1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Bouwteamaannemer uitbreiding Toneelschuur Haarlem
Beschrijving:	Gemeente Haarlem (hierna te noemen: Aanbestedende Dienst) heeft op 20 februari 2025, door middel van Aankondiging op TenderNed en in het Supplement op het Publicatieblad der EG, aangegeven de werkzaamheden van de Bouwteamaannemer gedurende de bouwteamfase voor het DO t/m UO van de uitbreiding van de Toneelschuur in Haarlem te willen aanbesteden. Het betreft hier een Nationaal niet-openbare procedure (procedure met voorafgaande selectie). Op deze procedure is de Aanbestedingswet 2012 van toepassing. 5400m2
Identificatiecode van de procedure:	740431ff-d412-42ec-845b-36f920d6317d
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Haarlem

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor uitsluitingsgronden:	Aankondiging
Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht:	Er zijn geen uitsluitingsgronden

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Perceel 1
Beschrijving:	Het Werk omvat de realisatie van de uitbreiding van de Toneelschuur in Haarlem. Hieronder worden de bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden verstaan. De Aanbestedende Dienst acht het niet passend om het Werk in percelen op te splitsen, dat betekent dat er één uitvoerende partij zal worden geselecteerd die hoofdelijk aansprakelijk is voor de realisatie van het Werk. Ten eerste is het wenselijk om één aannemer te contracteren voor de gehele realisatie van het gebouw zodat er geen problemen ontstaan vanwege de interpretatiegevoelige demarcatie van afwerkingen en aansluitingen op bouwkundig en installatietechnisch niveau in het gebouw. Ten tweede is het omwille van de bouwtijd wenselijk om één aannemer

Rijksoverheid

	hoofdverantwoordelijk te laten zijn voor het project, zodat ook één aannemer de coördinatie heeft over de realisatie van het Werk. Dit leidt normaliter eerder tot versnelling in het bouwproces, doordat hij niet afhankelijk is van een nevenaannemer. Het Werk is daarmee samengevoegd in één perceel. Uitvoerende partijen uit het MKB kunnen zich desgewenst met andere uitvoerende partijen samenvoegen om in aanmerking te komen voor de opdracht. De samenvoeging van het Werk heeft daardoor geen negatieve invloed op de kansen voor het MKB om deze opdracht gegund te krijgen. 5400m2
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71000000 Dienstverlening op het gebied van architectuur, bouwkunde, civiele techniek en inspectie

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Haarlem

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname :	Deelname is niet voorbehouden.
De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld :	Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria:	Aankondiging
Criterium:	Andere economische of financiële eisen
Beschrijving:	Er zijn geen selectiecriteria

De criteria zullen worden gebruikt om de gegadigden te selecteren die voor de tweede fase van de procedure zullen worden uitgenodigd

Informatie over de tweede fase van een procedure in twee fasen:

Minimumaantal gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure moet worden uitgenodigd:	10
Maximumaantal	

Rijksoverheid

gegadigden dat voor de tweede fase van de procedure kan worden uitgenodigd:	10

De procedure verloopt in opeenvolgende fasen. In elke fase kunnen deelnemers afvallen

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Kwaliteit
Beschrijving:	Kwaliteit
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	70
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Prijs
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	30

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/368308

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Vereist
Adres voor indiening:	https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/368308
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend:	Nederlands
Elektronische catalogus:	Niet toegestaan
Varianten:	Niet toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname:	28/03/2025 10:00 +01:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven :	Neen
Elektronische facturering :	Vereist

Rijksoverheid

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Haarlem - Rechtbank Noord-Holland
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:	Gemeente Haarlem - Digitaal via TenderNed

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Haarlem
Registratienummer:	50647371
Postadres:	Zijlvest 39
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011 VB
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Berfin Yardak-Palali
E-mail:	tender@haarlem.nl
Telefoon:	+31 14023
Internetadres:	http://www.haarlem.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam:	Digitaal via TenderNed
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011VB
Onderverdeling land (NUTS):	Kop van Noord-Holland (NL321)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Inkoop en Aanbesteding
E-mail:	tender@haarlem.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl

Rijksoverheid

Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Digitaal via TenderNed
Stad:	Haarlem
Postcode:	2011VB
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL329)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Team Inkoop en Aanbesteden
E-mail:	tender@haarlem.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Haarlem
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616100
Fax:	+31 883610156
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Noord-Holland
Postadres:	Simon de Vrieshof 1
Stad:	Haarlem
Postcode:	2019 HA
Onderverdeling land (NUTS):	Agglomeratie Haarlem (NL324)
Land:	Nederland
E-mail:	info@rechtspraak.nl
Telefoon:	+31 883616100
Fax:	+31 883610156
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	bc90be99-0261-45e1-bbc9-7900cc8701c5 - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de	

Rijksoverheid

aankondiging:	19/02/2025 14:32 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

Rijksoverheid