

29/09/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Schouwen-Duiveland

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw cultuurpodium Brogum

Beschrijving: De gemeente Schouwen-Duiveland ontwikkelt een nieuw cultuurpodium ter vervanging van het huidige cultuurpodium Brogum. Het nieuwe cultuurpodium bestaat uit een grote zaal met bar, backstage ruimten voor crew en artiesten, een foyer met bar en diverse facilitaire- en ontvangstruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: - de werkvoorbereiding en uitvoeringsgereed ontwerp; - het bouwrijp maken van de grond (incl. slopen bestaande opstallen); - het uitvoeren van de nieuwbouw van het cultuurpodium; - het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond; - een onderhoudstermijn van 12 maanden. 880 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: b3e44df8-07bf-4b0a-9a88-04387241d0e2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Zierikzee

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Perceel 1

Beschrijving: Voor de aanbesteding is sprake van één allesomvattend perceel (sloop bestaande opstal, bouwrijp maken, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en werkzaamheden inrichten buitenruimte (woonrijp maken)). 880 m2 BVO

Interne identificatiecode : 1

#### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie (cpv): 45000000 Bouwwerkzaamheden

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie : Zierikzee

### 5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 30 Maand

### 5.1.6 Algemene informatie

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijsaanbieding

Beschrijving: Prijsaanbieding

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 60

Criterium:

Type: Kosten

Naam: Prijs kwaliteit optimalisatievoorstellen

Beschrijving: Prijs kwaliteit optimalisatievoorstellen

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Plan van Aanpak (waaronder planning, samenwerking, organisatie)

Beschrijving: Plan van Aanpak (waaronder planning, samenwerking, organisatie)

Categorie van het gunningscriterium drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium numerieke waarde: 20

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Bemiddelingsorganisatie gemeente Schouwen-Duiveland - Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling  
: Juridische zaken

Organisatie voor  
beroepsprocedures: gemeente Schouwen-Duiveland - Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie die het  
contract ondertekent: gemeente Schouwen-Duiveland

## **6. Resultaten**

Waarde van alle  
contracten toegekend in 4 496 289 Euro  
deze kennisgeving:

### **6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000**

Er is ten minste één winnaar gekozen.

#### **6.1.2 Informatie over winnaars**

Winnaar:

Officiële naam: Bergh Bouw B.V.

Inschrijving:

Identificatiecode van de  
inschrijving: 1

Identificatiecode van  
het perceel of de groep  
percelen: LOT-0000

Waarde van de  
aanbesteding: 4 496 289 Euro

De inschrijving is  
gerangschikt: neen

De inschrijving is een  
variant: neen

Onderaanneming: Neen

Informatie over het contract:

Identificatiecode van  
het contract: CON-0001

Titel: P1 Perceel 1

Datum van sluiting van  
het contract: 18/09/2025

Organisatie die het  
contract ondertekent: gemeente Schouwen-Duiveland

#### **6.1.4 Statistische informatie**

Samenvatting van de door de koper ontvangen beroepen:

Aantal klagers: 0  
Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:  
Type van de ontvangen inschrijvingen: Elektronisch ingediende inschrijvingen  
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4  
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen van micro-, kleine en middelgrote inschrijvers  
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 1  
Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen  
Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname : 4

## **8. Organisaties**

### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: gemeente Schouwen-Duiveland  
Registratienummer: 491540354  
Postadres: Laan van Sint Hilaire 2  
Stad: Zierikzee  
Postcode: 4301SH  
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Roos Leenen  
E-mail: roos.leenen@synarchis.nl  
Telefoon: +31 184616544  
Internetadres: <http://www.schouwen-duiveland.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken  
Postadres: Laan van St Hilaire 2  
Stad: Zierikzee  
Postcode: 4301 SH  
Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland (NL342)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Harm Stuyt  
E-mail: [gemeente@schouwen-duiveland.nl](mailto:gemeente@schouwen-duiveland.nl)  
Internetadres: <http://www.schouwen-duiveland.nl>  
Andere contactpunten:  
Officiële naam: Rechtbank Zeeland/West-Brabant  
Postadres: Sluissingel 20  
Stad: Breda

Postcode: 4811 TA  
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Team Bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda  
E-mail: bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883611553  
Fax: +31 883610284  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Paginas/default.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

Organisatie die het contract ondertekent

### **8.1 ORG-0002**

Officiële naam: Bergh Bouw B.V.  
Omvang van de ondernemer: Middelgroot  
Registratienummer: 20047914  
Postadres: Witteveenweg 2  
Stad: Bergen op Zoom  
Postcode: 4612 RA  
Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Ad de Keijzer  
E-mail: addekeijzer@berghbouwgroep.nl  
Telefoon: +31 164251240  
Fax: +31 164244554  
Internetadres: <http://www.berghbouw.nl>

Rollen van deze organisatie:

Inschrijver

Winnaar van deze percelen: LOT-0000

### **Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: f5ad2d3c-c5ac-488b-badc-988a7d240e08 - 01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 29/09/2025 14:34 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands