

06/03/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Land van Cuijk
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Uitvoering Wet Waardering Onroerende Zaken (Wet WOZ)
Op basis van de Wet Waardering Onroerende Zaken (Wet WOZ) heeft de gemeente Land van Cuijk de wettelijke taak voor uitvoering van de wet WOZ. Voor alle woningen en niet-woningen binnen de gemeentegrenzen dient de WOZ-waarde te worden vastgesteld. De dienst bestaat uit alle werkzaamheden die nodig zijn om tot een WOZwaarde te komen. Tot de scope van de raamovereenkomst behoort: • de Permanente Marktanalyse (PMA); • het bijhouden van mutaties; • optimalisatie niet-woningen (in een periode van 3 jaar); • het waarderen van WOZ objecten (woningen en niet-woningen); • kwaliteitscontrole; • informeel bezwarentraject; • het afhandelen van formele bezwaren (particulieren en ncnp); • het afhandelen van (hoger) beroepen; • in pandige opnames; • het voeren van vooroverleg.; • voormeldingen (wens). €0

Beschrijving:

Identificatiecode van de procedure: b7b0df09-e8ba-4167-a099-ba5562cc697a

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: No

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten

Aanvullende classificatie(cpv): 79220000Fiscale dienstverlening

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Land van Cuijk

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

De inschrijver moet op alle percelen inschrijven

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Perceel:LOT-0000

Titel: WOZ

Beschrijving: WOZ

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten

Aanvullende
classificatie(cpv): 79220000Fiscale dienstverlening

Opties:

Beschrijving van de opties: vast contract voor 1 jaar met de optie om 3x met 1 jaar te verlengen. Let op, vanaf het tweede jaar hebben wij het recht om de omvang van de diensten af te schalen.

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Land van Cuijk

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 2024-06-01+02:00

Einddatum: 2025-05-31+02:00

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 3

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de 3
contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de Niet vereist
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Gebruik van dit criterium: Niet gebruikt

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Gewicht (punten, exact) : 70

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Gewicht (punten, exact) : 30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 2024-03-20+01:0010:00:00+01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/328289>,

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/328289>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen: 2024-04-30+02:0010:00:00+02:00

Uiterste datum tot wanneer de inschrijving geldig moet blijven: 3MONTH

Informatie over de openbare opening:

Datum/tijd: 2024-04-30+02:0010:00:00+02:00

Voorwaarden van het contract:

Elektronische facturering: Vereist

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling:

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Land van Cuijk

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekkt: Gemeente Land van Cuijk

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Land van Cuijk

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Land van Cuijk

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Land van Cuijk

Registratienummer: 810679312

Postadres: Raadhuisplein 1

Stad: Boxmeer

Postcode: 5831 JX

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

Contactpunt: Danny Meijer

E-mail: gerry.kersten@landvancuijk.nl

Telefoon: +31 485585911

Internetadres: <https://www.gemeente-landvancuijk.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: rechtbank Oost Brabant, 's-Hertogenbosch

Postadres: Leeghwaterlaan 8

Stad: 's-Hertogenbosch

Postcode: 5223 BS

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

E-mail: info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: gemeente Land van Cuijk

Stad: Land van Cuijk

Land: Wallis en Futuna

E-mail: gerry.kersten@landvancuijk.nl

Telefoon: +31 0646435146

Internetadres: <http://www.landvancuijk.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 74e3cc9d-d028-4292-98f2-68707bdf2ab1-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 2024-03-06+01:0010:49:57.111654+01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking