

22/01/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Heemskerk  
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Catering Heemskerk  
Beschrijving: De gemeente Heemskerk gaat haar huidige restauratieve dienstverlening binnen het gemeentehuis aanbesteden. De aanleiding voor de aanbesteding is het aflopen van het huidige contract met Leo Catering. Het contract is verlengd en loopt af per 01-01-2025. Het contract zal nogmaals verlengd worden tot 01-09-2025. Het doel is het aangaan van een samenwerking met een ondernemende partner die een proactieve houding aanneemt. -

Identificatiecode van de procedure: e0a43c28-c7cf-4eaf-b7c5-126f4b6c10b9

Interne identificatiecode : HK 202405 PRJ-2300234 Catering

Type procedure: Openbaar

Belangrijkste kenmerken van de procedure: - Gunning op beste prijs kwaliteit verhouding

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpv): 55500000Kantine- en cateringdiensten

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Heemstede

#### 2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:  
Richtlijn 2014/24/EU

## 5. Perceel

### 5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Catering Heemskerk  
Beschrijving: De gemeente Heemskerk gaat haar huidige restauratieve dienstverlening binnen het gemeentehuis aanbesteden. De aanleiding voor de aanbesteding is het aflopen van het huidige contract met Leo Catering. Het contract is verlengd en loopt af per 01-01-2025. Het contract is zal verlengd tot 01-09-2025. Het doel is het aangaan van een samenwerking met een ondernemende partner die een proactieve houding aanneemt.

Interne identificatiecode 1

:

### 5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie(cpV): 55500000Kantine- en cateringdiensten

Opties:

Tot de opdracht en overeenkomst behoren de navolgende, door de gemeente eventueel (geen afnameverplichting) eenzijdig uit te oefenen opties: a) het verruimen van de openingdagen van de exploitatie van het netwerkcafé naar maandag tot en met vrijdag. b) het verruimen van de openingstijden per dag (langere openstelling) voor de exploitatie van het netwerkcafé; c) naast de lunch, diverse snacks aanbieden zoals bijvoorbeeld deli producten, koeken en warme snacks. Het aangeboden assortiment zal in samenspraak met de cateringpartner worden afgestemd; d) het aanbieden van een 'Grab & Go' assortiment in een 'healthy vending machine'. Het aangeboden assortiment en beheer van de automaat zal in samenspraak met de ondernemer worden afgestemd; e) het aanbieden van werkfruit voor medewerkers van gemeente Heemskerk in de pantry's van het gemeentehuis. Schatting aantal stuks fruit: 65 stuks per dag gedurende 255 dagen per jaar. Opties a), b) en c) hoeven nog niet uitgewerkt en/of afgeprijsd te worden bij inschrijving. Voor opties a) en b) neemt de gemeente de inschrijfprijs als basis en zal bij inroepen van deze optie (s) de nieuwe inschrijfprijs extrapoleren. Voor de berekening van de nieuwe inschrijfprijs zullen de extra kosten worden verrekend met de hogere omzet. Optie d) zal commercieel geëxploiteerd worden, de 'healthy vending machine' is voor eigen rekening en risico van de ondernemer. Optie e) zal ter indicatie afgeprijsd worden bij de inschrijving. Indien de gemeente tijdens de uitvoering van de Overeenkomst een of meerdere opties wenst uit te oefenen, treden de gemeente en de cateringpartner op initiatief van de gemeente in goed onderling overleg met elkaar omtrent de wijze van uitvoering. Indien overeenstemming is bereikt omtrent de wijze van uitvoering van de betreffende optie(s), dan zal de gemeente binnen het kader van de Overeenkomst tot concrete opdrachtverlening overgaan. Aangezien uitvoering en de definitieve prijs van de opties tot stand komt na het aangaan van de Overeenkomst tussen de gemeente en de cateringpartner, is deze paragraaf (tevens) een herzieningsclausule in de zin van artikel 2.163c Aanbestedingswet 2012. Toepassing herzieningsclausule Tijdens de looptijd van de overeenkomst zal een mogelijke wijziging van de opdracht optreden in de vorm van het openstellen van het netwerkcafé voor andere bezoekers dan alleen medewerkers van de gemeente, medewerkers van de huurders en hun bezoekers. Te denken valt aan bezoekers van de bibliotheek, inwoners die een vergunning of paspoort komen aanvragen en passanten die een consumptie willen gebruiken. Bij exploitatie van het netwerkcafé voor andere bezoekers dan alleen medewerkers van de gemeente, medewerkers van de huurders en hun bezoekers zullen in ieder geval onderstaande uitgangspunten gaan gelden: • Het hanteren van twee prijslijnen: één prijslijn voor medewerkers en zakelijke relaties van de gemeente en huurders van het gebouw, en één commerciële prijslijn voor anderen dan bovengenoemde bezoekers. Dit is van belang om concurrentie met horeca in de omgeving tegen te gaan. • Schatting nieuw aantal extra lunchklanten door deze herziening is gemiddeld 15 per dag. Aan deze aantallen kunnen geen rechten worden ontleend.

Beschrijving van de opties:

### 5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land

(NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Heemstede

### 5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 01/09/2025

Einddatum van de duur: 31/08/2032

### 5.1.4 Verlenging

Maximumaantal  
verlengingen: 2

De koper behoudt zich  
het recht voor

aanvullende aankopen  
te doen bij de  
contractant, zoals hier  
beschreven: De overeenkomst is vast voor drie (3) jaar met optie tot eenzijdige verlenging door opdrachtgever van twee (2) maal twee (2) jaar.

### 5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties  
van het voor de  
uitvoering van de  
opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

### 5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische  
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

### 5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: De inschrijver met de laagste inschrijfprijs behaalt het maximale aantal punten. De inschrijfprijs wordt ingediend in bijlage D tarievenblad. De punten score voor de overige inschrijvers worden als volgt berekend: (Prijs laagste inschrijving / prijs inschrijver) x 30 Voorbeeld berekening: Er zijn 2 inschrijvingen met de volgende waarden: • Inschrijver A: 25.000 • Inschrijver B: 36.000 • 30 punten is het maximaal aantal te behalen punten. Het toekennen van het aantal punten voor Inschrijver B 36.000 wordt als volgt berekend:  $(25.000 / 36.000) \times 30 = 20,83$  punten De score wordt afgerond op twee (2) decimalen achter de komma. Bepaling bij een gelijke score Indien de som van de score op de kwalitatieve- en financiële gunningscriteria van de inschrijvers gelijk is, prevaleert de inschrijving met de hoogste kwalitatieve score. Indien de score op het kwalitatieve gunningscriterium gelijk is, prevaleert de inschrijving met de hoogste score op subgunningscriterium 1. Indien op dit aspect de score gelijk is wordt opvolgend naar de volgende aspecten gekeken:

subgunningscriterium 2, en dan subgunningscriterium 3. Indien hierna alsnog een gelijke score wordt behaald dan bepaalt een loting door een nader te bepalen notaris de uiteindelijke voorlopige gunningsuitslag.

Gewicht (punten, exact) 30  
:

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: De inschrijver beschrijft de antwoorden op de kwalitatieve subgunningscriteria zo concreet mogelijk waarbij in ieder geval rekening gehouden wordt met de verschillende aspecten van dienstverlening zoals beschreven in het Programma van Eisen (zie bijlagen). De beantwoording zal op de volgende beoordelingsaspecten worden beoordeeld: • De mate waarin de drie onderwerpen concreet zijn uitgewerkt in aanpak en te behalen resultaten. Voor de resultaten wordt daarbij gekeken naar de mate waarin het antwoord SMART (Specifiek, Meetbaar, Acceptabel, Realistisch, Tijdgebonden) is geformuleerd. Een meer SMART omschreven beantwoording scoort beter. Bijvoorbeeld aantoonbaarheid, waarbij een betere aantoonbaarheid – bijvoorbeeld door verwijzing naar eerdere succesvolle toepassing/projecten – beter scoort. • De mate waarin de beantwoording aansluit bij de doelstellingen van gemeente Heemskerk en dit de gemeente overtuigt dat de doelstelling zal worden behaald. Concrete toezeggingen scoren beter dan beloftes. • Tot slot scoort een beantwoording die beter onderbouwd is – beter inzicht geeft -, completer is en consistent is hoger dan een beantwoording waarvoor dit minder geldt.

Gewicht (punten, exact) 70  
:

### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor  
verzoeken om 06/03/2025 10:00 +01:00  
aanvullende informatie:

Adres van de  
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364794>

### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364794>

Talen waarin  
inschrijvingen of  
verzoeken tot deelname Nederlands  
kunnen worden  
ingediend:

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de  
ontvangst van 24/03/2025 10:00 +01:00  
inschrijvingen:

Uiterste datum tot  
wanneer de 3Maand  
inschrijving geldig

moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 24/03/2025 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de  
opdracht moet  
plaatsvinden binnen het  
kader van programma's  
voor maatwerkbedrijven  
: Neen

Elektronische  
facturering: Vereist

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische  
orderplaatsing: neen

Er zal worden  
gebruikgemaakt van  
elektronische betaling: neen

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor  
beroepsprocedures: Gemeente Heemskerk

Organisatie die nadere  
inlichtingen over de  
aanbestedingsprocedure  
verstreckt: Gemeente Heemskerk

Organisatie die meer  
informatie geeft over  
beroepsprocedures: Gemeente Heemskerk

Organisatie die  
verzoeken tot deelname  
ontvangt: Gemeente Heemskerk

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Gemeente Heemskerk

Registratienummer: 451681344

Postadres: Maerten van Heemskerckplein 1

Stad: Heemskerk

Postcode: 1964 EZ

Onderverdeling land  
(NUTS): IJmond(NL323)

Land: Nederland  
Contactpunt: Daniël Poldervaart  
E-mail: daniel.poldervaart@stichtingrijk.nl  
Telefoon: +31 628532721  
Internetadres: <http://www.heemskerk.nl>  
Kopersprofiel: <https://www.heemskerk.nl/over-heemskerk/inkoopbeleid-en-inkoopvoorwaarden/>

Andere contactpunten:

Officiële naam: [www.tenderned.nl](http://www.tenderned.nl)  
Postadres: Postbus 93144  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2509 AC  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland  
Contactpunt: TenderNed  
E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Noord-Holland  
Postadres: Postbus 1621  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2003 BR  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland  
Contactpunt: Rechtbank Noord-Holland  
E-mail: [info@rechtspraak.nl](mailto:info@rechtspraak.nl)  
Telefoon: +31 83616100  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: [www.Tenderned.nl](http://www.Tenderned.nl)  
Postadres: Postbus 93144  
Stad: Den Haag  
Postcode: 2509 AC  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)

Land: Nederland  
Contactpunt: TenderNed  
E-mail: [info@tenderned.nl](mailto:info@tenderned.nl)  
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie  
van de aankondiging: 92bed6f9-04b2-451e-8f37-57dc6cab1136-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht – lichte regeling

Verzenddatum van de  
aankondiging: 22/01/2025 15:54 +01:00

Talen waarin deze  
aankondiging officieel  
beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**