

09/09/2024

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 23414 | De Knoop Fase 2 en 3 Teamontwikkeling te Utrecht

Beschrijving: Het RVB wil een DBMe-partij vinden die als partner de huisvestingsopgave samen met het RVB-team tot een succes kan en wil brengen. Samenwerking is voor ons het fundament van een geslaagde opgave. Daarom willen we investeren in het ontwikkelen van de samenwerkingscompetenties van (de leden van) het RVB kernteam. De totale opdracht voor de teambuilding bestaat uit drie fases: A. De voorbereidingsfase: Samenwerken als één team (kernteam RVB) B. De aanbestedingsfase: Aanbesteden op basis van partnerschap Optioneel: C. De uitvoeringsfase: Samenwerken als projectpartners Dit beslaat de eerste periode van één jaar na gunning vanaf de ontwerp- en realisatiefase. Deze fase is optioneel en wordt opgenomen als herzieningsclausule in de Overeenkomst. De totale uitvoeringsfase van de opgave bestaat uit een geplande DB-periode van 5 jaar en een beheer-en exploitatieperiode van 20 jaar. We hebben ervoor gekozen om de maximale looptijd van de teambuilding-opgave te beperken tot uiterlijk het eerste jaar na gunning van het DBMe-contract. D. Optie gedurende de volledige looptijd: onboarding nieuwe teamleden We houden rekening met maximaal 10 wisselingen van teamleden die als onderdeel van hun inwerkprogramma ook een nulmeting ondergaan. We willen deze nulmetingen los kunnen afroepen. Het RVB team organiseert, gedurende alle fases, op eigen initiatief verschillende interventies en activiteiten omtrent teambuilding, teamspirit en teamuitjes. Dit valt buiten de scope van de opdracht.

Identificatiecode van de procedure: 203be7a5-8062-418c-8c48-572d17f49f82

Interne identificatiecode : 23414

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 80570000Opleidingsdiensten voor persoonlijke ontwikkeling

Aanvullende classificatie(cpv): 73200000Advies inzake onderzoek en ontwikkeling

Aanvullende classificatie(cpv): 79411000Advies inzake algemeen management

Aanvullende classificatie(cpv): 79414000Advies inzake personeelsbeheer

Aanvullende classificatie(cpv): 80570000Opleidingsdiensten voor persoonlijke ontwikkeling

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Utrecht

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Louter nationale uitsluitingsgronden: Uitsluitingsgronden zijn opgevoerd in de aanbestedingsdocumenten of in TenderNed toegevoegd.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: 23414 De Knoop Fase 2 en 3 Teamontwikkeling te Utrecht

Beschrijving: Het RVB wil een DBMe-partij vinden die als partner de huisvestingsopgave samen met het RVB-team tot een succes kan en wil brengen. Samenwerking is voor ons het fundament van een geslaagde opgave. Daarom willen we investeren in het ontwikkelen van de samenwerkingscompetenties van (de leden van) het RVB kernteam.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 73220000Advies inzake ontwikkeling

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Utrecht(NL310)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:

Type: Andere

Naam: S1 Visie op samenwerkingsontwikkeling

Beschrijving: Zie de tabel van de selectiecriteria in paragraaf 5.1 van de aanbestedingsleidraad aanmeldingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het selectie criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E1 Eigen verklaring

Beschrijving: Ondernemingen die een aanmelding indienen, moeten een - volledig en naar waarheid ingevulde - eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) indienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E2 Strafrechtelijke veroordelingen

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikelen 3.13.1 tot en met 3.13.5 en 3.13.7, onderdeel c en d, van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E3 Geen faillissement of surseance van betaling

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 3.13.7 onderdeel b van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E4 Betalingen belastingen en premies

Beschrijving: De gegadigde verkeert niet in een situatie als bedoeld in artikel 3.13.4 of 3.13.7 onderdeel j van het ARW 2016.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Naam: E5 Eigen Verklaring Sancties Rusland

Beschrijving: Ondernemingen die een aanmelding indienen, moeten een – volledig en naar waarheid ingevulde – Eigen Verklaring Sancties Rusland indienen.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E6 Kundig en ervaren in de begeleiding van mensen en teams - referentie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase hoofdstuk 4.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E7 Kundig en ervaren in het werken in de context van een Europese Aanbesteding - referentie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase hoofdstuk 4.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E8 Kundig en ervaren in het begeleiden van teams in een complexe bestuurlijke omgeving - referentie

Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase hoofdstuk 4.

Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid

Naam: E9 Inzet van wetenschappelijk gevalideerd instrumentarium - certificering
Beschrijving: Zie hoofdstuk 4 van de aanbestedingsleidraad aanmeldfase.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Naam: E10 Analyseren van persoonlijkheden en competenties - verklaring
Beschrijving: Zie hoofdstuk 4 van de aanbestedingsleidraad aanmeldfase.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Criterium:

Type: Technische en beroepsbekwaamheid
Naam: E11 Kundig en ervaren in het begeleiden van een team met focus op samenwerkingsontwikkeling
Beschrijving: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase hoofdstuk 4.
Gebruik van dit criterium: Gebruikt

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure moet worden
uitgenodigd:

Maximumaantal
gegadigden dat voor de
tweede fase van de 5
procedure kan worden
uitgenodigd:

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs
Naam: Prijs
Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 30
:

Criterium:

Type: Kwaliteit
Naam: Plan van aanpak
Beschrijving: Zie de tabel van de kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact) : 70

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 02/09/2024 09:00 +02:00
Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/348384>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:
Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 04/11/2024
Voorwaarden voor indiening:
Elektronische indiening: Vereist
Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/348384>
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 23/09/2024 09:00 +02:00
Voorwaarden van het contract:
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven: Neen
Elektronische facturering: Niet toegestaan
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen
Er zal worden

gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure Rijksvastgoedbedrijf
verstrekkt:

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname Rijksvastgoedbedrijf
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer: 552550970

Postadres: Korte Voorhout 7

Stad: Den Haag

Postcode: 2511 CW

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Quinten van der Werff

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefoon: +31 702140214

Internetadres: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres: Prins Clauslaan 60

Stad: 's-Gravenhage

Postcode: 2595 AJ

Onderverdeling land
(NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland

Contactpunt: Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage
Postadres: Prins Clauslaan 60
Stad: 's-Gravenhage
Postcode: 2595 AJ
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefoon: +31 883622200
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

10. Wijziging van een aankondiging

Versie van de eerdere

aankondiging die moet a493102b-919e-4d20-adea-2eba5ae4b9d8-01

worden gewijzigd:

Voornaamste reden
voor de wijziging: Informatie bijgewerkt

Beschrijving: Naar aanleiding van gestelde vragen in de Nota van Inlichtingen, zijn bepaalde eisen aangepast.

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: a493102b-919e-4d20-adea-2eba5ae4b9d8-02

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 09/09/2024 10:31 +02:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking