



Bijlage I Risico-inventarisatieformulieren (RIF)

Auteur: Team Inkoop gemeente Hilversum

Datum: 1 November 2024

Naam aanbesteding: Uitgebreide gevarenverzekering

Kenmerk: 1573993

In deze bijlage zijn de RIF van de 5 grootste objecten opgenomen. Het betreft de volgende adressen:

- Bisonlaan 1
- Dudokpark 1
- Oude Enghweg 23
- Thebe 22
- Van Linschotenlaan 501

Risico Inventarisatie Formulier

In te vullen per locatie!

Risico adres
Postcode / Plaats

Bisonlaan 1
1217 GH Hilversum

Verzekerde zaken:

Gebouwen
Inventaris
Totaal

Euro
Euro
0 Euro

Omschrijving van de activiteiten (bestemming)

huisvesten van leerlingen en werknemers van het Comenius College

Bouwaard:

Dragende constructie
Gevels

☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend
☐ staal ☒ steen/beton ☒ hout ☐ onbekend

andere, namelijk:

Dakconstructie

☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend

andere, namelijk:

Welke isolatiematerialen zijn in de gevels gebruikt?

☒ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☒ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☐ onbekend

andere, namelijk:

Welke isolatiematerialen zijn in de daken gebruikt?

☐ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☐ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☐ onbekend

andere, namelijk:

Zijn er verdiepingvloeren aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Wat is de constructie van deze vloeren?

☐ metaal ☒ beton

Is er sprake van compartimentering?

☒ Nee ☒ Ja, d.m.v.:

Tussen welke gebouwen is deze scheiding aanwezig?

EPS schuimdakplaat

☐ hout

brandwerende compartimentering

Installaties/Machines:

Worden de elektrische installaties regelmatig gekeurd?

☐ Nee ☒ Ja

Hoe geschiedt de verwarming?

☒ C.V. ☐ Luchtheaters

Is hiervoor een onderhoudscontract van toepassing?

☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, conform welke normering (Scope 10/NEN)?

Nen 3140

en via WKO?

☐ verplaatsbare warmtekanonnen

Brandbeveiliging:

Zijn er draagbare blusmiddelen aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Zijn er slanghaspels aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt jaarlijks controle door leverancier plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische brand-/rookmeldinstallatie?

☐ Nee ☒ Ja

Is deze installatie voorzien van doormelding?

☐ Nee ☒ Ja

Naar welke instantie wordt deze doorgemeld?

☐ Brandweer ☒ PAC - Particuliere Alarm Centrale

Wordt de installatie halfjaarlijks gecontroleerd?

☐ Nee ☐ Ja

Is er een automatische sprinklerinstallatie aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

Is er objectbeveiliging aanwezig? Zo ja welke?

☒ < 10 km ☐ > 10 km

Afstand tot de brandweer

Is er een BHV-ploeg aanwezig?

☐ Nee ☐ Ja

In alle ruimten: ☐ Ja ☐ Nee

☒ PAC --> Brandweer

Zo ja, welke graad?

Zo ja, object en type?

Inbraakbeveiliging:

Beveiliging conform de norm aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt doormelding van inbraakalarm plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Indien geen inbraakmeldinstallatie aanwezig is, welke

maatregelen zijn er dan genomen?

Zo ja, naar? onbekend bij mij

Afvalbehandeling en Huishouding

Wordt afval in afgesloten metalen containers opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Afval/emballage op veilige afstand v/h gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Pallets op veilige afstand van het gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Zonnepanelen

Zijn er zonnepanelen aanwezig?

Ja

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform Scope 12?

onbekend / Ja

Risico Inventarisatie Formulier

In te vullen per locatie!

Risico adres
Postcode / Plaats

Dudokpark 1
1217 JE Hilversum

Verzekerde zaken:

Gebouwen
Inventaris
Totaal

Euro
Euro
0 Euro

Omschrijving van de activiteiten (bestemming)

Raadhuis

Bouwaard:

Dragende constructie
Gevels

☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend
☒ staal ☒ steen/beton ☐ hout ☐ onbekend

☐ anders, namelijk:

☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend

☐ anders, namelijk:

☐ minerale wol / glaswol / Rockwool

☒ anders, namelijk:

☐ minerale wol / glaswol / Rockwool

☒ anders, namelijk:

☐ Nee ☒ Ja
☐ metaal ☒ beton

Zijn er verdiepingvloeren aanwezig?

Wat is de constructie van deze vloeren?

Is er sprake van compartimentering?

Tussen welke gebouwen is deze scheiding aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja, d.m.v.:

☐ hout
Brandwerende scheiding door bouwkundige scheiding + BMI

Installaties/Machines:

Worden de elektrische installaties regelmatig gekeurd?

Hoe geschiedt de verwarming?

Is hiervoor een onderhoudscontract van toepassing?

☐ Nee ☒ Ja
☒ C.V. ☐ Luchtheaters
☐ Nee ☒ Ja

☐ verplaatsbare warmtekanonnen

Zo ja, conform welke normering (Scope 10/NEN)?

NEN 3140

Brandbeveiliging:

Zijn er draagbare blusmiddelen aanwezig?

Zijn er slanghaspels aanwezig?

Vindt jaarlijks controle door leverancier plaats?

Is er een automatische brand-/rookmeldinstallatie?

Is deze installatie voorzien van doormelding?

Naar welke instantie wordt deze doorgemeld?

Wordt de installatie halfjaarlijks gecontroleerd?

Is er een automatische sprinklerinstallatie aanwezig?

Is er objectbeveiling aanwezig? Zo ja welke?

Afstand tot de brandweer

Is er een BHV-ploeg aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja
☐ Nee ☒ Ja
☐ Nee ☒ Ja
☐ Nee ☒ Ja
☐ Nee ☒ Ja
☐ Brandweer ☒ PAC - Particuliere Alarm Centrale
☐ Nee ☒ Ja
☒ Nee ☐ Ja
☐ Nee ☒ Ja
☒ < 10 km ☐ > 10 km
☐ Nee ☒ Ja

In alle ruimten: ☐ Ja ☐ Nee

☒ PAC --> Brandweer

Zo ja, welke graad?

Zo ja, object en type? B

frf

Inbraakbeveiliging:

Beveiliging conform de norm aanwezig?

Vindt doormelding van inbraakalarm plaats?

Indien geen inbraakmeldinstallatie aanwezig is, welke

maatregelen zijn er dan genomen?

☐ Nee ☒ Ja
☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, naar? Trigion

Afvalbehandeling en Huishouding

Wordt afval in afgesloten metalen containers opgeslagen?

Afval/emballage op veilige afstand v/h gebouw opgeslagen?

Pallets op veilige afstand van het gebouw opgeslagen?

☒ Nee ☐ Ja
☒ Nee ☐ Ja
☐ Nee ☒ Ja

Zonnepanelen

Zijn er zonnepanelen aanwezig?

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform Scope 12?

Nee
nvt

Risico Inventarisatie Formulier

In te vullen per locatie!

Risico adres Oude Enghweg 23
Postcode / Plaats 1217JE Hilversum

Verzekerde zaken:

Gebouwen
Inventaris
Totaal

Euro
Euro
0 Euro

Omschrijving van de activiteiten (bestemming)

Stadskantoor

Bouwaard:

Dragende constructie
Gevels

☒ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend
☒ staal ☒ steen/beton ☒ hout ☐ onbekend

Dakconstructie

☒ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de gevels gebruikt?

☐ anders, namelijk: ☐ polyurethaan ☒ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☐ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de daken gebruikt?

☒ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☒ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☐ onbekend

Zijn er verdiepingsvloeren aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Wat is de constructie van deze vloeren?

☐ metaal ☒ beton ☐ hout

Is er sprake van compartimentering?

☐ Nee ☒ Ja, d.m.v.:

Tussen welke gebouwen is deze scheiding aanwezig?

Installaties/Machines:

Worden de elektrische installaties regelmatig gekeurd?

☐ Nee ☒ Ja

Hoe geschiedt de verwarming?

☒ C.V. ☐ Luchtheaters

Is hiervoor een onderhoudscontract van toepassing?

☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, conform welke normering (Scope 10/NEN)?

☐ verplaatsbare warmtekanonnen

Brandbeveiliging:

Zijn er draagbare blusmiddelen aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Zijn er slanghaspels aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt jaarlijks controle door leverancier plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische brand-/rookmeldinstallatie?

☐ Nee ☒ Ja

Is deze installatie voorzien van doormelding?

☐ Nee ☒ Ja

Naar welke instantie wordt deze doorgemeld?

☐ Brandweer ☒ PAC - Particuliere Alarm Centrale

Wordt de installatie halfjaarlijks gecontroleerd?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische sprinklerinstallatie aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

Is er objectbeveiling aanwezig? Zo ja welke?

☐ Nee ☒ Ja

Afstand tot de brandweer

☒ < 10 km ☐ > 10 km

Is er een BHV-ploeg aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

In alle ruimten: ☐ Ja ☐ Nee☒ PAC --> Brandweer

Zo ja, welke graad?

Zo ja, object en type? B

Inbraakbeveiliging:

Beveiliging conform de norm aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt doormelding van inbraakalarm plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Indien geen inbraakmeldinstallatie aanwezig is, welke

maatregelen zijn er dan genomen?

Zo ja, naar? Trigion

Afvalbehandeling en Huishouding

Wordt afval in afgesloten metalen containers opgeslagen?

☒ Nee ☐ Ja

Afval/emballage op veilige afstand v/h gebouw opgeslagen?

☒ Nee ☐ Ja

Pallets op veilige afstand van het gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Zonnepanelen

Zijn er zonnepanelen aanwezig?

Ja

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform Scope 12?

Nee, de keuring staat gepland medio half november 2024

Risico Inventarisatie Formulier

In te vullen per locatie!

Risico adres Thebe 22
Postcode / Plaats 1213NV Hilversum

Verzekerde zaken:

Gebouwen
Inventaris
Totaal

Euro
Euro
0 Euro

Omschrijving van de activiteiten (bestemming)

deels aan derde te verhuren parkeergarage in het souterrain, entreehal met receptie, diverse lesruimtes op de begane grond en woonruimten tbv semi-permanente opvang van oorlogsvluchtelingen en asielzoekers op de etages.

Bouwaard:

Dragende constructie
Gevels

☒ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend
☐ staal ☒ steen/beton ☐ hout ☐ onbekend

Dakconstructie

☒ staal ☐ beton ☐ hout ☐ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de gevels gebruikt?

☐ anders, namelijk:
☐ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☐ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☒ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de daken gebruikt?

☐ anders, namelijk:
☐ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☐ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☒ onbekend

Zijn er verdiepingsvloeren aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Wat is de constructie van deze vloeren?

☐ metaal ☒ beton ☐ hout

Is er sprake van compartimentering?

☐ Nee ☒ Ja, d.m.v.: brandwerende scheidingen

Tussen welke gebouwen is deze scheiding aanwezig?

Installaties/Machines:

Worden de elektrische installaties regelmatig gekeurd?

☐ Nee ☒ Ja

Hoe geschiedt de verwarming?

☒ C.V. ☐ Luchtheaters

Is hiervoor een onderhoudscontract van toepassing?

☐ Nee ☒ Ja

☐ verplaatsbare warmtekanonnen

Zo ja, conform welke normering (Scope 10/NEN)?

Brandbeveiliging:

Zijn er draagbare blusmiddelen aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Zijn er slanghaspels aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt jaarlijks controle door leverancier plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische brand-/rookmeldinstallatie?

☐ Nee ☒ Ja

Is deze installatie voorzien van doormelding?

☐ Nee ☒ Ja

Naar welke instantie wordt deze doorgemeld?

☐ Brandweer ☒ PAC - Particuliere Alarm Centrale

Wordt de installatie halfjaarlijks gecontroleerd?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische sprinklerinstallatie aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

Is er objectbeveiliging aanwezig? Zo ja welke?

☒ Nee ☐ Ja

Afstand tot de brandweer

☒ < 10 km ☐ > 10 km

Is er een BHV-ploeg aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

In alle ruimten: ☐ Ja ☐ Nee

☒ PAC --> Brandweer

Zo ja, welke graad?

Zo ja, object en type?

Inbraakbeveiliging:

Beveiliging conform de norm aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

Vindt doormelding van inbraakalarm plaats?

☒ Nee ☐ Ja

Indien geen inbraakmeldinstallatie aanwezig is, welke maatregelen zijn er dan genomen?

24-7 bewoning en 24-7 camerabewaking

Zo ja, naar?

Afvalbehandeling en Huishouding

Wordt afval in afgesloten metalen containers opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Afval/emballage op veilige afstand v/h gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Pallets op veilige afstand van het gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Zonnepanelen

Zijn er zonnepanelen aanwezig?

nee

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform Scope 12?

Risico Inventarisatie Formulier

In te vullen per locatie!

Risico adres Van Linschotenlaan 501
Postcode / Plaats 1212 GG Hilversum

Verzekerde zaken:

Gebouwen
Inventaris
Totaal

Euro
Euro
0 Euro

Omschrijving van de activiteiten (bestemming)

School voor Voortgezet Onderwijs

Bouwaard:

Dragende constructie
Gevels

☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend
☐ staal ☒ steen/beton ☐ hout ☐ onbekend

Dakconstructie

☐ anders, namelijk: ☐ staal ☒ beton ☐ hout ☐ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de gevels gebruikt?

☐ anders, namelijk: ☐ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☒ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☒ onbekend

Welke isolatiematerialen zijn in de daken gebruikt?

☐ anders, namelijk: ☐ minerale wol / glaswol / Rockwool ☐ polyurethaan ☐ polyisocyanuraat ☐ polystyreen ☒ onbekend

Zijn er verdiepingvloeren aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Wat is de constructie van deze vloeren?

☐ metaal ☒ beton

Is er sprake van compartimentering?

☐ Nee ☐ Ja, d.m.v.:

Tussen welke gebouwen is deze scheiding aanwezig?

Installaties/Machines:

Worden de elektrische installaties regelmatig gekeurd?

☐ Nee ☒ Ja

Hoe geschiedt de verwarming?

☒ C.V. ☐ Luchtheaters

Is hiervoor een onderhoudscontract van toepassing?

☐ Nee ☒ Ja

Zo ja, conform welke normering (Scope 10/NEN)?

Nen 3140

☐ verplaatsbare warmtekanonnen**Brandbeveiliging:**

Zijn er draagbare blusmiddelen aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Zijn er slanghaspels aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt jaarlijks controle door leverancier plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische brand-/rookmeldinstallatie?

☐ Nee ☒ Ja

Is deze installatie voorzien van doormelding?

☐ Nee ☒ Ja

Naar welke instantie wordt deze doorgemeld?

☐ Brandweer ☒ PAC - Particuliere Alarm Centrale

Wordt de installatie halfjaarlijks gecontroleerd?

☐ Nee ☒ Ja

Is er een automatische sprinklerinstallatie aanwezig?

☒ Nee ☐ Ja

Is er objectbeveiliging aanwezig? Zo ja welke?

☐ Nee ☐ Ja

Afstand tot de brandweer

☒ < 10 km ☐ > 10 km

Is er een BHV-ploeg aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

In alle ruimten: ☐ Ja ☐ Nee☒ PAC --> Brandweer

Zo ja, welke graad?

Zo ja, object en type?

Inbraakbeveiliging:

Beveiliging conform de norm aanwezig?

☐ Nee ☒ Ja

Vindt doormelding van inbraakalarm plaats?

☐ Nee ☒ Ja

Indien geen inbraakmeldinstallatie aanwezig is, welke maatregelen zijn er dan genomen?

onbekend

Zo ja, naar? nb

Afvalbehandeling en Huishouding

Wordt afval in afgesloten metalen containers opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Afval/emballage op veilige afstand v/h gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Pallets op veilige afstand van het gebouw opgeslagen?

☐ Nee ☒ Ja

Zonnepanelen

Zijn er zonnepanelen aanwezig?

ja

Zijn de zonnepanelen gekeurd conform Scope 12?

ja