

06/02/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Rijksvastgoedbedrijf

Rechtsvorm van de koper: Centrale overheidsinstantie

Activiteit van de aanbestedende dienst: Huisvesting en gemeenschappelijke voorzieningen

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: 9479598 | Raamovereenkomst snellaadstations, laadpalen en beheer (Landelijk)

Beschrijving: Samenvattend betreft de opdracht alle werkzaamheden die nodig zijn voor de plaatsing en installatie van (snel)laders inclusief het beheer & onderhoud van de (snel)laders
Geschatte omvang raamovereenkomst De geschatte omvang van de raamovereenkomst per perceel uitgedrukt in euro's bedraagt circa € 8.000.000,00 per perceel. Maximale omvang raamovereenkomst De maximale omvang van de raamovereenkomst uitgedrukt in euro's is vastgesteld op € 16.000.000,00 per perceel. Deze maximale omvang geldt voor de looptijd van de raamovereenkomst inclusief eventuele verlengingen. Bij het vaststellen van de geschatte en maximale omvang van de raamovereenkomst zijn aannames gedaan ten aanzien van de behoeftestelling. De daadwerkelijke behoeftestelling is afhankelijk van toekomstige ontwikkelingen en het beschikbaar te stellen budget hiervoor. Zo kan het voorkomen dat de omvang van de raamovereenkomst nihil bedraagt of aanzienlijk meer dan geschat. Om mogelijke toekomstige ontwikkelingen te ondervangen, is de vastgestelde maximale omvang van de raamovereenkomst hoger dan de geschatte omvang. Behoudens beëindiging van de raamovereenkomst bij overschrijding van de maximale omvang, kunnen ondernemers op geen enkele wijze rechten ontleen aan de geschatte of maximale omvang.

Identificatiecode van de procedure: c8dd3836-5abb-4ccd-bd8e-3307ea95b1c9

Interne identificatiecode : 9479598

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 72315000Beheer van datanetwerken en ondersteunende diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Afhankelijk van het perceel

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.5 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Maximumaantal
percelen waarop één
inschrijver kan
inschrijven: 3

Voorwaarden van het contract:

Maximumaantal
percelen dat aan één
inschrijver kan worden
gegund: 2

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0001

Titel: Perceel 1: Regio Zuid-West (Zeeland en Zuid-Holland)

Beschrijving: Deze aanbesteding is opgesplitst in drie geografische percelen; (Perceel 1. (Zuidwest), Perceel 2. (Noord + Noordwest), Perceel 3. (Oost + Zuid) Het Rijksvastgoedbedrijf heeft voor deze indeling gekozen om een goede balans te waarborgen. Enerzijds wordt voorkomen dat de opdracht onnodig groot wordt, en anderzijds wordt ervoor gezorgd dat de percelen niet te klein zijn, om mogelijke coördinatieproblemen door een te groot aantal verschillende contractanten te vermijden. Daarnaast zorgt de indeling in drie geografische percelen ervoor dat de reisafstanden voor de verschillende aannemers beheersbaar blijven.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Opties:

Beschrijving van de opties: De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Afhankelijk van het perceel

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de

De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar (zie leidraad paragraaf 8 voor motivatie looptijd ROK langer dan 4 jaar).

contractant, zoals hier
beschreven:

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak: Betrouwbare dienstverlening

Beschrijving: Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is betrouwbare dienstverlening te leveren. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak: ontzorgen departementen

Beschrijving: Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is de

departementen te ontzorgen.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak: kwaliteit

Beschrijving: Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe de kwaliteit van de (snel) laadpalen geborgd is.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 07/04/2025 10:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 13/05/2025 10:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/05/2025 10:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Deze procedure valt
onder de Verordening neen
inzake buitenlandse
subsidies (FSR):

Elektronische facturering: Niet toegestaan

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0002

Titel: Perceel 2: Regio Noord en Noord-West (Overijssel, Drenthe, Groningen, Friesland, Noord-Holland en Utrecht)

Beschrijving: Het Rijksvastgoedbedrijf heeft voor deze indeling gekozen om een goede balans te waarborgen. Enerzijds wordt voorkomen dat de opdracht onnodig groot wordt, en anderzijds wordt ervoor gezorgd dat de percelen niet te klein zijn, om mogelijke coördinatieproblemen door een te groot aantal verschillende contractanten te vermijden. Daarnaast zorgt de indeling in drie geografische percelen ervoor dat de reisafstanden voor de verschillende aannemers beheersbaar blijven.

Interne identificatiecode : 2

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Opties:

Beschrijving van de opties: De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Afhankelijk van het perceel

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

De koper behoudt zich het recht voor

aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven: De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar (zie leidraad paragraaf 8 voor motivatie looptijd ROK langer dan 4 jaar).

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunn op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) : 0

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak: Betrouwbare dienstverlening

Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van

Beschrijving: aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is betrouwbare dienstverlening te leveren. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnings op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak: ontzorgen departementen

Beschrijving: Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is de departementen te ontzorgen.

Gewicht (punten, exact) 0
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van aanpak: kwaliteit

Beschrijving: Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe de kwaliteit van de (snel) laadpalen geborgd is.

Gewicht (punten, exact) 0
:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 07/04/2025 10:00 +02:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 13/05/2025 10:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 3Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 13/05/2025 10:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
: Neen

Deze procedure valt
onder de Verordening
inzake buitenlandse
subsidies (FSR): neen

Elektronische
facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Rijksvastgoedbedrijf

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0003

Titel: Perceel 3: Regio Oost en Zuid (Flevoland, Gelderland, Noord-Brabant en Limburg)

Het Rijksvastgoedbedrijf heeft voor deze indeling gekozen om een goede balans te waarborgen. Enerzijds wordt voorkomen dat de opdracht onnodig groot wordt, en anderzijds wordt ervoor gezorgd dat de percelen niet te klein zijn, om mogelijke coördinatieproblemen door een te groot aantal verschillende

Beschrijving:

contractanten te vermijden. Daarnaast zorgt de indeling in drie geografische percelen ervoor dat de reisafstanden voor de verschillende aannemers beheersbaar blijven.

Interne identificatiecode
:

3

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste
classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Opties:

Beschrijving van de opties: De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Afhankelijk van het perceel

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor

aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: De raamovereenkomst kent een optie tot verlenging van twee (2) maal twee (2) jaar (zie leidraad paragraaf 8 voor motivatie looptijd ROK langer dan 4 jaar).

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de

uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type:	Prijs
Naam:	Prijs
Beschrijving:	Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingsom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van Aanpak: Betrouwbare dienstverlening
Beschrijving:	Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is betrouwbare dienstverlening te leveren. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak: ontzorgen departementen
Beschrijving:	Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe hij de voornemens is de departementen te ontzorgen.
Gewicht (punten, exact) :	0
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	Plan van aanpak: kwaliteit
Beschrijving:	Als onderdeel van dit sub-gunningscriterium wordt van inschrijver een plan van aanpak verwacht, waarbij inschrijver uitwerkt hoe de kwaliteit van de (snel) laadpalen geborgd is.
Gewicht (punten, exact) :	0

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/04/2025 10:00 +02:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366623>

Talen waarin

inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:
Elektronische catalogus: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 13/05/2025 10:00 +02:00
inschrijvingen:
Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig 3 Maand
moet blijven:
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 13/05/2025 10:05 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het
kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven
:

Deze procedure valt
onder de Verordening
inzake buitenlandse
subsidies (FSR): neen

Elektronische
facturering: Niet toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:

Rijksvastgoedbedrijf

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt:

Rijksvastgoedbedrijf

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:

Rijksvastgoedbedrijf

Registratienummer:

552550970

Postadres:

Korte Voorhout 7

Stad:

Den Haag

Postcode:

2511 CW

Onderverdeling land (NUTS):

Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Ruben van der Heiden

E-mail:

Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Telefoon:

+31 702140214

Internetadres:

<http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Stad:

's-Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS):

Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land:

Nederland

Contactpunt:

Rechtbank 's-Gravenhage

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Postadres:

Prins Clauslaan 60

Stad:

's-Gravenhage

Postcode:

2595 AJ

Onderverdeling land (NUTS):

Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land:

Nederland

E-mail:

voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Telefoon:

+31 883622200

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam:

Dashboard van deze aanbesteding

Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Postadres: Korte Voorhout 7
Stad: 's Gravenhage
Postcode: 2511 CW
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
Contactpunt: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Internetadres: <https://www.TenderNed.nl/>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 719a83f8-4e3b-46e7-9627-85d09eb6e5a4-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/02/2025 16:08 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking