

Kermis in de gemeente Land van Cuijk

Inhoud

Algemene informatie	4
I. Algemene bepalingen betreffende de kermissen	5
Artikel 1 Begripsomschrijving	5
Artikel 1a Toepasselijkheid verpachtingsvoorwaarden	5
Artikel 2 Data en openingstijdstippen kermissen	5
Artikel 2a Grave	5
Artikel 2b Haps, Beers, Cuijk	6
Artikel 2c Wilbertoord, Langenboom en Mill	8
Artikel 2d Maashees, Vierlingsbeek, Overloon en Oeffelt	9
Artikel 2e Boxmeer	11
Artikel 3 Rit- en entreprijzen	12
II. Wijze van verhuur	13
Artikel 4 Promotie	13
Artikel 5 Eisen aan de inschrijving	13
Artikel 6 Duur verpachting	14
Artikel 7 Samenstelling / opstelling	14
Artikel 7a Informatie van exploitanten	14
III. Financiële bepalingen	15
Artikel 8 Bedrag van inschrijving	15
Artikel 9 Restitutie pachtsom	15
IV. Verplichtingen gemeente	15
Artikel 10 Zorgplicht gemeente	15
V. Verplichtingen kermisorganisator	16
Artikel 11 Op- en afbouw & innemen standplaatsen	16
Artikel 11a Grave	17
Artikel 11b Cuijk	17
Artikel 11c Haps, Beers, Mill, Langenboom en Wilbertoord	17
Artikel 11d Maashees, Vierlingsbeek, Overloon en Oeffelt	17
Artikel 11e Boxmeer	17
Artikel 12 Plaatsen en aansluiten woonwagens / pakwagens	18
Artikel 12a Boxmeer	18
Artikel 13 Te laat innemen standplaats en niet (conform gunning) exploiteren inrichting	18
Artikel 14 Vervallen standplaats indien te groot	18
Artikel 15 Gevolgen gedwongen sluiting	18
Artikel 16 Proefdraaien	19
Artikel 17 Stroomvoorzieningen	19
Artikel 18 Watervoorzieningen	19
Artikel 19 Reiniging en afvalafvoer van het kermis- en salonwagenterrein	19
Artikel 20 Overige verplichtingen zoals aanvraag vergunningen	20

Artikel 20a	Termijn en indieningsvereisten vergunningen	20
Artikel 21	Niet beschadigen gemeente eigendommen	21
Artikel 22	Bescherming tegen druipende olie e.d.	21
Artikel 23	Zorgplicht veiligheid inrichting	21
Artikel 24	Opstellingskeuring	21
Artikel 25	Geen prijzen in de vorm van (steek) wapens e.d.	22
Artikel 26	Geen prijzen in de vorm van stink- of rookbommetjes, spuitbussen e.d.	22
Artikel 26a	Bij twijfel bepaalt de kermismeester	22
Artikel 27	Geluid van de inrichting, plaatsing en toepassing geluid	22
Artikel 28	Brandveiligheid	23
Artikel 29	Voorschriften van orde en veiligheid	23
VI. Aansprakelijkheid		24
Artikel 30	Wettelijke contractuele aansprakelijkheid	24
Artikel 31	Schade	24
Artikel 32	Niet-nakoming verpachtingsvoorwaarden	24
Artikel 33	Uitsluiting	25
Artikel 34	Mogelijkheid tot BIBOB-onderzoek	25
VII. Slotbepalingen		26
Artikel 35	Geschillenregeling	26
Artikel 36	Overdraagbaarheid	26
Artikel 37	Aanhalingstitel	26
Artikel 38	Nederlands recht van toepassing	26
Artikel 39	Onvoorziene omstandigheden	26
Artikel 40	In werking treding	26
Toelichting verpachtingsvoorwaarden kermis gemeente Land van Cuijk		27

Algemene informatie

Het Land van Cuijk is een herindelingsgemeente, ontstaan uit 5 voormalige gemeenten in het noordoosten van Brabant. Een nieuwe gemeente met circa 90.000 inwoners en 33 kernen waar toch een ontspannen sfeer heerst. Kernen met unieke kenmerken en trotste inwoners. Stuk voor stuk met een eigen identiteit waar het fijn vertoeven is. De kermissen in Land van Cuijk vervullen hierin een belangrijke functie en worden altijd bezocht door jong en oud. Er wordt dan ook elk jaar veel aandacht geschonken aan de samenstelling, waarbij het aanbieden van een hoogwaardige en gevarieerde kermis voorop staat. Voor de kleinere kermissen is de opzet wat kleinschaliger, hier is het met name belangrijk dat de kermis gezellig is.

I. Algemene bepalingen betreffende de kermissen

Artikel 1 Begripsomschrijving

In deze verpachtingsvoorwaarden wordt verstaan dan wel mede verstaan onder:

1. **Kermis:** het cultureel evenement waarbij door middel van een samenstel van bewegende en stilstaande vermaakattracties, daarbij passende mobiele verkoopzaken en gelegenheden tot het deelnemen aan spelen of tot het bezichtigen van het zogenaamde kijkwerk, de bezoekers van dat evenement geamuseerd worden.
2. **Exploitant:** een natuurlijke persoon of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de exploitatie van een onder artikel 1.1 bedoelde kermiszaak.
3. **Organisator:** een natuurlijke persoon of rechtspersoon die zijn beroep of bedrijf heeft gemaakt van de organisatie van een onder artikel 1.1 bedoelde kermis.
4. **NKB:** de Nederlandse KermisBond.
5. **BOVAK:** de Nationale Bond van Kermisbedrijfshouders.
6. **College:** het college van burgemeester en wethouders van de Gemeente Land van Cuijk.
7. **Kermismeester:** de ambtenaar die zorg draagt voor de organisatie van de kermis en als zodanig is aangewezen door het College.
8. **De Gemeente:** de Gemeente Land van Cuijk.

Artikel 1a Toepasselijkheid verpachtingsvoorwaarden

1. Deze verpachtingsvoorwaarden zijn van toepassing op alle te sluiten contracten (c.q. te verlenen gunningen) voor de organisatie en standplaatsen op de kermissen in de gemeente, zoals hierna omschreven.
2. Bij het aanvaarden van deze verpachtingsvoorwaarden is de organisator verplicht de totale organisatie en zorg op zich te nemen voor de betreffende kermis.
3. Alleen schriftelijk overeengekomen afwijkingen van deze voorwaarden en wijzigingen in of bij de overeenkomst zijn geldend.
4. Indien enige bepaling van deze voorwaarden nietig is of vernietigd wordt, blijven de overige bepalingen onverkort van kracht.
5. Iedere exploitant en organisator geeft door middel van inschrijving te kennen op de hoogte te zijn van de verpachtingsvoorwaarden kermissen Land van Cuijk en deze te accepteren.

Artikel 2 Data en openingstijdstippen kermissen

1. De kern-specifieke data, openingstijden, locaties en minumpakketten beschreven in dit artikel zijn bepalend voor de organisatie van kermis in die betreffende kern.
2. Het College kan bepalen dat in bijzondere omstandigheden de kermissen, of een deel ervan tijdelijk op een andere dan in dit Artikel genoemde locatie wordt gehouden.
3. Het College kan een organisator of kermisexploitant toestaan af te wijken van de in dit Artikel gestelde tijden.
4. De inrichtingen dienen gedurende alle genoemde kermissen in dit Artikel in volle omvang, tijdens de vastgestelde uren van de opening verlicht en tot onmiddellijk gebruik gereed zijn.

Artikel 2a Grave

1. De kermis in de stadkern Grave vindt jaarlijks plaats rond de eerste zondag van september (van de woensdag ervoor vanaf 13:00 uur tot zondag, 23:00 uur).
2. De openingstijden voor de kermis zijn:

Woensdag	vanaf 13.00uur	eindtijd 23.00 uur
Donderdag	vanaf 15.00uur	eindtijd 23.00 uur
Vrijdag	vanaf 15.00uur	eindtijd 00.00 uur
Zaterdag	vanaf 13.00uur	eindtijd 00.00 uur
Zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 23.00 uur

3. Het kermisterrein is gelegen in het centrum van Grave op parkeerterrein Lunette (zie bijgevoegde tekening 1), is 3018 m2 groot en biedt plaats voor circa 15 attracties.
Elk jaar dient er minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal drie kindervermaak zaken (draaimolen / kinderrad / baby vliegtuigjes o.i.d.)
 - minimaal vijf grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / booster / eclips o.i.d.)
 - minimaal één automaten spel/behendigheidsspel (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal vier verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam in combinatie met een oliebollenkraam, suikerspin-popcorn en viskraam)
 - minimaal twee kantzaken (sterke voorkeur voor een schiettent en boksbal).
4. Er dient een goede balans te zijn tussen attracties gericht op alle jeugdcategorieën. De jeugdcategorieën bestaan uit : Mini (2-6 jaar), middel (6-12 jaar) en tiener (12+ jaar).
5. Om de attractieve waarde van de kermis te vergroten dient er ieder jaar een aanpassing van situering van attracties en een wisseling/vernieuwing van vermaakzaken te zijn. Dit geschied jaarlijks onder goedkeuring van de kermismeester.
6. Er dient een goede balans te zijn tussen nogstalgische vermaakzaken en nieuwe vermaakzaken.
7. Zowel de vermaakzaken alsmede de automaten spellen en verkoopzaken dienen over een kwalitatieve hoogwaardige uitstraling te beschikken.
8. Er dient rekening te worden gehouden met samenwerkingen vanuit de lokale gemeenschap of vanuit de lokale ondernemers en geschied in overleg met de kermismeester.
9. Versterkende nevenactiviteiten vanuit de gemeenschap behoort rekening mee gehouden te worden en geschied in overleg met de kermismeester.
10. Op de zondag dient er een Prikkelarme Kermis georganiseerd te worden tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Deze dient ook vooraangekondigd te worden.

Artikel 2b Haps, Beers, Cuijk

1. De kermis in Haps vindt jaarlijks plaats op de zaterdag voorafgaande aan de eerste zondag in september en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
2. De kermis in Beers vindt jaarlijks plaats op de vrijdag voorafgaande aan de eerste zaterdag na 21 september en de twee dagen daarop volgend (zondag en maandag).
3. De kermis in Cuijk vindt jaarlijks plaats op de vrijdag en zaterdag voorafgaande aan de tweede zondag in september en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
4. De openingstijden voor de kermis in Haps zijn:

Zaterdag	vanaf 18.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

5. De tijden voor de kermis in Beers zijn:

Vrijdag	vanaf 18.00uur	eindtijd 00:00 uur
zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

6. De openingstijden voor de kermis in Cuijk zijn:

Vrijdag	vanaf 18.00uur	eindtijd 00.30 uur
Zaterdag	vanaf 13.00uur	eindtijd 00.30 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.30 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

7. Het kermisterrein in Haps is gelegen op het Marijkeplein (zie tekening 2), 2317 m2 groot en biedt plaats voor circa 11 attracties.
Elk jaar dient er minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal drie grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één automaten spel/behendigheidsspel (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal vier verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam in combinatie met een oliebollenkraam, suikerspin-popcorn en viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent en boksbal).
8. Het kermisterrein in Beers is gelegen op het Burg. van de Braakplein (zie tekening 3), 1962 m2 groot en biedt plaats voor circa 9 attracties. Elk jaar dient er minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal drie grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal drie verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een oliebollenkraam, en viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).
 - Geen trampoline
9. Het kermisterrein in Cuijk (zie tekening 4) wordt op verschillende, doch wel aaneengesloten, locaties gehouden en zijn groot:

Markt	3.100 m2
Maastraat	900 m2
Grotestraat tussen Maasstraat en Markt	250m1 x 10 m1= 2500 m2
Loswal/Maaskade	4.800 m2

De kermis biedt plaats voor circa 45 attracties. Elk jaar dient er minimaal 35 attracties en het volgende pakket aan attracties te staan:

 - minimaal zeven kindervermaak zaken (draaimolen / buggy's / kinderrad / baby vliegtuigjes o.i.d.)
 - minimaal acht grootvermaak zaken (autoscooter/ rupsbaan / tripride (bank) / polyp / funhouse / ghost rider / eclips / booster / wellenflug / magic / predator / shake & roll o.i.d.)
 - minimaal drie oefeningsspellen (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal drie automaten/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal zes verkoopzaken (Snoepkraam / suikerspin / friet- en/of viskraam o.i.d.)
 - minimaal vijf kantzaken (schiettent / kamelenrace o.i.d.)
10. Er dient een goede balans te zijn tussen attracties gericht op alle jeugdcategorieën. De jeugdcategorieën bestaan uit : Mini (2-6 jaar), middel (6-12 jaar) en tiener (12+ jaar)
11. Om de attractieve waarde van de kermis te vergroten dient er ieder jaar een aanpassing van situering van attracties en een wisseling/vernieuwing van vermaakzaken te zijn. Dit geschied jaarlijks onder goedkeuring van de kermismeester.
12. Er dient een goede balans te zijn tussen nogstalgische vermaakzaken en nieuwe vermaakzaken.
13. Zowel de vermaakzaken alsmede de automaten spellen en verkoopzaken dienen over een kwalitatieve hoogwaardige uitstraling te beschikken.
14. Er dient rekening te worden gehouden met samenwerkingen vanuit de lokale gemeenschap of vanuit de lokale ondernemers en geschied in overleg met de kermismeester.
15. Versterkende nevenactiviteiten vanuit de gemeenschap behoort rekening mee gehouden te worden en geschied in overleg met de kermismeester.

16. Op de zondag dient er een Prikkelarme Kermis georganiseerd te worden tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Deze dient ook vooraangekondigd te worden.
17. Het College van Burgemeester en Wethouders neemt het recht in Cuijk om een miniatuurkermis te organiseren.

Artikel 2c Wilbertoord, Langenboom en Mill

1. De kermis in Wilbertoord vindt jaarlijks plaats op de zaterdag voorafgaande aan de eerste zondag in juli en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
2. De kermis in Langenboom vindt jaarlijks plaats op de zaterdag voorafgaande aan de eerste zondag in augustus na 4 augustus en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
3. De kermis in Mill vindt jaarlijks plaats op de vrijdag voorafgaande aan de derde zaterdag in september en de drie dagen daarop volgend (zondag, maandag en dinsdag)
4. De tijden voor Wilbertoord en Langenboom zijn:

zaterdag	vanaf 18.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

De tijden voor Mill zijn:

Vrijdag	vanaf 18.00uur	eindtijd 00:00 uur
zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

5. Het kermistterrein in Wilbertoord is gelegen op het Amansplein (zie tekening 5), is 1517 m2 en bevat circa 8 attracties.
Elk jaar dient er in Wilbertoord minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal twee grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal één automatenspel/behendigheidsspel (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal twee verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam in combinatie met een oliebollenkraam, gebakskraam, suikerspin-popcorn of viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent en boksbal).
6. Het kermisterrein in Langenboom is gelegen op het terrein tussen de Dennendijk en de Eikenlaan (zie tekening 6), is 1875m2 groot en bevat circa 10 attracties.
Elk jaar dient er in Langenboom minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal twee grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal één automatenspel/behendigheidsspel (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal twee verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een gebak of oliebollenkraam, snackwagen en/of viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).

7. Het kermisterrein in Mill is gelegen op het terrein aan de Burgemeester Verstraetelaan tot de kruising van de kerkstraat, alsmede de kerkstraat tot nummer 3 voor Johanneskerk (zie tekening 7), is 4034m² groot en bevat circa 20 attracties.
Het volgende pakket aan attracties dient er minimaal in Mill te staan:
 - minimaal drie kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal vier grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
(sterke voorkeur voor de Holly Holly van Hoefnagels)
 - minimaal twee oefeningsspellen (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal twee automatenspellen/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal vier verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een oliebollenkraam, snackwagen en/of viskraam)
 - minimaal drie kantzaken (sterke voorkeur voor een schiettent).
8. Er dient een goede balans te zijn tussen attracties gericht op alle jeugdcategorieën. De jeugdcategorieën bestaan uit : Mini (2-6 jaar), middel (6-12 jaar) en tiener (12+ jaar)
9. Om de attractieve waarde van de kermis te vergroten dient er ieder jaar een aanpassing van situering van attracties en een wisseling/vernieuwing van vermaakzaken te zijn. Dit geschied jaarlijks onder goedkeuring van de kermismeester.
10. Er dient een goede balans te zijn tussen nogstalgische vermaakzaken en nieuwe vermaakzaken.
11. Zowel de vermaakzaken alsmede de automatenspellen en verkoopzaken dienen over een kwalitatieve hoogwaardige uitstraling te beschikken.
12. Er dient rekening te worden gehouden met samenwerkingen vanuit de lokale gemeenschap of vanuit de lokale ondernemers en geschied in overleg met de kermismeester.
13. Versterkende nevenactiviteiten vanuit de gemeenschap behoort rekening mee gehouden te worden en geschied in overleg met de kermismeester.
14. Op de zondag dient er een Prikkelarme Kermis georganiseerd te worden tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Deze dient ook vooraangekondigd te worden.

Artikel 2d Maashees, Vierlingsbeek, Overloon en Oeffelt

1. De kermis in Maashees vindt jaarlijks plaats op de vrijdag en zaterdag voorafgaande aan de tweede zondag na Pinksteren en de maandag daarop volgend. Indien het kermisweekend samenvalt met het evenement 'Op de Toffel' in Vierlingsbeek dan wordt de data in overleg met de dorpsraad verschoven.
2. De kermis in Vierlingsbeek vindt jaarlijks plaats op de zaterdag voorafgaande aan de tweede zondag in augustus de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
3. De kermis in Overloon vindt jaarlijks plaats op de zaterdag voorafgaande aan de derde zondag in augustus en de drie dagen daarop volgend (maandag, dinsdag en woensdag).
4. De kermis in Oeffelt vindt jaarlijks plaats op de vrijdag en zaterdag voorafgaande aan de eerste zondag na 3 oktober en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
5. De tijden voor Maashees zijn :

vrijdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 23.00 uur

6. De tijden voor Vierlingsbeek zijn:

zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 23.00 uur

7. De tijden voor Overloon zijn:

zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
woensdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

8. De tijden voor Oeffelt zijn:

Vrijdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.00 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 22.00 uur

9. Het kermisterrein van Maashees is gelegen op het terrein aan de Monseigneur Geurtsstraat 27 (zie tekening 8), is 1321m² groot en bevat circa 6 attracties. Het volgende pakket aan attracties dient er minimaal in Mill te staan:
- minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal één grootvermaak zaak (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal één automaten spel/behendigheidsspel (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal één verkoopzaak (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).
10. Het kermisterrein in Vierlingsbeek is gelegen op het parkeerterrein van het Vrijthof, de Schepenbank en de Spoorstraat (zie tekening 9), is 2256m² groot en bevat circa 11 attracties.
- minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal twee grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal twee automaten spellen/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal twee verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een oliebollenkraam, snackwagen en/of viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).
11. Het kermisterrein in Overloon is gelegen op het 14 Oktoberplein (zie tekening 10), is 2451m² groot en bevat circa 11 attracties.
- minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal twee grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal twee automaten spellen/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)

- minimaal twee verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een oliebollenkraam, snackwagen en/of viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).
12. Het kermisterrein in Oeffelt is gelegen op het parkeerterrein van het Raadhuisplein en het Hofke (zie tekening 11), is 1387m² groot en bevat circa 11 attracties.
- minimaal één kindervermaak zaak (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal twee grootvermaak zaken (sterke voorkeur voor een autoscooter/botsauto's in combinatie met een rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal één oefeningsspel (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal twee automaten/spellen/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal twee verkoopzaken (sterke voorkeur voor een snoepkraam/suikerspin-popcorn in combinatie met een oliebollenkraam, snackwagen en/of viskraam)
 - minimaal één kantzak (sterke voorkeur voor een schiettent).
13. Er dient een goede balans te zijn tussen attracties gericht op alle jeugdcategorieën. De jeugdcategorieën bestaan uit : Mini (2-6 jaar), middel (6-12 jaar) en tiener (12+ jaar)
14. Om de attractieve waarde van de kermis te vergroten dient er ieder jaar een aanpassing van situering van attracties en een wisseling/vernieuwing van vermaakzaken te zijn. Dit geschied jaarlijks onder goedkeuring van de kermismeester.
15. Er dient een goede balans te zijn tussen nogstalgische vermaakzaken en nieuwe vermaakzaken.
16. Zowel de vermaakzaken alsmede de automaten/spellen en verkoopzaken dienen over een kwalitatieve hoogwaardige uitstraling te beschikken.
17. Er dient rekening te worden gehouden met samenwerkingen vanuit de lokale gemeenschap of vanuit de lokale ondernemers en geschied in overleg met de kermismeester.
18. Versterkende nevenactiviteiten vanuit de gemeenschap behoort rekening mee gehouden te worden en geschied in overleg met de kermismeester.
19. Op de zondag dient er een Prikkelarme Kermis georganiseerd te worden tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Deze dient ook vooraangekondigd te worden.

Artikel 2e Boxmeer

1. De kermis in Boxmeer vindt jaarlijks plaats op de vrijdag en zaterdag voorafgaande aan de laatste zondag in juni en de twee dagen daarop volgend (maandag en dinsdag).
2. De openingstijden voor de kermis zijn:

vrijdag	vanaf 16.00uur	eindtijd 00.30 uur
zaterdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.30 uur
zondag	vanaf 12.00uur	eindtijd 00.30 uur
maandag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur
dinsdag	vanaf 14.00uur	eindtijd 00.00 uur

3. Het kermisterrein is gelegen in het centrum van Boxmeer op het Raadhuisplein, Burg. Hengstplein, de Raetsingel (deels) en het Weijerplein (zie tekening 12) 11967 m² groot en bevat circa 35 attracties. Elk jaar dient er minimaal het volgende pakket aan attracties te staan:
 - minimaal zeven kindervermaak zaken (draaimolen / babysport o.i.d.)
 - minimaal acht grootvermaak zaken (autoscooter/botsauto's / rupsbaan / lunapark / tripride (bank) / polyp / funhouse)
 - minimaal drie oefeningsspellen (lijntrek / eendjes / bussensport o.i.d.)
 - minimaal drie automaten/behendigheidsspellen (lucky cranes / pusher / pinkdate o.i.d.)
 - minimaal zes verkoopzaken (Snoepkraam / suikerspin / friet- en/of viskraam o.i.d.)
 - minimaal vijf kantzaken (schiettent / kamelenrace o.i.d.)

4. Er dient een goede balans te zijn tussen attracties gericht op alle jeugdcategorieën. De jeugdcategorieën bestaan uit : Mini (2-6 jaar), middel (6-12 jaar) en tiener (12+ jaar)
5. Om de attractieve waarde van de kermis te vergroten dient er ieder jaar een aanpassing van situering van attracties en een wisseling/vernieuwing van vermaakzaken te zijn. Dit geschied jaarlijks onder goedkeuring van de kermismeester.
6. Er dient een goede balans te zijn tussen nogstalgische vermaakzaken en nieuwe vermaakzaken.
7. Zowel de vermaakzaken alsmede de automaten spellen en verkoopzaken dienen over een kwalitatieve hoogwaardige uitstraling te beschikken.
8. Er dient rekening te worden gehouden met samenwerkingen vanuit de lokale gemeenschap of vanuit de lokale ondernemers en geschied in overleg met de kermismeester.
9. Versterkende nevenactiviteiten vanuit de gemeenschap behoort rekening mee gehouden te worden en geschied in overleg met de kermismeester.
10. Op de zondag dient er een Prikkelarme Kermis georganiseerd te worden tussen 12.00 uur en 14.00 uur. Deze dient ook vooraangekondigd te worden.
11. Op maandag dient er een Zilveren Maandag georganiseerd te worden tussen 14.30 en 17.00 uur in samenwerking met het vaste vrijwilligerscomité.
12. Naar aanleiding van het onderzoek naar de datum van de Boxmeerse kermis dient er rekening gehouden te worden met een aanpassing van datum naar het 3^e weekend augustus in 2025. De uitslag van het onderzoek zal u hoogstens 1 januari 2024 te kennen gegeven worden met de definitieve datum van de Boxmeerse kermis in 2025. De kermis zal in 2024 gehouden worden in het laatste weekend van juni.

Artikel 3 Rit- en entreeprijzen

1. Een enkele ritprijs voor kinderzaken mag maximaal € 2,00 bedragen (5 ritten voor € 8,00), en een enkele ritprijs van de overige vermaakzaken mag maximaal € 3,50 bedragen (5 ritten voor € 14,00), voor een eventuele "topper" of "primeur" geldt een enkele ritprijs van maximaal € 4,50 (4 ritten voor € 13,50). Afwijking van genoemde ritprijzen is uitsluitend toegestaan na schriftelijke goedkeuring van het College van Burgemeester en Wethouders.
2. Bij iedere inrichting moeten rit- en entreeprijzen, dan wel consumptieprijzen, duidelijk zichtbaar voor het publiek (in de kassa) hangen.
3. Er geldt een maximale extra opslag van € 0,10 per pin transactie. Deze transactiekosten dienen duidelijk vermeld te worden bij het pinnen.

II. Wijze van verhuur

Artikel 4 Promotie

1. De Gemeente Land van Cuijk verzorgt het plaatsen van promotionele vermelding op de eigen kalender.
2. De Gemeente Land van Cuijk plaatst per kermis een nieuwsbericht op de eigen pagina en op de socials.
3. De kermismeester levert per kermis de benodigde informatie aan voor de pagina van Gemeente Land van Cuijk / visitlandvancuijk.nl.
4. De kermisorganisator dient 4 weken voor de aanvangstdatum per kermis de informatie aan bij de kermismeester. Deze informatie omvat : data / aanvangst- en sluitingstijden / foto's / bijzonderheden.
5. De kermisorganisator verzorgt de promotionele activiteiten in de lokale media en stelt de kermismeester hiervan op de hoogte.

Artikel 5 Eisen aan de inschrijving

1. De verpachting van de organisatie geschiedt bij inschrijving.
2. Inschrijvingen kunnen alleen worden gedaan door organisatoren die staan ingeschreven bij de Kamer van Koophandel of bij een vergelijkbare buitenlandse instantie, dan wel door hun gemachtigden. De bevoegdheid van de gemachtigde moet blijken uit een aan het inschrijfformulier aangehangen, door de exploitant ondertekende volmacht. Niemand kan optreden als gemachtigde van meer dan één organisator.
3. Met de inschrijving dient de organisator ook een "Plan van aanpak" aan te leveren. Hierin dient duidelijk worden aangegeven hoe omgegaan wordt met de inhoud van de "Verpachtingsvoorwaarden kermis Gemeente Land van Cuijk". Ook zal de organisator hierin moeten aangeven wat zij verstaan onder een hoogwaardige, attractieve en gevarieerde kermis en wat zij dan vervolgens kunnen aanbieden tevens met indicatie voor komende jaren en indicatie voor samenwerkingen.
Dit plan van aanpak omvat maximaal 10 pagina's tekst (per perceel) exclusief het voorblad, de inhoudsopgave en de bijbehorende plattegronden/voorbeelden/foto's welke in bijlagen dienen bijgevoegd te zijn.
Deze tekst dient digitaal geschreven te zijn in Arial size 9.
In de tekst dienen de voorwaarden tevens duidelijk puntsgewijs besproken te worden.
4. Indien het inschrijvingsbedrag in letters afwijkt van het daarbij vermelde bedrag in cijfers, zal het bedrag in letters worden aangenomen als de geboden som.
5. Wanneer ten aanzien van een geboden huursom het voorbehoud "zonder concurrentie" of een ander voorbehoud van dezelfde strekking wordt gemaakt, moet daarbij nauwkeurig worden aangegeven welke inrichtingen de exploitant als van concurrerende aard beschouwt. Met aanwijzingen als "soortgelijke attracties" en dergelijke wordt geen rekening gehouden.
6. Onvolledige en onduidelijke inschrijvingen, alsmede inschrijvingen die voor meerdere uitleg vatbaar zijn, zullen door het College terzijde worden gelegd.
7. Er kunnen geen plaatsbedingen worden gemaakt. Aan toegewezen standplaatsen en opstelling in voorgaande jaren kunnen geen rechten worden ontleend.
8. Indien blijkt dat een inschrijver in een of meer voorgaande jaren niet aan zijn verplichtingen jegens de Gemeente heeft voldaan, aanwijzingen door of namens de gemeente niet stipt en onmiddellijk heeft opgevolgd kan de inschrijving zonder meer ter zijde worden gelegd.
9. Het college is, anders dan in algemene zin, geen verantwoording verschuldigd over het gevoerde toewijzingsbeleid.

Artikel 6 Duur verpachting

1. De verpachting van de kermissen geschiedt voor drie jaar. Indien in deze periode niet wordt voldaan aan in de verpachtingsvoorwaarden, dan heeft het college van burgemeester en wethouders het recht de verpachting tussentijds op te zeggen.
2. Wordt in deze periode wel aan de verpachtingsvoorwaarden voldaan, dan kan het college van burgemeester en wethouders de verpachting tweemaal met één jaar verlengen.
3. In de maand volgend op de kermis evalueren partijen de kermis. Naar aanleiding hiervan kunnen beide partijen besluiten de overeenkomst te verlengen. De organisator dient voor uiterlijk 15 september de gemeente schriftelijk in kennis te stellen of verlenging van de overeenkomst wenselijk is. De gemeente dient voor 1 oktober de organisator schriftelijk in kennis te stellen of de overeenkomst wordt verlengd.
4. Wanneer er een verandering plaatsvindt in het perceel aangaande een aanpassing ten gevolge van overstap naar zelforganisatie van een kern worden bovenstaande data gehonoreerd.
Zowel Wilbertoord als Langenboom hebben aangegeven na het tweede jaar de wens voor zelforganisatie te evalueren. Mocht na de evaluatie voor zelforganisatie gekozen worden bij de kernen dan zal het perceel aangepast worden na de looptijd van het contract van 3 jaar.

Artikel 7 Samenstelling / opstelling

1. De organisator doet na ambtelijk vooroverleg uiterlijk vóór 4 maanden voor de aanvang van de kermis ieder jaar een voorstel aan het college van burgemeester en wethouders omtrent de indeling (op een plattegrond) en samenstelling van de kermissen inclusief de namen van de exploitanten en attracties e.e.a. met inachtneming van artikel 7a. Het college van burgemeester en wethouders dient aan dit plan hun goedkeuring te geven. Bij niet (geheel) goedkeuren door het college van burgemeester en wethouders wordt de organisator in de gelegenheid gesteld om binnen een week met een herzien voorstel te komen.
2. De organisator heeft de inspanningsverplichting ervoor te zorgen dat op de kermissen goed geselecteerde attracties worden geplaatst met een kwalitatief aanzien en hoge attractieve waarde, zodat voor iedere leeftijdscategorie de kermis aantrekkelijk is.
3. Op de kermis mogen geen attracties worden geplaatst met “verkapt horeca” zoals verkoop van drank.
4. De organisator draagt zorg voor de verhuur van standplaatsen en sluiten van overeenkomsten met kermisexploitanten. De verhuur van standplaatsen zal plaatsvinden overeenkomstig deze “Verpachtingsvoorwaarden gemeente Land van Cuijk”.

Artikel 7a Informatie van exploitanten

De organisator dient uiterlijk 4 maanden vóór de aanvang van de kermis ieder jaar aan de gemeente te overleggen:

- a) Naam, voorletters, woonplaats en adresaanduiding van alle exploitanten;
- b) De geregistreerde benaming van de kermisinrichtingen met een juiste en duidelijke omschrijving van de aard van de inrichting en van de waren of consumptieartikelen, welke daarin worden verkocht en met opgave van datgene waaruit de vermakelijkheid of de vertoning bestaat;
- c) Een recente foto, waarop het uiterlijk aanzien van de inrichting kan worden beoordeeld.
- d) Geldige veiligheidskeuringsbewijzen van alle attracties. De RAS-nummers van alle kermisattracties dienen per mail te worden doorgegeven aan de kermismeester van de gemeente. De gemeente zal deze nummers controleren in het RAS-systeem. Indien er voor een kermisattractie geen RAS-nummer is, zal de organisator een kopie van een geldig keuringsrapport van de attractie zoals bedoeld in het besluit veiligheid attracties en speeltoestellen (BOVAS) indienen.

- e) De tekeningen van de kermisterreinen op schaal inclusief het woonwagenvak waarop de locaties en de afmetingen van de kermisinrichtingen staan aangeduid;
- f) De verzekeringsmaatschappij, waarbij de organisatie en/of de kermisexploitanten verzekerd zijn voor wettelijke aansprakelijkheid en tegen voldoende dekking.
- g) Bij iedere wijziging, zij het last minute, zij het binnen de termijn van 4 maanden (na de vaststelling van exploitanten), dient de organisator bovenstaande voor te leggen aan de kermismeester alvorens de kermisexploitant te plaatsen.

III. Financiële bepalingen

Artikel 8 Bedrag van inschrijving

- 1. De pacht is het bedrag van inschrijving en dient per jaar in twee termijnen betaald te worden. 50% van de pachtprijs zal in maart voldaan moeten worden en de overige 50% in de week voorafgaande aan de kermis. Hiervoor zal de organisator van de gemeente een nota ontvangen. Eventuele stroomkosten zullen op basis van daadwerkelijk gemaakte kosten worden afgerekend. Ook hiervoor zal de organisator een nota ontvangen.
- 2. Indien de pachtsom niet binnen de in lid 1 van dit artikel genoemde termijn betaald is, is de organisatie in gebreke enkel door verloop van deze termijnen zonder dat daarvoor een rechtelijke ingebrekestelling nodig is en is de wederpartij bevoegd de overeenkomst te ontbinden.
- 3. Door de, in het vorige lid bedoelde nalatigheid verbeurt de organisator het door hem reeds gestorte deel van de pachtsom en blijft daarenboven de verplichting tot betaling van de volledige pachtsom.

Artikel 9 Restitutie pachtsom

- 1. Wanneer als gevolg van overmacht door de rijks – of gemeentelijke overheid maatregelen worden opgelegd zodat de kermis niet doorgaat of ophoudt door te gaan, wordt de afgesproken som niet aan de kermisorganisator betaald, dan wel gedeeltelijk betaald naar rato van het aantal dagen, waarop de kermis wel doorgang heeft gevonden, onder inhouding van de door de gemeente gemaakte kosten.
- 2. Wanneer als gevolg van overmacht aan de zijde van de kermisorganisator van de kermis geen doorgang kan vinden, de plaats niet kan worden ingenomen, wordt de afgesproken som niet aan de kermisorganisator betaald, dan wel gedeeltelijk betaald naar rato van het aantal dagen, waarop de kermis wel doorgang heeft gevonden, onder inhouding van de door de gemeente gemaakte kosten.
- 3. De kermisorganisator heeft in de gevallen bedoeld in lid 1 en 2 van dit artikel geen recht op vergoeding van schade, welke hij stelt te hebben geleden, noch op andere schadeloosstelling, hoe ook genaamd.

IV. Verplichtingen gemeente

Artikel 10 Zorgplicht gemeente

- 1. De gemeente draagt zorg voor een goed woon- en werkklimaat voor de exploitanten die een standplaats hebben op de kermis.
- 2. De gemeente zal zover nodig zorg dragen voor:
 - a. Afzetten van het kermisterrein en de terreinen voor de woonwagens en pakwagens;
 - b. Rioleringsvoorzieningen voor de afvoer van huishoudelijk afvalwater en bedrijfsafvalwater op het salonwagenterrein en kermisterrein;
 - c. De diverse gemeentelijke ondersteuning aan evenementen conform de evenementenvergunning. Denk hier bijvoorbeeld aan het uitlenen van gemeentelijke materialen, het gebruik van de gemeentelijke stroom- en

watervoorzieningen, bij diverse evenementen afval opruimen en het vegen van het evenemententerrein, reclame op de gemeentelijke LED-pagina's en het toestaan van het plaatsen van sandwich- en driehoeksborden. Hiervoor wordt verwezen naar het Evenementenbeleid (2022) voor de gemeente.

- d. Toezicht op alle met betrekking tot deze overeenkomst aan de organisatie opgelegde verplichtingen. Het (nog op te stellen) geharmoniseerde Veiligheid, Toezicht en Handhaving beleidsplan Land van Cuijk geeft inzicht in de prioritering en inzet van handhaving en toezicht wat betreft de kermissen.

V. Verplichtingen kermisorganisator

Artikel 11 Op- en afbouw & innemen standplaatsen

1. De opbouw van de inrichting moet geschieden op plaatsen, welke de goedkeuring van de gemeente behoeven. De bereikbaarheid van de aanliggende percelen moet te allen tijde gewaarborgd zijn.
2. Het kermisterrein dient door de organisator zodanig te worden ingericht dat er geen straatmeubilair door de gemeente verwijderd dient te worden. Mocht er toch straatmeubilair verwijderd moeten worden, dan dient hiervoor minimaal 6 weken voor aanvang van de kermis een verzoek ingediend te worden bij de gemeente.
3. De organisatie en exploitanten, of personen die voor hen werkzaam zijn, dienen er zorg voor te dragen, dat er geen takken, bomen, struiken en/of andere groenvoorziening worden beschadigd. Het is niet toegestaan om, zonder toestemming van Burgemeester en wethouders, een - kleine of grote -tak van een boom te verwijderen of anderszins groenvoorziening aan te tasten.
4. De organisatie en exploitanten, of personen die voor hen werkzaam zijn, dienen er zorg voor te dragen, bij het vervoeren, opbouwen en afbreken van de kermisinrichting alle voorzorgsmaatregelen te nemen die nodig zijn ter voorkoming van schade aan groenvoorzieningen, straten, pleinen, lichtmasten, straatmeubilair, bestrating, eigendommen van derden e.d. De exploitant is verplicht zware voorwerpen en materialen over spoorlegging van hout of ijzer te vervoeren.
5. Het College van Burgemeester en Wethouders is bevoegd inrichtingen te verbieden in verband met het belang van de openbare orde, veiligheid, gezondheid en/of goede zeden.
6. Door de kermisorganisator mogen geen staanplaatsen worden bezet vóór de daartoe afgesproken tijden.
7. Er dient tijdens de opbouw een centraal aanspreekpunt te zijn vanuit de organisatie welke met alle kermisexploitanten de afgesproken standplaats van de wagens bespreekt alvorens deze te plaatsen.
8. Voor een goede afwikkeling van het verkeer worden de aanwijzingen over tijd en wijze van opbouwen door het vaste aanspreekpunt van de organisatie ter plaatse stipt opgevolgd.
9. Het is niet toegestaan bouwwerkzaamheden te verrichten of het kermisterrein op te rijden 's avonds na 23.00 uur, behoudens toestemming van de kermismeester.
10. De kermisorganisator draagt er zorg voor dat alle attracties conform de overeengekomen plattegrond geplaatst worden.
11. Na de aanvang van de kermis mag niet meer worden gebouwd, behoudens schriftelijke toestemming van de gemeente.
12. Behalve voor opbouw- en afbraakactiviteiten mogen gedurende de kermis op het kermisterrein geen salon-, vracht- en pakwagens staan, met uitzondering van een kassawoonwagen, indien dit voor de exploitatie noodzakelijk is.
13. Gedurende de tijden dat de kermis voor het publiek is opengesteld, mag er geen bevoorrading plaatsvinden.
14. Met de afbraak van de inrichtingen mag niet eerder worden begonnen dan na het sluitingsuur op de laatste dag van de kermis. Met dien verstande dat er tussen 0.00 uur

en 06.00 uur er geen afbouwactiviteiten mogen plaatsvinden. Het terrein dient de dag erna om 18.00 uur volledig ontruimd te zijn.

15. Voor het opbouwen en afbouwen van attracties is de Algemene Plaatselijke Verordening van Gemeente Land van Cuijk van toepassing.

Artikel 11a Grave

De opbouw van de attracties mag niet eerder geschieden dan 2 dagen voor de aanvang van de kermis. Dit houdt in dat de kermis niet vóór maandag 8.00 uur opgebouwd mag worden. Tussen 0.00 uur en 06.00 uur mogen er geen opbouwactiviteiten plaatsvinden.

Artikel 11b Cuijk

De opbouw van de attracties op de Markt, Grotestraat en Maasstraat in Cuijk mag niet eerder geschieden dan 2 dagen voor de aanvang van de kermis. Dit houdt in dat voor de kermis in Cuijk niet vóór woensdag 18.00 uur opgebouwd mag worden. Op de Loswal/Maaskade kan vanaf dinsdagmorgen 7.30 uur worden opgebouwd.

Artikel 11c Haps, Beers, Mill, Langenboom en Wilbertoord

De opbouw van de attracties mag niet eerder geschieden dan 2 dagen voor de aanvang van de kermis. Dit houdt in dat er een opbouwverbod geldt tot woensdagochtend voorafgaande aan de kermis.

Artikel 11d Maashees, Vierlingsbeek, Overloon en Oeffelt

1. Met het opbouwen van de inrichtingen mag door of namens de organisator niet eerder worden begonnen dan op de woensdag vóór de kermis. De gemeente kan de kermisorganisator toestaan af te wijken van het bepaalde in dit lid.
2. Met het afbreken van de inrichtingen mag niet worden begonnen vóór het sluitingsuur van de laatste dag van de kermis. Het sluitingsuur van de laatste kermisdag is in alle kernen 22.00 uur. Bij weinig bezoekers mag het sluitingsuur op de laatste kermisdag worden vervroegd met een uur (tot 21.00 uur), met uitzondering van de kermis in Vierlingsbeek, Overloon en Oeffelt. Voor dat tijdstip mogen geen wagens bij de inrichting en op de directe toevoerwegen naar de kermispleinen worden geplaatst. In uitzonderlijke situaties kan hiervan, na verkregen toestemming van de kermismeester.
3. De staanplaats moet vrij van opstallen, in oorspronkelijke staat, uiterlijk om 23.00 uur op de dag volgend op de laatste kermisdag aan de gemeente worden opgeleverd.

Artikel 11e Boxmeer

1. Met het opbouwen van de inrichtingen mag niet eerder worden begonnen dan op de woensdag vóór de kermis, na 18.00 uur. In uitzonderlijke gevallen kan hiervan, na verkregen (schriftelijke) toestemming van de kermismeester, worden afgeweken. Voorts mag pas worden opgebouwd nadat de kermismeester hiertoe toestemming heeft gegeven. Na de aanvang van de kermis mag niet meer worden gebouwd, behoudens toestemming van de kermismeester.
2. Alvorens de exploitant of personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn met één of meerdere vracht- of pakwagens naar het kermisterrein wenst te rijden, dient hij zich ervan te vergewissen, dat hij direct het kermisterrein kan oprijden, zodat gewaarborgd is dat wegen rondom het kermisterrein niet door zijn vrachtwagen(s) worden geblokkeerd dan wel anderszins (verkeers)hinder wordt veroorzaakt door zijn vrachtwagen(s).
3. Met het afbreken van de inrichting mag niet worden begonnen vóór het sluitingsuur van de laatste dag van de kermis, te weten 00.00 uur, behoudens toestemming van het centrale aanspreekpunt vanuit de organisatie.
4. Voor dat tijdstip mogen geen wagens bij de inrichting en op de directe toevoerwegen naar de kermispleinen worden geplaatst. In uitzonderlijke gevallen kan hiervan, na verkregen toestemming van de kermismeester, worden afgeweken.

5. De staanplaats moet vrij van opstallen, in oorspronkelijke staat, uiterlijk om 23.00 uur op de dag volgend op de laatste kermisdag aan de gemeente worden opgeleverd.

Artikel 12 Plaatsen en aansluiten woonwagens / pakwagens

1. Woon-, salon- en pakwagens dienen bij aankomst te worden geplaatst op de daarvoor bestemde terreinen op aanwijzing van de kermismeester. Voor een ordelijke opstelling op het terrein moeten de aanwijzingen van de kermismeester strikt worden opgevolgd.
2. Het is niet toegestaan woon- of pakwagens op het kermisterrein te plaatsen. Deze wagens moeten op de daartoe door de gemeente aangegeven plaats worden geparkeerd.
3. De organisator draagt zorg voor rust en orde op het terrein.
4. De kosten voor het gebruik van water en elektriciteit op het terrein komen voor rekening van de organisator.
5. De organisator zorgt ervoor dat het terrein schoon is en blijft tijdens de kermis en na afloop van de kermis het afval op juiste wijze afvoert.
6. Afvalwater dient op een juiste wijze worden afgevoerd.
7. Honden dienen te zijn aangelijnd en zoveel mogelijk binnen te worden gehouden.
8. Alle aanwijzingen van de kermismeester en of de politie dienen strikt en direct worden opgevolgd.

Artikel 12a Boxmeer

1. Men mag niet voor dinsdag 12.00 uur vóór de kermis gebruik maken van het salonwagenterrein Sterckwijk. Uiterlijk op de vrijdag ná de kermis, om 08.00 uur dient men het salonwagenterrein verlaten te hebben.
2. Buiten de genoemde periode is het een kermisexploitant niet toegestaan binnen de bebouwde kom van de gemeente salon-, pak- en/of volwagens te plaatsen.

Artikel 13 Te laat innemen standplaats en niet (conform gunning) exploiteren inrichting

1. Een standplaats die 24 uur vóór aanvang van de kermis door de betreffende exploitant niet is ingenomen - of de exploitant zijn standplaats inneemt met een inrichting van andere aard of ander uiterlijk aanzien dan is gegund - of indien de exploitant bij de aanvang van de kermis zijn inrichting niet kan exploiteren, en waarbij de desbetreffende exploitant zich niet heeft gemeld bij de kermismeester, vervalt hierdoor de huurovereenkomst van rechtswege, zonder dat enige ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist wordt. De gehele huursom blijft daarbij verschuldigd.
2. Door het vervallen van een standplaats kan aan een ander een standplaats worden toegewezen.

Artikel 14 Vervallen standplaats indien te groot

1. Indien bij het opbouwen van een inrichting blijkt, dat de afmetingen ervan groter zijn dan bij de inschrijving is opgegeven en hiermee de standplaats van andere exploitanten en/of de exploitatie van een ander, de totale opstelling van de kermis of de (brand)veiligheid in het gedrang komt, verliest degene, aan wie de standplaats is toegewezen het recht op de plaats en de huursom die door hem reeds is betaald.
2. De exploitant zal dan binnen 12 uur, na constatering van de afwijking, de standplaats ontruimd dienen te hebben, opdat het College deze standplaats zo mogelijk aan een ander kunnen gunnen.

Artikel 15 Gevolgen gedwongen sluiting

Bij sluiting wegens overtreding van wetten, gemeentelijke verordeningen of de kermisvoorwaarden, wordt geen restitutie van de uit welke hoofde ook verschuldigde of betaalde gelden verleend.

Artikel 16 Proefdraaien

De kermisexploitant verplicht zich medewerking te verlenen aan het proefdraaien indien het College dit wenselijk acht.

Artikel 17 Stroomvoorzieningen

1. De organisator is verplicht, op eigen kosten, zorg te dragen voor de benodigde stroomvoorzieningen, zowel op het kermisterrein als op de terreinen bestemd voor de woonwagens en pakwagens. De organisator maakt daartoe gebruik van een erkend gespecialiseerd elektrotechnisch kermisinstallateur.
2. De organisator kan daarbij eventueel gebruik te maken van de aanwezige (trafo-) aansluitpunten.
3. Alvorens de aansluitpunten in gebruik te nemen en na het gebruik van de aansluitpunten dienen de meterstanden samen met een medewerker van het energiebedrijf en/ of gemeente opgenomen te worden.
4. Alle elektrische installaties van kermisattracties, salon-/woonwagens, caravans, e.d. moeten voldoen aan de desbetreffende installatie- en veiligheidsschriften.
5. De uitlaatgassen van de aggregaten mogen geen overlast geven voor de omgeving. Tevens moet men gebruik maken van geluidsarme en uitstootarme aggregaten.
6. De aggregaten dienen op afzienbare afstand van de gevel van bebouwing geplaatst te worden.
7. De aggregaten dienen minstens te voldoen aan de Euro III norm of een hogere emissieklasse.
8. Voldoen de elektrische installaties niet aan de gestelde voorwaarden dan heeft dit tot gevolg dat geen aansluiting mag plaatsvinden.
9. Stroomkasten dienen na afbouw weer volledig afgesloten te worden.

Artikel 18 Watervoorzieningen

1. De organisator is verplicht, op eigen kosten, zorg te dragen voor de benodigde watervoorziening, zowel op de kermisterreinen als op de terreinen bestemd voor de salon/woonwagens. Hiervoor dient gebruik te worden gemaakt van aanwezige aansluitpunten.
2. Alvorens de aansluitpunten in gebruik te nemen en na het gebruik van deze aansluitpunten dienen de meterstanden opgenomen te worden.

Artikel 19 Reiniging en afvalafvoer van het kermis- en salonwagenterrein

1. De organisator zorgt dagelijks voor het verwijderen van zwerfvuil van het betreffende kermisterrein, de omliggende straten en het salonwagenterrein tijdens de kermis zoals beschreven in artikel 2.
2. De organisator zorgt voor het plaatsen en het legen van vuilcontainers op het betreffende kermisterrein en het salonwagenterrein tijdens de kermis zoals beschreven in artikel 2.
3. De organisator zorgt ervoor dat het betreffende kermisterrein en het salonwagenterrein na afloop van de kermis bezemschoon worden opgeleverd. De gemeente zal op de juiste uitvoering van deze bepaling toezien.
4. De organisator zorgt ervoor dat het huisvuil van de kermisexploitanten en het zwerfvuil naar een afvalverwerkende instantie worden gebracht. De organisator draagt zorg voor de juiste afvoer van het afval. Achtergebleven (grof) afval wordt in rekening gebracht bij de organisator.
5. Indien het betreffende kermisterrein en/of salonwagenterrein van de kermissen naar inzicht van de gemeente niet of onvoldoende worden schoongehouden, zal de gemeente, na een schriftelijke aanmaning met daarin de door de gemeente geconstateerde gebreken, een termijn stellen waarin alsnog aan de uit deze verpachtingsvoorwaarden voortvloeiende verplichting kan worden voldaan. Na het verstrijken van deze termijn zal de gemeente de werkzaamheden zelf uitvoeren en de kosten in rekening brengen aan de organisator.

Artikel 20 Overige verplichtingen zoals aanvraag vergunningen

1. Behoudens hetgeen reeds in de voorgaande artikelen is bepaald is de organisator verplicht, op eigen kosten, zelf zorg te dragen voor:
 - a) Een vergunningsaanvraag voor de kermissen met plattegrond waarop de verschillende attracties op schaal zijn aangegeven, deze 4 maanden voor aanvang van de kermissen in te dienen (voor meer informatie www.landvancuijk.nl);
 - b) Werving, adverteren en promotieactiviteiten;
 - c) Bewaking middels surveillances en beperkt toezicht
 - d) De organisatie, planning en uitvoering;
 - e) Begeleiden bij aankomst en bij opbouw;
 - f) Een centraal aanspreekpunt vanuit de organisatie ten tijde van opbouw, afbouw en tijdens openingsuren;
 - g) Opening van kermis, samen met de gemeente en plaatselijke horeca;
 - h) Centrale muziek op het gehele kermisterrein, de noodzaak hiervan zal in onderling overleg worden bezien;
 - i) Voldoende mobiele urinoirs.
2. De organisator dient rekening te houden met de inspanningen, activiteiten en inzet vanuit de lokale gemeenschap om de kermis aantrekkelijker te maken. Ook dient rekening gehouden te worden met sponsoracties, promotionele acties, prikkelarme uurtjes, en themadagen.
3. De organisator is verplicht er op toe te zien, dat de gehanteerde ritprijzen in overeenstemming zijn met het bepaalde in artikel 3.
4. De organisator draagt zorg voor de bekendheid met deze voorwaarden en bepalingen van deze overeenkomst bij de kermisexploitanten. Voorts zal de organisator zorgdragen dat de in deze overeenkomst opgenomen bepalingen worden nageleefd.
5. De organisator draagt er zorg voor dat de inrichtingen buiten de toegestane openingstijden voor het publiek gesloten zijn, alsmede eventueel op nader aan te geven uren.
6. Het kermisterrein dient weer opgeleverd te worden in de staat waarin zij voor de opbouw van de kermis is aanvaard. Ontruiming en in de oorspronkelijk toestand brengen geschiedt, bij in gebreke blijven, van gemeentewege voor rekening van de organisator.
7. De coördinatie en het oplossen van de problemen voortvloeiende uit dit artikel, worden door de ondernemer zelfstandig op eigen kosten opgelost.

Artikel 20.a Termijn en indieningsvereisten vergunningen

Een **volledige** vergunningsaanvraag moet minimaal 4 maanden per perceel voorafgaand aan het evenement worden ingediend. Een volledige vergunningsaanvraag bevat ten minste:

1. de gegevens van de organisator inclusief contactgegevens voor en tijdens het evenement;
2. de gegevens van het centrale aanspreekpunt;
3. de beschrijving van het evenement;
4. de datum en het tijdstip waarop het evenement wordt gehouden inclusief op- en afbouw van het evenement;
5. een opgave van het verwachte aantal en soort deelnemers en toeschouwers;
6. de plaats waar het evenement wordt gehouden;
7. plattegrondtekening(en) op schaal inclusief alle objecten met maatvoering en legenda, calamiteitenroute en opstelplaats hulpdiensten, vluchtroute en verzamelplaats publiek;
8. het activiteitenprogramma;
9. het aantal EHBO'ers, toezichthouders en beveiligers; welk persoon of bedrijf gaat deze verzorgen?
10. welke hygiëne maatregelen zijn genomen, zoals afvalbakken en toiletten;

11. welke verkeersmaatregelen worden genomen. Indien van toepassing een situatietekening en een verkeers- en mobiliteitsplan;
12. indien van toepassing: constructieve gegevens met bouwboek, geluidsplan, stukken benodigd voor integriteitscheck;
13. B- en C-evenementen: een veiligheidsplan met hierin een risicoanalyse in het kader van veiligheid met de te nemen preventieve en repressieve maatregelen door de organisator en hoe om te gaan met calamiteiten (risicoanalyse, calamiteitenplan, beveiligingsplan, medisch plan en ontruimingsplan)

Te laat ingediende aanvragen van organisatoren, zonder verschonende redenen en zonder zich eerder al te hebben gemeld, kunnen niet meer in behandeling worden genomen.

Artikel 21 Niet beschadigen gemeente eigendommen

1. In de bestrating mogen geen pennen, wiggen of andere soortgelijke voorwerpen worden geslagen, gedreven of op welke andere wijze ook ingebracht, noch mogen gaten of kuilen worden gemaakt.
2. De exploitant dient er voor zorg te dragen, dat noch hijzelf, noch personen die in zijn opdracht of onder zijn verantwoordelijkheid werkzaam zijn beschadigingen toebrengen aan eigendommen van de Gemeente en eigendommen van derden.
3. Alvorens door of namens de exploitant het kermisterrein of het woonwagenterrein wordt opgereden, dient hij zich ervan te vergewissen dat de aard van het terrein c.q. de bestrating het toelaat dat met het desbetreffende voertuig het terrein wordt opgereden. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermismeester zodat zo nodig maatregelen kunnen worden genomen, zoals het leggen van rijplaten. De kermismeester kan de exploitant verplichten om elders op of bij het kermisterrein aanwezige rijplaten op te halen en te gebruiken ter voorkoming van schade aan de ondergrond.

Artikel 22 Bescherming tegen druipende olie e.d.

Onder alle motoren, compressoren, toestellen, elektrotechnische en hydraulische en pneumatische installaties, alsmede onder alle werktuigen waarvan olie, benzine of andere milieuverontreinigende stoffen kunnen afdruipe of uitstromen, moet een voorziening worden getroffen ter voorkoming van verontreiniging van de bodem en/of riolering en/of beschadiging van de bestrating.

Artikel 23 Zorgplicht veiligheid inrichting

1. De exploitant verplicht zich ervoor zorg te dragen, dat de inrichting in zodanige staat is, alsmede dat zodanige maatregelen zijn getroffen dat de veiligheid van het publiek dat zich in of nabij de inrichting bevindt, redelijkerwijs is gewaarborgd.
2. Het is de exploitant niet toegestaan om een vermaakattractie (kinderattractie of grootvermaak) te laten bedienen door een persoon die de leeftijd van 18 jaar nog niet heeft bereikt. Deze moet hiertoe bevoegd en bekwaam zijn en mag niet onder invloed zijn van alcohol en/of verdovende middelen.
3. Het is de organisator verplicht ten tijde van opening zorg te dragen voor het bedekken van losliggende kabels/leidingen en het herpositioneren van verplaatste hekken.

Artikel 24 Opstellingskeuring

1. De kermisexploitant en zijn personeel dienen volledige medewerking te verlenen voor aanwijzingen van medewerkers van een keuringsinstantie zoals de NVWA en van medewerkers van de gemeente. Deze aanwijzingen dienen direct worden opgevolgd.
2. Bij afkeuring mag de attractie niet worden gebruikt.

Artikel 25 Geen prijzen in de vorm van (steek) wapens e.d.

Het is niet toegestaan om vuur- en steekwapens en/of daarop gelijkende voorwerpen zoals bedoeld in de Wet wapens en munitie als prijzen uit te geven. Er worden derhalve geen messen, dolken, vlindermessen, geweren, revolvers en dergelijke geduld, ook al betreft het namaak. Het is evenmin toegestaan om zakmessen, hoe klein ook, als prijs te geven aan kinderen beneden de leeftijd van zestien jaar. Dit geldt ook voor shisha-pennen en elektrische sigaretten.

Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermismeester.

Artikel 26 Geen prijzen in de vorm van stink- of rookbommetjes, spuitbussen of aanstootgevende artikelen e.d.

1. Het is niet toegestaan stinkbommetjes, rookbommetjes en vergelijkbare producten waarmee hinder, schade of overlast aan bezoekers of andere exploitanten kan worden toegebracht te verkopen of als prijzen uit te geven. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermismeester.
2. Het is niet toegestaan spuitbussen, waaruit verf, plak of een andere hinderlijke of schadelijke substantie kan worden gespoten te verkopen of als prijzen uit te geven. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermismeester.
3. Het is niet toegestaan producten met daarop aanstootgevende afbeeldingen of opdrukken dan wel die door hun vormgeving of anderszins aanstootgevend zijn te verkopen of als prijzen uit te geven. Bij twijfel dient in overleg te worden getreden met de kermismeester.

Artikel 26a Bij twijfel bepaalt de kermismeester

In geval van twijfel bepaalt uiteindelijk de kermismeester – al dan niet na overleg met politie, burgemeester en/of eventuele adviseurs – of een product, als bedoeld in de artikelen 25 en 26, uit de inrichting moet worden verwijderd.

Artikel 27 Geluid van de inrichting, plaatsing en toepassing geluid

1. Het gebruik van een geluidsinstallatie voor het ten gehore brengen van mechanische muziek is alleen toegestaan tijdens openingsuren als bedoeld in artikel 2.
2. De in de inrichting aanwezige geluidsinstallaties en andere lawaaimakende apparaten dienen zodanig te worden afgesteld, dat geen overlast optreedt voor de omgeving en andere exploitanten.
3. De maximale geluidsbelasting, gemeten vanaf 1 meter uit de geval van het dichtstbijzijnde geluidsgevoelige object, dient aan een voor de omgeving aanvaardbaar niveau te worden aangepast en mag, conform de evenementenvergunning, de volgende algemene geluidsnormen niet overschrijden:

Zondag t/m donderdag:

- 50 dB(A) van 07.00 uur tot 13.00 uur;
- 80 dB(A) van 13.00 uur tot 23.00 uur;
- 45 dB(A) van 23.00 uur tot 07.00 uur;

Vrijdag, zaterdag, officiële feestdag of aangewezen collectiviteitsdag

- 50 dB(A) van 07.00 uur tot 13.00 uur;
- 80 dB(A) van 13.00 uur tot 01.00 uur;
- 45 dB(A) van 01.00 uur tot 07.00 uur;

4. Het gebruik van sirenes, meertonige hoorns, piepers en/of kruit (klappertjes), in welke vorm dan ook is verboden.
5. Het gebruik maken van hoorns, anders dan in vermaakzaken, om het begin en einde van een rit kort aan te geven is verboden.
6. Het College kan aan een exploitant toestaan af te wijken van de in het tweede lid gestelde tijden.

7. Controle op het hierboven vastgestelde geluidsniveau door de gemeente zal plaats vinden.
8. Het voortbrengen van geluid onmiddellijk gestopt dient te worden indien dit wordt bevolen door de politie of gemeentelijke handhavers.
9. Het muziek gebruik te allen tijde zal worden aangemeld bij de Stichting ter Exploitatie van Naburige Rechten, Vaartweg 51, 1211 JE te Hilversum.

Artikel 28 Brandveiligheid

1. Teneinde een begin van brand effectief te kunnen bestrijden moeten in of nabij de inrichting, afhankelijk van de omvang van de inrichting, één of meerdere handbrandblustoestellen van voldoende inhoud aanwezig zijn. Deze toestellen moeten voor eenieder duidelijk zichtbaar en gemakkelijk bereikbaar zijn aangebracht of opgehangen, voor direct gebruik gereed zijn en in goede staat van onderhoud verkeren. De blustoestellen dienen gecontroleerd en onderhouden te worden overeenkomstig het gestelde in NEN 2559 en moeten zijn voorzien van een Rijkskeurmerk met rangnummer.
2. In voorkomende gevallen kan de exploitant door of namens het College worden vrijgesteld van de verplichting, zoals in het eerste lid bedoeld.
3. Voor inrichtingen welke gebruikmaken van het bakken en braden in oliën of vetten, dient de inhoud van het blustoestel geschikt te zijn voor het blussen van branden in de klasse A, B en C. Voor de overige inrichtingen geldt, geschikt voor het blussen van branden in klasse A en B, met de aantekening ook geschikt voor het blussen van zogenaamde elektriciteitsbranden.
4. Bij de in het vorige lid bedoelde inrichtingen moeten voldoende goedpassende metalen deksels aanwezig zijn om elke pan of bak waarin olie en/of vet wordt verwarmd, bij brand te kunnen afsluiten.
5. Verwarmingstoestellen die worden gestookt met gas, moeten zijn aangesloten door middel van slangen die speciaal voor de gebruikte gassoort zijn bestemd. De slangen moeten tegen oververhitting beschermd zijn en op de verbindingsplaatsen door middel van doelmatige klemmen zijn bevestigd.
6. Het gebruik van gasflessen dient op de meest veilige wijze te geschieden, overeenkomstig de daarvoor geldende wettelijke eisen.
7. De organisator ziet toe dat de exploitanten aan de brandveiligheidseisen voldoen.

Artikel 29 Voorschriften van orde en veiligheid

1. De exploitanten zijn verplicht te allen tijde in hun inrichting toe te laten ambtenaren van politie, bouw- en woningtoezicht, brandweer, alsmede andere vertegenwoordigers van de gemeente, VWA (Voedsel- en WarenAutoriteit), de voorschriften stipt en direct op te volgen die door deze personen in het belang van de openbare orde en veiligheid – waaronder begrepen de geluidssterkte van de muziek - gezondheid en/of goede zeden worden gegeven. Tot deze voorschriften kan behoren de eis tot (tijdelijke) sluiting van de inrichting, in het geval zich een ongeval in of met de inrichting heeft voorgedaan, het gevaar van een ongeval dreigt of in verband met (extreme) weersomstandigheden.
2. Door de exploitanten zullen de door de gemeente gestelde regels omtrent de veiligheid van personen, zowel in het algemeen als bij brand in acht genomen dienen te worden. De exploitant is voorts verplicht ervoor te zorgen, dat in de inrichting al die maatregelen worden getroffen, welke redelijkerwijs kunnen worden verwacht ter waarborging van de veiligheid van het publiek, dat zich in of nabij de inrichting bevindt. De aanwijzingen van de commandant van de brandweer en de ambtenaar van bouw- en woningtoezicht dienen stipt te worden opgevolgd.
3. De organisator ziet er op toe dat alle geplaatste kermisattracties voldoen aan de gestelde in het wettelijke besluit "veiligheid attracties en speeltoestellen", laatste uitgave. Ingeval van het ontbreken van de noodzakelijke bescheiden zal de betreffende inrichting gesloten worden, tot aan de voorwaarden is voldaan.

4. Indien de exploitanten en/of hun personeel handelen of doen handelen in strijd met de vorenstaande bepalingen kan op last van de burgemeester de inrichting worden gesloten.

VI. Aansprakelijkheid

Artikel 30 Wettelijke contractuele aansprakelijkheid

1. De organisator is verplicht het risico van burgerrechtelijke aansprakelijkheid, waarin begrepen zowel wettelijke als contractuele aansprakelijkheid, voor schade aan personen en goederen (daaronder inbegrepen het gehuurde), alsmede de daaruit voortvloeiende schade, direct of indirect verband houdende met de exploitatie van de inrichting, te verzekeren.
2. De organisator vrijwaart de gemeente voor alle in lid 1 bedoelde aanspraken wegens geleden schade.

Artikel 31 Schade

1. De organisator is op gelijke wijze als voor eigen handelen aansprakelijk voor schade die ontstaat door handelen van zijn personeel en van door hem bij de exploitatie ingeschakelde derden. De organisator blijft ten allen tijde verantwoordelijk voor attracties die worden geplaatst op de kermissen.
2. De organisator vrijwaart de gemeente voor alle in lid 1 bedoelde aanspraken wegens geleden schade alsmede voor alle schade, toegebracht aan de bestrating, aan andere gemeentelijke eigendommen en aan eigendommen van derden, die aan hem te wijten is en welke is ontstaan door het plaatsen van en het rijden met kermisvoertuigen, het oprichten, onderhouden, wijzigen en afbreken van kermisinrichtingen, alsmede door het plaatsen, verplaatsen of verwijderen van machines en werktuigen, of door welke andere oorzaak ook, tenzij deze schade het gevolg is van door of vanwege de gemeente voor de samenstelling van de kermis genomen of voorgeschreven maatregelen.
3. Aangebrachte schade wordt, binnen een daartoe te stellen termijn, hersteld naar goedvinden en volgens aanwijzingen van het College.
4. Het College is bevoegd herstellingen op kosten van de organisator te doen uitvoeren.

Artikel 32 Niet-nakoming verpachtingsvoorwaarden

1. Indien één van beide partijen de verplichtingen op grond van de verpachtingsvoorwaarden niet, niet tijdig of niet deugdelijk nakomt, is deze partij, na schriftelijk in gebreke te zijn gesteld waarbij een redelijke termijn is gesteld om alsnog na te komen, tenzij zulks op grond van deze voorwaarden, het contract of de wet niet nodig is, en in geval van termijnstelling, nakoming binnen die termijn uitblijft, aansprakelijk voor alle schade die hieruit voor de andere partij en/of derden voortvloeit en is de andere partij gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst over te gaan.
2. De verplichting tot betaling van een schadevergoeding op grond van het vorige lid laat onverlet de verplichting tot betaling van de pachtsom door de organisator dan wel het verval van de pachtsom aan de gemeente.
3. Bij overtreding van die voorwaarden, waarvan naleving - in het belang van de veiligheid van het publiek of in het algemeen belang van de kermis - bij voortdurende gewaarborgd dient te zijn, zijn het College en kermismeester, onverminderd het bepaalde in lid 1, ieder afzonderlijk bevoegd:
 - a. De inrichting van de exploitant met onmiddellijke ingang te sluiten, zo nodig onder het gelijktijdig staken van de levering van elektriciteit;
 - b. Het College kan aan de organisator of exploitant een boete op te leggen van € 2.300,00 per overtreding en/of voor elke dag of gedeelte daarvan dat de overtreding duurt.

c. Bij het vroegtijdig vertrekken vanaf de kermis de betrokken organisator of exploitant voor de **volgende drie jaar uit te sluiten** voor een plaats op de kermis in de gemeente.

Artikel 33 Uitsluiting

1. Indien een exploitant in één of meer (voorgaande) jaren niet aan zijn – al dan niet uit deze verpachtingsvoorwaarden voortvloeiende – verplichtingen jegens de gemeente heeft voldaan, aanwijzingen door of namens de gemeente, de politie of de brandweer gegeven niet of niet stipt en onmiddellijk heeft opgevolgd of zich heeft misdragen, kan hij voor één of meerdere jaren van deelname aan de kermis worden uitgesloten.
2. Onder misdragen wordt mede verstaan het niet melden van aan bestrating, straatmeubilair, groenvoorzieningen of eigendommen van derden toegebrachte schade.
3. Met gedragingen van een exploitant worden gelijkgesteld gedragingen van personeel.

Artikel 34 Mogelijkheid tot BIBOB-onderzoek

Conform de evenementenbeleid kan de gemeente indien er indicatoren zijn dat door een evenementenvergunning criminele activiteiten gefaciliteerd worden een onderzoek instellen op grond van de wet Bibob. Bij de toetsing van de aanvraag voor het evenement wordt beoordeeld of een Bibob-onderzoek wordt gestart. Indien hiertoe wordt besloten, wordt aan de aanvrager een Bibob-vragenformulier verstrekt. Dit vragenformulier moet volledig en voorzien van alle bijlagen worden ingeleverd. Het niet compleet of onjuist aanleveren van bescheiden kan leiden tot een buiten behandeling stelling of weigering van de aanvraag. Op grond van de uitkomsten van het Bibob-onderzoek kan de burgemeester besluiten de evenementenvergunning te verlenen, de vergunning te weigeren of in te trekken.

VII. Slotbepalingen

Artikel 35 Geschillenregeling

Alle geschillen, die naar aanleiding van de organisatie van de kermissen of verhuur van de standplaatsen mochten ontstaan, van welke aard en omvang ook, daaronder mede begrepen die, welke slechts door één van de partijen als zodanig worden beschouwd, zullen worden voorgelegd aan de daartoe bevoegde rechter.

Artikel 36 Overdraagbaarheid

1. De organisator van de kermis zal de organisatie van de kermissen niet aan anderen mogen overdragen, tenzij schriftelijke toestemming van het college van burgemeester en wethouders is verkregen.
2. Afstand of overdracht van de huur c.q. de gunning aan een derde en ruiling, of verwisseling van een standplaats met een andere exploitant voor kermisexploitanten mag alleen geschieden met schriftelijke toestemming van de kermismeester.

Artikel 37 Aanhalingstitel

Deze algemene voorwaarden voor de verpachting van de organisatie van de kermissen in de gemeente Land van Cuijk kunnen worden aangehaald als "Verpachtingsvoorwaarden Kermis gemeente Land van Cuijk".

Artikel 38 Nederlands recht van toepassing

Op deze voorwaarden is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.

Artikel 39 Onvoorziene omstandigheden

In alle gevallen waarin blijkens deze verhuurvoorwaarden niet is voorzien, beslist het College.

Artikel 40 In werking treding

Deze "Verpachtingsvoorwaarden Kermis gemeente Land van Cuijk" treden in werking op 01 januari 2024.

TOELICHTING VERPACHTINGSVOORWAARDEN KERMIS GEMEENTE LAND VAN CUIJK

Artikelsgewijze toelichting

Artikel 1, Begripsomschrijving:

De begripsomschrijvingen in dit artikel spreken voor zich. In de begripsomschrijving van de kermis wordt uitdrukkelijk tot uiting gebracht dat het een culturele activiteit betreft.

Artikel 1a, Toepasselijkheid verpachtingsvoorwaarden:

Op basis van deze voorwaarden worden overeenkomsten aangegaan tussen twee - min of meer gelijkwaardige - privaatrechtelijke partijen. Dat wil zeggen dat tegen een afwijzing (niet gunning) van een standplaats geen bezwaar- of beroepschriftprocedure kan worden gevolgd als in de Algemene wet bestuursrecht beschreven.

Artikel 3, Rit- en entreprijzen:

De maximum vastgestelde ritprijzen gelden voor (kinder-)vermaak- en of draaizaken. Voor eetzaken, gokzaken, spelen en aanverwante attracties gelden vrije deelname/entreprijzen. Uitgangspunt is het publiek een betaalbare kermis te bieden, mogelijk komen de vastgestelde ritprijzen tot uiting in de hoogte van de pachtsommen.

Artikel 4, Advertentie:

Het is gebruikelijk een advertentie te plaatsen in de kermisvakbladen "De Komeet" (NKB) en "De Kermisgids" (BOVAK). Hiermee worden de kermisorganisatoren in de gelegenheid gesteld in te schrijven.

Artikel 8, Bedrag van inschrijving:

Niet tijdige betaling kan leiden tot intrekking van de gunning c.q. ontbinding van de overeenkomst.

Artikel 9, Restitutie pachtSom:

Vanzelfsprekend dient er voor toepassing van dit artikel wel duidelijk sprake te zijn van overmacht, zoals bedoeld in het Burgerlijk Wetboek.

Artikel 20, Overige verplichtingen zoals aanvraag vergunningen:

Lid 5 is er ook voor bedoeld om alle zaken tot aan het sluitingsuur open te houden. Dit geldt in het bijzonder voor kinderzaken. Ook al hebben dus deze zaken later op de avond nog maar weinig klanten, het sluiten van zo'n zaak betekent een donkere plek, hetgeen voor de rest van de kermis niet echt positief is. In overleg met de kermismeester kan worden bepaald dat kinderattracties geplaatst op een afgescheiden locatie niet verplicht hoeven te worden tot het sluitingsuur te exploiteren.

Artikel 28, Brandveiligheid:

VOORWAARDEN VERWARMING / KOOKDOELEINDEN (GAS / ELEKTRISCH)

KOKEN, BAKKEN EN BRADEN

Het bakken, braden, koken, barbecueën van voedings- en/of genotmiddelen m.b.v. elektrische energie en/of gas is toegestaan indien:

- er in de directe omgeving van het verbruikstoestel goed passende deksels voor de in gebruik zijnde pannen aanwezig zijn en een goedgekeurd blusapparaat met een vulling van 6 kg of liter aanwezig is;
- de elektrische installatie voldoet aan NEN 1010 en de eisen die het energie leverend bedrijf stelt;
- het verbruikstoestel KEMA/CE goedgekeurd is;
- het gebruik van frituurvet en spijsoolie plaatsvindt in thermisch beveiligde toestellen;

VERPACHTINGSVOORWAARDEN KERMIS GEMEENTE LAND VAN CUIJK

per 01 januari 2024

- snoeren, stekkers en toestellen in deugdelijke staat verkeren;
- het verbruikstoestel vast op de vloer c.q. een tafel staat opgesteld op een zodanige wijze dat omvallen of -stoten niet mogelijk is;
- het verbruikstoestel op tenminste 1,50 meter van brandbare materialen (versieringen, luifels, tentwanden e.d.) en belendende gebouwen is opgesteld;
- het draagvlak onder de bak- en braadtoestellen tot tenminste 10 cm buiten de toestellen onbrandbaar is, of is bekleed met een onbrandbaar materiaal;
- de bakinstallatie (oliebak) zo is geconstrueerd dat, bijvoorbeeld door overbruisen over de rand of door de kieren om de rand, olie of vet niet in de verbrandingsruimte kan komen;
 - a. Het bakken, braden, koken en barbecueën van voedings- en/of genotmiddelen met behulp van vaste brandstof is verboden of hiervoor moet een aparte ontheffing (bedrijfsmatige opzet) zijn afgegeven.
 - b. Het gebruik van vloeibare brandstof t.b.v. kookdoeleinden is verboden.

(MOBIELE-) BAKKRAMEN ALGEMEEN

- a. De (mobiele) bakkraam moet zijn opgesteld op een afstand van tenminste 5 meter vanaf elke bebouwing, of de gevel van de bebouwing moet een weerstand tegen brand doorslag en brandoverslag (WBDBO) van tenminste 60 minuten bezitten.
- b. In elke (mobiele) bakkraam dient nabij de toegangsdeur een klein blusmiddel te zijn aangebracht met een vulling van tenminste 6 kg of liter blusstof. De kleine blusmiddelen moeten te allen tijde bereikbaar en voor onmiddellijk gebruik gereed zijn. Elk kleine blusmiddel dient conform de NEN 2559 te zijn onderhouden. Dit houdt in dat elk blusapparaat minder dan een jaar geleden door een daartoe opgeleid persoon moet zijn goedgekeurd en van een geldig keurmerk moet zijn voorzien.
- c. Binnen een afstand van 30 cm van de afvoerleiding voor de bak dampen en/of verbrandingsgassen mogen geen brandbare onderdelen van de mobiele bakkraam en geen brandbare goederen of stoffen aanwezig zijn, tenzij deze bekleed zijn met een onbrandbaar en slecht warmte geleidend materiaal.
- d. De verbrandingsgassen van de bak- en braadtoestellen moeten door middel van afvoerleidingen van onbrandbaar en hittebestendig materiaal worden afgevoerd. De wand- of dak doorvoeringen moeten zijn uitgevoerd met een dubbelwandige nisbuis.
- e. Een afvoer van bak- en/of braaddampen en verbrandingsgassen in één leiding is toegestaan mits de verbrandingsgassen gemeten op de plaats van samenkomst geen hogere temperatuur hebben dan 200 oC.
- f. De bakdamp moet, zonder dat deze zich in de wagen kan verspreiden, worden opgevangen in en worden afgevoerd door een direct boven de bakpannen aangebrachte afzuiginrichting met een daarop aangesloten afvoerleiding, die reikt tot boven het dak van de wagen. Elke afvoerleiding en elke afzuigkap of wasemkap moet zijn vervaardigd van onbrandbaar en tegen hitte bestand materiaal.
- g. De butaan- of propaangasflessen in een mobiele bakkraam moeten zijn geplaatst in een uitsluitend daarvoor ingerichte ruimte, waarvan de binnenwanden en de afdekking een brandwerendheid bezitten van tenminste 30 minuten. Deze ruimte mag uitsluitend vanaf de buitenzijde van de bakkraam toegankelijk zijn en moet met een deur of luik zijn afgesloten.
- h. De onder hierboven genoemde lid g. bedoelde ruimte moet direct via de vloer of de buitenwand op de buitenlucht zijn geventileerd door middel van een of meer, zo laag mogelijk aangebracht opening (-en), met een netto vrije doorlaat van tenminste 1 dm².

GASINSTALLATIES EN VERBRUIKSTOESTELLEN

- a. De gasinstallatie moet voldoen aan NEN 2920 en aan de NPR 2921.
- b. Het gebruik van andere gassen dan butaan en propaan (zoals LPG) is niet toegestaan.
- c. De installatie dient van twee afsluiters te zijn voorzien, een afsluiter op het verbruikstoestel en een afsluiter op de gasfles.

VERPACHTINGSVOORWAARDEN KERMIS GEMEENTE LAND VAN CUIJK

per 01 januari 2024

- d. Elk gebruikstoestel t.b.v. gasvormige brandstof moet GIVEG - goedgekeurd zijn tot 1996, na deze datum dient elk gebruikstoestel voorzien te zijn van een CE keurmerk.
- e. Elk verbruikstoestel t.b.v. gasvormige brandstof moet:
 - Vast op de grond c.q. een tafel staan opgesteld op een zodanige wijze dat omvallen of omstoten niet mogelijk is;
 - Op tenminste 1,5 meter van brandbare materialen, zoals versieringen, luifels tentwanden e.d., zijn opgesteld;
 - Boven het toestel een vrije ruimte van tenminste 1,3 meter hebben;

GASLEIDINGEN EN APPENDAGES

- a. Elke verbindingsslang tussen een drukhouder en een verbruikstoestel moet:
 - Voorzien zijn van een keurmerk;
 - Zijn bevestigd door middel van slangklemmen op slangpilaren;
 - Vrij en ongespannen zijn aangelegd;
 - Zodanig zijn aangebracht, dat blootstelling aan ontoelaatbare temperatuur invloeden wordt voorkomen;
 - Zo kort mogelijk zijn (maximaal 1,5 meter);
 - Intact en niet ouder zijn dan twee jaar (fabricage volgens EN5684 of EN564)
 - Intact en niet ouder zijn dan vijf jaar (fabricage volgens NEN-EN 1763)
- b. Reduceerventielen mogen niet ouder zijn dan 5 jaar, uitgaande van het jaartal dat staat vermeld op het reduceerventiel of op de aankoopbon. Het reduceerventiel mag geen roestvorming vertonen.
- c. Tussen de gasfles(sen) en het verbruikstoestel moet gebruik worden gemaakt van vaste metalen leidingen, waarbij de laatste 1,5 meter uit goedgekeurde gasbestendige slang (volgens NEN-EN 1763) moet bestaan.
- d. Elke leiding moet zodanig zijn vastgezet, dat doorbuigen niet mogelijk is. De afstand tussen de bevestigingen mag daarom maximaal 1,5 meter zijn. Verder moet op maximaal 0,3 meter afstand van elke zijde van een afsluiter, bocht of verbinding een bevestiging aanwezig zijn.
- e. Slangen, leidingen, koppelingen, klemmen, drukhouders en toestellen t.b.v. gasvormige brandstof, moeten deugdelijk zijn aangebracht en in deugdelijke staat verkeren. Waar nodig moeten leidingen zijn beschermd tegen beschadiging (bijv. met een brugconstructie over een leiding door een looproute).

GASFLESSEN EN TANKS

- a. De nominale inhoud van de gevulde en lege flessen mag gezamenlijk niet meer bedragen dan 110 liter.
- b. De nominale inhoud van de gevulde en lege flessen, (totaal van aangesloten flessen en voorraad) in een mobiele bakkraam mag, in overeenstemming met artikel 1.1.3 van de ADR ('Accord européen relatif au transport international de marchandises Dangereuses par Route' verdrag voor het internationale vervoer van gevaarlijke stoffen over de weg) niet meer dan 333 liter bedragen.
- c. Elke drukhouder moet buiten bereik van onbevoegden, goed geventileerd, in de buitenlucht en beschermd tegen opwarming door zonnestraling zijn opgesteld en voorzien zijn van een opschrift "ROKEN EN OPEN VUUR VERBODEN".
- d. Drukhouders die niet direct in gebruik zijn dienen buiten de (tijdelijke-) bebouwing en op een afstand van tenminste vijf meter van omringende bebouwing te zijn opgesteld (niet van toepassing op muren zonder enige opening).

VERWARMEN

- a. Gelbranders of gelijkwaardig, zijn toegestaan voor het warm houden van etenswaar onder de voorwaarde dat dit gebeurt onder permanent toezicht.
- b. Bij het verwarmen van het bouwwerk, anders dan door installaties die vast in het bouwwerk aanwezig zijn, mag uitsluitend gebruik worden gemaakt van verwarmingstoestellen met warmtewisselaar, die buiten het bouwwerk staan opgesteld.
- c. Het gebruik van een elektrisch verwarmingstoestel is toegestaan onder de voorwaarde dat het voldoende veilig is afgeschermd voor het publiek.
- d. Gastanks, gasflessen, batterijen gasflessen en olietanks die direct in gebruik zijn ten behoeve van verwarmingstoestellen moeten buiten het bouwwerk worden opgesteld.

Artikel 32, Niet-nakoming verpachtingsvoorwaarden:

Om te voorkomen dat exploitanten vroegtijdig de kermis verlaten, is een uitsluitingsclausule opgenomen. Hiervoor is gekozen omdat het daardoor minder lucratief wordt voor een exploitant om een andere kermis zo snel na de betreffende kermis aan te nemen, dat de exploitatie van de attractie op de betreffende kermis niet tot en met de laatste kermisdag kan plaatsvinden. Het belang van de betreffende kermis in zijn totaliteit wordt ernstig geschaad als attracties reeds voor het einde vertrekken, daarom kan behalve de boete ook uitsluiting van de exploitant voor de betreffende kermis voor de komende drie jaar plaatsvinden.

Artikel 36, Geen overdracht gunning:

Dit artikel is onder andere opgenomen ter voorkoming dat exploitanten het door hen gehuurde vrijelijk gaan handelen.