

BIJLAGE 2

Voorwaarden m.b.t beslechten van geschillen

BIJLAGE: BESLECHTING VAN GESCHILLEN

Versie 13-11-2006

Beslechting van geschillen

1. Partijen sluiten de toepasselijkheid van paragraaf 49 van de Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012 en de artikelen 01.15.03 en 01.15.04 van de Standaard RAW Bepalingen uitdrukkelijk uit. In plaats daarvan komen partijen het volgende overeen.
2. Alle geschillen, welke ook - daaronder begrepen die, welke slechts door één der partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van de overeenkomst of van de overeenkomsten, die daarvan uitvloeisel mochten zijn, tussen opdrachtgever en aannemer mochten ontstaan, worden ter beslechting uitsluitend voorgelegd aan de burgerlijke rechter.
3. Opdrachtgever en aannemer komen overeen dat de bevoegde van de rechter Rechtbank Overijssel kennis zal nemen van alle onder lid 2 van dit artikel genoemde geschillen.
4. Waar verder in de toepasselijke paragrafen, uitgezonderd de genoemde artikelen in lid 1, van de Uniforme Administratieve Voorwaarden 2012 en de Standaard RAW Bepalingen "de Raad van Arbitrage voor de Bouwbedrijven in Nederland" staat vermeld, dient "de bevoegde van de Rechtbank Overijssel" gelezen te worden.
5. De aannemer, die een geschil betreffende de eindafrekening aan de in lid 3 genoemde rechter ter beslechting voorlegt, nadat de opdrachtgever zijn definitieve beslissing omtrent de afrekening schriftelijk ter kennis van de aannemer heeft gebracht, is niet ontvankelijk in hetgeen hij meer of anders vordert dan die eindafrekening inhoudt, indien hij het geschil aanhangig maakt later dan zes maanden nadat de opdrachtgever bij aangetekende brief de aandacht van de aannemer op deze termijnen heeft gevestigd, tenzij de vordering voortvloeit uit een omstandigheid, welke eerst na het verloop van die termijn is gebleken.
6. Op de beslechting van geschillen door de burgerlijke rechter is het Wetboek van burgerlijke rechtsvordering en de Wet op de rechterlijke organisatie onverminderd van toepassing.