



Nota van Inlichtingen bij: Soortenmanagementplan Noordwijk
Gepubliceerd onder nummer: NW202311 PRJ2300237
Datum: 12 september 2024

nr.	Label	Onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Uitvoering	Onderzoek N206	In de quickscan is opgenomen dat de N206 een vliegroute kan zijn en deze weg hierom onderdeel is van het SMP onderzoeksgebied. Het is nog onduidelijk hoe dit onderzocht dient te worden, omdat hier geen standaard richtlijn/protocol voor bestaat. Hiervoor willen we afstemming zoeken met de ODH na gunning. Omdat nog niet bekend is hoe dit onderzocht dient te worden kunnen wij dit deel van het onderzoek ook nog niet afprijzen. Mogen wij onderzoek van de N206 daarom als stelpost opnemen met een indicatieprijs?	De prijs dient meegenomen te worden in de totaalprijs. Hierbij kan een kanttekening geplaatst worden dat na overleg met ODH eventueel meerwerk nodig is.
2	Uitvoering	Lintbebouwing	In de quickscan (p18) staat dat toestemming van boeren/eigenaren in lintbebouwing gevraagd kan worden en dit mee onderzocht kan worden. Uit ervaring weten wij dat het verkrijgen van toegang tot de percelen bij de lintbebouwing moeilijk is. Bovendien is lintbebouwing met directe groene omgeving vaker geschikt voor andere soorten die doorgaans niet in een SMP opgenomen kunnen worden. Aanvullend onderzoek is daarom vrijwel altijd nog benodigd. Ons voorstel is om lintbebouwing daarom te laten vervallen. Gaat u hiermee akkoord?	Lintbebouwing is meegenomen om te voldoen aan het aantal vereiste (240) hectare voor onderzoek in grote gebieden. Lintbebouwing mag weg gelaten worden als er wordt voldaan aan de aantal hectare voor de dorpskernen Noordwijk, Noordwijkerhout en De Zilk.
3	Uitvoering	Social return	Stelt u nog specifieke eisen over hoe de social return verplichting ingevuld dient te worden?	De gemeente stelt geen specifieke eisen voor SROI.
4	Uitvoering	Soorten in SMP	Voor het opstellen van het SMP en het verkrijgen van een gebiedsgerichte vergunning stellen wij voor om onderzoek uit te voeren naar de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis, laatvlieger, huismus, huiszwaluw, spreeuw en de gierzwaluw. Dit zijn algemene gebouwbewonende soorten, waar goede kennis over beschikbaar is. Hiermee is de kans groot om een vergunning voor het SMP te krijgen. Het opnemen van de andere in de quickscan genoemde vleermuissoorten verlaagd de kans op het krijgen van een positief besluit op het SMP. Voor deze vleermuissoorten is een zwaardere onderzoeksinspanning nodig, met een hoog risico op een negatief besluit. Deze soorten worden wel meegenomen in de nulmeting. Tijdens de nulmeting kan in kaart gebracht worden in welke gebouwen deze vleermuissoorten mogelijk voorkomen. Dit geeft u inzicht welke gebouwen in Noordwijk bij renovatie en sloopwerkzaamheden een aanvullende onderzoeksinspanning nodig hebben. Gaat u hiermee akkoord?	Alle in de quickscan genoemde soorten moeten worden meegenomen in de nulmeting. In het proces naar SMP en vergunning moet in overleg met ODH worden bepaald voor welke soorten ook vergunning wordt aangevraagd. De gemeente Noordwijk wil graag zo veel mogelijk soorten onderzoeken om de regellast voor inwoners te beperken. Hierbij zal inderdaad een afweging moeten worden gemaakt tussen compleetheid en haalbaarheid van de vergunning.
5	Uitvoering	Subgunningscriteria KG1 en KG2	U geeft in de leidraad bij subgunningscriterium KG 1 aan dat inschrijver een aanpak dient te beschrijven rondom het komen tot de diverse onderdelen van de opdracht (zoals nulmeting, mitigatieplan, etc.). In subgunningscriterium KG2 vraagt u om een beschrijving m.b.t. tot het opstellen van de SMP-rapportage en dienen deze onderdelen ook nader te worden omschreven. Wat is het verschil tussen uw vraag bij KG1 en KG2?	In KG1 dient u een omschrijving te geven hoe u tot deze onderdelen komt (procesmatig) In KG2 is een omschrijving van hoe deze onderdelen eruit komen te zien en hoe deze zullen voldoen aan de voorwaarden van de richtlijnen Omgevingsdienst Haaglanden.
6	Uitvoering	Subgunningscriterium KG1 planning	Subgunningscriterium KG 1 Plan van Aanpak: mag de planning op een aanvullende separate A3 aangeleverd worden t.b.v. de leesbaarheid?	Akkoord.
7	Financieel	Bijlage A: Facturatie	In Bijlage A bij Facturatie geeft u drie termijnen aan: 40% van he totaalbedrag bij de opdrachtverstrekking, 20% bij afronding en rapportage van het (basis)onderzoek en 20% bij definitieve oplevering. Gaat u akkoord met het vervangen van '20% bij definitieve oplevering' door '20% bij indienen vergunningaanvraag'? De definitieve oplevering is namelijk afhankelijk van de omgevingsdienst en kan best wat tijd duren. Als 20% pas na definitieve oplevering gefactureerd kan worden dan vraagt dit namelijk om een flinke investering vanuit de opdrachtnemer.	Niet akkoord met uw voorstel. Het voorstel is als volgt: 40% van het totaalbedrag bij opdrachtverstrekking, 40% bij afronding rapportage van het (basis)onderzoek, 10% bij indienen vergunningsaanvraag en 10% na definitieve oplevering.

8	Indexering	Indexering	In de conceptovereenkomst staat bij artikel 3.2: "De aangeboden prijzen zijn vast voor de gehele duur van de overeenkomst, inclusief eventuele verlengingen." Dit komt niet overeen met de leidraad waarin op pagina 22 staat dat vanaf 1 januari 2026 mag worden geïndexeerd. Kunt u hetgeen wat in de leidraad staat overnemen in de overeenkomst?	Akkoord, nieuwe conceptovereenkomst wordt toegevoegd aan NvI.
---	------------	------------	--	---