

31/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf
Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 22395 | Utrechtse Heuvelrug te Hilversum

Beschrijving: Het betreffende gebouw op de Utrechtse Heuvelrug voldoet op dit moment niet aan de beveiligingseisen en dient daarom aangepast te worden. Tevens is er momenteel een tekort aan werkplekken en opleidingsmogelijkheden en een tekort aan ruimte om materiaal op te slaan. Door middel van het aanbrengen van aanpassingen aan het betreffende vastgoed wordt de dienst in staat gesteld om hun werkzaamheden uit te voeren. Zo worden er extra werkplekken gecreëerd op de bovenste etage, worden er een aantal binnenmuren aangepast op de begane grond en wordt er een buitendeur toegevoegd waardoor technisch personeel zelfstandig de technische ruimte kan betreden. Oppervlakte: circa 2.000 m2 bvo

Identificatiecode van de procedure: 60470559-23e5-48e2-b060-3242b66db579

Interne identificatiecode : 22395

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Utrechtse Heuvelrug

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Utrechtse Heuvelrug te Hilversum

Het betreffende gebouw op de Utrechtse Heuvelrug voldoet op dit moment niet aan de beveiligingseisen en dient daarom aangepast te worden. Tevens is er momenteel een tekort aan werkplekken en opleidingsmogelijkheden en een tekort aan ruimte om materiaal op te slaan. Door middel van het aanbrengen

Beschrijving: van aanpassingen aan het betreffende vastgoed wordt de dienst in staat gesteld om hun werkzaamheden uit te voeren. Zo worden er extra werkplekken gecreëerd op de bovenste etage, worden er een aantal binnenmuren aangepast op de begane grond en wordt er een buitendeur toegevoegd waardoor technisch personeel zelfstandig de technische ruimte kan betreden. circa 2.000 m2 bvo.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45262700Verbouwingswerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Utrechtse Heuvelrug

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 10Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Minimaliseren overlast bouwwerkzaamheden
Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad inschrijffase paragraaf 3.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact): 0

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Beheersing topgrisico's project
Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad inschrijffase paragraaf 3.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0

Gewicht (punten, exact): 0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken
om aanvullende informatie: 13/02/2025 23:59 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/365942>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum
van verzending van de
uitnodigingen tot
inschrijving: 05/09/2025

Een veiligheidsmachtiging is vereist

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase 7.2.

Uiterste datum voor het
verkrijgen van een
veiligheidsmachtiging: 05/09/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/365942>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van
verzoeken tot deelname: 06/03/2025 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Neen

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie
:

Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Mike van Haarst
 E-mail: Mike.Haarst@rijksoverheid.nl
 Telefoon: +31 611041558
 Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf
 Stad: 's-Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek(NL327)
 Land: Nederland
 E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl
 Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
 Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rechtbank 's Gravenhage
 E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883622200
 Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
 Postadres: Korte Voorhout 7
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2511 CW
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
 E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
 Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
 Postadres: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
 Stad: 's Gravenhage
 Postcode: 2595 AJ
 Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
 Land: Nederland

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f70018d9-6c65-4917-84b3-e0f967cd7378-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 31/01/2025 11:40 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking