

24/01/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: gemeente Schouwen-Duiveland

Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid

Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw cultuurpodium Brogum

Beschrijving: De gemeente Schouwen-Duiveland ontwikkelt een nieuw cultuurpodium ter vervanging van het huidige cultuurpodium Brogum. Het nieuwe cultuurpodium bestaat uit een grote zaal met bar, backstage ruimten voor crew en artiesten, een foyer met bar en diverse facilitaire- en ontvangstruimten. De opdracht betreft op hoofdlijnen: - de werkvoorbereiding en uitvoeringsgereed ontwerp; - het bouwrijp maken van de grond (incl. slopen bestaande opstallen); - het uitvoeren van de nieuwbouw van het cultuurpodium; - het uitvoeren van terreinwerkzaamheden, oftewel woonrijp maken van de grond; - een onderhoudstermijn van 12 maanden. 880 m2 BVO

Identificatiecode van de procedure: b3e44df8-07bf-4b0a-9a88-04387241d0e2

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland(NL342)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Zierikzee

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Perceel 1

Beschrijving: Voor de aanbesteding is sprake van één allesomvattend perceel (sloop bestaande opstal, bouwrijp maken, bouwkundige en installatietechnische werkzaamheden en werkzaamheden inrichten buitenruimte (woonrijp maken)). 880 m2 BVO

Interne identificatiecode : 1

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken  
Belangrijkste classificatie(cpv): 45000000Bouwwerkzaamheden

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland(NL342)  
Land: Nederland  
Aanvullende informatie: Zierikzee

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/08/2025  
Einddatum van de duur: 01/11/2026

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties van het voor de uitvoering van de opdracht ingezette personeel moeten worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt onder de Overeenkomst inzake ja overheidsopdrachten (GPA):

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs  
Naam: Prijsaanbieding  
Beschrijving: Prijsaanbieding  
Gewicht (punten, exact): 60

Criterium:

Type: Kosten  
Naam: Prijs kwaliteit optimalisatievoorstellen  
Beschrijving: Prijs kwaliteit optimalisatievoorstellen  
Gewicht (punten, exact): 20

Criterium:

Type: Kwaliteit  
Naam: Plan van Aanpak (waaronder planning, samenwerking, organisatie)  
Beschrijving: Plan van Aanpak (waaronder planning, samenwerking, organisatie)

Gewicht (punten, exact): 20

### 5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken  
om aanvullende informatie: 14/02/2025 23:59 +01:00

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/365032>

### 5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum  
van verzending van de  
uitnodigingen tot  
inschrijving: 25/04/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/365032>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname  
kunnen worden  
ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van  
verzoeken tot deelname: 28/03/2025 11:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

### 5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

### 5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Bemiddelingsorganisatie : gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie voor beroepsprocedures: gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt: gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: gemeente Schouwen-Duiveland

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: gemeente Schouwen-Duiveland

## 8. Organisaties

### 8.1 ORG-0001

Officiële naam: gemeente Schouwen-Duiveland

Registratienummer: 491540354

Postadres: Laan van Sint Hilaire 2

Stad: Zierikzee

Postcode: 4301SH

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland(NL342)

Land: Nederland

Contactpunt: Roos Leenen

E-mail: roos.leenen@synarchis.nl

Telefoon: +31 184616544

Internetadres: <http://www.schouwen-duiveland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Gemeente Schouwen-Duiveland afdeling Juridische zaken

Postadres: Laan van St Hilaire 2

Stad: Zierikzee

Postcode: 4301 SH

Onderverdeling land (NUTS): Overig Zeeland(NL342)

Land: Nederland

Contactpunt: Harm Stuyt

E-mail: [gemeente@schouwen-duiveland.nl](mailto:gemeente@schouwen-duiveland.nl)

Internetadres: <http://www.schouwen-duiveland.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Zeeland/West-Brabant

Postadres: Sluissingel 20

Stad: Breda

Postcode: 4811 TA

Onderverdeling land (NUTS): West-Noord-Brabant(NL411)  
Land: Nederland  
Contactpunt: Team Bestuursrecht: postbus 90006, 4800 PA Breda  
E-mail: bestuursrecht.zwb@rechtspraak.nl  
Telefoon: +31 883611553  
Fax: +31 883610284  
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Zeeland-West-Brabant/Paginas/default.aspx>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Bemiddelingsorganisatie

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 6d933749-468c-4dab-9fd1-3777127855e3-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 24/01/2025 09:42 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**