1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Rechtsvorm van de koper :	Centrale overheidsinstantie
Activiteit van de aanbestedende dienst:	Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel:	Europees niet-openbare aanbesteding - Nieuwbouw VSO Deventer (werktitel) te Deventer Installatietechnische werkzaamheden
Beschrijving:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO Deventer. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel naast Storminkstraat 2 (Politiebureau) te Deventer op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. Daarnaast weet gegadigde (mede middels ervaring en inbreng van de geëigende systematiek van gegadigde) optimalisatievoorstellen in te brengen om de nieuwbouw met een optimale prijs /kwaliteitverhouding te realiseren. Dit uiteraard binnen de gestelde (esthetische, technische, kwalitatieve en duurzaamheids-) uitgangspunten. De VSO Deventer is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 200 leerlingen en bestaat uit 28 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en twee stuks gymlokalen gecombineerd. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3680 m² bedragen. De mogelijkheid blijft echter aanwezig dat het aantal leerlingen maximaal 150 zal zijn en bestaat uit 20 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en één gymzaal. De gebruiksoppervlakte zal in dat geval totaal 2700 m² bedragen.
Identificatiecode van de procedure:	ee2b2040-4843-4773-9c91-1c2db5f4cfc8
Interne identificatiecode:	STG-VSOD 24-01 Inst
Type procedure:	Niet-openbaar
De procedure wordt versneld:	neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Deventer

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel:	Installatietechnische werkzaamheden - Nieuwbouw VSO Deventer
	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland is voornemens nieuwbouw te realiseren voor VSO Deventer. De nieuwbouw vindt plaats op het perceel naast Storminkstraat 2 (Politiebureau) te Deventer op braakliggend terrein. Voor de realisatie van deze nieuwbouw is SOTOG op zoek naar een geschikte, ervaren en professionele partij. Daarnaast weet gegadigde

Rijksoverheid

Beschrijving:	(mede middels ervaring en inbreng van de geëigende systematiek van gegadigde) optimalisatievoorstellen in te brengen om de nieuwbouw met een optimale prijs /kwaliteitverhouding te realiseren. Dit uiteraard binnen de gestelde (esthetische, technische, kwalitatieve en duurzaamheids-) uitgangspunten. De VSO Deventer is een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs (cluster 4) waarbij uit wordt gegaan van 200 leerlingen en bestaat uit 28 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en twee stuks gymlokalen gecombineerd. De school wordt 2-laags gerealiseerd en de totale gebruiksoppervlakte zal circa 3680 m² bedragen. De mogelijkheid blijft echter aanwezig dat het aantal leerlingen maximaal 150 zal zijn en bestaat uit 20 lokalen, 1 horecalokaal, 2 praktijklokalen en één gymzaal. De gebruiksoppervlakte zal in dat geval totaal 2700 m² bedragen.
Interne identificatiecode:	1

5.1.1 Doel

Aard van het contract:	Werken
Belangrijkste classificatie (cpv):	45300000 Installatiewerkzaamheden in de bouw

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS):	Zuidwest-Overijssel (NL212)
Land:	Nederland
Aanvullende informatie:	Deventer

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum:	17/01/2025
Einddatum van de duur:	01/07/2026

5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA):	ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen:	Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:	
Type:	Prijs
Naam:	G1 Prijs
Beschrijving:	Voor een beschrijving van dit criterium wordt u verwezen naar de Inschrijvingsleidraad, paragraaf 2.2 G1. Te beoordelen Inschrijfsom.
Categorie van het gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50
Criterium:	
Type:	Kwaliteit
Naam:	G2 Kwaliteit
Beschrijving:	Het onderdeel kwaliteit bestaat uit 2 sub-subgunningscriteria. Daarnaast wordt u verzocht het volgende formulier aan te leveren: Formulier A1: Checklist.
Categorie van het	

Rijksoverheid

gunningscriterium drempel:	Gewicht (punten, exact)
Gunningscriterium numerieke waarde:	50

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Informatie over de termijnen voor beroep:	Selectiefase: 10 kalenderdagen. Inschrijvingsfase: 20 kalenderdagen.

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopsysteem:

Geen dynamisch aankoopsysteem

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor beroepsprocedures:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland - Rechtbank Gelderland
Informatie over de termijnen voor beroep:	Selectiefase: 10 kalenderdagen. Inschrijvingsfase: 20 kalenderdagen.
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6. Resultaten

Waarde van alle contracten toegekend in deze kennisgeving:	1 787 339 Euro

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is ten minste één winnaar gekozen.

6.1.2 Informatie over winnaars

Winnaar:	
Officiële naam:	Lesscher Installatietechniek BV
Inschrijving:	
Identificatiecode van de inschrijving:	1
Identificatiecode van het perceel of de groep percelen:	LOT-0000
Waarde van de aanbesteding:	1 787 339 Euro
De inschrijving is gerangschikt:	neen
De inschrijving is een variant:	neen
Onderaanneming:	Neen

Informatie over het contract:

Rijksoverheid

Identificatiecode van het contract:	CON-0001
Titel:	P1 Installatietechnische werkzaamheden - Nieuwbouw VSO Deventer
Datum van sluiting van het contract:	27/01/2025
Organisatie die het contract ondertekent:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen:	Elektronisch ingediende inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3
Type van de ontvangen inschrijvingen:	Inschrijvingen
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:	3

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam:	Stichting Speciaal Onderwijs Twente en Oost Gelderland
Registratienummer:	311661269
Postadres:	Schoollaan 3
Stad:	Borculo
Postcode:	7270 AB
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Jaap Beck
E-mail:	sotog@belaconsult.nl
Telefoon:	+31 546458439
Internetadres:	http://www.sotog.nl
Andere contactpunten:	
Officiële naam:	Rechtbank Gelderland
Postadres:	Martinetsingel 2
Stad:	Zutphen
Postcode:	7201 DT
Onderverdeling land (NUTS):	Achterhoek (NL225)
Land:	Nederland
E-mail:	zutphen@rechtspraak.nl
Internetadres:	http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Rijksoverheid

Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie voor beroepsprocedures
Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures
Organisatie die het contract ondertekent

8.1 ORG-0002

Officiële naam:	Lesscher Installatietechniek BV
Omvang van de ondernemer:	Middelgroot
Registratienummer:	08084917
Postadres:	58 Bornsestraat 58 58 Bornsestraat
Stad:	Saasveld
Postcode:	7597NG
Onderverdeling land (NUTS):	Twente (NL213)
Land:	Nederland
Contactpunt:	Anton Oude Lansink
E-mail:	a.oudelansink@lesscher.com
Telefoon:	+31 0743494329
Rollen van deze organisatie:	
Inschrijver	
Winnaar van deze percelen:	LOT-0000

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging:	721a7fbc-034a-4e33-bd2b-f2156cc53ae6 - 01
Type formulier:	Resultaat
Type aankondiging:	Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling
Verzenddatum van de aankondiging:	30/01/2025 13:20 +01:00
Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is:	Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking

Rijksoverheid