1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Rechtsvorm van de koper:	Lokale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Energiescans Vastgoed
Beschrijving:	De voorgenomen opdracht betreft het uitvoeren van energiescans voor vastgoed te Maastricht. Per 2030 dient voor gemeentelijk maatschappelijk vastgoed een CO2-reductie van 55% behaald te worden en maximaal klimaatneutraal te zijn in 2050. Om dit in beeld te brengen dienen actuele energie labels inzichtelijk gemaakt te worden met bijbehorende maatwerkadviezen om deze doelen te behalen. Met een nulmeting van een deel van de vastgoedportefeuille zet gemeente de volgende stappen in de verduurzamingsopgave van de gemeentelijke vastgoedportefeuille. Deze nulmeting is nodig om het vertrekpunt van het gemeentelijk vastgoed in beeld te krijgen. Dit gebeurt door middel van het opstellen of actualiseren van Energie labels. Vervolgens wordt aan de hand van de maatwerkadviezen tussen 2025 en 2028 voor ca. 150 gebouwen het verduurzamingspotentieel in beeld gebracht. Voor een nadere beschrijving van de onderhavige opdracht wordt verwezen naar bijlage 2. Opdrachtomschrijving.
Identificatiecode van de procedure:	2a0ef2a2-d025-46cd-acdb-131e70e278a9
Interne identificatiecode:	TI-2024-0670
Type procedure:	Openbaar

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71314000 Energie en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

2.1.3 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

2.1.6 Gronden voor uitsluiting

Met faillissement vergelijkbare toestand uit hoofde van nationale recht :	Zie leidraad.
Faillissement:	Zie leidraad.
Corruptie:	Zie leidraad.

Rijksoverheid

Regeling met schuldeisers:	Zie leidraad.
Deelname aan een criminele organisatie:	Zie leidraad.
Vervalsing van de mededinging:	Zie leidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van milieurecht:	Zie leidraad.
Witwassen van geld of financiering van terrorisme:	Zie leidraad.
Fraude:	Zie leidraad.
Kinderarbeid en andere vormen van mensenhandel:	Zie leidraad.
Insolventie:	Zie leidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van arbeidsrecht:	Zie leidraad.
Activa beheerd door vereffenaar:	Zie leidraad.
Die zich schuldig heeft gemaakt aan valse verklaringen, achterhouden van informatie, niet in staat is de vereiste documenten te verstrekken en heeft vertrouwelijke informatie over deze procedure verkregen.:	Zie leidraad.
Niet-nakoming van verplichtingen op het gebied van sociaal recht:	Zie leidraad.
Betaling van socialezekerheidsbijdragen:	Zie leidraad.
Staking van bedrijfsactiviteiten:	Zie leidraad.
Betaling van belastingen:	Zie leidraad.
Terroristische misdrijven of strafbare feiten in verband met terroristische activiteiten:	Zie leidraad.

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Energiescans Vastgoed
	De voorgenomen opdracht betreft het uitvoeren van energiescans voor vastgoed te Maastricht. Per 2030 dient voor gemeentelijk maatschappelijk vastgoed een CO2-reductie van 55% behaald te worden en maximaal klimaatneutraal te zijn in 2050. Om dit in beeld te brengen dienen actuele energie labels inzichtelijk gemaakt te worden met bijbehorende maatwerkadviezen om deze doelen te behalen. Met een nulmeting van een deel van de vastgoedportefeuille zet

Rijksoverheid

Beschrijving:	gemeente de volgende stappen in de verduurzamingsopgave van de gemeentelijke vastgoedportefeuille. Deze nulmeting is nodig om het vertrekpunt van het gemeentelijk vastgoed in beeld te krijgen. Dit gebeurt door middel van het opstellen of actualiseren van Energie labels. Vervolgens wordt aan de hand van de maatwerkadviezen tussen 2025 en 2028 voor ca. 150 gebouwen het verduurzamingspotentieel in beeld gebracht. Voor een nadere beschrijving van de onderhavige opdracht wordt verwezen naar bijlage 2. Opdrachtomschrijving.
Interne identificatiecode:	TI-2024-0670

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Diensten
Belangrijkste classificatie (cpv):	71314000 Energie en aanverwante diensten
Aanvullende classificatie (cpv):	71314300 Advies inzake efficiënt energiegebruik

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Zie documentatie

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	14/04/2025
Einddatum van de duur:	14/04/2027

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen:	2
De koper behoudt zich het recht voor aanvullende aankopen te doen bij de contractant, zoals hier beschreven:	2x 1 jaar

5.1.5 Waarde

Geraamde waarde exclusief btw:	300 000 Euro

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname:	Deelname is niet voorbehouden.

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.9 Selectiecriteria

Criterium:	
Type:	Economische en financiële draagkracht
Naam:	Verzekering
Beschrijving:	Zie documenten.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen

Rijksoverheid

Naam:	K1
Beschrijving:	zie document
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt
Criterium:	
Type:	Technische en beroepsbekwaamheid
Naam:	Technische en beroepsbekwaamheid
Beschrijving:	Zie document.
Gebruik van dit criterium:	Gebruikt

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Adres van de aanbestedingsstukken:	https://s2c.mercell.com/today/131644

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:	
Elektronische indiening:	Toegestaan
Adres voor indiening:	https://s2c.mercell.com/today/131644
Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend :	Nederlands
Elektronische catalogus:	Toegestaan
Uiterste datum voor de ontvangst van inschrijvingen:	12/03/2025 11:00 +00:00
Informatie over de openbare opening:	
Openingsdatum:	19/03/2025 09:00 +00:00
Voorwaarden van het contract:	
De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven:	Neen
Elektronische facturering:	Vereist
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing:	neen
Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling:	ja

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:	
Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging	
Maximumaantal deelnemers:	1
Informatie over het dynamische aankoopsysteem:	
Geen dynamisch aankoopsysteem	
Elektronische veiling:	neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Rijksoverheid

Organisatie voor beroepsprocedures:	Rechtbank Limburg

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Gemeente Maastricht
Registratienummer:	51488744
Postadres:	Markt 78
Stad:	Maastricht
Postcode:	6211CL
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Samija Nahumarurij
E-mail:	samija.nahumarurij@maastricht.nl
Telefoon:	+31626240949
Internetadres:	https://www.gemeentemaastricht.nl/
Kopersprofiel:	https://s2c.mercell.com/buyer/2401

Rollen van deze organisatie:

Koper

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Rechtbank Limburg
Registratienummer:	82942978
Postadres:	Sint Annadal 1
Stad:	Maastricht
Postcode:	6214 PA
Onderverdeling land (NUTS):	Zuid-Limburg (NL423)
Land:	Nederland
E-mail:	rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Telefoon:	0883612222

Rollen van deze organisatie:

Organisatie voor beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	6ac8de3d-ddde-43dd-9210-7fe0cd984d9b - 01
Type formulier:	Mededinging
Type aankondiging:	Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	31/01/2025 09:14 +00:00
Aankondiging datum verzending (eSender):	31/01/2025 09:14 +00:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid