beeldkwaliteit volgens CROW en u noemt de Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte. Kunt u exact aangeven welke versie van toepassing is?

Antwoord:

2023

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

Bijlagen

Vraag:

In bijlage 7 tot en met 10 zijn tekeningen van de te onderhouden locaties bijgesloten.

Op basis van de waarnemingen tijdens de schouw hebben wij behoefte aan tekeningen met daarop de erfgrenzen. Is dat mogelijk?

Antwoord:

Er worden momenteel nieuwe tekeningen gemaakt. Deze zijn uiterlijk 1 mei gereed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

44

Onderwerp:

Plan van eisen 2.14

Vraag:

Puin, snoei- en zwerfafval dienen gescheiden te worden. Is het juist dat de stortkosten in de aanbidding berekend dienen te worden?

Zo nee, kunt u aangeven op welke wijze de afvalstromen door ons aangeboden dienen te worden?

Antwoord:

Ja, want afvoer moet via u geregeld worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
45

Onderwerp:
Plan van eisen 2.04

Vraag:

Omschrijving stelt alleen eisen aan de lengte van de grasvegetatie rondom obstakels

Is het juist dat u geen eisen stelt aan de lengte van grasvegetaties? Zo nee, kunt u benoemen welke eis hieraan gesteld wordt?

Antwoord:

Grasvegetatie volgens beeldkwaliteitsnorm A voor nabij hoofdentree en recreatief gebruik. Zijkant en achterzijde van het gebouw mag beeldkwaliteit B zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
46

Onderwerp:
Plan van eisen 2.02

Vraag:

Omschrijving stelt alleen eisen aan het snoeien langs de rand van de verharding.

Klopt het dat alleen eisen gesteld worden aan het snoeien van overhangend groen langs de verharding? Zo nee, kunt u aangeven welke eisen u stelt aan het snoeien van de beplantingen?

Antwoord:

Klopt enkel overhangend groen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

47

Onderwerp:

Plan van eisen 2.02

Vraag:

Verwijderen onkruid uit beplantingsvakken, terreinverharding en boomspiegels.

Is het juist dat geen eisen gesteld worden aan de onkruidbeheersing in beplanting? Zo nee, dan dient de omschrijving van de beeldkwaliteit toegevoegd te worden

Antwoord:

Graag uitleg verschil tussen beplantingsvak en beplanting?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Plan van eisen 2.01

Vraag:

Verwijderen onkruid uit beplantingsvakken, terreinverharding en boomspiegels.

In de omschrijving van de beeldkwaliteit worden alleen eisen gesteld aan

onkruidbeheersing op verhardingen. Echter is niet duidelijk of dit gesloten, elementen of halverhardingen zijn.

Antwoord:

Varieert per locatie, was zichtbaar tijdens de schouw.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Plan van eisen 2.01

Vraag:

Welke Kwaliteitscatalogus Openbare Ruimte is van toepassing?

Antwoord:

2023

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Leidraad 5.3.1

Vraag:

In de leidraad is beschreven dat de open vragen door een multidisciplinair team beoordeeld worden.

Kun u aangeven uit hoeveel functionarissen dit multidisciplinaire team bestaat en in wat de functies van deze leden zijn?

Antwoord:

Het beoordelingsteam bestaat uit minimaal 3 medewerkers met ervaring in het vakgebied. O.a. locatiemanagers/facilitairmanagers.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Leidraad 1.3

Vraag:

In de laatste alinea wordt benoemd dat de condities waaronder de Overeenkomst met Opdrachtnemer I kunnen worden beëindigd, wordt grotendeels bepaald in de aanbestedingsstukken.

Kunt u overzicht geven van de genoemde condities met eventuele verwijzing naar de betreffende hoofdstukken?

Antwoord:

Als Opdrachtnemer I niet voldoet aan de contractvoorwaarden, eisen of na b. v. verificatie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Leidraad 1.2.6

Vraag:

De overeenkomst heeft een optie om deze driemaal met één jaar te verlengen.

Gaan Opdrachtgever en Opdrachtnemer met elkaar in overleg, waarbij gezamenlijk bepaald wordt of de overeenkomst verlengd wordt? Kunt u aangeven hoeveel weken/maanden voor einddatum overeenkomst opdrachtgever en opdrachtnemer vaststellen of gebruik gemaakt wordt van de optie tot verlenging?

Antwoord:

Dit is beschreven in § 1.2.6. In de conceptovereenkomst is opgenomen dat Opdrachtgever eenzijdig de mogelijkheid heeft te verlengen. Wij zullen in de concept overeenkomst aanvullen dat minimaal 6 maanden voor het einde van de looptijd te doen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Leidraad 1.2.6

Vraag:

De overeenkomst heeft een tussentijdse opzegtermijn van 9 maanden. Is deze opzegtermijn van toepassing op de optie jaren?

Antwoord:

Deze opzegtermijn is ook van toepassing op de optie jaren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

54

Onderwerp:

tekeningen en hoeveelheden alle beheergroepen

Vraag:

Bij de schouw van de locaties kwam naar voren dat de tekeningen van alle locaties niet correct zijn. Voor een juiste calculatie hebben wij nodig: een tekening per locatie waar de diverse beheergroepen (hagen, heesters, vaste planten, gazons, verharding, halfverharding, bomen, enz.) op staan en een hoeveelhedenlijst waar de hoeveelheden per beheergroep op weergegeven staat, inclusief lengtemeters zoals kanten snijden gazon, randensnoei van beplantingsvakken, enz. Zonder deze gegevens is het voor de opdrachtnemer niet mogelijk om een juiste kostenhomogene aanbieding te doen. Hierdoor interpreteert iedere inschrijver de tekeningen anders en kunt u de verschillende aanbieding niet correct met elkaar vergelijken. Kunt u ons deze locatietekeningen en hoeveelheden zo spoedig mogelijk toesturen. Graag voorafgaand aan de beantwoording van de nota zodat er voldoende tijd is voor prijsvorming.

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

55

Onderwerp:

areaalgegevens en werkzaamheden

Vraag:

In uw aanvraag ontbreken de gegevens voor een juiste en zorgvuldige calculatie. Enkel de huidige aannemer heeft beschikking over de te verwachten inzet om terreinen op het gewenste beeld te onderhouden. Echter voor nieuwe opdrachtnemer ontbreekt deze informatie waardoor er geen gelijk speelveld is.

Kunt u zorgen voor een gelijk speelveld? Indien gegevens niet beschikbaar zijn verzoeken we u om uit te gaan van fictieve hoeveelheden die voor inschrijving onderling te vergelijken zijn. Uiteraard moeten deze hoeveelheden bij benadering wel in de buurt komen van het areaal zoals deze aanwezig zijn. Bijvoorbeeld locatie x: 500 m2 vaste planten, 2500 m2 sierheesters, 750 m2 bosplantsoen, 1500 m2 bodembedekkers, 50 are gazon, 100 are ruw gras, 100 are elementenverharding, 500 m1 hagen, etc.

Antwoord:

Wij gaan geen fictieve hoeveelheden benoemen. Wij zijn van mening dat de combinatie eisen, tekeningen en schouw, Inschrijvers van voldoende informatie kunnen voorzien om een inschatting te kunnen maken van de nodige inzet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

56

Onderwerp:

gladheidsbestrijding

Vraag:

Bijlage 1 PVE 2.11 Gladheidsbestrijding--> aangezien deze post afhankelijk

is van de weersinvloeden kunnen wij voor de preventieve gladheidbestrijding alleen een rondeprijs aanbieden voor één keer. Wij verzoeken u om hier een vaste stelpost voor op te nemen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Graag inzetten op regie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

kleine klussen

Vraag:

Bijlage 1 PVE 2.10 Kleine klussen --> op voorhand is deze post niet af te prijzen/calculeren voor een vast bedrag per jaar. Wij verzoeken u om dit te wijzigen en hiervoor een vaste stelpost voor op te nemen. Kunt u hiermee akkoord gaan?

Antwoord:

Graag op regie en in overleg.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

58

Onderwerp:

onderhoud bomen

Vraag:

Bijlage 1 staat onder 2.08 onderhoud aan bomen -->Op voorhand is dit niet af te prijzen en calculeerbaar. Dit zijn werkzaamheden die uit een Visual Tree Assessment (VTA) naar voren kunnen komen en van tevoren zijn deze werkzaamheden dus niet af te prijzen en/of te calculeren.

Hierbij het verzoek om deze post te wijzigen. De werkzaamheden splitsen zoals het snoeien van opschot etc en dan de jaarlijkse onderhoudssnoei separaat op vragen na aanbesteding als meerwerk. Kunt u met deze uitgangspunten akkoord gaan en/of anders een stelpost voor opnemen zodat dit voor alle inschrijvers calculeerbaar en gelijk is?

Antwoord:

In overleg en op regie.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

59

Onderwerp:

tekening Onderwijsboulevard

Vraag:

Tekening Onderwijsboulevard --> Per abuis is dit wederom de tekening van de Vlijmenseweg. Kunt u de juiste tekening van de Onderwijsboulevard toevoegen?

Antwoord:

De juiste tekening is toegevoegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

tekening Vlijmenseweg

Vraag:

Tekening Vlijmenseweg --> Niet het gehele terrein staat op tekening. Kunt u ons een tekening doen toekomen waar wel het gehele terrein op staat?

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

tekening Muntelaar

Vraag:

Tekening Muntelaar --> Op dit terrein loopt de demarcatie anders dan de tekening doet vermoeden. Kunt u deze alsnog juist op tekening weergeven?

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

62

Onderwerp:

elementen op tekeningen en in PVE

Vraag:

Kunnen we er vanuit gaan dat elementen die niet genoemd zijn op tekening of in bijlage 1 PVE ook niet tot de werkzaamheden behoren en dus niet onderhouden hoeven te worden?

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

63

Onderwerp:

legenda tekeningen

Vraag:

Kunt u legenda's toevoegen aan de tekeningen waaruit blijkt welke arcering voor welke beheergroep is?

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

64

Onderwerp:

tekeningen

Vraag:

Kunt u bevestigen dat de demarcatie (werkgrens) van alle locaties tot de binnenzijde van de hekwerken loopt en er geen werkzaamheden buiten de hekwerken uitgevoerd moeten worden door contractant binnen jaarlijks onderhoud. Eventueel op regie/aanwijs is dit uiteraard altijd mogelijk op basis van te factureren meerwerk.

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

65

Onderwerp:

onderbouwing bijlage 6

Vraag:

Bijlage 6 Prijzenblad, hierin geeft u aan dat inschrijvers een onderbouwing moeten aanleveren. We mogen een onderbouwing meesturen van maximaal 1 pagina A4. Dit is onvoldoende voor een leesbare en juiste onderbouwing. Wilt u de limiet laten vervallen zodat u een transparant beeld krijgt en alle aanbiedingen goed kunt vergelijken?

Antwoord:

We verhogen het aantal pagina's naar maximaal 3 A4.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

schouw

Vraag:

Van de schouw heeft u foto's toegevoegd. Echter deze geven geen (volledig) beeld van de locaties. Inschrijvers die niet bij de schouw aanwezig zijn geweest, hebben geen goed beeld gekregen van uw terreinen en kunnen hierdoor een te lage en niet-haalbare prijs aanbieden. Wilt u de inschrijvers verplichten om alle locaties te bezoeken en te schouwen (op eigen gelegenheid) zodat voor een gelijk speelveld zorgt?

Kunt u voor de aantoning een bijlage toevoegen bij de inschrijving waarin de aanwezigheid van gezamenlijk schouw is vastgelegd en voor de inschrijvers die zelf een bezoek brengen eisen dat deze hiervoor een bewijs aanleveren?

Antwoord:

Wij gaan dat niet verplichten. Mocht een inschrijving gedaan worden die in verhouding tot de te verrichten werkzaamheden abnormaal laag lijkt dan zullen wij om een toelichting vragen conform de wet Aw art. 2.116

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

rangorde documenten

Vraag:

Bij tegenstrijdigheden staat de Overeenkomst bovenaan in de rangorde van de stukken. In de Overeenkomst zijn onder 3.4 geen KPI's geformuleerd. Deze zijn wel geformuleerd in de aanbestedingsleidraad § 1.2.7. Kunnen we dan wel uitgaan van de KPI's in de leidraad? Of moeten wij dit anders interpreteren?

Antwoord:

De KPI's in § 1.2.7 zullen worden toegevoegd aan de overeenkomst.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

68

Onderwerp:

overlegstructuur

Vraag:

Bijlage 2 Overeenkomst, aanbestedingsleidraad § 1.2.7 en bijlage 1 PvE: 1.2.7, 5.01 en 5.02: het jaarlijkse 'strategische overleg' is hetzelfde als het 'evaluatiegesprek' en het 'contractueel overleg'? Zo niet kunt u deze dan nader toelichten en duiden?

Antwoord:

Strategisch overleg is overleg met de directeur van Facilitair Bedrijf en regiodirecteur van de opdrachtnemer. Hierin komen geen operationele issues aan bod, maar lange termijn issues.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

69

Onderwerp:

inspectieronde versus fysieke kwaliteitsronde

Vraag:

Bijlage 1, PvE 4.09 en 5.01: Wordt met 'inspectieronde' hetzelfde bedoeld als 'fysieke kwaliteitsronde'?

Antwoord:

Ja dat klopt!

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op:

16 apr. 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

revisietekeningen

Vraag:

Bijlage 1 PVE 1.02 u geeft aan dat opdrachtnemen zorg draagt voor revisie tekeningen. Welke eisen stelt u aan de revisietekeningen? Welke schaal en welk detailniveau?

Antwoord:

Tekeningen graag op schaal 1:250 passend op A0.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

71

Onderwerp:

uitgangspunten prijsvorming ontbreken

Vraag:

Bijlage 1 PvE inleiding en Prijzenblad: 'De opdrachtnemer draagt zorg voor de revisie tekeningen gedurende de periode van de overeenkomst. Er zijn geen detailtekening(en) van de inrichting van de groenvoorziening voor handen.' De tekeningen kloppen niet (geheel) en/of zijn niet gedetailleerd genoeg. Daarnaast zijn de hoeveelheden onbekend in het Prijzenblad. Hierdoor kunnen inschrijvers niet eenduidig calculeren en krijgt u geen objectief prijsbeeld. Hoe gaat u daarmee om?

Antwoord:

Tekeningen worden bijgewerkt voor 1 mei.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
72

Onderwerp:
beoordelingsteam

Vraag:
Aanbestedingsleidraad § 5.3.1 Wat zijn de functies van de beoordelaars van het plan?

Antwoord:
Zie antwoord bij vraag 4.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
73

Onderwerp:
beoordelingsteam

Vraag:
Aanbestedingsleidraad § 5.3.1 Hoeveel beoordelaars heeft u aangesteld?

Antwoord:
Zie antwoord bij vraag 50.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
74

Onderwerp:
aantal A4 open vraag 3: SROI

Vraag:

Aanbestedingsleidraad § 4.2.1.3: U heeft de opdracht om banen te creëren voor mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt. Voor de beschrijving hoe wij daaraan een bijdrage willen leveren hebben we 1 extra A4 nodig. Wilt u de limiet voor dit onderdeel verhogen tot 2x A4?

Zo niet kunt u beargumenteren waarom deze ruimte niet is toegestaan?

Antwoord:

Wij gaan akkoord met maximaal 2 A4

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
75

Onderwerp:
aantal A4 open vraag 2: Duurzaamheid

Vraag:

Aanbestedingsleidraad § 4.2.1.2: Net zoals KW1C hechten wij veel waarde aan duurzaamheid. Wilt u ons 1 x A4 extra geven voor dit onderdeel? . Wilt u de limiet voor dit onderdeel verhogen tot 3x A4?

Zo niet kunt u beargumenteren waarom deze ruimte niet is toegestaan?

Antwoord:

Wij gaan akkoord met maximaal 2 A4

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

76

Onderwerp:

strategisch duurzaamheidsplan

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 4.2.1.2, u verwijst hier naar het 'strategisch duurzaamheidsplan'. Dit plan ontbreekt bij de bijlagen? Kunt zorgen voor een link of kopie naar dit plan zodat inschrijvers bekend zijn met de inhoud?

Antwoord:

De aanbestedende deelt dit plan niet omdat er nu geen relevante passages in staan voor de aanbesteding. Graag wil de aanbestedende dienst uw bijdrage of die van de winnende inschrijver om deze toe te voegen en ook voor deze dienst een bijdrage aan het strategisch duurzaamheidsplan op te kunnen nemen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

77

Onderwerp:

bijlage indienen bij open vraag 1

Vraag:

Aanbestedingsleidraad 4.2.1.1 u stelt dat er drie A4tjes beschikbaar zijn. Staat u ons toe om een bijlage (1xA3) aan het onderdeel Kwaliteitsborging

toe te voegen voor afbeeldingen en figuren?
Zo niet kunt u beargumenteren waarom deze ruimte niet is toegestaan?

Antwoord:
Dit is akkoord.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.
78

Onderwerp:
snoeiplan

Vraag:
Aanbestedingsleidraad § 4.2.1.1: Onder het kopje ‘Snoeiplan’ staat dat opdrachtnemer een ‘kwaliteitsborgingsplan’ moet opstellen. Moeten wij dit lezen als het snoeiplan?

Antwoord:
Ja, dat klopt.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

Onderwerp:

79 weging (%) open vragen

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad is in § 4.2.1.1 en 5.3.1 de weging aangegeven. Aan het onderdeel Kwaliteitsborging wordt 50% toegekend. Dit lijkt niet in verhouding te staan tot bijvoorbeeld het onderdeel Duurzaamheid waaraan KW1C zelf veel waarde hecht. Uw instelling stond bijvoorbeeld al vijf keer in de top-3 Sustainabil MBO. Wilt u de weging aanpassen zodat deze overeenkomstig is met uw visie? En waarbij dus duurzaamheid een hoger aandeel heeft.

Antwoord:

Nee, niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

80

Onderwerp:

eisen

Vraag:

In de aanbestedingsleidraad § 4.1: 'Inschrijvers dienen per eis aan te geven of zij aan de benoemde eisen kunnen voldoen.' Waar moeten wij dit aangeven? Is het juist dat het afdoende is dat inschrijver hiervoor de ondertekende UEA in dient?

Antwoord:

Door akkoord te gaan met de eis op TenderNed en door de UEA ondertekend toe te voegen geeft u aan akkoord te gaan met alle eisen en voorwaarden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025

Ref.nr.

81

Onderwerp:

indexatie

Vraag:

Bijlage 1 PVE u stelt in 6.02 dat indexatie mogelijk is vanaf 1 januari 2027. Om de prijswijzigingen voor komende periode (circa 20 maanden tov inschrijfdatum) in te schatten/te voorspellen is niet realistisch en calculeerbaar. Als gevolg van prijswijzigingen, is het inmiddels in de sector bekend dat prijzen blijven stijgen (soms dagprijzen) en er een schaarste aan materialen kan ontstaan waardoor de planning onder druk komt te staan door leveringsproblemen. Zie bijvoorbeeld berichten in de CoBouw, Economisch Instituut voor de Bouw en actuele berichten van de Koninklijke Bouwend Nederland. Deze aspecten vormen voor zowel opdrachtgever als inschrijver een groot risico. Mag inschrijver erop vertrouwen dat in een dergelijk voorkomend geval opdrachtgever op basis van redelijkheid en billijkheid met aannemer naar die situatie kijkt waarbij het beginsel van proportionaliteit als uitgangspunt wordt genomen?

Antwoord:

In het geval dat de prijsstijgingen dusdanig hoog zijn dat u niet meer in staat bent uw dienstverlening uit te voeren dan is aanbestedende dienst bereid tot overleg.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Onderhoud en projecten buitenterrein

Beantwoord op: 16 apr. 2025