

Deelnemers: Diverse ondernemingen
Projectteam vanuit de gemeente Noordoostpolder

Vraag	Antwoorden
Contract; vorm, duur	
1. Welke haalbare of innovatieve duurzaamheidsoplossingen ziet u in de huidige markt?	Genoemd wordt de doorontwikkeling van robotisering, zoals robotbelijners, onkruidrobots en robotmaaiers. Er zijn onkruidrobots die a.d.h.v. referentiebeelden onkruid eruit halen/boren, soort kurketrekker. Een aannemer heeft een robotmaaier die 5-6x per week maait, via een ondergronds draad t.b.v. afbakening. Voordeel van een robotmaaier is minder onkruidruk. Bijv. weegbree, deze blijft kleiner. Bijkomend effect van robotmaaier is dat er minder mollen zijn. Een ander voordeel is als het natter is kan men langer blijven doormaaien. Als er koude / rijp is kan de robotmaaier het maaien daarop afstemmen.
2. Hoe ziet u tegen de aanschaf/investering van duurzaam materieel aan; is dit bij voorkeur door de opdrachtgever, aannemer, of iets anders?	Dit kan beide een optie zijn. Er zijn goede tech bedrijven die vanuit de landbouw duurzame technieken kunnen implementeren voor het onderhoud van sportvelden. Samenwerking en kennisdeling tussen de aannemer, gemeente en het tech bedrijf is een must.
3. Hoe kijkt u tegen een looptijd aan langer dan 4 jaar?	Voor een werk wat de nodige kapitaalintensieve investeringen vergt is het wenselijk dat er minimaal een looptijd is van langer dan 4 jaar.
4. Kunt toelichting geven over de afschrijving van materieel, afgezet tegen de looptijd van een contract?	<i>Hierop zijn vertrouwelijke antwoorden gegeven, deze zijn weggelaten.</i>
5. Kunt u onderhoud emissieloos uitvoeren in 2025, en hoe ontwikkelt dat zich in de jaren erna (2026, 2027)?	In 2025 nog niet helemaal mogelijk voor een aannemer, maar vanaf 2026 ziet men mogelijkheden om het werk emissieloos uit te voeren. Er moet rekening worden gehouden met behoorlijke kostenverhogingen ten opzichte van traditioneel sportveldonderhoud. Groter materieel zoals elektrische tractoren zijn al verkrijgbaar, de investering is hoog. Er zijn ook hybride machines (waterstof+diesel) en waterstof tractoren. De levertijd is daarbij belangrijk: als een opdracht wordt verworven heb je dus niet op dag 1 al een (grote) elektrische machine. Denkbaar is gedurende de contractduur oude machines afschrijven en een nieuwe schonere machine aangeschaffen. Laadvoorzieningen zijn een aandachtspunt. Aanleggen kost tijd en moet georganiseerd worden vanuit een opdrachtgever. HVO-100 diesel is al bijna de standaard, hier wordt veel mee gewerkt. Het levert 89% reductie op van CO2, fijnstof etc. Voorkomen moet worden dat gaandeweg het contract de eisen veranderen, bijv. strenger worden.
6. Noem 3 kansen om het project zo duurzaam mogelijk uit te voeren.	De gemeente geeft aan beregeningsinstallaties bij veldrenovaties aan te leggen. Een aandachtspunt door de aannemer genoemd is het kapotgaan van de popups; met perforeren veld (bij vertidrain) kunnen ze kapotgaan. De leidingen liggen wel diep genoeg.

Vraag	Antwoorden
7. Hoe kijkt u aan als op basis van Better Performance de contractduur jaarlijks wordt verlengd bij een hoog beoordelingscijfer (7, 10), of wordt gestopt bij een laag beoordelingscijfer (1, 4)?	Een aannemer geeft aan dat dit afhankelijk is van de gedane projectinvesteringen. Aannemers steken hun nek uit om duurzaam te werken. Als dat direct wordt afgestraft is het afbreukrisico te groot. Past/better performance komt over als éénrichtingsverkeer. Daarom is het afbreukrisico voor hen te groot. De aannemer heeft het liefst een goede basis qua contractduur. Liefst dus niet Past/better performance, maar wat wel kan is een goede basis van bijv. 4 jaar en 2x2 jaar verlenging.
Eisen / criteria	
8. Ziet u de inzet van emissieloos materieel liever als voorgeschreven eis of liever als gunningscriterium?	Een aannemer ziet dit het liefst als gunningscriterium. Het moet dan wel zwaar meewegen zodat het ertoe doet.
9. De gemeente wil het beoogde contract gunnen op basis van Beste Prijs Kwaliteitverhouding (EMVI). Wat is in uw ogen een optimale prijs-kwaliteit verhouding, uitgedrukt in percentage kwaliteitswaarde t.o.v. prijswaarde?	<i>Hierop zijn vertrouwelijke antwoorden gegeven, deze zijn weggelaten.</i>
10. Welke andere gunningscriteria zouden in deze opgave onderscheidend kunnen zijn?	Een aannemer vindt communicatie minder relevant voor meerwaarde en wordt minder onderscheidend gevonden. De aannemer moet zelf bepaalde, lastigere storingen verhelpen of bijv. mesjes vervangen. Dit doen de verenigingen niet. In de app kijkt de aannemer realtime mee wat er aan de hand is. Het heeft wel de voorkeur om verenigingen te gebruiken voor beperktere storingen. Afstemming kan met korte lijnen in een appgroep om bijv. iets te regelen. Minimumeisen zijn vaak wel nodig om risico's voor de opdrachtgever weg te nemen. Het contract moet in ieder geval wel bepaalde minimale kaders hebben. Bij inzet maairobot komt afstemming met sportverenigingen nauwer wordt door een aannemer aangegeven. Bijvoorbeeld het omhoog zetten van de netten, storingen oplossen, etc.
Samenwerking	
11. Wat verwacht u minimaal van de opdrachtgever om jaarrond onderhoud zelfstandig te kunnen verzorgen?	Genoemd wordt: Heldere en geborgde afspraken met sportclubs. Per kwartaal een afstemmingsoverleg. Bedoeld wordt met afstemmingsoverleg het voortgangsoverleg. De gemeente geeft aan dat zij de sportclubs geregeld spreken, in ieder geval 1x per jaar een uurtje overleg, en daarnaast is er regulier contact via app, mail, telefoon.

Vraag	Antwoorden
12. Welke toprisico's ziet u ? Onderverdeeld in: a. Organisatorische risico's? b. Technische risico's? c. Marktomstandigheden? d. Overige risico's? Eén risico per thema benoemen is voldoende. Meerdere, max 3 per thema mag ook.	Risico: Er komt de komende 10 jaar veel op ons af, water, beluchten, klimaat, ziekten. Als een contract lang duurt kan daar tot op zekere hoogte wel/niet op geanticipeerd worden. Risico: Materialen of voorzieningen moeten op tijd aanwezig zijn, geen flexibiliteit in het contract is dan een risico. Als er een grote afhankelijk is van verenigingen kunnen risico's optreden, dit zijn gewone vrijwilligers en dus onbetaald. Risico: de Indexering is ook bepalend. Als voorbeeld is de GWW-index 28% gestegen de afgelopen paar jaar. Het prijspeil is dus hoger geworden. Er is druk op prijzen, arbeid, etc. Een goede indexeringsregeling is de CBS-index 42/43: Grond-, weg- en waterbouw. De Risicoregeling is minder handig, is te omvangrijk. Qua indexeren is de periode van oktober tot oktober handig; hiermee weet je in januari wat het jaar gaat kosten, omdat de cijfers van oktober bekend en door CBS vastgesteld zijn. Als je nl. van januari tot januari indexeert, loop je achter omdat in bijv. maart pas de cijfers van januari komen. Risico: Aandachtspunt die de aannemer noemt: is de begroting passend bij duurzaam onderhoud? Er is wel eens gebeurd dat de kosten na aanbesteding te hoog uitvielen, waardoor het werk niet gegund werd of de gunning uitgesteld / ingetrokken.
13. Welke (on)mogelijkheden ziet u om klimaatrisico's te beheersen gedurende de overeenkomst	Automatische berekening. Toplagen granulair onderzoeken en daar maatregelen op nemen. Zoals zandlamellen of drainage aanbrengen. Bedoeld wordt met granulaire onderzoeken: de bodem qua textuur onderzoeken. De gemeente geeft aan ook zelf onderzoek te doen naar de toplaag. Dit doet men o.a. voor meerjarenprogramma's en om geld te reserveren (MIP) en om te kijken of renovaties gepland moeten worden.
14. Hoe kijkt u tegen het invullen van het SROI aspect aan?	<i>Hierop zijn vertrouwelijke antwoorden gegeven, deze zijn weggelaten.</i>
Overig	
15. Ziet u nog onbenoemde thema's, onderwerpen, aspecten die u aan de opdrachtgever wil meegeven?	Vraag van een aannemer: is het verstandig dat de opdrachtgever een LCA berekening laat opstellen? Dan zijn de effecten van de te nemen maatregelen meetbaar. Achtergrond hierbij is: je kan heel duurzaam bezig zijn op papier maar achter de schermen niet duurzaam werken. Neem je in duurzaamheid ook materiaalleveranties mee van bijv. rubber infill ook vs. zand. Kunstmest is bijv. super vervuillend t.o.v. 1 uur diesel tractor. Ook: is het volledige project emissieloos of alleen (bepaalde) werkzaamheden, of misschien een bepaald veld of dorp wel en een ander niet. Het moet een goed en zuiver worden houden, meetbaar en vergelijkbaar. Een aannemer heeft het liefst een Prestatiecontract, waarmee ze zelf alles kunnen organiseren.