

Vertrouwelijk



Overeenkomst

“Onderhoud en projecten buitenterrein”

Opdrachtgever : Koning Willem I College
Opdrachtnemer : <naam opdrachtnemer>
Opgesteld door : Olivia van Weert
Kenmerk : INK/22.02/EA
Versie : Concept 0.1

De ondergetekenden:

Stichting Regionaal Onderwijs Centrum Noordoost-Brabant handelend onder de naam het Koning Willem I College, gevestigd aan de Vlijmenseweg 2, 5223 GW 's-Hertogenbosch, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de heer P.T.W.H.M. van Summeren in zijn hoedanigheid van lid College van Bestuur, hierna te noemen Opdrachtgever,

en

<formele naam Opdrachtnemer>, gevestigd te <vestigingsplaats>, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder dossiernummer <dossiernummer KvK>, in dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door <naam rechtsgeldig vertegenwoordiger> in zijn/haar hoedanigheid van <functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>, hierna te noemen Opdrachtnemer,

Opdrachtgever en Opdrachtnemer hierna gezamenlijk aan te duiden als "Partijen"

In aanmerking nemende dat:

- Op <datum publicatie> door Opdrachtgever een aanbesteding is uitgeschreven;
- Op <datum inschrijving> door Opdrachtnemer een inschrijving is gedaan;
- Opdrachtgever besloten heeft de opdracht aan Opdrachtnemer te gunnen.

Partijen de in dit kader gemaakte afspraken in deze overeenkomst willen formaliseren waarbij in deze overeenkomst genoemde en gerangschikte bijlagen onlosmakelijk met deze overeenkomst verbonden zijn.

Zijn overeengekomen als volgt:**Artikel 1: Bijlagen**

- 1.1** Deze overeenkomst wordt gecompleteerd met de Algemene Inkoopvoorwaarden FSR V4.0. Andere algemene- of verkoopvoorwaarden worden uitdrukkelijk uitgesloten.
- 1.2** Deze overeenkomst wordt verder aangevuld met de inkoopdocumenten van Opdrachtgever betreffende het aanbestedingstraject "Onderhoud en projecten buitenterrein" en de inschrijving inclusief eventuele nadere uitwerking daarvan en bijlagen van Opdrachtnemer.
- 1.3** Deze overeenkomst prevaleert boven alle overige documenten. Voor de overige documenten geldt de rangorde:
 - Nota's van inlichtingen, waarbij de laatst gepubliceerde als hoogste in rangorde staat;
 - Aanbestedingsdocumenten Opdrachtgever;
 - De in artikel 1.1 van toepassing verklaarde voorwaarden;
 - Inschrijving Opdrachtnemer inclusief eventuele uitwerking daarvan en bijlagen.

Artikel 2: Onderwerp van de overeenkomst

- 2.1 Het onderwerp van deze overeenkomst betreft Het uitvoeren van onderhoud en projecten ten behoeve van het buitenterrein van de gebouwen van aanbestedende dienst op alle locaties.
- 2.2 Opdrachtnemer heeft zich in voldoende mate op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot onderhavige overeenkomst.
- 2.3 Opdrachtgever zal Opdrachtnemer tijdig informeren over ontwikkelingen die binnen zijn organisatie gaande zijn en relevantie hebben of kunnen hebben met de uitvoering van de onderhavige overeenkomst.

Artikel 3: Voortgangrapportage en communicatie

- 3.1 Opdrachtnemer rapporteert jaarlijks aan de in lid 2 van dit artikel genoemde contactpersoon over de voortgang van de dienstverlening.
- 3.2 Opdrachtgever en Opdrachtnemer wijzen ieder een contactpersoon binnen de organisatie aan. De contactpersonen zijn operationeel aanspreekpunt.

Opdrachtgever : naam, functie, email, tel. Nr.

Opdrachtnemer: naam, functie, email, tel. nr

- 3.3 Jaarlijks dient Opdrachtnemer aan te tonen dat de onderstaande KPI's zijn behaald. Opdrachtnemer geeft indien gewenst toelichting over de wijze van monitoren en deelt eventuele verbetermaatregelen.
- 3.4 De volgende KPI's dienen te worden gemeten door Opdrachtnemer:
 - a.
 - b.
 - c.

Artikel 4: Duur van de overeenkomst

De Overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van 3 jaar.

De Overeenkomst gaat in op 1 september 2025 .

Koning Willem I College heeft eenzijdig de mogelijkheid de overeenkomst 3 x 1 jaar te verlengen.

De totale duur van de overeenkomst bedraagt niet meer dan 6 jaren en eindigt aan het einde van de looptijd van rechtswege.

Artikel 5: Geheimhouding

- 5.1 Opdrachtnemer is verplicht voldoende maatregelen te treffen, om de geheimhouding te verzekeren van alle kennis en gegevens van Opdrachtgever waarmee Opdrachtnemer bij uitvoering van de overeenkomst in aanraking komt.

- 5.2** Opdrachtgever en Opdrachtnemer zullen zich onthouden van het op enigerlei wijze, al dan niet voor publiciteitsdoeleinden, doen van mededelingen aan derden met betrekking tot de overeenkomst dan wel met betrekking tot de uitvoering die één der partijen daaraan geeft, behoudens na voorafgaande schriftelijke toestemming van de wederpartij, welke niet op onredelijke gronden zal worden onthouden.
- 5.3** De geheimhoudingsplicht blijft bestaan na het einde van de overeenkomst.

Artikel 6: Aansprakelijkheid en verzekering

- 6.1** Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, met een maximum van € 2.500.000,- per schadegeval en € 5.000.000,- per jaar, die door de uitvoering van de overeenkomst ontstaat door een toerekenbare tekortkoming of onrechtmatige daad door Opdrachtnemer. Zuivere vermogensschade is uitgesloten.
- 6.2** De uitsluitingen en beperkingen van aansprakelijkheid genoemd in het voorgaande lid zijn niet van toepassing in geval van opzet of grove nalatigheid.
- 6.3** Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever tegen aanspraken van derden ter zake van schade bedoeld in lid 1, behalve in geval van opzet of grove schuld van Opdrachtgever.
- 6.4** In het geval zich een schadegeval voordoet zullen partijen gezamenlijk in overleg treden over de ontstane schade en in redelijkheid kijken naar de beste oplossing, hierbij rekening houdend met elkaars belangen.

Artikel 7: Facturering en betaling

- 7.1** Opdrachtnemer zal facturen deugdelijk gespecificeerd aan Opdrachtgever doen toekomen. Bij het aangaan van onderhavige overeenkomst kunnen hierover nadere afspraken worden gemaakt.
- 7.2** Inschrijver is gerechtigd om vanaf 1 januari 2027 één maal per jaar de prijzen te indexeren. Inschrijver dient hiervoor met een schriftelijk voorstel te komen uiterlijk 3 maanden voor ingangsdatum. Prijsaanpassingen dienen te geschieden conform bekendgemaakte CBS-indexering (CPI 'alle bestedingen' 2015=100) van het voorgaande jaar. Wanneer er een jaar niet geïndexeerd is, kan het jaar erop niet voor twee jaar geïndexeerd worden.

Artikel 8: Informatieplicht

- 8.1** De Opdrachtnemer heeft Opdrachtgever alle inlichtingen verstrekt en zal alle inlichtingen verstrekken die voor Opdrachtgever van belang zijn of kunnen zijn en waarvan de Opdrachtnemer weet of behoort te weten dat Opdrachtgever deze inlichtingen bij haar besluit tot al dan niet contracteren en/of afroepen van de leveringen van producten en diensten laat of zal laten meewegen.
- 8.2** De in artikel 8.1 genoemde inlichtingen strekken zich tevens uit tot inlichtingen met betrekking tot de onderneming, eventuele dochterondernemingen, alsmede leveranciers van de Opdrachtnemer.

Artikel 9: Uitsluiting voorwaarden Opdrachtnemer

- 9.1** De algemene inkoopvoorwaarden van de Opdrachtgever, zoals opgenomen in bijlage I, zijn van toepassing, voor zover daarvan niet in deze overeenkomst wordt afgeweken.
- 9.2** De algemene verkoopvoorwaarden van de leverancier, dan wel andere algemene of bijzondere voorwaarden die de leverancier gebruikt, zijn niet van toepassing.

Artikel 10: Algemeen

- 10.1** Wijzigingen dan wel aanvullingen op deze overeenkomst zullen slechts van kracht zijn indien deze door Opdrachtgever en Opdrachtnemer schriftelijk zijn vastgelegd in de vorm van een door Partijen ondertekend addendum, welke vervolgens onlosmakelijk onderdeel vormt van de overeenkomst.
- 10.2** Alle bijlagen bij deze overeenkomst alsmede alle nog nader tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer overeen te komen bijlagen vormen een integraal deel van deze overeenkomst.
- 10.3** De Opdrachtnemer zal zijn verplichtingen uit deze overeenkomst slechts na voorafgaande schriftelijke toestemming van het Opdrachtgever aan een derde kunnen overdragen. De Opdrachtnemer vrijwaart Opdrachtgever steeds tegen eventuele nadelige gevolgen van een dergelijke overdracht. Opdrachtgever is gerechtigd aan het verlenen van deze toestemming voorwaarden te verbinden.
- 10.4** Opdrachtnemer dient zich te houden aan de geldende beveiligingsvoorschriften van Opdrachtgever.

Artikel 11: Tussentijdse beëindiging

- 11.1** Onverminderd het bepaalde in artikel 4 heeft een partij het recht om door een mededeling aan de wederpartij de overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst geheel of gedeeltelijk op te zeggen, indien:
- de wederpartij enige substantiële verplichting uit hoofde van deze overeenkomst niet, niet tijdig of niet behoorlijk nakomt en deze toerekenbare tekortkoming niet herstelt binnen een termijn van twee (2) weken na schriftelijke ingebrekestelling;
 - nakoming door de wederpartij blijvend onmogelijk is, zonder dat sprake is van overmacht;
 - de wederpartij faillissement aanvraagt of in staat van faillissement wordt verklaard, surseance van betaling heeft aangevraagd of zijn bedrijf liquideert, op het totaal dan wel een aanmerkelijk deel van zijn roerende en/of onroerende goederen beslag wordt gelegd.
- 11.2** Voor Opdrachtgever is tevens een grond voor opzegging als genoemd in artikel 8.1 het verstrekken van onjuiste informatie of verzwijgen van informatie door de Opdrachtnemer als bedoeld in artikel 8.
- 11.3** Ontbinding door een partij van de overeenkomst op grond van dit artikel 8 laat alle andere rechten en verhaalsmogelijkheden van die partij onverlet.

11.4 De bepalingen als genoemd in artikel 5 blijven van kracht na (al dan niet tussentijdse) beëindiging van deze overeenkomst.

Artikel 12: Geschillen

12.1 In geval van geschillen, voortvloeiend uit deze overeenkomst of uit daarop voortbouwende overeenkomsten zullen worden beslecht door de bevoegde rechter te 's-Hertogenbosch.

12.2 Indien afzonderlijke bepalingen van deze overeenkomst nietig blijken of vernietigd worden, beïnvloedt dit de geldigheid van de overige bepalingen niet.

Artikel 13: Aanvullende bepalingen

13.1 Aan de hand van de nota van inlichtingen zijn de volgende aanvullende bepalingen overeengekomen:

- <wijzigingen op inkoopvoorwaarden>

Aldus overeengekomen en getekend te <plaats> op <datum>

Koning Willem I College
De heer P.T.W.H.M. van Summeren
Lid College van Bestuur

.....

en

< Opdrachtnemer>
<naam rechtsgeldig vertegenwoordiger>
<functie rechtsgeldig vertegenwoordiger>

.....