

21/01/2025

## 1. Koper

### 1.1 Koper

Officiële naam: Stichting TWijs  
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling  
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

## 2. Procedure

### 2.1 Procedure

Titel: Nieuwbouw IKC Valeo te Haarlem

Beschrijving: Het huidige schoolgebouw van IKC Valeo in de wijk Boerhaave is technisch en functioneel verouderd. Daarnaast verwacht de school een uitbreiding van het aantal leerlingen. Daarom is de gemeente Haarlem voornemens vervangende huisvesting te realiseren, waarbij een uitbreiding voor de kinderopvang wordt meegenomen. De nieuwe huisvesting wordt een aansprekend gebouw, gasloos en opgebouwd met robuuste materialen. De ambitie is om samen met Partou kinderopvang een Integraal Kind Centrum Valeo te realiseren. Stichting TWijs is de Opdrachtgever en Aanbesteder van deze Opdracht. De nieuwbouw wordt gerealiseerd op de huidige locatie van de school aan de Alexander Flemingstraat 24 & 39 te Haarlem. De huidige schoolgebouwen zullen worden gesloopt (door de aannemer die volgt uit deze aanbesteding). Het programma van de nieuwbouw omvat ca. 2.869 m2 bvo. Dit omvat ca. 2.208 m2 bvo voor onderwijs en ca. 661 m2 bvo voor opvang. Zie voor nadere informatie de selectieleidraad.

Identificatiecode van de procedure: a2aa9b3b-228b-4231-a743-c45943c88614

Interne identificatiecode : BT2401

Type procedure: Niet-openbaar

De procedure wordt versneld: neen

#### 2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45111000Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

Aanvullende classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

#### 2.1.2 Plaats van uitvoering

Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Haarlem

#### **2.1.4 Algemene informatie**

Aanvullende informatie: Zie voor nadere inlichtingen de selectieleidraad.

Rechtsgrondslag:

Richtlijn 2014/24/EU

### **5. Perceel**

#### **5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000**

Titel: Perceel 1 (er is maar 1 perceel)

Beschrijving: Perceel 1 (er is maar 1 perceel) Zie de selectieleidraad.

Interne identificatiecode  
: 1

##### **5.1.1 Doel**

Aard van het contract: Werken

Belangrijkste  
classificatie(cpv): 45210000Bouwen van gebouwen

Aanvullende  
classificatie(cpv): 45111000Sloopwerkzaamheden, bouwrijp maken en ruimen van bouwterreinen

Aanvullende  
classificatie(cpv): 45214200Schoolgebouwen

Aanvullende  
classificatie(cpv): 45315100Elektrotechnische installatiewerken

Aanvullende  
classificatie(cpv): 45350000Werktuigbouwkundige installaties

##### **5.1.2 Plaats van uitvoering**

Onderverdeling land  
(NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)

Land: Nederland

Aanvullende informatie: Haarlem

##### **5.1.3 Geraamde duur**

Begindatum: 16/07/2025

Einddatum van de duur: 01/12/2026

##### **5.1.6 Algemene informatie**

Voorbehouden  
deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en  
beroepskwalificaties  
van het voor de  
uitvoering van de  
opdracht ingezette  
personeel moeten  
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt  
onder de Overeenkomst  
inzake

ja

overheidsopdrachten

(GPA):

Aanvullende informatie: Zie de selectieleidraad.

### **5.1.7 Strategische aanbestedingen**

Doel van strategische aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

#### **5.1.10 Gunningscriteria**

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Zie de selectieleidraad (en de gunningsleidraad in de volgende fase van de aanbesteding).

Gewicht (punten, exact): 75

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie de selectieleidraad (en de gunningsleidraad in de volgende fase van de aanbesteding).

Gewicht (punten, exact): 25

#### **5.1.11 Aanbestedingsstukken**

Termijn voor verzoeken om aanvullende informatie: 07/02/2025 09:00 +01:00

Adres van de aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364552>

#### **5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding**

Voorwaarden van de procedure:

Vermoedelijke datum van verzending van de uitnodigingen tot inschrijving: 26/03/2025

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/364552>

Talen waarin inschrijvingen of verzoeken tot deelname kunnen worden ingediend: Nederlands

Elektronische catalogus: Niet toegestaan

Varianten: Niet toegestaan

Uiterste datum voor de ontvangst van verzoeken tot deelname: 04/03/2025 09:00 +01:00

Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de opdracht moet plaatsvinden binnen het kader van programma's voor maatwerkbedrijven  
:

Neen

Elektronische facturering: Vereist

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische orderplaatsing: neen

Er zal worden gebruikgemaakt van elektronische betaling: neen

Rechtsvorm die moet worden aangenomen door een combinatie van inschrijvers aan wie een opdracht wordt gegund: Derdenverklaring (indien van toepassing)-Aanmeldingsbiljet

Informatie over de termijnen voor beroep: 20 dagen ex art. 3.40.2 ARW 2016

#### **5.1.15 Technieken**

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

Elektronische veiling: neen

#### **5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie**

Organisatie voor beroepsprocedures: Stichting TWijs

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekkt: Stichting TWijs

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures: Stichting TWijs

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt: Stichting TWijs

### **8. Organisaties**

#### **8.1 ORG-0001**

Officiële naam: Stichting TWijs

Registratienummer: 10723942

Postadres: Garenkokerskade 19

Stad: HAARLEM

Postcode: 2013 AJ  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
Contactpunt: J. de Bruijn  
E-mail: debuijn@btender.eu  
Telefoon: +31 641659469  
Internetadres: <http://www.twijs.nl>

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Haarlem  
Stad: Haarlem  
Postcode: 2011 RW  
Onderverdeling land (NUTS): Agglomeratie Haarlem(NL324)  
Land: Nederland  
E-mail: [kantonzaanstad@rechtspraak.nl](mailto:kantonzaanstad@rechtspraak.nl)  
Internetadres: <http://www.rechtspraak.nl>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

## **11. Informatie over een aankondiging**

### **11.1 Informatie over een aankondiging**

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 826efe0d-9bc0-478f-a8fe-9ed92ad287e1-01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 21/01/2025 12:25 +01:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands

### **11.2 Informatie over de bekendmaking**