

**Project:** Doprhuis en Kon. Julianaschool  
**Kenmerk:** RPD2401E004  
**Onderwerp:** nota van inlichtingen 1  
**Datum:** 4-3-2025

Nr.	Document	Hfdst/ Postnr./ paragraaf	Blz.	Vraag	Antwoord
1	Selectieidraad	pag. 10		in de eerste zin staat drie referenties. In de tweede zin staat twee referenties. Wat wordt bedoeld?	<i>Hier wordt bedoeld dat er voor elke minimumeis technische bekwaamheid één referentie ingediend moet worden ingediend. Dus in totaal 3. Dit mag dezelfde referentie zijn per minimumeis technische bekwaamheid. De tweede zin dient te vervallen.</i>
2	Selectieidraad	pag. 10		aangegeven is dat de referenties (uiteraard) naar tevredenheid moeten zijn afgerond: wordt hier gevraagd om een tevredenheidsverklaring van de opdrachtgever? Of wordt een ander bewijsstuk bedoeld?	<i>Hiervoor hoeft geen tevredenheidsverklaring te worden ingediend. Deze kan wel nog door de opdrachtgever worden opgevraagd bij twijfel.</i>
3	Selectieidraad	pag. 17		referentie 'technische bekwaamheid' en selectiecriteria: voor de beschrijvingen is een limiet aangegeven (resp. 2xA4 en 1xA3 excl. beeldmateriaal). Voor het beeldmateriaal geldt geen limiet?	<i>Voor het beeldmateriaal geldt geen limiet. Voor de selectiecriteria wordt juist beeldmateriaal gevraagd om de architectuur te laten zien.</i>
4	Selectieidraad	pag.18		gevraagd wordt de 'opdrachtsom excl. BTW' op te geven: wordt hiermee de bouwkosten (aanneemsom) bedoeld?	<i>Correct.</i>
5	Selectieidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	4.2, stap 3B. Technische bekwaamheid	10	In deze paragraaf staat het volgende: "U dient te beschikken over de volgende drie referenties..." en U dient te beschikken over de volgende twee een referenties...". Mogen we er vanuit gaan dat er wordt bedoeld dat we uit mogen gaan van drie referenties, waarbij T1, T2 en T3 allemaal een andere referentie kunnen betreffen?	<i>Correct. Zie hiervoor ook het antwoord op vraag 1.</i>
6	Selectieidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	4.2, stap 4. Beoordeling op selectiecriteria	10	Selectiecriteria A - Doelgericht ontwerpen. Wat wordt er bedoeld met kinderopvang? Vallen hieronder ook een BSO of een voorschoolse opvang?	<i>Kinderdagopvang, BSO en VSO.</i>
7	Selectieidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	4.2, stap 4. Beoordeling op selectiecriteria	11	In deze paragraaf staat het volgende: "Ten behoeve van de beoordeling van selectie criterium A, B, C en D dient de aanmelding voorzien te zijn van één referentie per selectie criterium. Mogen we er vanuit gaan dat referenties die eerder zijn gebruikt, bij de technische bekwaamheid, kunnen afwijken van de referenties die worden gebruikt voor de selectiecriteria?	<i>Voor de technische bekwaamheid en de selectiecriteria mogen dezelfde referenties worden ingediend.</i>
8	Selectieidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	Bijlage 1: checklist aanmelding	17	Een beschrijving van de referenties mag op maximaal 2 A4's worden aangeleverd (per referentie), exclusief beeldmateriaal. Hoeveel extra mag er aan beeldmateriaal worden aangeleverd per referentie?	<i>Zie het antwoord op vraag 3.</i>

9	Selectieleidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	Bijlage 1: checklist aanmelding	17	De sfeerimpressie voor selectiecriteria A t/m D mogen maximaal op 1 A3 worden aangeleverd, exclusief beeldmateriaal. Hoeveel extra mag er aan beeldmateriaal worden aangeleverd per selectiecriteria?	Zie het antwoord op vraag 3.
10	Selectieleidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	2.2 Projectinformatie	4	'Om voldoende ruimte te creëren voor het KC wordt het huidige, verouderde en te grote dorps huis gesloopt.' Is renovatie onderzocht?	In het begin stadium is dit bekeken, maar het is niet haalbaar geacht om hierin een KC te realiseren.
11	Selectieleidraad architectuur- en constructieopdracht (perceel 1)	3.4.1 Planning van de gunningsfase	8	Kan er nog een extra moment worden toegevoegd in de gunningsfase voor het stellen van vragen?	Dit zal in de gunningsfase inzichtelijk gemaakt kunnen worden.
12	selectieleidraad	4. / bijlage 1.	nov-17	U vraagt per referentie een sfeerimpressie in tekst met referentiebeelden. Voor de tekst geeft u aan 1x A3 exclusief beeldmateriaal. Bedoeld u hier niet inclusief beeldmateriaal? En als dat niet bedoeld wordt, kunt u dan aangeven hoeveel beeldmateriaal gebruikt mag worden?	Zie het antwoord op vraag 3.
13	Ruimtelijk Kader		7	Is er al een BOPA aangevraagd voor het uitbreiden van het bestemmingsplanvlak?	Neen, er moet nog een BOPA-procedure worden gevolgd. Het ruimtelijk kader is echter al vastgesteld en is als apart selectiestuk toegevoegd. Het bouwvlak is, naar aanleiding van een raadsbesluit, uitgebreid met het gebouw waarin momenteel NME, Paraplu en de schietvereniging zijn gehuisvest, evenals de tusseliggende ruimte. Dit is bedoeld om te onderzoeken in hoeverre deze gebouwen binnen het beschikbare budget met elkaar verbonden kunnen worden. Tijdens de gunningsfase wordt dit verder verduidelijkt.
14	Ruimtelijk Kader		21	Is er nagedacht om het NME mee te nemen in het zoekgebied zodat de school en schoolplein direct aan het Speelwoud kan komen te liggen?	In de gunningsfase kan hier verder op worden ingegaan.
15				Mag voor er voor meerdere verschillende Selectiecriteria hetzelfde referentieproject ingediend worden.	Dit is toegestaan.
16				Mag voor er voor meerdere verschillende Technische Bekwaamheden hetzelfde referentieproject ingediend worden.	Dit is toegestaan. Zie hiervoor ook het antwoord op vraag 1.
17				Klopt het dat bij ieder afzonderlijk selectiecriteria maximaal 2 A4 tekst met de gevraagde gegevens aangeleverd dienen te worden exclusief beeldmateriaal.	Er mag 2x A4 of 1x A3 per selectiecriteria worden ingediend.
18				Hoeveel beeldmateriaal mag er per selectiecriteria en bijbehorende referentie aangeleverd worden en op welk formaat.	Zie het antwoord op vraag 3.
19				Hoeveel beeldmateriaal mag er per technische bekwaamheid en bijbehorende referentie aangeleverd worden en op welk formaat.	Zie het antwoord op vraag 3.
20				Klopt het dat bij ieder afzonderlijke technische bekwaamheid maximaal 2 A4 tekst met de gevraagde gegevens aangeleverd dienen te worden exclusief beeldmateriaal.	Correct.

21				Kunt u aangeven wat er wordt bedoeld met 'Dorpshuis of vergelijkbaar'. Welke andere functies dan 'Dorpshuis' voldoen aan dit selectie criterium.	<i>Bijvoorbeeld een gebouw met meerdere soorten sociaal maatschappelijke functies, eventueel gecombineerd met medisch commercieel.</i>
22				Kunt u aangeven wat u verstaat onder 'meerdere gebruikers'. Om hoeveel gebruikers dient het minimaal te gaan.	<i>Minimaal twee soorten gebruikers.</i>
23				Kan de termijn voor de referenties voor de technische bekwaamheid en de selectiecriteria tot 10 jaar worden verruimd.	<i>Voor de referenties technische bekwaamheid en de selectiecriteria moet de fase Technisch Ontwerp (volgens DNR-STB 2014 of vergelijkbaar) in de periode van januari 2015 tot uiterlijke aanmeldingsdatum daadwerkelijk en naar tevredenheid zijn afgerond.</i>
*einde*					