

06/11/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stadswerk072 N.V.
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Bouwteam Vervangen Kademuur Tuingracht en Omgeving te De Rijk
Stadswerk072 is voornemens om via deze niet-openbare procedure een Bouwteamovereenkomst te sluiten met een opdrachtnemer voor het project Vervangen Kademuur Tuingracht en Omgeving te De Rijk. Het project betreft voor het grootste deel het vervangen van een 330 meter lange kademuur die gesitueerd is aan de zuidzijde van de gracht. De kademuur is in de jaren '60 compleet gerestaureerd waarbij 4 lagen metselwerk zijn vervangen en er verstevigingen/ankers zijn aangebracht. Uit beschrijving: monitoringsgegevens is gebleken dat de kademuur op diverse plekken degradeert. Om de veiligheid te kunnen borgen ten behoeve van de naastgelegen panden en geparkeerde auto's is het voornemen de kademuur uiterlijk in 2027 te vervangen. Meer informatie over de opdracht is omschreven in de aanbestedingsdocumenten. Meer informatie over de scope en de omvang van de opdracht zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

Identificatiecode van de procedure: 195ddbc8-e362-4220-b7a6-2d7235984aaf

Interne identificatiecode : 25-0022

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45243600 Bouwen van kademuren

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : De Rijk

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie : Bouwteamovereenkomst is gesloten op 12 september 2025. Aangegeven definitieve waarde betreft de totale inschrijfprijs voor de bouwteamfase.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Bouwteam Vervangen Kademuur Tuingracht en Omgeving te De Rijp

Beschrijving: NB: TenderNed vereist het invoeren van minimaal één perceel. Deze opdracht bestaat uit 1 perceel en is niet verdeeld in meerdere percelen. Stadswerk072 is voornemens om via deze niet-openbare procedure een Bouwteamovereenkomst te sluiten met een opdrachtnemer voor het project Vervangen Kademuur Tuingracht en Omgeving te De Rijp. Het project betreft voor het grootste deel het vervangen van een 330 meter lange kademuur die gesitueerd is aan de zuidzijde van de gracht. De kademuur is in de jaren '60 compleet gerestaureerd waarbij 4 lagen metselwerk zijn vervangen en er verstevigingen/ankers zijn aangebracht. Uit monitoringsgegevens is gebleken dat de kademuur op diverse plekken degradeert. Om de veiligheid te kunnen borgen ten behoeve van de naastgelegen panden en geparkeerde auto's is het voornemen de kademuur uiterlijk in 2027 te vervangen. Meer informatie over de opdracht is omschreven in de aanbestedingsdocumenten. Meer informatie over de scope en omvang zijn opgenomen in de aanbestedingsdocumenten.

Interne identificatiecode
:

1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45243600 Bouwen van kademuren

Aanvullende classificatie (cpv): 45220000 Civieltechnische en bouwwerkzaamheden

Aanvullende classificatie (cpv): 45240000 Waterbouwwerkzaamheden

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overall in het desbetreffende land

Aanvullende informatie
:

De Rijp

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur
:

31/12/2027

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten (GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Verwezenlijking van sociale doelstellingen

Beschrijving: Op deze opdracht is een Social Return on Investment (SROI) inspanningsverplichting van toepassing.

5.1.8 Toegankelijkheidscriteria

Er zijn geen criteria opgenomen inzake de toegankelijkheid voor personen met een handicap, om de

volgende reden

Rechtvaardiging: Niet van toepassing.

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit: Plan van Aanpak

Beschrijving: De economisch meest voordelige inschrijving wordt bepaald door de beste prijs-kwaliteitverhouding. De inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding is die met de laagste fictieve inschrijvingsom. De fictieve inschrijvingsom wordt bepaald door de inschrijvingsom Bouwteam (exclusief BTW) minus de behaalde fictieve korting van de kwaliteitsonderdelen A t/m C (in afnemende volgorde van belang): 1. Kwaliteitsonderdeel A: Plan van Aanpak ontwerpproces; 2. Kwaliteitsonderdeel B: Plan van aanpak kostenbeheersing; 3. Kwaliteitsonderdeel C: Samenwerking en Kwaliteit aangeboden team; Onderdeel van de Inschrijving is een presentatie waarin de gegadigde de gelegenheid krijgt het plan van aanpak toe te lichten aan de beoordelingscommissie. Voor de presentatie zelf wordt geen score gegeven, echter kan deze wel van invloed zijn op de beoordeling van het plan van aanpak. Meer informatie hierover zie Gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs: Inschrijvingsom Bouwteamfase

Beschrijving: De economisch meest voordelige inschrijving wordt bepaald door de beste prijs-kwaliteitverhouding. De inschrijving met de beste prijs-kwaliteitverhouding is die met de laagste fictieve inschrijvingsom. De fictieve inschrijvingsom wordt bepaald door de inschrijvingsom Bouwteam (exclusief BTW) minus de behaalde fictieve korting van de kwaliteitsonderdelen A t/m C. De inschrijvingsom Bouwteam dient te worden gebaseerd op de door de Aanbesteder opgestelde uitgangspunten voor het Bouwteam. Meer informatie zie gunningsleidraad.

Categorie van het gunningscriterium gewicht: Vaste waarde (totaal)

Gunningscriterium numerieke waarde: 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures: Stadswerk072 N.V. - Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure Stadswerk072 N.V. - Tendered

verstrekt:

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stadswerk072 N.V. - Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Organisatie die het contract ondertekent: Stadswerk072 N.V.

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving: 182 583,3 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:

Officiële naam: Oosterhof Holman Beton- en Waterbouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de inschrijving: 1

Identificatiecode van het perceel of de groep percelen: LOT-0000

Waarde van de aanbesteding: 182 583,3 Euro

De inschrijving is gerangschikt: neen

De inschrijving is een variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van het contract: CON-0001

Titel: P1 Bouwteam Vervangen Kademuur Tuingracht en Omgeving te De Rijp

Datum waarop de winnaar is gekozen: 09/09/2025

Datum van sluiting van het contract: 12/09/2025

Organisatie die het contract ondertekent: Stadswerk072 N.V.

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 5

:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers

Aantal ontvangen inschrijvingen of

verzoeken tot deelname 1

:

Type van de ontvangen
inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname 5

:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stadswerk072 N.V.

Registratienummer: 30562039

Postadres: Herculesstraat 71

Stad: ALKMAAR

Postcode: 1812PE

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

Contactpunt: Merijn de Buck

E-mail: aanbestedingen@stadswerk072.nl

Telefoon: +31 14072

Internetadres: <http://www.stadswerk072.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Postadres: Postbus 251

Stad: Alkmaar

Postcode: 1800 BG

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland, locatie Alkmaar

Postadres: Postbus 251

Stad: Alkmaar

Postcode: 1800 BG

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland

E-mail: info@rechtspraak.nl

Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Tendered

Stad: Den Haag

Postcode: 2509 AC

Onderverdeling land
(NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Land: Nederland
Contactpunt: De inlichtingenprocedure verloopt digitaal via www.tenderned.nl
E-mail: servicedesk@tenderned.nl
Telefoon: +31 8008363376
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam: Oosterhof Holman Beton- en Waterbouw B.V.

Omvang van de ondernemer: Middelgroot

Registratienummer: 01009983

Postadres: Koningsweg 3

Stad: HARLINGEN

Postcode: 8861KN

Onderverdeling land (NUTS): Noord-Friesland (NL127)

Land: Nederland

E-mail: harlingen@oosterhofholman.nl

Telefoon: +31 517414615

Fax: +31 517432074

Internetadres: <http://www.oosterhof-holman.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 4f7af7e8-dc14-4d08-864c-f896a1dd2daa - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 06/11/2025 13:16 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands