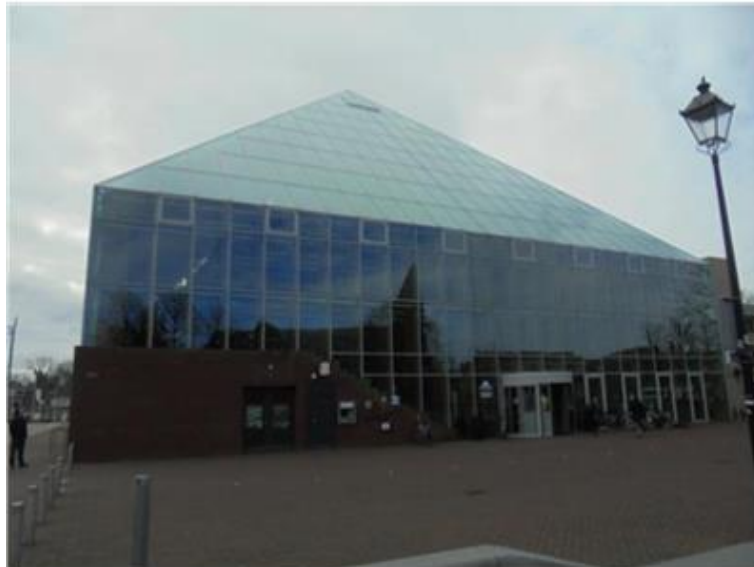


Meerjarenonderhoudsplan 2024-2033

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40

Spijkenisse



Inhoudsopgave

- Inleiding
- Algemene Objectgegevens
- Elementenlijst Gedetailleerd
- Jaarplan - 2025
- NEN 2767 - Bevindingen
- N-jaren begroting gedetailleerd (NL-SfB)
- Overzicht 10 - jarenplan (Hoofdgroepen)
- Kapitalisatie - 10 jaren

Inleiding

Iedere organisatie die gebouwen beheert weet dat onderhoud een belangrijk aspect van het beheren is. Ieder gebouw, groot of klein, oud of nieuw, heeft na verloop van tijd onderhoud nodig. Te vaak wordt dat onderhoud uitgevoerd als er zichtbaar verval aan de elementen is, de kans op vervolgschade aan de overige gerelateerde elementen is dan groot. Bij planmatig onderhoud wordt uitgegaan van een theoretische cyclus in combinatie met een frequente inspectie. Op deze wijze wordt globaal het startjaar van onderhoud aangegeven terwijl de inspectie het exacte moment van uitvoering bepaald.

Het oordeel is gebaseerd op visuele inspecties.

De condities zijn bepaald op basis van de NEN 2767-1 en NEN 2767-2 en zijn de gebreken opgeteld volgens bijlage B.

Als basis hebben wij conditie 3 als gewenste conditie gehanteerd, in overleg kan het raadzaam zijn om de gewenste conditie aan te passen naar een ander niveau, dit zal dan in overleg plaatsvinden.

Onderdelen van het object die niet of gedeeltelijk controleerbaar zijn, worden ingeschat op basis van hun ouderdom en de voor de betreffende elementen normaal geldende levensduur.

Alle genoemde bedragen in de planning zijn geraamde bedragen en op basis van één op één vervanging. In verband met veranderingen in eisen op gebied van normen, milieu, technische vooruitgang en duurzaamheid, adviseren wij altijd voor het verstrekken van de opdracht een offerte aan te vragen.

Doelstelling

Er zijn meerdere redenen te benoemen waarom men een **meerjarenonderhoudsplanung** maakt. De belangrijkste reden is dat onderhoud kosten met zich mee brengt. Meerjarenonderhoudsplanung wordt gezien als voorwaarde om te komen tot beheersing van deze onderhoudskosten, omdat de planning inzicht geeft in de kosten op korte en eventueel lange termijn. Hierdoor kan men het te voeren onderhoudsbeleid op de toekomstige onderhoudskosten afstemmen.

Meerjarenonderhoudsplanningen voor de korte en langere termijn zijn daarom al bij de meeste vastgoedbeheerders gemeengoed geworden. Als in een jaar de onderhoudskosten erg hoog zullen uitvallen, door bijvoorbeeld het vervangen van de complete luchtbehandelinginstallatie kan men hiervoor vroegtijdig een budget vrijmaken of reserveren, of men kan overige onderhoudswerkzaamheden aanpassen of verschuiven. Zo kan men een gespreid onderhoudsbeleid voeren waar men niet meer voor onverwacht hoge uitgaven komt te staan.

Toelichting op conditiemeting

Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Aspect/prioriteit
Serius	3	5	5	Veiligheid en Gezondheid - ernstig effect Functionaliteit en Kosten - ernstig effect Techniek en Esthetica - ernstig effect

Ernst:

Ernstig	(werking primair, doen direct afbreuk aan de functionaliteit van het installatiedeel)
Serius	(werking secundair, degradatie van het installatie deel zonder direct de functionaliteit aan te tasten)
Gering	(veroudering, verval doen geen afbreuk aan functionaliteit van installatiedeel)

Intensiteit:

1 Laag	(gebrek is nauwelijks waarneembaar)
2 Midden	(gebrek is duidelijk waarneembaar)
3 Hoog	(gebrek is zeer duidelijk waarneembaar, kan niet of nauwelijks toenemen)

Omvang:

1	<2 %	incidenteel
2	2 % tot 10 %	plaatselijk
3	10 % tot 30 %	regelmatig
4	30 % tot 70 %	aanzienlijk
5	> 70 %	algemeen

Conditie:

1	uitstekend	incidenteel gering gebrek
2	goed	incidenteel beginnende veroudering
3	redelijk	zichtbare veroudering
4	matig	functionaliteit incidenteel in gevaar
5	slecht	veroudering onomkeerbaar
6	zeerslecht	technisch rijp voor sloop

Alle bedragen zijn exclusief B.T.W.

Jaarlijks wordt in januari de dan geldende index (CBS) doorgevoerd, hierdoor zijn de bedragen in de rapportage altijd op het meest recente prijspeil.

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Algemene Objectgegevens

Code

Code 91595-4

Object

Naam De Boekenberg Bibliotheek

Adres Markt 40

Postcode 3201 CZ

Plaats Spijkenisse

Telefoon

Inspecteur

Inspectiedatum 19/01/2024

Opdrachtgever

Klantcode 555889

Naam Gemeente Nissewaard

Contactpersoon Beheerder Planmatig Onderhoud

Adres Raadhuislaan 106

Postcode 3201 EL

Plaats Spijkenisse

Postadres Gemeente Nissewaard
Postbus 25
3200 AA Spijkenisse

Telefoon T (0181) 695 69

Mobiel

E-mailadres

Notitie Postbus 307
3200 AH Spijkenisse

Technisch

Monumentaal nee

Ligging van het object Stedelijk

Oppervlak 9197,00 m2

Bouwjaar 2012

Financieel

BTW De bedragen in de begrotingen zijn exclusief BTW

BTW tarief 21,0%

Algemene Objectgegevens

Overige

Opmerkingen 19-01-2024 aangepast door Dick Steensma [Geregistreerd BOEI inspecteur IIV-W] i.s.m. R. Tabbernee.

Risico/prioriteit

9 8 7 6 5 4 3 2 1

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Elementenoverzicht

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40
3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Locatie: De plaats waar het element zich bevindt.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Conditie: Deze geeft de conditie van de bouwkundige staat weer en is als volgt opgebouwd:

1 = Uitstekende conditie
2 = Goed
3 = Redelijk
4 = Matig
5 = Slecht
6 = Zeer slecht
8 = Nader onderzoek nodig
9 = Niet te inspecteren

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
31	Buitenwandopeningen									
31	Zonweringsinstallatie		1,00 st	2012			STETEC			
3124	Nokramen draaiend elektrisch maken 36 st te openen gevelramen; 25 st uitzetramen 1 st bedienkast In 2023 vervangen: o Het persluchtbedieningssysteem van de 36 stuks ramen in de gevel, type Inova zijn vervangen door een elektrisch systeem. Dit betekent dat de huidige persluchtcilinders vervangen zijn door kettingmotoren. Daarnaast is een compleet nieuw kabeltraject voorzien inclusief elektrische bedieningskast aangebracht. o De persluchtcilinders van de 25 stuks uitzetramen in het dak, type Luma, zijn vervangen door nieuwe cilinders	diverse	1,00 pst	2024				doorvalbeveiliging		
32	Binnenwandopeningen									
3220	Glasdakconstructies		1,00 pst	2012			Kingspan			
52	Afvoeren									
52	Regenwater filterput		1,00 st	2012			GEP	Gep Trident 2000, 2350 L Beton		
52	Regenwater opvoerpomp pompbesturing HCON25 plus	Verdieping -1	1,00 st	2012				Asbri 25-4 230V i=6,8A / P=1,4kW		
53	Water									
53	Hydrofoor		1,00 st	2012				Debiet 2,6 m3/h opvoerhoogte 350 kPa	2 pomps	
53	Daalderop boiler 80L	2e verdieping	1,00 st	2012			Daalderop			

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
53	Daalderop boiler 10L	Diverse	5,00 st	2012			Daalderop			
5310	Terugslagklep drinkwaterleiding	Algemeen	18,00 st	2012			Divers	Divers		
54	Gassen									
54	Perslucht compressor	Verdieping -1	1,00 st	2012			Creemers			
55	Koudeopwekking									
55	Verdeler/verzamelaar - Afsluiter koeling	kelder-1	64,00 st	2012						
55	Verdeler/verzamelaar	kelder-1	2,00 st	2012						
55	Verdeler/verzamelaar - TSA koeling (Tegenstroom apparaat/platenwisselaar)	kelder-1	2,00 st	2012						
55	Verdeler/verzamelaar - Thermometer koeling	kelder-1	101,00 st	2012						
55	Verdeler/verzamelaar - Smoorklep koeling	kelder-1	2,00 st	2012				DN 80		
55	Verdeler/verzamelaar - Regelklep koeling	kelder-1	51,00 st	2012				Motorbediende afsluiter		
55	Verdeler/verzamelaar - Expansievat koeling	kelder-1	1,00 st	2012				35-50 liter		
55	Verdeler/verzamelaar - Buffer-voorraadvat koeling	kelder-1	1,00 st	2012						
55	Grundfos pompen GKW & CV	Verdieping -1	1,00 pst	2012			Grundfos			
55	Warmtepomp Carrier 2	Verdieping -1	1,00 st	2012			Carrier	Carrier 30RW-090-AA-0044-PEE (R407C 12,4 kg)		
55	Warmtepomp Carrier 1	Verdieping -1	1,00 st	2012			Carrier	Carrier 30RW-210-AA-0066-PEE (R407C 38kg)		
55	Condensor/ Drycooler Ciat NL SPN	Verdieping -1	1,00 st	2012			Ciat	Ciat NL SPN 703450EC		

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
5523	Bronkoeling WKO koude opslag <i>De Ruiter grondwatertechniek</i>	Terrein	1,00 pst	2012						
56	Warmtedistributie									
56	Radiatoren/paneel/ribbenbuis/design	Diverse	16,00 st	2012						
56	WTH vloerverwarming	Diverse	12,00 st	2012			WTH			
56	Verdeler/verzamelaar - TSA verwarming (Tegenstroom apparaat/platenwisselaar)	kelder-1	24,00 st	2012				TSA cv+GWK omschakeling vloerverwarming		
56	Verdeler/verzamelaar - Regelklep verwarming	kelder-1	4,00 st	2012				DN32-40-50-65		
56	Verdeler/verzamelaar - Expansievat verwarming	kelder-1	9,00 st	2012						
56	Verdeler/verzamelaar - Afsluiter verwarming	kelder-1	72,00 st	2012				Vlinderkleppen - Driewegkleppen - keerkleppen		
56	Verdeler/verzamelaar	kelder-1	1,00 st	2012			TA	STA-D / STA-F		
56	Verdeler/verzamelaar	kelder-1	1,00 st	2012						
57	Luchtbehandeling									
57	Inductie-unit Autarkis	1e & 2e verdieping	51,00 st	2012				Autarkis		
57	Kanaalventilator	Begane Grond	1,00 st	2012						
57	Naverwarmer Inatherm	Diverse	52,00 st	2012			INATHERM			
57	Brandklep	Diverse	18,00 st	2012						
57	Inductie-unit	Diverse	2,00 st	2012				Okniak 300-1200		

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
57	Volumeklep/box (variabel/constant/VAV)	Diverse	34,00 st	2012			Solid Air	Diverse		
57	Rooster Solid - Air	Diverse	174,00 st	2012			Solid Air			
57	Rooster Solid - Air - Kleppensectie separaat	Diverse	8,00 st	2012			Solid Air			
57	Rooster Solid - Air - Regelklep lucht	Diverse	256,00 st	2012			Solid Air	Rond en vierkant		
57	Stoombevochtiger Condair	Verdieping -1	2,00 st	2012			Condair	Condair CP3		
57	Stoombevochtiger Condair	Verdieping -1	1,00 st	2012			Condair	Condair CP3		
57	Ventilator in put Inatherm	Verdieping -1	2,00 st	2012			INATHERM	Inatherm - KVFU 100C (220V)		
57	LBK Robatherm 40.000 m3/h	Verdieping -1	1,00 st	2012			Robatherm	Robatherm RZ15/30		
58	Regeling klimaat en sanitair									
58	Regelkast LBK bibliotheek	Verdieping -1	1,00 st	2012						
58	Regelkast Bibliotheek algemeen RK1	Verdieping -1	1,00 st	2012						
58	Regelkast WKO RK3	Verdieping -1	1,00 st	2012						
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen									
61	Zonwering schakelkast RK4	4e verdieping	1,00 st	2012						
61	Aarding/veiligheids/algemeen/medisch	Diverse	571,00 st	2012				WCD, schakelaars, zuilen e.d.		
61	Verdeelkasten	Diverse	6,00 st	2012						
61	Hoofdverdeelkast HKL	Verdieping -1	1,00 st	2012						

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
63	Verlichting									
63	Noodverlichting/vluchtroute aanduiding decentraal	Diverse	33,00 st	2012			Zumtobel	Zumtobel Tubilux 1x49W T16		
63	Noodverlichting/vluchtroute aanduiding centraal	Diverse	10,00 st	2012						
6341	Verlichtingsinstallaties <i>LED verlichting</i>	Diverse	1,00 pst	2022						
65	Beveiliging									
65	Bliksembeveiligingsinstallaties <i>NAB Bliksembeveiliging 12 st. afgaande leidingen Inspectienummer: 34673-2023</i>	aarding buiten	1,00 st	2012				Fundatieaardin g / Ringleiding		
65	Tourniquet/draaideur	Begane grond	1,00 st	2012						
65	Brandmeldinstallatie / Ontruimingsinstallatie <i>certificaatnr. 0015-57-CERT-14122023 uitgegeven 04-01-2024</i>	Begane Grond	1,00 st	2021						
65	Inbraakbeveiligingsinstallatie <i>A+ beveiliging</i>	Begane grond	1,00 st	2012						
65	Toegangscontrole installatie <i>A+ beveiliging</i>	Begane grond	1,00 st	2012						
65	Toegangscontrole installatie - Kleef (deur) magneten	Begane grond	10,00 st	2012						
65	Sprinklerinstallatie	Begane Grond	1,00 st	2021						
65	CCTV installaties	Begane grond & 5e/6e verd	2,00 st	2012						
65	Jockeypomp Wijk & Boerma Clarke Deere	kelder-1	1,00 st	2012						

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

Code	Element	Locatie	Hvh Ehd	Jaar	Tag	Soort	Fabricaat	Type	Capaciteit	Conditie
65	Hoogwatersignalering Solar Nederland	Verdieping -1	1,00 st	2012						
65	Schakelaar vloerwaterdetectie in TR	Verdieping -1	2,00 st	2012			Omron	Omron 61F-D21T-V1 24UC		
6513	Schuimblusser	Divers	23,00 st	2023			Van Rijn	Sproeischuimb 6 liter lusser CP		
6513	Brandslanghaspels	Diverse	10,00 st	2012			Ajax	30 m1 -3/4"		
6513	Blusdeken	Keuken koffiecorner	1,00 st	2013						
6513	Droge brandblusinstallatie <i>1 persaanssluiting - 1 persleiding - 5 brandkranen</i>	vnl. trappenhuis	1,00 pst	2012						
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen									
75	Glazenwasinstallatie <i>Alimak Keuring 725.030</i>	aan het dak binnen	1,00 st	2012						
85	Losse schoonmaakinventarisatie									
8520	kooi Ladder schacht	schacht	1,00 st	2012						

Jaarplan 2025

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40

3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

: De regels die zijn gemarkeerd met een blokje zijn in het hoofdstuk Bevindingen/gebreken verder uitgewerkt. De overige regels zijn planmatig.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 17/01/2025

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Code	Element/Locatie	Handeling - Gebrek	Hvh Ehd	2025
32	Binnenwandopeningen			
3220	Glasdakconstructies	Wandconstructies	1,00 st	€ 69.938
63	Verlichting			
63	Noodverlichting/vluchtroute aanduiding centraal Diverse	Accu tbv. noodverlichtingsarmatuur	10,00 st	€ 8.077
65	Beveiliging			
65	Sprinklerinstallatie Begane Grond	Alarmkleppen Periodiek	1,00 pst	€ 4.000
65	Sprinklerinstallatie Begane Grond	Reinwaterkelder en voetkleppen pakkingen Periodiek	1,00 pst	€ 5.000
65	CCTV installaties Begane grond & 5e/6e verd	CCTV (Camera, Panasonic, WV-SFN311L)	4,00 pst	€ 4.495
65	CCTV installaties Begane grond & 5e/6e verd	CCTV (Monitor)	1,00 pst	€ 918
65	CCTV installaties Begane grond & 5e/6e verd	CCTV (Recorder)	1,00 pst	€ 1.561
65	CCTV installaties Begane grond & 5e/6e verd	CCTV (Webserver)	1,00 pst	€ 2.326
6513	Brandslanghaspels Diverse	Stelpost reparaties	11,00 pst	€ 338
Totaal object				€ 96.651
BTW				€ 20.297
Totaal inclusief BTW				€ 116.948

Bevindingen NEN 2767

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40

3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

- Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.
- Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.
- Locatie: De plaats waar het element of gebrek zich bevindt.
- Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.
- Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.
- Prijs per eenheid: De gehanteerde prijs per eenheid.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de hoeveelheid te vermenigvuldigen met de prijs per eenheid.

1 = Uitstekende conditie

2 = Goed

3 = Redelijk

4 = Matig

5 = Slecht

6 = Zeer slecht

8 = Nader onderzoek nodig

9 = Niet te inspecteren

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 17/01/2025

63					Noodverlichting/vluchtroute aanduiding decentraal				
Tag									
Diverse									
E8GV02					Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur				
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit					
Gering	2	5	3						
Activiteit:					2027	Hvh	Totaal		
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme						33,00 st	€ 12.428		
Vervanging naar LED									
65					Inbraakbeveiligingsinstallatie				
Tag									
Begane grond									
E15GV06					Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur				
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit					
Gering	2	5	3						
Activiteit:					2027	Hvh	Totaal		
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme						3197,00 m2	€ 37.053		
65					Toegangscontrole installatie				
Tag									
Begane grond									
E14GV02					Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur				
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit					
Gering	2	5	3						
Activiteit:					2027	Hvh	Totaal		
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme						3197,00 m2	€ 62.725		
54					Perslucht compressor				
Tag									
Verdieping -1									
K8GV01					Verval tussen 50% en 75% van de theoretische levensduur				
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit					
Gering	1	5	2						
Activiteit:					2032	Hvh	Totaal		
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme						1,00 st	€ 21.520		

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

57 Kanaalventilator				
Tag				
Begane Grond				
K14GV01 Verval tussen 50% en 75% van de theoretische levensduur				
Ernst	Intensiteit	Omvang	Conditie	Risico/prioriteit
Gering	1	5	2	
Activiteit:				2032 Hvh Totaal
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme				1,00 st € 1.022
Totaal object				€ 134.748
BTW				€ 28.297
Totaal inclusief BTW				€ 163.046

Overzicht 10 - Jarenplan (Gedetailleerd)

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40

3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

Element: Een omschrijving van de bouwkundige of installatietechnische elementen die onderhoudsgevoelig zijn.

Gebrek: Een verkorte omschrijving van het geconstateerde gebrek/bevinding.

Handeling/activiteit: Een verkorte omschrijving van de activiteiten die in het genoemde jaar moeten worden uitgevoerd.

Hoeveelheid/eenheid: Het aantal met de betreffende meeteenheid dat onderhouden moet worden.

Startjaar en cyclus: In de kolom 'Cyclus' wordt aangegeven om de hoeveel jaar de werkzaamheden uitgevoerd dienen te worden. In de kolom 'Startjaar' staat aangegeven wanneer de werkzaamheden voor de eerste keer uitgevoerd moeten worden.

Totaal: De kosten van de handeling in het betreffende jaar..

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 17/01/2025

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
31 Buitenwandopeningen																
31 Zonweringsinstallatie																
zonwering zuidzijde brief20028988	1,00	pst	€ 3.883,71	2024	20											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
32 Binnenwandopeningen																
3220 Glasdakconstructies																
afkitten glasdakconstructie Het aan de binnenkant afkitten van de sponningen	1,00	pst	€ 25.383,49	2024	20											€ 0
glasdakconstructie noord	1,00	st	€ 45.932,00	2024												€ 0
glasdakconstructie oost	1,00	st	€ 69.937,85	2026			€ 69.938									€ 69.938
glasdakconstructie west	1,00	st	€ 69.937,85	2027				€ 69.938								€ 69.938
glasdakconstructie zuid	1,00	st	€ 45.932,00	2028					€ 45.932							€ 45.932
Wandconstructies	1,00	st	€ 69.937,85	2025		€ 69.938										€ 69.938
						€ 69.938	€ 69.938	€ 69.938	€ 45.932	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 255.746
52 Afvoeren																
52 Regenwater opvoerpomp Verdieping -1																
Drukverhogingsunit;hydro-unit Cube 6/2	1,00	pst	€ 5.695,56	2028	15				€ 5.696							€ 5.696
52 Regenwater filterput																
Vervangen keerklep in waterbassin	1,00	pst	€ 2.307,59	2024	10										€ 2.308	€ 2.308
waterbassin bodemcontrole	1,00	pst	€ 5.380,00	2027	5			€ 5.380				€ 5.380				€ 10.760
						€ 0	€ 0	€ 5.380	€ 5.696	€ 0	€ 0	€ 0	€ 5.380	€ 0	€ 2.308	€ 18.763

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling		Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
53 Water																	
53	Daalderop boiler 80L 2e verdieping																
	Boiler elektrisch 80 ltr	1,00	st	€ 1.960,72	2028	10				€ 1.961							€ 1.961
53	Daalderop boiler 10L Diverse																
	Boiler close in/up	5,00	st	€ 586,33	2027	10			€ 2.932								€ 2.932
53	Hydrofoor																
	Drukverhogingsunit;hydropressor 2 pompen	1,00	st	€ 10.121,01	2037	25											€ 0
	Geen gebreken																
	pomp vervangen	1,00	pst	€ 4.842,00	2028	15				€ 4.842							€ 4.842
	Geen gebreken																
5310	Terugslagklep drinkwaterleiding Algemeen																
	Vervangen	18,00	st	€ 107,60	2033	15									€ 1.937		€ 1.937
							€ 0	€ 0	€ 2.932	€ 6.803	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.937	€ 0	€ 11.671
54 Gassen																	
54	Perslucht compressor Verdieping -1																
	Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme	1,00	st	€ 21.520,00	2032									€ 21.520			€ 21.520
	Verval tussen 50% en 75% van de theoretische levensduur																
							€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.520	€ 0	€ 0	€ 21.520

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling					Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
55 Koudeopwekking																				
55 Verdelers/verzamelers - Smoorklep koeling kelder-1																				
Afsluiters koeling					2,00	pst	€ 1.604,35	2027	15			€ 3.209								€ 3.209
servomotor alleen vervng																				
55 Verdelers/verzamelers - Regelklep koeling kelder-1																				
Afsluiters koeling					51,00	pst	€ 134,50	2027	15			€ 6.860								€ 6.860
55 Verdelers/verzamelers - Expansievat koeling kelder-1																				
Expansievat 50 ltr					1,00	st	€ 455,12	2027	15			€ 455								€ 455
55 Grundfos pompen GWK & CV Verdieping -1																				
MAGNA1 25-100 180 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 3.846,72	2027	15			€ 3.847								€ 3.847
MAGNA1 25-100 180 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 3.846,72	2028	15				€ 3.847							€ 3.847
MAGNA1 32-120 180 1x230V PN16					1,00	st	€ 4.927,27	2028	15				€ 4.927							€ 4.927
MAGNA1 40-120 F 250 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 5.084,70	2028	15				€ 5.085							€ 5.085
MAGNA1 50-180 F 280 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 6.137,35	2028	15				€ 6.137							€ 6.137
MAGNA1 50-80 F 240 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 6.137,35	2028	15				€ 6.137							€ 6.137
MAGNA1 D 32-120 F 220 1x230V PN6/10					1,00	st	€ 4.927,27	2028	15				€ 4.927							€ 4.927
MAGNA3 32-120 F 220 1x230V PN16					1,00	st	€ 4.927,27	2032	20								€ 4.927			€ 4.927
TPE 40-300/2-S-A-F-A-BAQE 3X400 50HZ					1,00	st	€ 6.293,89	2032	20								€ 6.294			€ 6.294
TPE 50-360/2-S-A-F-A-BAQE 3X400 50HZ					1,00	st	€ 7.043,02	2032	20								€ 7.043			€ 7.043

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling					Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
TPE2 32-150-N-A-F-A-GQQE 3X400V PN16					1,00	st	€ 4.870,31	2032	20								€ 4.870			€ 4.870
TPE2 40-120-N-A-F-A-GQQE 3X400V PN16					1,00	st	€ 6.293,89	2032	20								€ 6.294			€ 6.294
TPE2 40-180-N-A-F-A-GQQE 3X400V PN16					1,00	st	€ 6.293,89	2032	20								€ 6.294			€ 6.294
TPE2 50-120-N-A-F-A-GQQE 3X400V PN16					1,00	st	€ 7.043,02	2032	20								€ 7.043			€ 7.043
TPE2 50-120-N-A-F-A-GQQE 3X400V PN16					1,00	st	€ 7.043,02	2032	20								€ 7.043			€ 7.043
55 Warmtepomp Carrier 2 Verdieping -1																				
Centrale koelmachine GKW luchtgekoeld 100 kW					1,00	st	€ 43.040,00	2032	20								€ 43.040			€ 43.040
55 Warmtepomp Carrier 1 Verdieping -1																				
Warmtepomp ca 200 kW					1,00	st	€ 64.560,00	2032	20								€ 64.560			€ 64.560
55 Condensor/ Drycooler Ciat NL SPN Verdieping -1																				
Preventief coaten batterijen					8,00	m2	€ 553,39	2026	5		€ 4.427					€ 4.427				€ 8.854
5523 Bronkoeling WKO koude opslag Terrein																				
Dekplaat luik warmtebron					1,00	st	€ 10.760,00	2024												€ 0
Pilot (drukregelunit) koudebron					1,00	pst	€ 4.842,00	2027	15			€ 4.842								€ 4.842
Geen gebreken																				
Pilot (drukregelunit) warmtebron					1,00	pst	€ 4.842,00	2027	15			€ 4.842								€ 4.842
Geen gebreken																				
Revisie koude bronpomp 2					1,00	pst	€ 8.070,00	2027	15			€ 8.070								€ 8.070
Geen gebreken																				

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Revisie warme bronpomp 2	1,00	pst	€ 8.070,00	2027	15			€ 8.070								€ 8.070
<i>Geen gebreken</i>																
						€ 0	€ 4.427	€ 40.194	€ 31.061	€ 0	€ 0	€ 4.427	€ 157.408	€ 0	€ 0	€ 237.517
56 Warmtedistributie																
56 Verdelers/verzamelers - Regelklep verwarming kelder-1																
Regelklep tot 50mm met klepmotor SKD62	4,00	st	€ 1.636,22	2027	15			€ 6.545								€ 6.545
56 Verdelers/verzamelers - Expansievat verwarming kelder-1																
Expansievat < 18 ltr	1,00	st	€ 216,53	2027	15			€ 217								€ 217
Expansievat 200 ltr	1,00	st	€ 1.370,93	2027	15			€ 1.371								€ 1.371
Expansievat 35 ltr	1,00	st	€ 377,58	2027	15			€ 378								€ 378
56 WTH vloerverwarming Diverse																
Vloerverwarming verdeler	12,00	st	€ 1.614,00	2032	15								€ 19.368			€ 19.368
						€ 0	€ 0	€ 8.510	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 19.368	€ 0	€ 0	€ 27.878
57 Luchtbehandeling																
57 Inductie-unit Autarkis 1e & 2e verdieping																
Ventilatorconvectorunit verwarmen en koelen	51,00	st	€ 2.212,22	2028	15				€ 112.823							€ 112.823
57 Inductie-unit Diverse																
Ventilatorconvectorunit verwarmen en koelen	2,00	st	€ 2.212,22	2028	15				€ 4.424							€ 4.424

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling		Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
57	Stoombevochtiger Condair Verdieping -1																
	Stoomvormer elektrisch 6-60 kg/h	2,00	st	€ 10.812,30	2028	15				€ 21.625							€ 21.625
57	Stoombevochtiger Condair Verdieping -1																
	Stoomvormer elektrisch 6-60 kg/h	1,00	st	€ 10.812,30	2028	15				€ 10.812							€ 10.812
57	LBK Robatherm 40.000 m3/h Verdieping -1																
	Chemisch/technisch reinigen LBK 9,7 - 11 m³/s	1,00	pst	€ 1.591,90	2029	5					€ 1.592					€ 1.592	€ 3.184
	Coaten en behandelen aanzuigsectie LBK 9,7 - 11 m³/s	1,00	pst	€ 3.629,50	2034	10										€ 3.630	€ 3.630
	Preventief revisie warmtewiel (lagers, snaar en vervuiling) >5m³/s	1,00	pst	€ 2.284,38	2030	5						€ 2.284					€ 2.284
	Preventief vervangen ventilator lagers 1-5m³/s	4,00	pst	€ 1.479,30	2027	15			€ 5.917								€ 5.917
57	Kanaalventilator Begane Grond																
	Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme	1,00	st	€ 1.022,20	2032	20								€ 1.022			€ 1.022
Verval tussen 50% en 75% van de theoretische levensduur							€ 0	€ 0	€ 5.917	€ 149.685	€ 1.592	€ 2.284	€ 0	€ 1.022	€ 0	€ 5.221	€ 165.722
58 Regeling klimaat en sanitair																	
58	Regelkast WKO RK3 Verdieping -1																
	Regelaar incl. i/o modules (DDC) vanaf 35 i/o	28,00	i/o	€ 451,92	2026	15		€ 12.654									€ 12.654
58	Regelkast LBK bibliotheek Verdieping -1																
	Regelaar incl. i/o modules (DDC) tot 35 i/o	40,00	i/o	€ 451,92	2026	15		€ 18.077									€ 18.077

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
58 Regelkast Bibliotheek algemeen RK1																
Verdieping -1																
Regelaar incl. i/o modules (DDC) tot 35 i/o	20,00	i/o	€ 451,92	2026	15		€ 9.038									€ 9.038
						€ 0	€ 39.769	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 39.769
61 Centrale elektrotechnische voorzieningen																
61 Hoofdverdeelkast HKL																
Verdieping -1																
Onderhoud vermogensautomaat 1000A	1,00	pst	€ 1.730,69	2024	7							€ 1.731				€ 1.731
Onderhoud vermogensautomaat <1600A	1,00	pst	€ 2.307,59	2024	7											€ 0
61 Verdelkasten																
Diverse																
Verdeelinrichting 25-50 groepen	6,00	pst	€ 4.995,95	2042	30											€ 0
						€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.731	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.731
63 Verlichting																
63 Noodverlichting/vluchtroute aanduiding decentraal																
Diverse																
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme	33,00	st	€ 376,60	2027				€ 12.428								€ 12.428
Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur																
Accu tbv. noodverlichtingsarmatuur	33,00	st	€ 115,10	2024	4				€ 3.798				€ 3.798			€ 7.597
63 Noodverlichting/vluchtroute aanduiding centraal																
Diverse																
Accu tbv. noodverlichtingsarmatuur	10,00	st	€ 807,66	2025	7	€ 8.077							€ 8.077			€ 16.153
6341 Verlichtingsinstallaties																
Diverse																

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling					Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Vervangen					1,00	pst	€ 160.435,17	2047	30											€ 0
										€ 8.077	€ 0	€ 12.428	€ 3.798	€ 0	€ 0	€ 0	€ 11.875	€ 0	€ 0	€ 36.178
65 Beveiliging																				
65 Brandmeldinstallatie / Ontruimingsinstallatie																				
Begane Grond																				
Accu BMC					2,00	pst	€ 161,40	2026	2		€ 323		€ 323		€ 323		€ 323		€ 323	€ 1.614
Vervangen op basis van levensduur, na 5 jaar wordt er gemeten																				
65 Tourniquet/draaideur																				
Begane grond																				
Elektrisch bediende tourniquet					1,00	st	€ 21.520,00	2032	20								€ 21.520			€ 21.520
Ontruimings-noodunit					1,00	st	€ 1.614,00	2026	3		€ 1.614			€ 1.614			€ 1.614			€ 4.842
periodieke vervanging																				
65 Hoogwatersignalering Solar Nederland																				
Verdieping -1																				
Wateroverlastbeveiliging					1,00	pst	€ 2.971,02	2027	15			€ 2.971								€ 2.971
65 Schakelaar vloerwaterdetectie in TR																				
Verdieping -1																				
kavia melders					2,00	pst	€ 415,94	2027	15			€ 832								€ 832
65 Bliksembeveiligingsinstallaties																				
aarding buiten																				
Bliksembeveiligingsinstallatie uitgebreid					3197,00	m2	€ 9,58	2037	25											€ 0
Geen gebreken																				
65 CCTV installaties																				
Begane grond & 5e/6e verd																				
CCTV (Camera, Panasonic, WV-SFN311L)					4,00	pst	€ 1.123,69	2025	8	€ 4.495								€ 4.495		€ 8.990

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

CVO/Code/Elemen/tHandeling	Hvh Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
CCTV (Monitor)	1,00 pst	€ 918,05	2025	8	€ 918								€ 918		€ 1.836
CCTV (Recorder)	1,00 pst	€ 1.560,68	2025	8	€ 1.561								€ 1.561		€ 3.121
CCTV (Webserver)	1,00 pst	€ 2.325,72	2025	8	€ 2.326								€ 2.326		€ 4.651
65 Inbraakbeveiligingsinstallatie Begane grond															
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme	3197,00 m2	€ 11,59	2027				€ 37.053								€ 37.053
<i>Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur</i>															
65 Toegangscontrole installatie Begane grond															
Vervanging uitstellen volgens verouderingskromme	3197,00 m2	€ 19,62	2027	15			€ 62.725								€ 62.725
<i>Verval ouder dan 75% van theoretische levensduur</i>															
65 Toegangscontrole installatie - Kleef (deur) magneten Begane grond															
Kleefmagneet inclusief voeding per deur	10,00 pst	€ 268,44	2027	15			€ 2.684								€ 2.684
65 Sprinklerinstallatie Begane Grond															
Accu BMC	2,00 pst	€ 161,40	2026	2		€ 323		€ 323		€ 323		€ 323		€ 323	€ 1.614
<i>Vervangen op basis van levensduur, na 5 jaar wordt er gemeten</i>															
Alarmkleppen	1,00 pst	€ 4.000,00	2025	3	€ 4.000			€ 4.000			€ 4.000			€ 4.000	€ 16.000
<i>Periodiek</i>															
Leiding nat inspectie TB80 leidinginspectie	1,00 pst	€ 15.000,00	2027	15			€ 15.000								€ 15.000
<i>Periodiek</i>															
Reinwaterkelder en voetkleppen pakkingen	1,00 pst	€ 5.000,00	2025	5	€ 5.000					€ 5.000					€ 10.000
<i>Periodiek</i>															

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling			Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
Sectie terugslagkleppen pakkingen			1,00	pst	€ 6.000,00	2027	5			€ 6.000					€ 6.000			€ 12.000
Periodiek																		
Sprinkler droog Happy Italy			1,00	pst	€ 1.000,00	2027	3			€ 1.000			€ 1.000			€ 1.000		€ 3.000
Periodiek																		
Triptest (ITC)			1,00	pst	€ 2.000,00	2026	3		€ 2.000			€ 2.000			€ 2.000			€ 6.000
Periodiek																		
	6513	Brandslanghaspels																
		Diverse																
Brandslanghaspel			11,00	st	€ 728,99	2037	25											€ 0
Stelpost reparaties			11,00	pst	€ 30,69	2024	1	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 338	€ 3.376
	6513	Schuimblusser																
		Divers																
Revisie blusser			19,00	st	€ 144,47	2033	10									€ 2.745		€ 2.745
Uitgebreid onderhoud			19,00	st	€ 144,47	2028	5				€ 2.745							€ 2.745
Vervangen sproeischuimblussers			19,00	st	€ 3.228,00	2043	20											€ 0
	6513	Droge brandblusinstallatie																
		vnl. trappenhuis																
Drogeblusleiding-brandkraan			5,00	st	€ 173,07	2037	30											€ 0
Geen gebreken																		
Drogeblusleiding-persen			1,00	pst	€ 430,40	2028	5				€ 430					€ 430		€ 861
	6513	Blusdeken																
		Keuken koffi corner																
Vervangen			1,00	st	€ 107,60	2038	25											€ 0
								€ 18.637	€ 4.597	€ 128.603	€ 8.159	€ 3.952	€ 6.983	€ 4.338	€ 32.117	€ 13.812	€ 4.983	€ 226.181

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

CVO/Code/Elemen/tHandeling				Hvh	Ehd	Prijs/Ehd	Stj	Cy	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	Totaal
75 Vaste onderhoudsvoorzieningen																			
75	Glazenwasinstallatie aan het dak binnen																		
Glazenwasinstallatie				1,00	st	€ 8.653,46	2024												€ 0
slechte bevestigingen onderzoeken geen prijs bekend									€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
85 Losse schoonmaakinventarisatie																			
8520	kooi Ladder schacht schacht																		
kooiladder heeft geen keuring stickers				1,00	st	€ 1.128,99	2024	5					€ 1.129					€ 1.129	€ 2.258
geen keuring stelpost									€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.129	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.129	€ 2.258
Totaal object									€ 96.651	€ 118.731	€ 273.902	€ 251.132	€ 6.672	€ 9.268	€ 10.495	€ 248.691	€ 15.749	€ 13.641	€ 1.044.933
BTW									€ 20.297	€ 24.934	€ 57.519	€ 52.738	€ 1.401	€ 1.946	€ 2.204	€ 52.225	€ 3.307	€ 2.865	€ 219.436
Totaal inclusief BTW									€ 116.948	€ 143.665	€ 331.421	€ 303.870	€ 8.074	€ 11.214	€ 12.699	€ 300.916	€ 19.056	€ 16.506	€ 1.264.368

Overzicht 10 - Jarenplan (Hoofdgroepen)

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40
3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

- Omschrijving: De omschrijving van de hoofdgroepen, bijvoorbeeld Klimaatinstallaties.
- Prijs: Deze prijzen zijn de totalen per hoofdgroep.
- Totaal: Deze prijs wordt uitgerekend door de totalen van de betreffende groepen (bijvoorbeeld "Klimaatinstallaties") over een aantal jaren bij elkaar te tellen.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 17/01/2025

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse

Code	Hoofdgroep	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2034	Totaal
31	Buitenwandopeningen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
32	Binnenwandopeningen	€ 69.938	€ 69.938	€ 69.938	€ 45.932	€ 0	€ 0	€ 255.746
52	Afvoeren	€ 0	€ 0	€ 5.380	€ 5.696	€ 0	€ 7.688	€ 18.763
53	Water	€ 0	€ 0	€ 2.932	€ 6.803	€ 0	€ 1.937	€ 11.671
54	Gassen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 21.520	€ 21.520
55	Koudeopwekking	€ 0	€ 4.427	€ 40.194	€ 31.061	€ 0	€ 161.835	€ 237.517
56	Warmtedistributie	€ 0	€ 0	€ 8.510	€ 0	€ 0	€ 19.368	€ 27.878
57	Luchtbehandeling	€ 0	€ 0	€ 5.917	€ 149.685	€ 1.592	€ 8.528	€ 165.722
58	Regeling klimaat en sanitair	€ 0	€ 39.769	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 39.769
61	Centrale elektrotechnische voorzieningen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.731	€ 1.731
63	Verlichting	€ 8.077	€ 0	€ 12.428	€ 3.798	€ 0	€ 11.875	€ 36.178
65	Beveiliging	€ 18.637	€ 4.597	€ 128.603	€ 8.159	€ 3.952	€ 62.233	€ 226.181
75	Vaste onderhoudsvoorzieningen	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0
85	Losse schoonmaakinventarisatie	€ 0	€ 0	€ 0	€ 0	€ 1.129	€ 1.129	€ 2.258
Totaal object		€ 96.651	€ 118.731	€ 273.902	€ 251.132	€ 6.672	€ 297.844	€ 1.044.933
BTW		€ 20.297	€ 24.934	€ 57.519	€ 52.738	€ 1.401	€ 62.547	€ 219.436
Totaal inclusief BTW		€ 116.948	€ 143.665	€ 331.421	€ 303.870	€ 8.074	€ 360.391	€ 1.264.368

Kapitalisatie 10 - Jaren

91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek

Markt 40

3201 CZ Spijkenisse

Toelichting:

Onkosten: De totale uitgaven voor het onderhoud per jaar.

Reservering: De jaarlijkse reservering in deze kapitalisatie.

Saldo: Dit is het opgebouwde banksaldo.

Deze is berekend aan de hand van de uitgaven en de reservering.

Alle prijzen zijn exclusief BTW

Printdatum: 17/01/2025

**91595-4 • De Boekenberg Bibliotheek
Markt 40 • Spijkenisse**

Jaar	Onkosten	Reservering	Saldo
2025	€ -96.651	€ 104.493	€ 7.842
2026	€ -118.731	€ 104.493	€ -6.396
2027	€ -273.902	€ 104.493	€ -175.804
2028	€ -251.132	€ 104.493	€ -322.443
2029	€ -6.672	€ 104.493	€ -224.623
2030	€ -9.268	€ 104.493	€ -129.397
2031	€ -10.495	€ 104.493	€ -35.399
2032	€ -248.691	€ 104.493	€ -179.596
2033	€ -15.749	€ 104.493	€ -90.852
2034	€ -13.641	€ 104.493	€ 0

€ -1.044.933

€ 1.044.933

