

DIENTVERLENINGSOVEREENKOMST

Kenmerk: C2345235

De ondergetekenden,

1. PROVINCIE NOORD-BRABANT,

Provincie Noord-Brabant, publiekrechtelijk rechtspersoon gevestigd te 's Hertogenbosch (5216 TV) aan de Brabantlaan 1, te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door (naam en functie), hierna ook te noemen: "de Provincie" ofwel Opdrachtgever,

en

2. CONTRACTANT

[naam contractant] [besloten vennootschap/ naamloze vennootschap/ VOF etc.] statutair gevestigd te [...] aan de [...], te dezen rechtsgeldig vertegenwoordigd door [...], hierna te noemen: "Opdrachtnemer",

gezamenlijk te noemen: "Partijen";

NEMEN HET VOLGENDE IN AANMERKING:

- a. De Provincie Noord-Brabant wenst een overeenkomst te sluiten voor het uitvoeren van diensten ten behoeve van het Advieswerkzaamheden vastgoed;
- b. De Provincie heeft voor de onder a. genoemde dienst een Europese aanbesteding uitgeschreven conform de Aanbestedingswet 2012 met kenmerk C2345235;
- c. Uit deze aanbesteding is gebleken dat Opdrachtnemer met inschrijving d.d. de economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan;

De Provincie wenst met Opdrachtnemer de voorwaarden daaromtrent schriftelijk vast te leggen in deze overeenkomst.

ZIJN OVEREENGEKOMEN ALS VOLGT:

Artikel 1. Onderwerp van de overeenkomst

- 1.1 De Provincie heeft de opdracht voor Advieswerkzaamheden vastgoed aan Opdrachtnemer gegund. Opdrachtnemer heeft de opdracht aanvaard en zal gedurende de contracttermijn derhalve de opdracht leveren en/of uitvoeren conform het gestelde in het beschrijvend document van de Provincie met kenmerk C2345235 en de bijhorende

- aanbestedingsdocumenten, waaronder de nota('s) van inlichtingen en alle bijlagen. Tevens is opdrachtnemer verplicht de opdracht uit te voeren overeenkomstig zijn inschrijving d.d. ...
- 1.2 Opdrachtgever is gerechtigd om buiten deze overeenkomst Diensten aan derden op te dragen, zoals in gevallen van capaciteitsgebrek bij Opdrachtnemer, behoefte aan specifieke expertise of second opinions.

Artikel 2. Voorwaarden

- 2.1 Op de Overeenkomst zijn, voor zover daarvan in deze Overeenkomst niet wordt afgeweken, van toepassing de Algemene Inkoopvoorwaarden Provincies 2022, vastgesteld door Gedeputeerde Staten van Noord-Brabant op 1 april 2022. Opdrachtgever en Opdrachtnemer komen overeen dat de algemene voorwaarden van Opdrachtnemer niet van toepassing zijn op deze Overeenkomst en de Opdrachten. Aan algemene of specifieke voorwaarden die door of namens Opdrachtnemer ten aanzien van de Aanbieding voor een Opdracht kenbaar worden gemaakt komt derhalve geen werking toe.
- 2.2 In aanvulling op artikel 2.1 van deze Overeenkomst wordt van de Algemene Inkoopvoorwaarden Provincies 2022 op de volgende punten afgeweken:
- [...]
 - [...]

Artikel 3. Duur van de overeenkomst en Opzegging

- 3.1 De overeenkomst gaat, (zo nodig met terugwerkende kracht na ondertekening door beide Partijen) in op 1 juni 2025 voor de duur van drie jaar. Opdrachtgever heeft de mogelijkheid om de overeenkomst onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal voor de duur van 3 jaar te verlengen. De overeenkomst eindigt, bij gebruikmaking van alle mogelijkheden tot verlenging op 31 mei 2034.
- 3.2 De Provincie is gerechtigd om de Overeenkomst tussentijds te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van tenminste drie maanden.
- 3.3 Beëindiging van deze overeenkomst laat onverlet de rechten en plichten voortvloeiend uit lopende opdrachten. Alle rechten en verplichtingen voortvloeiende uit deze overeenkomst inclusief bijlagen blijven van kracht totdat de laatste opdracht is voltooid.

Artikel 4 Prijzen en tarieven

- 4.1 Opdrachtnemer zal de gevraagde diensten verrichten tegen de prijzen, conform het prijzenblad welke opgenomen is in de inschrijving van Opdrachtnemer d.d.te weten
- 4.2 Opdrachtgever kan niet achteraf geconfronteerd worden met kosten die niet vooraf door Opdrachtnemer genoemd zijn. Deze worden ook niet achteraf betaald door Opdrachtgever.
- 4.3 De prijzen en tarieven zijn all-in en exclusief BTW.
- 4.4 Opdrachtnemer mag de overeengekomen (jaar)prijzen en tarieven jaarlijks voor het eerst per 1 januari indexeren, mits deze indexering minimaal één maand voorafgaand schriftelijk is aangekondigd. Indexering kan niet met terugwerkende kracht worden ingevoerd. De indexering vindt plaats op basis van de percentuele wijziging van Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) index Dienstenprijsindex (DPI) - Commerciële Dienstverlening en Transport, index 2015=100 op basis van het laatst gepubliceerde kwartaalcijfer aan de hand van de volgende indexeringsformule (kwartaalcijfer nieuw jaar – kwartaalcijfer oud jaar) / kwartaalcijfer oud jaar X 100% (afgerond op 2 decimalen).

- 4.5 De indexatieberekening wordt toegepast op de bedragen van alle betaalposten opgenomen in de inschrijving. Opdrachtnemer dient het voor Opdrachtgever mogelijk te maken, om de nieuwe bedragen en berekeningswijze op juistheid te controleren.
- 4.6 Indien controle op juistheid, zoals bedoeld in lid 6 van dit artikel, niet of onvoldoende mogelijk is, dan is Opdrachtgever gerechtigd verduidelijking te vragen bij Opdrachtnemer, over de totstandkoming van de nieuwe bedragen.
- 4.7 Opdrachtgever is gerechtigd het verzoek tot indexatie in zijn geheel af te wijzen indien Opdrachtnemer niet voldoet aan de vereisten in de overige leden van dit artikel en/of onvoldoende duidelijkheid kan verschaffen over de totstandkoming van de nieuwe bedragen.
- 4.8 De geïndexeerde bedragen kunnen pas worden toegepast op het eerstvolgende te factureren termijnbedrag, na ontvangst van de schriftelijke goedkeuring door Opdrachtgever. Tot aan het bericht van goedkeuring, factureert Opdrachtnemer het niet-geïndexeerde.

Artikel 5 Facturering en betaling

- 5.1 Facturatie vindt plaats maandelijks achteraf op basis van de daadwerkelijke inzet. Op een factuur staat een specificatie vermeld voor de diensten die zijn verricht.
- 5.2 Alle facturen dienen te zijn voorzien van een bestelnummer, dat de Provincie specifiek voor de onderhavige opdracht aan Opdrachtnemer verstrekt. Indien een factuur – ongeacht de reden daarvoor - geen bestelnummer bevat, gaat de Provincie niet over tot betaling van de factuur. Door het indienen van een offerte of door uitvoering te geven aan de opdracht stemt Opdrachtnemer in met deze (aanvullende) factureringsvoorwaarden.
- 5.3 Het gebruik van een e-factuur is verplicht. Facturen per post en per mail worden niet geaccepteerd. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.brabant.nl/efactureren.
- 5.4 De Provincie voldoet binnen 30 dagen na ontvangst en goedkeuring van de desbetreffende factuur de op grond van de Overeenkomst verschuldigde bedragen.
- 5.5 Ingeval van gemotiveerde betwisting door de Provincie van enige factuur zal Opdrachtnemer in staat dienen te zijn de betreffende factuur te onderbouwen (bijvoorbeeld door middel van, maar niet beperkt tot, deugdelijk ingevulde en afgetekende urenstaten), bij gebreke waarvan de Provincie niet gehouden is een betwiste factuur te voldoen.
- 5.6 Uw factuur dient op grond van artikel 12 van de Algemene Inkoopvoorwaarden Provincies 2022 te voldoen aan de factuurvoorschriften van de provincie Noord-Brabant. Deze vindt u op www.brabant.nl/factuurvoorschriften.

Artikel 6. Rangschikking documenten

Indien de aanbestedingsdocumenten en/of bijlagen, waarnaar in deze overeenkomst wordt verwezen, tegenstrijdigheden bevatten, geldt de hiernavolgende rangorde. Het document met een hogere plaats in de rangorde prevaleert boven een lager geplaatst document:

- 1) deze overeenkomst;
- 2) de Nota's van inlichtingen;
- 3) het aanbestedingsdocument C2345235 inclusief de Algemene inkoopvoorwaarden Provincies 2022 en overige bijlagen;
- 4) de inschrijving van Opdrachtnemer d.d.

Dat het aanbestedingsdocument voorgaat boven de inschrijving lijdt uitzondering indien uit de inschrijving blijkt dat de prestaties die Opdrachtnemer biedt van een beter niveau zijn dan omschreven in het aanbestedingsdocument.

Artikel 7 Wet BIBOB

- 7.1 De Wet Bibob en de Beleidsregel Wet Bibob Noord-Brabant 2022 zijn van toepassing op deze overheidsopdracht.
- 7.2 De Provincie kan ten aanzien van deze overheidsopdracht een onderzoek op grond van de Wet Bibob uitvoeren naar de betrokkene in de zin van die wet. In dat kader kan advies worden gevraagd bij het Landelijk Bureau Bibob. De Provincie stelt de betrokkene daarvan in kennis. Het Bibob onderzoek kan alsmede worden uitgevoerd op een onderaannemer van de betrokkene.
- 7.3 De Provincie kan bij de bevoegde rechter of instantie ontbinding van deze overeenkomst vorderen indien uit het onderzoek blijkt dat sprake is van:
- feiten en omstandigheden die grond kunnen opleveren voor de toepassing ten aanzien van de betrokkene van artikelen 2.86 tot en met 2.89 van de Aanbestedingswet 2012;
 - feiten en omstandigheden die grond kunnen opleveren voor de toepassing ten aanzien van de betrokkene van artikel 3.65 van de Aanbestedingswet 2012 in samenhang gelezen met de in onderdeel a genoemde bepalingen, indien het gaat om een speciale-sectoropdracht als bedoeld in artikel 1.1 van de Aanbestedingswet 2012;
 - de mogelijkheid dat de betrokkene wordt gefinancierd met uit gepleegde strafbare feiten verkregen of te verkrijgen, op geld waardeerbare voordelen;
 - gevaar dat de betrokkene bij de uitvoering van de overheidsopdracht strafbare feiten zal plegen.
- 7.4 De Provincie kan ten aanzien van een onderaannemer, uitsluitend met het oog op diens acceptatie als zodanig, onderzoek verrichten in het kader van de door de Provincie voorafgaand te geven toestemming om de onderaannemer te contracteren. De Provincie behoudt zich het recht voor om in het kader van het onderzoek advies te vragen bij het Landelijk Bureau Bibob.
- 7.5 Indien gedurende de looptijd van de overheidsopdracht de betrokkene wijzigt, kan de Provincie de nieuwe betrokkene onderwerpen aan een onderzoek. Het tweede en derde lid zijn van overeenkomstige toepassing.
- 7.6 De Provincie gaat niet over tot een vordering tot ontbinding als bedoeld in het derde lid, alvorens de betrokkene in de gelegenheid is gesteld om een zienswijze naar voren te brengen.
- 7.7 De betrokkene is verplicht om ten behoeve van een onderzoek de door de Provincie gevraagde gegevens en bescheiden te verstrekken. Tevens is de betrokkene verplicht om ten behoeve van het advies, als bedoeld in het tweede en/of vierde lid, door het Landelijk Bureau Bibob gevraagde gegevens en bescheiden aan het Bureau te verstrekken. Indien daaraan niet wordt voldaan en de gevraagde gegevens en bescheiden niet, niet volledig of niet waarheidsgetrouw worden verstrekt, kan de Provincie bij de bevoegde rechter opschorting of ontbinding van de overeenkomst vorderen.
- 7.8 Dit artikel is van overeenkomstige toepassing voor gevallen waarin bij het sluiten van deze overeenkomst een onderzoek is aangevangen, doch (nog) niet is afgerond.
- 7.9 Het niet-aangaan, opschorten, ontbinden of voorwaarden stellen aan deze overeenkomst op grond van het voorgaande kan niet leiden tot vergoeding van eventuele geleden, of beweerdelijk te lijden schade.

Artikel 8. Geheimhouding

- 8.1 Opdrachtnemer is gehouden tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie, waarmee hij in het kader van de uitvoering van deze overeenkomst in aanraking komt.

Artikel 9. Wijzigingen

- 9.1 Wijzigingen ten opzichte van hetgeen is vastgelegd in deze overeenkomst, hebben slechts rechtsgeldigheid indien deze schriftelijk worden vastgelegd tussen de partijen.

Artikel 10. Slotbepalingen

- 10.1 Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing. Indien over de uitvoering van deze overeenkomst geschillen ontstaan dienen deze te worden voorgelegd aan de rechtbank te 's-Hertogenbosch.
- 10.2 Indien na het sluiten van deze overeenkomst blijkt dat enige bepaling uit deze overeenkomst niet rechtsgeldig is, tast dit de rechtskracht van de overige bepalingen op geen enkele wijze aan. Partijen zullen dan in onderling overleg deze bepalingen vervangen door rechtsgeldige bepalingen die het meest dichtbij de oorspronkelijke intenties van partijen liggen.

Aldus in tweevoud opgemaakt en getekend te
's-Hertogenbosch d.d.

.....

Provincie Noord-Brabant

.....

.....

Bijlagen