



Dienstverleningsovereenkomst ARVODI-2018 inzake Inkoop Panoramabeelden
Contractnummer: A24-104000

De ondergetekenden:

- A. **De Dienst voor het kadaster en de openbare registers (het Kadaster)**, rechtspersoonlijkheid bezittend krachtens artikel 2 van de Organisatiewet Kadaster, gevestigd te Apeldoorn, aldaar kantoorhoudende aan de Hofstraat 110 (7311 KZ), ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel voor Oost-Nederland met dossiernummer 08215619, ten dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door de mevrouw C.W. Smelik, lid Raad van Bestuur, hierna te noemen: **Opdrachtgever**;

en

- B. **[volledige naam en rechtsvorm contractant], (statutair)** gevestigd te, te dezen vertegenwoordigd door (en) [naam ondertekenaar] hierna te noemen: **Opdrachtnemer**,
- C. Gezamenlijk te noemen: **Partijen**

OVERWEGENDE DAT:

1. Opdrachtgever behoefte heeft aan het maken en leveren van panoramabeelden van het gehele in Europa gelegen Nederlandse grondgebied en webservices met viewservices en het verrichten van daarmee samenhangende werkzaamheden en diensten onder de voorwaarden van deze Overeenkomst aan één dienstverlener wenst te verstrekken;
2. een Europese aanbesteding voor de gunning van deze overeenkomst heeft plaatsgevonden op basis van het Beschrijvend document onder toepassing van de Aanbestedingswet 2012;
3. Opdrachtgever de inschrijving van Opdrachtnemer als economisch meest voordelige inschrijving heeft beoordeeld;
4. Opdrachtnemer heeft zich in voldoende mate op de hoogte gesteld van de doelstellingen van Opdrachtgever met betrekking tot deze Overeenkomst en de organisatie van Opdrachtgever. Opdrachtgever heeft Opdrachtnemer daartoe van voldoende en correcte informatie voorzien, en zal - desgewenst - Opdrachtnemer aanvullende relevante informatie verstrekken, voor zover die informatie bij Opdrachtgever beschikbaar is en niet onder geheimhoudingsverplichtingen valt.

KOMEN OVEREEN:

In deze Overeenkomst wordt een aantal begrippen met een beginhoofdletter gebruikt. Aan deze begrippen komt de betekenis toe die hieraan wordt gegeven in artikel 1 van de Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018).

1. Voorwerp van de Overeenkomst

- 1.1. Opdrachtgever verleent aan Opdrachtnemer opdracht tot het verrichten van Diensten overeenkomstig de op basis van de offerteaanvraag van Opdrachtgever d.d. [...datum...], kenmerk A24-104000, door Opdrachtnemer uitgebrachte offerte d.d. [...datum...], kenmerk(Bijlage...), welke opdracht Opdrachtnemer bij dezen aanvaardt, een en ander voor zover daarvan niet in deze Overeenkomst wordt afgeweken.
- 1.2. De navolgende documenten vormen gezamenlijk de Overeenkomst. Voor zover deze documenten met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het eerder genoemde document boven het later genoemde:
 1. de Nota van Inlichtingen;
 2. dit document;
 3. het Beschrijvend document inclusief Bijlagen d.d. 27-02-2025 met kenmerk A24-104000;
 4. de ARVODI-2018;
 5. de door Opdrachtnemer aan Opdrachtgever uitgebrachte Offerte van [...datum...], met kenmerk [...kenmerk...].

2. Totstandkoming, tijdsplanning of duur van de Overeenkomst

- 2.1. Deze Overeenkomst komt tot stand door ondertekening van het contract door beide Partijen.
- 2.2. De overeengekomen Diensten worden verricht in de periode van 2 juni 2025 tot en met 31 december 2026. Daarna is de Overeenkomst onder gelijkblijvende voorwaarde eenzijdig door het Kadaster twee (2) keer te verlengen met periodes van telkens één (1) jaar. Opdrachtgever stelt Opdrachtnemer uiterlijk drie maanden voor het verstrijken van de initiële periode of, bij verlenging, drie maanden voor het verstrijken van de eerste verlengingsperiode schriftelijk ervan in kennis of hij van deze optie gebruik wenst te maken.

3. Prijs en overige financiële bepalingen

- 3.1. Opdrachtnemer verricht de Diensten tegen een vaste totaalprijs. Deze vaste totaalprijs bedraagt €,-- (excl. BTW en inclusief reis-, verblijf- en eventuele overige kosten).
- 3.2. Uitdrukkelijk wordt bepaald dat indien Opdrachtnemer geen BTW in rekening brengt, maar voor (een deel van) de Diensten geen vrijstelling van BTW blijkt te bestaan, deze niet ten laste komt van Opdrachtgever.
- 3.3. De prijs heeft betrekking op alle door Opdrachtnemer in het kader van deze Overeenkomst te verrichten Diensten en eventueel daartoe benodigde materialen.
- 3.4. De overeengekomen tarieven en prijzen kunnen éénmaal per jaar, voor het eerst per 1 januari 2026 worden aangepast, waarbij de maximale wijziging gebaseerd is op CBS index Cao-lonen, contractuele loonkosten en arbeidsduur; indexcijfers (2020=100) over de voorgaande periode van 12 maanden, zoals gepubliceerd door het Centraal Bureau voor de Statistiek. Voor het indexeren wordt uitgegaan van de

jaar-op-jaar-methode waarbij de maand juli de peilmaand is. De maximale procentuele prijswijziging dient als volgt te worden berekend: $100\% \times (\text{index 'juli huidig jaar'} - \text{index 'juli vorig jaar'}) : \text{index 'juli vorig jaar'}$.

3.5. Betaling vindt plaats na acceptatie van de resultaten van de Diensten.

3.6. Opdrachtnemer factureert elektronisch op de in de Offerteaanvraag voorgeschreven wijze.

4. Contactpersonen / Projectleiders

4.1. Contactpersoon voor Opdrachtgever is

Contactpersoon voor Opdrachtnemer is

4.2. In afwijking van het bepaalde in artikel 10.2 van de ARVODI-2018 binden de genoemde contactpersonen Partijen niet.

5. Tijden en plaats Diensten

5.1. De Diensten worden in beginsel verricht in het kantoor van Opdrachtnemer.

5.2. Indien de Diensten worden verricht ten kantore van Opdrachtgever verleent hij het Personeel van Opdrachtnemer toegang tot de plaats waar de Diensten worden verricht, en stelt hij dit Personeel in staat de Diensten onder de bij die Partij gebruikelijke arbeidsomstandigheden te verrichten gedurende de regulier geldende kantoortijden.

6. Overige Voorwaarden

6.1. Op deze Overeenkomst zijn uitsluitend van toepassing de "Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van Diensten 2018 (ARVODI-2018)" (reeds in het bezit van Partijen), voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken. De toepasselijkheid van (eventuele) algemene en bijzondere voorwaarden van Opdrachtnemer is uitgesloten.

7. Gebruiksrecht op de in te winnen panoramabeelden over 2025-2028

7.1. Opdrachtnemer verleent aan Opdrachtgever een eeuwigdurend en onherroepelijk gebruiksrecht op de panoramabeelden. Het gebruiksrecht omvat geen overdracht door (of door tussenkomst van) Opdrachtnemer aan Opdrachtgever van octrooi-, auteurs- of merkenrecht op de betreffende panoramabeelden. Het gebruiksrecht kan door Opdrachtnemer nimmer worden opgezegd.

7.2. Het gebruiksrecht, bedoeld in het eerste lid, omvat in ieder geval:

- a. alle handelingen, waaronder permanente of tijdelijke reproductie van een deel of het geheel van de panoramabeelden, die nodig of nuttig zijn met het oog op het in het Bestek omschreven gebruik;
- b. het daartoe of met het oog op onderzoek daartoe (middels een derde doen) laden, in beeld (middels een derde doen) brengen, (middels een derde doen) uitvoeren, (middels een derde doen) overbrengen en (middels een derde doen) opslaan van de panoramabeelden.

7.3. In het in het tweede lid bedoelde gebruiksrecht is, zonder dat Opdrachtgever daarvoor enige additionele vergoeding verschuldigd is, in ieder geval begrepen maar daartoe niet beperkt:

- a. het recht om alle voor Opdrachtgever uit deze Overeenkomst geleverde panoramabeelden te (middels een derde doen) gebruiken voor al het huidige en toekomstige gebruik voor de uitoefening van openbare taken op grond van wet- en regelgeving, aan Opdrachtgever opgedragen en nog op te dragen taken;
- b. alle wettelijke toegewezen dan wel nog toe te wijzen overheidstaken;

- c. de panoramabeelden te (middels een derde doen) gebruiken voor bestaande en nieuw te ontwikkelen bedrijfsprocessen van Opdrachtgever;
 - d. het recht om de panoramabeelden te (middels een derde doen) gebruiken in alle openbaarmakingen, publicaties van en namens Opdrachtgever. Gebruik van panoramabeelden in openbaarmakingen en publicaties blijft beperkt tot uitsneden van panoramabeelden;
 - e. het beschikbaar (middels een derde doen) stellen van de panoramabeelden aan derde(n) ten behoeve van een goede uitvoering van onderhavige overeenkomst en van opdrachten en onderzoek door die derde(n) in opdracht en ten behoeve van Opdrachtgever.
- 7.4. Opdrachtgever mag kopieën van de panoramabeelden vervaardigen en in gebruik nemen zo vaak hij dat voor zijn bedrijfsvoering nodig oordeelt. Aanduidingen van eigendoms- en auteursrechten zullen hierbij niet worden verwijderd.
- 7.5. Tot het moment van Acceptatie van de panoramabeelden verkrijgt Opdrachtgever van Opdrachtnemer kosteloos een niet-exclusief recht tot het gebruik daarvan voor installatie- en testdoeleinden.
- 7.6. Indien Dienstverlener Gebreken in de panoramabeelden alleen herstelt door middel van het uitbrengen van verbeterde en/of nieuwe panoramabeelden, heeft Opdrachtgever gedurende de garantietermijn van artikel 8, recht op de kosteloze ontvangst en het gebruik ervan.
- 7.7. Dit alles ten behoeve van het optimaal gebruik van de panoramabeelden, waartoe deze beoogd is of geschikt is, mits in het kader van de normale hierboven in de vorige leden beschreven activiteiten van Opdrachtgever.
- 7.8. Opdrachtnemer verstrekt Opdrachtgever een niet-exclusief en niet-overdraagbaar gebruiksrecht op de webviewer en webservice ten behoeve van de uitoefening van publieke taken door Opdrachtgever gedurende de looptijd van de Overeenkomst.
- 8. Integriteitsverklaring**
- Opdrachtnemer verklaart dat hij ter verkrijging van de opdracht Personeel van Opdrachtgever generlei voordeel heeft geboden, gegeven, doen aanbieden of doen geven. Hij zal dat ook niet alsnog doen teneinde personen in dienst van Opdrachtgever te bewegen enige handeling te verrichten of na te laten.

9. Overige bepalingen

- 9.1. De artikelen 24.1, 24.2, 24.4, 24.5 en 24.6 van de ARVODI-2018 zijn niet van toepassing.

10. Bepalingen ten aanzien van de historische panoramabeelden over 2020-2024

- 10.1. Opdrachtgever zal ten behoeve van de uitvoering van deze overeenkomst, en daarmee een goede vervulling van zijn wettelijke taken, de historische panoramabeelden over de periode 2020 -2024, waarop hij een gebruiksrecht heeft verworven, via Opdrachtnemer ter beschikking gesteld krijgen. Hiertoe zal Opdrachtnemer van Opdrachtgever een kopie van de genoemde historische panoramabeelden ontvangen met uitsluitend het doel deze voor Opdrachtgever toegankelijk te maken middels de Viewer.
- 10.2. Opdrachtnemer verklaart en garandeert dat hij de historische panoramabeelden slechts voor het doel zoals beschreven in lid 1 beschikbaar zal maken en gedurende de looptijd van deze Overeenkomst beschikbaar zal houden voor Opdrachtgever. Expliciet verklaart en garandeert Opdrachtnemer de historische panoramabeelden niet voor een ander doel dan genoemd in lid 1 van dit artikel te gebruiken of aan derden beschikbaar te stellen c.q. voor derden in te zetten.
- 10.3. Bij overtreding van lid 2 van dit artikel, is Opdrachtnemer aan Opdrachtgever een direct opeisbare boete verschuldigd van € 250.000,-. Voor elke dag dat Opdrachtnemer in overtreding blijft, is Opdrachtnemer aanvullend een direct opeisbare boete van € 75.000,- verschuldigd aan Opdrachtgever.

- 10.4. De in lid 3 van dit artikel bedoelde boete laat overige schade die Opdrachtgever kan lijden als gevolg van overtreding van artikel 2 onverlet. Opdrachtgever behoudt het recht om daadwerkelijke c.q. overige schade te vorderen bij Opdrachtnemer.
- 10.5. Opdrachtnemer is zich er van bewust dat zij geen (intellectuele- / eigendoms)rechten op de door Opdrachtgever ter beschikking gestelde historische panoramabeelden ontvangt. Zij zal deze slechts feitelijke ter beschikking stellen in opdracht van en ten behoeve van Opdrachtgever
- 10.6. Opdrachtnemer zal, ofwel bij beëindiging van de Overeenkomst ofwel op enige ander moment, op eerste verzoek van Opdrachtgever de historische panoramabeelden per direct vernietigen c.q. verwijderen van al haar systemen.

11. Slotbepaling

- 11.1. Afwijkingen van deze Overeenkomst zijn slechts bindend voor zover zij uitdrukkelijk tussen Partijen schriftelijk zijn overeengekomen.
- 11.2. Door ondertekening van deze Overeenkomst vervallen alle eventueel eerder door Partijen gemaakte mondelinge en schriftelijke afspraken omtrent de hierbij overeengekomen Diensten.

Aldus overeengekomen en ondertekend,

Het Kadaster

Plaats: Apeldoorn

Datum:

Naam: mevrouw C.W. Smelik

Functie: lid Raad van Bestuur

Handtekening:

[Opdrachtnemer]

Plaats:

Datum:

Naam:

Functie:

Handtekening: