1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Rechtsvorm van de koper :	Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Volkshuisvestingsdiensten
Beschrijving:	Levering van diensten in het kader van de woonruimteverdeling en woonruimteverdeling zoals vastgelegd in de gemeentelijke huisvestingsverordening. En diensten die buiten bovengenoemde kaders zijn overeengekomen. 900.000 euro per jaar (1.800.000 euro voor duur van de overeenkomst)
Identificatiecode van de procedure:	83869b12-84df-4205-8bee-ba4233d60cf2
Type procedure:	Onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande oproep tot mededinging
Belangrijkste kenmerken van de procedure:	Het gaat hierom diensten ten aanzien van: 1. Urgentiebeoordeling en onafhankelijke urgentiecommissie 2. Bemiddeling doelgroepen 3. Vangnetregeling: het begeleiden van niet-zelfredzame woningzoekenden bij het zoeken naar een ander geschikte woning. 4. Indicatie en Bemiddeling specifieke woningen/woonvormen 5. Vergunning beoordeling tijdelijke verhuur 6. Deelnemen aan hoorzittingen t.a.v. bezwaar en beroep 7. Monitoring en signaleren. De huidige dienstverlening moet door veranderde wet- en regelgeving worden aangepast en de omvang van (de taken voor) bepaalde doelgroepen is in de loop der tijd uitgebreid. Gemeente Utrecht heeft door bezuinigingsslagen vooralsnog geen budget voor de gewenste taakinvulling en gaat daarom zich beraden welke werkzaamheden eventueel intern opgepakt kunnen worden danwel welke afdelingen daaraan mee zouden willen betalen. Een onderzoek hiernaar en ook bij andere gemeenten over hoe zij er invulling aan geven zal beeld moeten geven van de gewenste scope voor Gemeente Utrecht en de bijbehorende budgetmogelijkheden. Als uit dit onderzoek duidelijk is geworden welke werkzaamheden door een externe partij verricht moeten worden zal Gemeente Utrecht daarvoor een (Europese) aanbesteding starten. Om de continuïteit van de dienstverlening niet in gevaar te laten komen willen we nu een tijdelijk contract afsluiten met de huidige leverancier ter overbrugging van de onderzoeksperiode.

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Utrecht

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	1 800 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Volkshuisvestingsdiensten

Rijksoverheid

Beschrijving:	Levering van diensten in het kader van de woonruimteverdeling en woonruimteverdeling zoals vastgelegd in de gemeentelijke huisvestingsverordening. En diensten die buiten bovengenoemde kaders zijn overeengekomen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	85300000 Maatschappelijke en aanverwante diensten

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land:	Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie:	Utrecht

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd:	24 Maand

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100
Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	nvt
Beschrijving:	nvt
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	100

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht - Rechtbank Midden-Nederland
Organisatie die nadere inlichtingen over de	

Rijksoverheid

aanbestedingsprocedure verstrekt:	Gemeente Utrecht - Gemeente Utrecht
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Gemeente Utrecht
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 800 000 Euro
Onderhandse gunning:	
Rechtvaardiging voor onderhandse gunning:	De opdracht kan alleen door een bepaalde ondernemer worden uitgevoerd wegens het ontbreken van mededinging om technische redenen
Andere rechtvaardiging:	Op basis van uitgevoerd marktonderzoek heeft gemeente Utrecht geen andere dan de beoogd te gunnen ondernemer geïnteresseerd gevonden om deze opdracht uit te voeren. We komen tot deze conclusie naar aanleiding van de publieke marktconsultatie (zie aankondiging met tenderned kenmerk 421405 en PB/S nummer 2023/S 136-436311) waarop alleen een reactie van de te gunnen ondernemer is gekomen. Er is naar aanleiding van bovenstaande in december 2023 een aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf gepubliceerd. Hierop hebben zich geen partijen aangemeld, waardoor wij zijn overgegaan tot gunning.

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Stichting Het Vierde Huis
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 800 000 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen
Informatie over het contract:	
Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Volkshuisvestingsdiensten
Datum van sluiting van het contract:	13/12/2023
Organisatie die het contract ondertekent:	Gemeente Utrecht

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen

Rijksoverheid

inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	0
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	1

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Registratienummer:	71663234
Postadres:	Stadsplateau 1
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jeroen Veenendaal
E-mail:	j.veenendaal@utrecht.nl
Telefoon:	+31 302860000
Internetadres:	http://www.utrecht.nl/inkoop
Kopersprofiel:	https://www.utrecht.nl/bestuur-en-organisatie/beleid/inkoopbeleid/
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Gemeente Utrecht
Stad:	Utrecht
Postcode:	3521 AZ
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
E-mail:	inkoop@utrecht.nl
Internetadres:	http://www.tenderned.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Midden-Nederland
Postadres:	Postbus 16005
Stad:	UTRECHT
Postcode:	3500 DA
Onderverdeling land (NUTS):	Utrecht (NL310)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Rechtbank Midden-Nederland
E-mail:	midden-nederland@rechtspraak.nl

Rijksoverheid

Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Stichting Het Vierde Huis
Omvang van de ondernemer:	Micro, klein of middelgroot
Registratienummer:	0000-1144004789
Postadres:	Nesland 3
Stad:	Weesp
Postcode:	1382MZ
Onderverdeling land (NUTS):	Groot-Amsterdam (NL329)
Land:	Nederland

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	541e6767-43d6-4851-80fa-00e10dbea191 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – lichte regeling
Verzenddatum van de aankondiging:	06/02/2025 09:51 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid