

03/02/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Etten-Leur
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Verkoop Oude Raadhuis, Markt 1 te Etten-Leur
Beschrijving: Let op: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing is. In plaats daarvan geldt het bepaalde in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen. Let op: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing is. In plaats daarvan geldt het bepaalde in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen.
Identificatiecode van de procedure: 89871bcf-fc91-467c-a7d3-4b9d906a933f
Interne identificatiecode: K011158
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen
Belangrijkste kenmerken van de procedure: Let op: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing is. In plaats daarvan geldt het bepaalde in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen.

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Etten-Leur

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Let op: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing is. In plaats daarvan geldt het bepaalde in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen. Let op: Dit betreft een Openbare verkoopprocedure van onroerend goed. Dat betekent dat de Aanbestedingswet 2012 niet van toepassing is. In plaats daarvan geldt het bepaalde in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen.

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Bronnen voor

uitsluitingsgronden: Aankondiging
Met faillissement
vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht: Er zijn geen uitsluitingsgronden

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Verkoop Oude Raadhuis, Markt 1 te Etten-Leur
Beschrijving: Zie de opgenomen tekst in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen Zie de opgenomen tekst in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overal in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Etten-Leur

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/07/2025
Einddatum van de duur: 31/03/2026

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA): neen

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.9 Selectiecriteria

Bronnen van selectiecriteria: Aankondiging
Criterium: Andere economische of financiële eisen
Beschrijving: Er zijn geen selectiecriteria

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Koopprijs

Beschrijving: Zie de opgenomen tekst in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen

Gewicht (punten, exact) 40

:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit (G1, G2, G3 en G4)

Beschrijving: Zie de opgenomen tekst in het Gunningsdocument inclusief Bijlagen

Gewicht (punten, exact) 60

:

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om 17/02/2025 12:00 +01:00
aanvullende informatie:

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366060>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/366060>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname Nederlands
kunnen worden
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de
ontvangst van 01/05/2025 12:00 +02:00
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de 9Maand
inschrijving geldig
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 01/05/2025 12:15 +02:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het kader van programma's Neen
voor maatwerkbedrijven

:

Elektronische

facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische
orderplaatsing: neen

Er zal worden
gebruikgemaakt van
elektronische betaling: neen

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Etten-Leur

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Etten-Leur

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Etten-Leur

Organisatie die
verzoeken tot deelname
ontvangt: Gemeente Etten-Leur

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Etten-Leur

Registratienummer: 142155573

Postadres: Roosendaalseweg 4

Stad: Etten-Leur

Postcode: 4875 AA

Onderverdeling land
(NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)

Land: Nederland

Contactpunt: Marianne van den Kieboom

E-mail: marianne.vandenkieboom@etten-leur.nl

Telefoon: +31 765024000

Fax: +31 765033880

Internetadres: <http://www.etten-leur.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Stad: Breda

Postcode: 4815 GW

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)
 Land: Nederland
 E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
 Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Bezoekinformatie/Paginas/locatie-breda.aspx>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Vragen voor de nota van inlichtingen kunt u stellen via www.tenderned.nl
 Postadres: Roosendaalseweg 4
 Stad: Etten-Leur
 Postcode: 4875 AA
 Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Marianne van den Kieboom
 E-mail: marianne.vandenkieboom@etten-leur.nl
 Telefoon: +31 765937160
 Fax: +31 765264921
 Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Uw inschrijving kunt u indienen via www.tenderned.nl
 Postadres: Roosendaalseweg 4
 Stad: Etten-Leur
 Postcode: 4875 AA
 Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)
 Land: Nederland
 Contactpunt: Marianne van den Kieboom
 E-mail: marianne.vandenkieboom@etten-leur.nl
 Telefoon: +31 765937160
 Fax: +31 765264921
 Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
 Andere contactpunten:
 Officiële naam: Rechtbank Zeeland - West-Brabant
 Postadres: Stationslaan 10
 Stad: Breda
 Postcode: 4815 GW
 Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)
 Land: Nederland
 Contactpunt: geachte meneer/mevrouw
 E-mail: info.zwb@rechtspraak.nl
 Telefoon: +31 883616000
 Fax: +31 883610276

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: 9c5fe94c-e2b1-4b8d-9a3b-b9b0543f4909-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 03/02/2025 09:46 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking