

Algemene informatie

Aanbesteding: Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College
Aanbestedende Dienst: Stichting ZAAM, Interconfessioneel Voortgezet Onderwijs
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1	Onderwerp: Bijlage 15
	Vraag: Naast het maximaal aantal uren, mogen er ook foto's bij?
	Antwoord: 'Er is in bijlage 15 geen sprake van een maximaal aantal uren. Wel van een maximaal aantal woorden. Uitsluitend tekst in omschrijving, geen foto's.
	Fase: Aanmeldfase
	Inschrijfronde: -
	Vragenronde: Vragenronde 1
	Percelen: P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College
	Beantwoord op: 23 jan. 2025

Ref.nr. 2	Onderwerp: Bijlage 12
	Vraag: Er worden geen werkzaamheden gedurende P&C fase van ons verwacht?
	Antwoord: Er worden werkzaamheden verwacht van de installatieadviseur: bij de beoordeling van inschrijving van de bouwteamaannemer aan het eind van het Technisch ontwerp voor het onderdeel installaties en het eventueel

ondersteunen van de projectmanager nieuwbouw bij het afsluiten van de aannemingsovereenkomst voor het onderdeel installaties.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Bijlage 4

Vraag:

Hierin komt de gymzaal aan de orde, maar ook bijlage 16 en 17. Deze verschillen behoorlijk van elkaar. Welke als maatgevende aan te houden?

Antwoord:

Bij nieuwbouw hanteren wij een vloeroppervlakte van 308 m² voor de gymzaal. Dit is echter niet van toepassing op deze zaal en het is bovendien niet realistisch om dit te realiseren. De huidige afmetingen van de gymzaalvloer moeten daarom worden aangehouden. Wat de kleedkamers betreft: deze zijn momenteel kleiner dan 25 m². Het is belangrijk dat er voldoende ruimte wordt gecreëerd zodat een hele klas zich comfortabel kan omkleden. Hoeveel kinderen gaan zich daar straks omkleden? Een klas van 25 kinderen past er nu niet in. De kleedkamers hoeven dus niet exact 25m² te worden maar wel groot genoeg zodat een klas zich daar goed kan omkleden. Daarnaast ontbreekt er een geschikte berging. De huidige berging bevindt zich in de hal en is veel te klein. Daarom is het noodzakelijk om een berging van 55 m² te realiseren, volgens de KVLO-normen. Dit geldt ook voor de docenten kamer en het schoonmaak hok. Zie ook notitie bestaande gymzaal. (ref 241202.notitie bestaande gymzaal.PM).

Er zal een nul-meting worden uitgevoerd om de huidige status van de gymzaal te beoordelen. Doel is dat aspecten zoals akoestiek, verlichting, vloer en ventilatie inzichtelijk worden gemaakt. Op basis van deze meting kan worden bepaald welke aanpassingen nodig zijn om de zaal weer up-to-date te maken. De ambitie is om deze nul-meting met de 2de NvI aan de

inschrijvers aan te leveren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

Bijlage 4, hoofdstuk 5

Vraag:

Hoeveel % uitbreiding moet rekening gehouden worden?

Antwoord:

Deze vraag is voor OG niet duidelijk

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage 3

Vraag:

Bij hoofdstuk 4 ruimteprogramma vallen een aantal pagina gedeelten weg.

Kunnen deze opnieuw met de volledige zichtbare kolommen opnieuw worden gedeeld?

Antwoord:

U dient uit te gaan van de eerste tabel. De tweede tabel met niet-volledig zichtbare kolommen, komt te vervallen

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 1

Vraag:

Het betreft volgens bijlage 4 alle genoemde aspecten voor zowel nieuwbouw en bestaand. Is ook de bouwsom hierop vastgesteld?

Antwoord:

Deze vraag is voor OG niet duidelijk

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Selectie leidraad artikel 2.2.8

Vraag:

Bij ontwerpteam staat tussen haakjes BIM. Wordt verondersteld deze werkzaamheden al vanaf SO aan te vangen?

Antwoord:

Vanaf VO

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Selectie leidraad artikel 2.1

Vraag:

Is de bestaande gymzaal een monumentaal gebouw?

Antwoord:

Nee

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op: 23 jan. 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:
Selectie leidraad artikel 2.1

Vraag:

De eisen gesteld tot het komen van nieuwe installaties in de bestaande gymzaal, zijn eerder onderzocht en passend zijn binnen de contouren van de bestaande gymzaal?

Antwoord:

Bij nieuwbouw hanteren wij een vloeroppervlakte van 308 m² voor de gymzaal. Dit is echter niet van toepassing op deze zaal en het is bovendien niet realistisch om dit te realiseren. De huidige afmetingen van de gymzaalvloer moeten daarom worden aangehouden. Wat de kleedkamers betreft: deze zijn momenteel kleiner dan 25 m². Het is belangrijk dat er voldoende ruimte wordt gecreëerd zodat een hele klas zich comfortabel kan omkleden. Hoeveel kinderen gaan zich daar straks omkleden? Een klas van 25 kinderen past er nu niet in. De kleedkamers hoeven dus niet exact 25m² te worden maar wel groot genoeg zodat een klas zich daar goed kan omkleden. Daarnaast ontbreekt er een geschikte berging. De huidige berging bevindt zich in de hal en is veel te klein. Daarom is het noodzakelijk om een berging van 55 m² te realiseren, volgens de KVLO-normen. Dit geldt ook voor de docenten kamer en het schoonmaak hok. Zie ook notitie bestaande gymzaal. (ref 241202.notitie bestaande gymzaal.PM).

Er zal een nul-meting worden uitgevoerd om de huidige status van de gymzaal te beoordelen. Doel is dat aspecten zoals akoestiek, verlichting, vloer en ventilatie inzichtelijk worden gemaakt. Op basis van deze meting kan worden bepaald welke aanpassingen nodig zijn om de zaal weer up-to-date te maken. De ambitie is om deze nul-meting met de 2de NvI aan de inschrijvers aan te leveren.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op: 23 jan. 2025

Ref.nr.
10

Onderwerp:
Selectie leidraad artikel 2.1

Vraag:

Het is vrij ongebruikelijk dat bij aanwezigheid van aannemers, de installatie adviseur het ontwerp verder uitwerkt en tevens de werktekeningen en berekeningen vervaardigd. Kunt u toelichten waarom hiervoor gekozen wordt? Een dergelijke werkwijze is wel bekend bij architect en constructeur

Antwoord:

De gehele ontwerpverantwoordelijkheid voor de installaties tot en met afronding UO blijft zodoende bij de installatie adviseur. Vanaf start TO neemt de installateur een adviserende rol aan en treedt op als sparringspartner voor de installatieadviseur die een ontwerpende rol heeft.

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op: 23 jan. 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Selectie leidraad artikel 2.1

Vraag:

De gangzone van de nieuwe school naar de bestaande gymzaal vervalt, maar in bijlage 3 valt te lezen dat deze niet vervalt. Wat nu aan te houden?

Antwoord:

Zie leidraad 2.1: De zin "Een gangzone van de nieuwe school naar de bestaande gymzaal, zoals verwoord in het ruimtelijk en functioneel PvE (ref. 230331.Ruimtelijk Functioneel PvE Iedersland College.NH.CI), vervalt".

Fase:

Aanmeldfase

Inschrijfronde:

-

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Beantwoord op:

23 jan. 2025

Mededelingen**Ref.nr.**

M1

Onderwerp:

Bijlagen 1e Nota van Inlichtingen

Inhoud mededeling:

Bij de 1e Nota van Inlichtingen wordt een bijlage verstrekt via TenderNed. (ref. 241202.notitie bestaande gymzaal.PM)

Percelen:

P1 Aanbesteding Installatieadviseur Iedersland College

Aangemaakt op:

23 jan. 2025