

Algemene informatie

Aanbesteding: EU aanbesteding schoonmaak Scholengroep OPRON
Aanbestedende Dienst: Scholengroep OPRON, stichting voor openbaar primair onderwijs
Referentie: 2024-SMO303876

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 1
Onderwerp: calculatie

Vraag:

Kunt u een definitie / omschrijving van de werkzaamheden geven van Recoaten, Topstrippen en topcoaten, Volspraken, PU coating, Tapijtreinigen, zodat alle partijen op basis van exact dezelfde werkzaamheden kunnen calculeren?

Antwoord:

Aanbestedende Dienst maakt voor deze diensten gebruik van uw expertise en gaat er derhalve van uit dat Opdrachtnemer een inschatting kan maken welke werkzaamheden onder de genoemde elementen vallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op: 13 mrt. 2025

Ref.nr. 2
Onderwerp: PVE

Vraag:

PVE 10.1: 'De prestatieafspraken worden driemaal per jaar gecontroleerd. Opdrachtnemer dient aan 90% van de prestatieafspraken te hebben voldaan

gedurende elke controle. Indien Opdrachtnemer niet aan de prestatieafspraken voldoet kan Opdrachtgever artikel 5 van de Overeenkomst inroepen.'

Is inzichtelijk hoe de lijst met prestatieafspraken er uit ziet, of wordt dit na gunning bepaald?

Antwoord:

Aanbestedende Dienst gaat na gunning met Opdrachtnemer in gesprek over de prestatieafspraken. Deze worden op dat moment vastgelegd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op:

13 mrt. 2025

Ref.nr.
3

Onderwerp:

PVE

Vraag:

Eis 4.7:

'Opdrachtgever heeft de bevoegdheid om aan de direct toezichthouder, of bij afwezigheid van deze, aan ander personeel van Opdrachtnemer, in afwijking van het Bestek en het Werkrooster, tijdelijk andere dan de overeengekomen Werkzaamheden op te dragen indien onvoorziene omstandigheden dit naar het oordeel van Opdrachtgever noodzakelijk maken.'

Vraag: Mogen wij aannemen dat deze andere werkzaamheden wel schoonmaak gerelateerd zijn? Of kunnen dit ook andere werkzaamheden zijn.

Antwoord:

Uw aanneme is correct, dit gaat enkel om schoonmaak gerelateerde werkzaamheden

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON**Beantwoord op:**

13 mrt. 2025

Ref.nr.

4

Onderwerp:

calculatie

Vraag:

Kunt u een definitie / omschrijving van de werkzaamheden geven van de dieptereiniging? Hoort hier ook demontage / montage van sanitaironderdelen bij.

Antwoord:

Voor de werkzaamheden van de dieptereiniging verwijst Aanbestedende Dienst naar het schoonmaakprogramma, bijlage G.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON**Beantwoord op:**

13 mrt. 2025

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Bijlage D inschrijfbiljetten

Vraag:

In enkele tabbladen (bijvoorbeeld tabblad 2, 3, etc.) zien wij in kolom N een onjuiste formule/verwijzing, waardoor niet met de juiste m² wordt gerekend (bijvoorbeeld norm categorie B1 verwijst naar m² G1). Kunt u nagaan en

aanpassen?

Antwoord:

Aanbestedende Dienst heeft de fout aangepast en een nieuwe Bijlage D gepubliceerd. U dient voor uw inschrijving de nieuwste versie van het Inschrijfbiljet, Bijlage D, te gebruiken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON

Beantwoord op:

21 mrt. 2025

Ref.nr.
6

Onderwerp:

Personeelsgegevens

Vraag:

In het beschrijvend document verwijst u naar Bijlage H: Personeelsgegevens ter overname. Zou u ons kunnen voorzien van deze bijlage?

Antwoord:

Bijlage H is eerder als gepubliceerd en is te vinden in de aanbestedingsdocumenten onder TenderNed.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON

Beantwoord op:

13 mrt. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

SROI

Vraag:

In de vorige aanbesteding van OPRON was er sprake van een SROI-eis, waarbij minimaal 30% van de medewerkers uit de doelgroep met een afstand tot de arbeidsmarkt moest bestaan. In deze aanbesteding is deze eis niet terug te vinden. Kunt u toelichten waarom deze verandering is doorgevoerd en wat dit betekent voor het huidige personeel binnen deze doelgroep?

Antwoord:

Opdrachtgever heeft sinds de vorige aanbesteding ook op andere manier invulling gegeven aan SROI. Een percentage van 30% is op dit moment niet meer noodzakelijk. Aanbestedende Dienst wenst een percentage van 10% SROI toe te passen op deze opdracht. Dit wordt na gunning toegevoegd aan het programma van eisen. Het is de wens van Opdrachtgever om tussen de werkgever van de medewerkers uit de doelgroep en de nieuwe opdrachtnemer een bepaalde samenwerking te laten ontstaan. Hoe deze samenwerking eruit moet zien laat Opdrachtgever graag aan de partijen over.

De Opdrachtgever is zich bewust van de impact op de huidige medewerkers welke binnen de doelgroep vallen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op:

13 mrt. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Nulmeting

Vraag:

In het programma van eisen van het nieuwe contract staat vermeld dat bij beëindiging van de overeenkomst of een losse locatie een nulmeting wordt uitgevoerd door een onafhankelijk adviesbureau, waarvan de kosten volledig in rekening worden gebracht bij de opdrachtnemer. Kunt u aangeven hoe de

kosten voor de nulmeting na beëindiging van het huidige contract zijn geregeld?

Antwoord:

Er wordt aan de start van de nieuwe overeenkomst een nulmeting uitgevoerd. De kosten voor deze nulmeting liggen bij Aanbestedende Dienst. Voor de nieuwe overeenkomst gelden de afspraken voor de nulmeting zoals overeengekomen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op:

13 mrt. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Aantal woorden casus 1 en casus 2

Vraag:

Wij merken dat wij moeite hebben om alle relevante antwoorden binnen de voorgeschreven worden te krijgen, bent u bereidt om beide vragen uit te breiden met 500 extra woorden?

Antwoord:

Aanbestedende Dienst gaat niet akkoord met uw voorstel. Om inschrijver tegemoet te komen breidt Aanbestedende Dienst beide casussen met 250 woorden uit. Derhalve is het maximale aantal woorden voor beide casussen 2000 woorden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op: 21 mrt. 2025

Ref.nr.
11

Onderwerp:
Bijlage B technische bekwaamheid

Vraag:
Om Lokale MKB mee toelaten doen vragen wij u om de technische bekwaamheid aan te passen naar minimaal circa 40%, i.p.v. de gestelde 60%

Antwoord:
Aanbestedende Dienst gaat niet akkoord met uw voorstel. Er wordt gekozen om op dit moment in het proces geen wijzigingen meer aan te brengen in de uitgangspunten van de referenten.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 2

Percelen: P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep OPRON

Beantwoord op: 24 mrt. 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:
Bijlage D inschrijfbiljet

Vraag:
Er is een fout geconstateerd in het inschrijfbiljet. De sanitaire dieptereiniging wordt niet meegerekend in de totaalprijs en bij locatie 1 wordt het koepelglas niet meegerekend.

Antwoord:
Er wordt een nieuwe versie gepubliceerd. U dient voor uw inschrijving de nieuwste versie van het inschrijfbiljet te gebruiken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON

Beantwoord op:

24 mrt. 2025

Mededelingen

Ref.nr.

M1

Onderwerp:

Nota van Inlichtingen (1e)

Inhoud mededeling:

Wegens omstandigheden lukt het Aanbestedende Dienst niet om de antwoorden van de Nota van Inlichtingen vandaag te verstrekken. Aanbestedende Dienst is voornemens de antwoorden zo spoedig mogelijk te uploaden.

Percelen:

P1 Eu aanbesteding schoonmaak scholengroep
OPRON

Aangemaakt op:

6 mrt. 2025