

21/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Provincie Noord-Brabant
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Advieswerkzaamheden vastgoed
Beschrijving: het adviseren van de Provincie op het gebied van onderhoud en beheer van vastgoed (bouwkundig en installatietechnisch) in projectmatige werkzaamheden en instandhouding en beheer en onderhoud. in zijn vastgoed portefeuille (ten behoeve van beheer en onderhoud) op De vastgoedportefeuille op dit moment omvat het Provinciehuis, diverse steunpunten, 3 busremises en het museumkwartier. Werkzaamheden die in de aankomende jaren zijn voorzien zijn renovatie van ten minste één steunpunt en één busremise en diverse advieswerkzaamheden voor alle panden in het beheer.
Identificatiecode van de procedure: 62e6f179-d044-4592-ac2e-e83c5e089362
Interne identificatiecode : C2345235
Type procedure: Openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten
Belangrijkste classificatie(cpv): 79900000Diverse zakelijke en andere diensten

2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Aanvullende informatie: Noord-Brabant

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Advieswerkzaamheden vastgoed
Het adviseren van de Provincie op het gebied van vastgoed en diverse werkzaamheden die hierbij horen. Het doel van deze aanbesteding is om een vaste partner te vinden voor een lange duur die adviesdiensten verzorgd inzake vastgoed: onderhoud en beheer. Ook werkzaamheden zoals het begeleiden van bouwprojecten waarbij de adviseur optreedt als gedelegeerd opdrachtgever, het

Beschrijving: leveren van specifieke kennis en inhoud bij aanbestedingen maken deel uit van deze opdracht. De opdracht is niet verdeeld in percelen. U kunt zich alleen inschrijven voor de gehele opdracht. De opdracht omvat enkel adviesdiensten op het gebied van vastgoed. Het is een logisch, samenhangend geheel waarbij splitsing in percelen onlogisch is. Er zijn geen beperkingen voor het MKB om in te schrijven op deze opdracht.

Interne identificatiecode
: 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste
classificatie(cpv): 70000000Makelaarsdiensten

Opties:

Beschrijving van de
opties: De overeenkomst heeft een looptijd van twee jaar, en gaat in op .. datum. De Provincie heeft de mogelijkheid om de dienstverleningsovereenkomst (Bijlage B) onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal voor de duur van drie jaar te verlengen. De overeenkomst eindigt op

5.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land
(NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Noord-Brabant

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 96Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal
verlengingen: 2

De koper behoudt zich
het recht voor
aanvullende aankopen
te doen bij de
contractant, zoals hier
beschreven: De overeenkomst heeft een looptijd van twee jaar, en gaat in op .. datum. De Provincie heeft de mogelijkheid om de dienstverleningsovereenkomst (Bijlage B) onder gelijkblijvende voorwaarden tweemaal voor de duur van drie jaar te verlengen. De overeenkomst eindigt op

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en
beroepskwalificaties
van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld: Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja
overheidsopdrachten
(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijs

Gewicht (punten, exact) : 30

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kennis

Beschrijving: Kennis

Gewicht (punten, exact) : 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Aanpak opdrachten

Beschrijving: Aanpak opdrachten

Gewicht (punten, exact) : 25

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Duurzaamheid

Beschrijving: Duurzaamheid

Gewicht (punten, exact) : 20

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 18/02/2025 10:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364608>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364608>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de 14/03/2025 10:00 +01:00
ontvangst van
inschrijvingen:

Uiterste datum tot
wanneer de
inschrijving geldig 3Maand
moet blijven:

Informatie over de openbare opening:

Openingsdatum: 14/03/2025 10:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Toegestaan

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van neen
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Provincie Noord-Brabant

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Provincie Noord-Brabant
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Provincie Noord-Brabant
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Provincie Noord-Brabant
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Provincie Noord-Brabant

Registratienummer: 422043498

Postadres: Brabantlaan 1
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5216TV
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
Contactpunt: aanbestedingen Specifiek
E-mail: aanbestedingen@brabant.nl
Telefoon: +31 736812812
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Kopersprofiel: <https://www.brabant.nl/organisatie/werkwijze-regels-en-kaders/inkoop-en-aanbestedingen.aspx>
Andere contactpunten:
Officiële naam: TenderNed website (Inlichtingen)
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AL
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: servicedesk@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Tenderned website
Stad: Den Haag
Postcode: 2595 AL
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage(NL332)
Land: Nederland
E-mail: servicedesk@tenderned.nl
Internetadres: <http://www.tenderned.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank 's-Hertogenbosch
Postadres: Leeghwaterlaan 8
Stad: 's-Hertogenbosch
Postcode: 5223 BA
Onderverdeling land (NUTS): Noordoost-Noord-Brabant(NL413)
Land: Nederland
E-mail: cib@rechtspraak.nl
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>
Rollen van deze organisatie:
Koper
Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt
Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie
van de aankondiging: e7c13b30-3725-4e8e-91b1-f7bee2d64d72-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de
aankondiging: 21/01/2025 15:17 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel
beschikbaar is: Nederlands

11.2 Informatie over de bekendmaking