1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Rechtsvorm van de koper:	Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Taxateur woningen WOZ (7)
Beschrijving:	BSOB zoekt ter ondersteuning van het team waardebepaling een ervaren taxateur woningen. De werkzaamheden bestaan uit ondersteuning bij de werkprocessen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We vragen een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring op dit gebied. Ook moet de kandidaat ervaring hebben met het gebruik van de Ortax foto tool.Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? Daarnaast bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn
Identificatiecode van de procedure:	56dec1ed-1918-4e8d-8e3f-94203dc8961d
Interne identificatiecode:	6735
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure met voorafgaande oproep tot mededinging / mededingingsprocedure met onderhandeling
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	BSOB zoekt ter ondersteuning van het team waardebepaling een ervaren taxateur woningen. De werkzaamheden bestaan uit ondersteuning bij de werkprocessen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We vragen een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring op dit gebied. Ook moet de kandidaat ervaring hebben met het gebruik van de Ortax foto tool.Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? Daarnaast bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn

2.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

2.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel:	Taxateur woningen WOZ (7)
	BSOB zoekt ter ondersteuning van het team waardebepaling een ervaren taxateur woningen.

Rijksoverheid

Beschrijving:	De werkzaamheden bestaan uit ondersteuning bij de werkprocessen marktanalyse, herwaardering en bezwaarafhandeling van woningen. We vragen een ervaren taxateur, met minimaal 5 jaar werkervaring op dit gebied. Ook moet de kandidaat ervaring hebben met het gebruik van de Ortax foto tool.Wat ga je doen? ? Ondersteunen bij het controleren van de primaire en secundaire objectkenmerken van de verkochte objecten, waar nodig pas je de registreerde gegevens aan. ? Ondersteunen bij het beoordelen of verkooptransacties gebruikt kunnen worden ter onderbouwing van andere getaxeerde objecten. ? Ondersteunen bij het uitvoeren van de jaarlijkse herwaardering. ? Ondersteunen bij het afhandelen van bezwaren tegen de WOZ-waarde van woningen. ? Daarnaast bewaak je de planning betreffende het WOZ-proces conform de WOZ-tijdlijn
Interne identificatiecode:	6735

5.1.1 Doel

Aard van het contract :	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	79000000 Zakelijke dienstverlening: juridisch, marketing, consulting, drukkerij en beveiliging

5.1.2 Plaats van uitvoering

Waar dan ook

Aanvullende informatie:

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat geheel of gedeeltelijk uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, met hernieuwde oproep tot mededinging

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Dynamisch aankoopsysteem, ook te gebruiken door niet in deze aankondiging vermelde kopers

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0001

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Vervoort Taxaties

Inschrijving:

Rijksoverheid

Identificatiecode van de inschrijving:	
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0001
Waarde onderaanneming is bekend:	neen
Percentage onderaanneming is bekend:	neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract:	
De opdracht wordt gegund in het kader van een raamovereenkomst:	neen

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Registratienummer:	52956512
Postadres:	Raadhuislaan Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer Nard Elfers
E-mail:	info@bs-ob.nl
Telefoon:	+31 885510000
Internetadres:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl
Kopersprofiel:	http://inhuurdesk.werkeninnoordoostbrabant.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Belastingsamenwerking Oost-Brabant
Registratienummer:	52956512
Postadres:	Raadhuislaan Raadhuislaan 2
Stad:	Oss
Postcode:	5341GM
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer / mevrouw Peter de Wit
E-mail:	p.dewit@tsf.nl
Telefoon:	+31 885510000
Internetadres:	http://www.bs-ob.nl

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

8.1 ORG-0003

Officiële naam:	Vervoort Taxaties

Rijksoverheid

Registratienummer:	77777255
Postadres:	Oude Nonnendaalseweg 271 Oude Nonnendaalseweg 271 271
Stad:	Nijmegen
Postcode:	6542WS
Land:	Nederland
Contactpunt:	De heer H. Vervoort
E-mail:	hpvervoort@hotmail.com
Telefoon:	+31 629508511
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0001

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode /versie van de aankondiging:	ec662d77-771f-4eea-9751-70aaf65cacde - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	11/02/2025 09:56 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid