

Beschrijvend document

Grondonderzoek Vijfde Dorp te Zuidplas

Europese openbare aanbesteding

Gemeente Zuidplas

Kenmerk : ZS00205982

Datum : 04-07-2024

Versie : Definitief

Inhoudsopgave

Definities.....	4
1. Inleiding en opdracht	6
1.1 Achtergrond van de aanbesteding	6
1.2 De aanbestedende dienst (Vrager)	6
1.3 Context	6
1.4 Coördinatie aanbesteding	8
1.5 Planning	8
1.6 Toepasselijke wet- en regelgeving en publicatie	9
1.7 Doel en visie	9
1.8 Omvang van de opdracht	10
1.9 Looptijd overeenkomst	10
2. Procedure	11
2.1 Voorwaarden aan de inhoud van de inschrijvingen	11
2.2 Informatieverstrekking	12
2.3 Belangenverstrengeling	13
2.4 Mededingingsrecht	13
2.5 Tegemoetkoming kosten inschrijving	13
2.6 Tegenstrijdigheden en onvolkomenheden	13
2.7 Intellectueel eigendom	13
2.8 Overige voorwaarden	13
2.9 Indienen van inschrijvingen	14
2.10 Beoordelingsprocedure inschrijving	15
3. Uitsluitingsgronden, geschiktheids- en (minimum)eisen	17
3.1 Uitsluitingsgronden	17
3.1.1 Inschrijving in nationale handelsregister	17
3.1.2 Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)	17
3.1.3 Verklaring van de Belastingdienst	17
3.2 Geschiktheidseisen t.b.v. technische en beroepsbekwaamheid	17
3.2.1 Ervaring Aanbieder	17
3.2.2 Technische bekwaamheid kerncompetentie	18
3.2.2 Technische bekwaamheid; kwaliteitsborging	18
3.2.3 Beroep op technische bekwaamheid van derden	19
3.3 De financiële en economische draagkracht	19
3.4 (Minimum)eisen	19
3.4.1 Programma van Eisen (PvE)	19
3.4.2 Overeenkomst	20
3.4.3 Social Return on Investment (SROI)	20

4.	Gunningscriteria.....	21
4.1	Gunningcriteria en weging.....	21
4.2	Gunningcriterium G1 PRIJS (40 punten)	21
4.3	Gunningcriterium G2 PLAN VAN AANPAK (50 punten)	22
4.4	Gunningcriterium G3 WIJZE VAN SAMENWERKEN EN COMMUNICATIE (10 punten)	22
4.6	Beoordelingskader G2-G3.....	22
4.7	Vaststellen economisch meest voordelige inschrijving	23
Bijlage 1:	Specificaties grondonderzoek	24
Bijlage 2:	Overzicht projectlocatie Fase 1 Middengebied Zuidplaspolder	32
Bijlage 3:	Typisch beschikbare resultaten grondonderzoek (niet representatief).....	33
Bijlage 4:	Ontwerp grondonderzoeksplan Ontwikkeling Vijfde Dorp – Fase 1	37
Bijlage 5:	Locaties huidige grondwater- en oppervlaktewatermonitoring	38
Bijlage A:	Programma van Eisen	39
Bijlage B:	Standaard formulier akkoordverklaring	39
Bijlage C:	Conceptovereenkomst	39
Bijlage D:	UEA	39
Bijlage E:	Prijzenblad / Inschrijfstaat	39
Bijlage F:	ARVODI 2018	39
Bijlage G:	Invulformulier referentie	39
Bijlage H:	Beroep financiële draagkracht	39
Bijlage I:	Beroep technische bekwaamheid	39
Bijlage J:	Spelregels Social Return.....	39
Bijlage K:	Format voor het stellen van vragen	39
Bijlage L:	Concept wachtkamerovereenkomst	39

Definities

Aanbestedingswet: Wet van 1 juli 2016, houdende herziene regels omtrent aanbestedingen (gewijzigde Aanbestedingswet 2012), Stb. 2016, 241, inclusief wijzigingen daarvan (Aw 2012).

Aanbestedende dienst: De Vrager, gemeente Zuidplas.

Aanbestedingsplatform: Het platform van TenderNed waarop de aanbestedingsstukken worden geplaatst en de communicatie tussen de Vrager en Aanbieder plaatsvindt en welke als medium dient voor het indienen van een inschrijving.

Aanbestedingsstukken: Alle documenten (in schriftelijke of elektronische vorm) die door de Vrager gedurende de aanbesteding worden ingebracht, onder andere het beschrijvend document, overeenkomst, het programma van eisen en de nota's van inlichtingen, etc.

Aanbieder: De natuurlijke of rechtspersoon of de combinatie van natuurlijke en/of rechtspersonen die een offerte doet op basis van dit beschrijvend document.

Beschrijvend document: Dit document, inclusief de opgenomen bijlagen, van de Vrager op basis waarvan de Aanbidders worden uitgenodigd om een inschrijving in te dienen.

Bijlage(n): Een addendum bij de aanbestedingsstukken. Bijlage(n) maken integraal deel uit van de aanbestedingsstukken.

Combinant(en): De deelnemer(s) in een combinatie van Aanbidders.

Dienst(en)/dienstverlening: De door Aanbieder te verlenen diensten of werkzaamheden zoals beschreven in het beschrijvend document en programma van eisen.

Geschiktheidseisen: Eisen ten aanzien van draagkracht en bekwaamheden waaraan Aanbieder moet voldoen, zoals beschreven in het beschrijvend document.

Gunningcriteria: Criteria op basis waarvan de inschrijvingen worden beoordeeld om te bepalen welke inschrijving de beste prijs-kwaliteit verhouding (BPKV) heeft.

Inschrijving: Het aanbod dat Aanbieder volgens de aanbestedingsstukken doet aan Vrager en dat strekt tot het uitvoeren van de opdracht.

Levering(en): De door Aanbieder te leveren producten of goederen zoals beschreven in het beschrijvend document en programma van eisen.

Nota van Inlichtingen: Document met de antwoorden op vragen van de Aanbieder op het beschrijvend document en/of andere aanbestedingsstukken. De nota van inlichtingen maakt integraal onderdeel uit van de aanbestedingsstukken en prevaleert boven de aanbestedingsstukken.

Offerte: De aanbieding van de dienstverlening van Aanbieder op basis van dit beschrijvend document.

Opdracht: De opdracht van Vrager aan Aanbieder tot het leveren van de diensten die zijn overeengekomen in de overeenkomst of nader zijn overeengekomen.

Opdrachtgever: De opdrachtgever is gemeente Zuidplas. In dit document verder te benoemen met "Opdrachtgever" of "Vrager".

Opdrachtnemer: De Inschrijver aan wie de Opdracht in het kader van deze aanbesteding wordt gegund. In dit document verder te benoemen met “Opdrachtnemer” of “Aanbieder”.

Overeenkomst: De overeenkomst behorende bij de opdracht tussen Vragers en Aanbieder voor het uitvoeren van de opdracht.

Programma van Eisen: Beschrijving van de voorwaarden/ eisen die de Vragers heeft opgesteld, waaraan de offerte dient te voldoen.

Raamovereenkomst: De tussen de partijen afgesloten schriftelijke afspraak voor de levering van grondonderzoeksdiensten.

Standaardformulier(en): Een verplicht door een Aanbieder te gebruiken formulier bij het opstellen c.q. indienen van zijn inschrijving, zoals opgenomen bij het beschrijvend document.

UEA: Uniform Europees Aanbestedingsdocument: Het document bestemd voor de opgave van de eigen verklaring zoals bedoeld in artikel 2.84 van de Aanbestedingswet.

Uitsluitingsgronden: Omstandigheden die, indien Aanbieder daarin verkeert, kunnen leiden tot uitsluiting van verdere deelname aan de aanbesteding.

Verwerkersovereenkomst: De overeenkomst zoals bedoeld in artikel 28, lid 3 Algemene Verordening Gegevensbescherming waarin onder meer het onderwerp, de duur, de aard en het doel van de verwerking van (persoons)gegevens, de categorie van betrokkenen en de rechten en verplichtingen van de verwerkingsverantwoordelijke en (sub)verwerker zijn vastgelegd, en welke behoort bij de overeenkomst behorende bij deze opdracht.

Vragers: De opdrachtgever is gemeente Zuidplas. In dit document verder te benoemen met “Opdrachtgever” of “Vragers”.

1. Inleiding en opdracht

In dit hoofdstuk wordt onder andere ingegaan op de achtergrond, context, planning en het doel van deze aanbesteding en de opdracht.

1.1 Achtergrond van de aanbesteding

Voor u ligt het beschrijvend document behorende bij de Europese aanbesteding voor de uitvoering van de benodigde grondonderzoeken binnen een raamovereenkomst voor de ontwikkeling van het Vijfde Dorp te Zuidplas. Vragers doorloopt, gelet op de aard en de omvang van de in fases uit te voeren opdracht, een Europese openbare procedure, conform de Aanbestedingswet.

De onder de Raamovereenkomst uit te voeren werkzaamheden betreffen specifieke onderzoeken naar de samenstelling van de ondergrond (geotechnisch onderzoek). Deze onderzoeken worden uitgevoerd om inzicht te krijgen in de ondergrond: samenstelling (zand, klei, veen, leem, etc.), laagdikten, draagkracht, stabiliteit, grondwaterstanden en overige basiseigenschappen van de aangetroffen bodem- en grondlagen. De doelstelling van de aanbesteding is het aangaan van een overeenkomst met een Aanbieder die de benodigde grondonderzoeken voor het Vijfde Dorp uitvoert, direct te beginnen met Fase 1.

(Rechts)personen worden uitgenodigd op basis van de aanbestedingsstukken een aanbieding te doen. De Aanbieder dient de voorschriften in de aanbestedingsstukken op te volgen. Afwijking hiervan kan leiden tot uitsluiting/terzijde leggen wegens ongeldigheid van de aanbieding. De opdracht wordt aan de Aanbieder gegund die de beste aanbieding op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV) heeft gedaan. De offerte-uitvraag geschiedt in concurrentie.

De aanbesteding zal geheel digitaal en online plaatsvinden waarbij gebruik gemaakt wordt van het TenderNed platform (www.tenderned.nl). Een instructie met betrekking tot digitaal aanbesteden en inschrijven treft u aan op het TenderNed platform. Aanbieder kan zijn inschrijving uitsluitend via het aanbestedingsplatform indienen. Vragers is op geen enkele wijze verantwoordelijk voor het gebruik van het aanbestedingsplatform door Aanbieder. Vragers wijst iedere vorm van aansprakelijkheid uitdrukkelijk van de hand. Indien omschrijvingen op het aanbestedingsplatform en het beschrijvend document met elkaar in tegenspraak zijn, prevaleert het beschrijvend document boven de omschrijvingen op het aanbestedingsplatform.

1.2 De aanbestedende dienst (Vrager)

De gemeente Zuidplas bestaat uit vier dorpen: Moerkapelle, Moordrecht, Nieuwerkerk aan den IJssel en Zevenhuizen. Op dit moment telt de gemeente ruim 46.000 inwoners. De komende jaren zal de gemeente Zuidplas verder groeien door een geleidelijke ontwikkeling van nieuwbouw en bedrijvigheid.

Opgave Middengebied in de Zuidplaspolder

Op 19 mei 2021 is het Masterplan Middengebied Zuidplaspolder vastgesteld door de gemeenteraad van Zuidplas. Het Masterplan schetst op hoofdlijnen de transformatie van het Middengebied van de Zuidplaspolder naar een nieuw dorp. Een toekomstbestendig woon-, werk- en leefgebied van 8.000 woningen en maatschappelijke en commerciële voorzieningen, twee bedrijventerreinen, een energielandschap en nieuwe natuur- en recreatiegebieden.

Op 24 oktober 2023 is de Nota van Uitgangspunten (NvU) gezamenlijk met de grondexploitatie voor het Middengebied vastgesteld door de gemeenteraad van Zuidplas. In deze NvU staan ambities en uitgangspunten voor de realisatie van het nieuwe dorp genoemd. Onder andere het concept voor het Middengebied (het fundament, het verhaal, het DNA) heeft hiervoor als input gediend.

Meer informatie over gemeente Zuidplas is te vinden op onze website www.zuidplas.nl.

1.3 Context

Eén van de belangrijkste ambities van de gemeente Zuidplas voor de ontwikkeling van het Middengebied in de Zuidplaspolder is een klimaatrobuust dorp en landschap. Hierin zijn bodem en

water de sturende principes en kan de mens veilig en toekomstbestendig leven. Als uitgangspunt geldt om de inrichting van het nieuwe dorp, onder andere de aanlegpeilen en bodemgesteldheid, goed en verantwoord aan te laten sluiten op de bestaande woningen en bedrijven.

Binnen het Masterplan Middengebied Zuidplaspolder zijn zowel een Plangebied als Ontwikkelingsgebied gepresenteerd, zie onderstaande figuur.



Verdere detaillering en fasering van het plangebied is opgenomen in Bijlage 1 “Specificaties grondonderzoek”, waar ook de verwachte grondonderzoeks-elementen binnen het raamcontract verder beschreven zijn.

Voor een gedetailleerd inzicht in de grondomstandigheden is een dekkend grond- en geohydrologisch onderzoek nodig. Het betreft in fases uit te voeren grondonderzoeken ten behoeve van het bouwrijpmaken van het Middengebied en zal bestaan uit in-situ onderzoeken in de polder, uitvoering van laboratorium onderzoek en rapportage.

Een overzicht van de projectlocatie en enkele beschikbare resultaten van uitgevoerd grondonderzoek in het gebied zijn opgenomen in respectievelijk bijlagen 2 en 3. Indicatieve locaties van bestaande peilbuizen voor grondwater en oppervlaktewatermonitoring zijn opgenomen in bijlage 4.

De samenvatting van het uit te voeren werk volgt hieronder, met een verdere specificatie in Bijlage 1.

De gemeente zoekt een Aanbieder die binnen een raamovereenkomst in diverse fases voor de ontwikkeling van het Middengebied de volgende diensten kan verzorgen, zodat Gemeente Zuidplas tijdig beschikt over de resultaten van het grondonderzoek voor verdere engineering:

1. Uitvoeren grondonderzoek;

- in-situ onderzoeken bestaande uit mechanische boringen en sonderingen (ondiep en diep),
- uitvoering van uitgebreid laboratorium onderzoek en
- Plaatsen van peilbuizen en installeren van dataloggers ten behoeve van periodieke aflezing (onderdeel van de opdracht),
- rapportage van alle resultaten, opstellen en bijhouden parameter tabel en geotechnisch lengteprofiel.
Tussentijdse sondeer-, boor- en lab-resultaten tijdens uitvoering (voor beoordeling verder programma) kunnen digitaal in pdf en GEF formaat worden verstrekt, en eindrapport na afronding.

Werkzaamheden en Projectresultaat:

Het bepalen van de omvang per fase van het geotechnische onderzoek (sonderingen, boringen, veldwerk, peilbuizen, laboratoriumonderzoek en rapportage) zal project specifiek gemaakt worden en zal door de gemeente gebeuren. Er zal een onderverdeling worden gemaakt in het onderzoek per deelopdracht zoals bovenstaand beschreven. Dus 1 deel-uitvraag per fase conform raamcontract geotechnisch onderzoek.

Van de Aanbieder wordt het volgende verwacht:

- Controle van de door de gemeente aangeleverde (deel)uitvraag en afstemming van eventuele verbeteringsvoorstellen met de adviseur geotechniek van de gemeente alvorens uitvoering.
- Invullen van de definitieve prijzenlijst conform raamcontract geotechnisch onderzoek.
- Afstemmen planning van de werkzaamheden
- Uitvoeren en rapporteren van het onderzoek per deelfase.
- De locatie van het uitgevoerde grondonderzoek (sonderingen, boringen, peilbuizen en veldwerk) dient uitgewerkt te worden op een situatietekening. De Gemeente zal hiervoor de betreffende digitale ondergronden aanleveren.

Bijlage 1 “Specificaties grondonderzoek” van dit document, bevat een verdere specificatie van het verwachte grondonderzoeksprogramma binnen het raamcontract, en Bijlage E bevat de in te vullen inschrijfstaat.

1.4 Coördinatie aanbesteding

De communicatie met betrekking tot deze aanbesteding loopt via TenderNed. De coördinatie van de aanbesteding ligt bij Team Inkoop van gemeente Zuidplas. Contactpersoon voor de aanbesteding is Charles Hartgers.

Gemeente Zuidplas
Postbus 100
2910 AC Nieuwerkerk aan den IJssel

Bezoekadres
Raadhuisplein 1
2914 KM Nieuwerkerk aan den IJssel

Gedurende de looptijd van deze aanbesteding is het niet toegestaan contact te hebben met (andere) medewerkers werkzaam bij Vragers of bij deze aanbesteding betrokken organisaties ten einde informatie te vergaren met betrekking tot deze aanbesteding, op een andere manier dan de toegestane procedures in het beschrijvend document is vastgelegd.

Let op! Handelen in strijd met deze bepaling is niet toegestaan en kan leiden tot uitsluiting van verdere deelname aan deze aanbesteding.

1.5 Planning

Publicatie via TenderNed	4 juli 2024

Uiterste datum stellen vragen, nvl 1	22 juli 2024 14.00 uur
Uiterste datum beantwoording vragen, nvl 1	8 augustus 2024
Uiterste datum stellen vragen n.a.v. Nvl 1, (nvl 2)	22 augustus 2024 14.00 uur
Uiterste datum beantwoording vragen, nvl 2	29 augustus 2024
Indienen inschrijvingen	16 september 2024 14.00 uur
Gunningsbeslissing	16 oktober 2024
Bezwarentermijn (20 kalenderdagen)	17 okt – 6 november 2024
Ondertekenen overeenkomst	Ntb
Ingangsdatum overeenkomst	13 november 2024

Aan de vermelde data en aanduidingen kunnen geen rechten worden ontleend. Vragers zijn te allen tijde gerechtigd de planning te wijzigen. Uiteraard doet Vragers haar uiterste best om zoveel mogelijk de hier opgenomen planning aan te houden. Mocht dit onverhoopt toch niet mogelijk zijn, dan wordt dit gecommuniceerd via TenderNed.

1.6 Toepasselijke wet- en regelgeving en publicatie

Op deze aanbesteding is de Aanbestedingswet van toepassing. Deze aanbesteding is gepubliceerd op www.TenderNed.nl.

De volgende CPV codes zijn van toepassing op deze opdracht:

CPV 71351500-8	Bodemonderzoeksdiensten
CPV 45111250-5	Uitvoering van bodemonderzoek
CPV 71332000-4	Geotechnische diensten

1.7 Doel en visie

Het doel van de aanbesteding is uiterlijk 1 november 2024 een raamovereenkomst te hebben voor het leveren van de producten (die zijn beschreven) met een looptijd van de overeenkomst zoals beschreven in paragraaf 1.9, met een directe opstart voor uitvoering van het grondonderzoek voor deelfase 1 (conform de raamovereenkomst).

Het beoogde resultaat van deze aanbesteding is een op professionele en effectieve wijze een overeenkomst te hebben afgesloten met een Aanbieder die heeft aangetoond de producten te kunnen leveren, waarbij de doelstellingen worden gerealiseerd, binnen de planning, met de overeengekomen kwaliteit.

1.8 Omvang van de opdracht

De totale kosten voor deze activiteiten zullen boven de grens van € 221.000 exclusief BTW zijn. Tijdens de looptijd van de Overeenkomst kunnen de tarieven conform indexatie stijgen. In verband met geplande ingangsdatum van de overeenkomst eind 2024 kan start van de (jaarlijkse) indexatie pas vanaf 1-1-2026 plaatsvinden. Ingevolge de Europese jurisprudentie ter zake wordt de maximale omvang van de Overeenkomst door Opdrachtgever gesteld op € 1.200.000 exclusief BTW inclusief eventuele verlengingsoptie. Dit bedrag is nadrukkelijk de maximale hoeveelheid. Aan dit bedrag kunnen geen rechten worden ontleend ter zake de omvang van de Opdracht.

In het gebied zijn medio mei 2023 tien grondwater- en oppervlaktewatermeetpunten ingericht door RPS advies & ingenieursbureau, zie bijlage 5. Tot medio 2026 worden deze monitoringspunten jaarlijks in drie rondes uitgelezen en gerapporteerd. Deze opdracht is geen onderdeel van de opdracht. Maar naar afloop van dit contract dienen deze 10 watermeetpunten opgenomen te worden in de monitoring van onderhavige opdracht, mits nog in goede conditie aanwezig en monitoorbaar.

1.9 Looptijd overeenkomst

De raamovereenkomst voor het grondonderzoek voor planontwikkeling van het Middengebied is eenmalig en betreft een initiële looptijd van maximaal 3 jaar. De overeenkomst eindigt na afloop van deze periode van rechtswege, tenzij de Vragers minimaal zes (6) maanden voor het einde van de looptijd van de overeenkomst schriftelijk mededeelt aan Aanbieder gebruik te willen maken van verlenging. Er kan maximaal 2 maal door Vragers verlengd worden voor een periode van een (1) jaar, onder gelijkblijvende condities. De looptijd van de overeenkomst gaat in op 1 november 2024.

De reden dat Vragers kiest voor een meerjarige raamovereenkomst met een looptijd van maximaal 3 jaar (en 5 jaar na eventuele verlenging) is gelegen in het feit dat het een langjarige ontwikkeling betreft en mogelijk ook grondonderzoek na 3 jaar nog uitgevoerd zal moeten worden, waarbij de planning en exacte omvang nog niet helemaal duidelijk is, snelheid soms geboden is, waarbij hoge kwaliteit en consistentie cruciaal is, en een goede relatie met de Aanbieder gewenst is. Grond- en geohydrologisch onderzoek van zeer slappe ondergrond zal immers uitgevoerd moeten worden in de gemeente waarbij ook tijdige afstemming en communicatie gewenst is.

De wachtkamerovereenkomst tussen Vragers en de als eerstvolgende partij houdt in dat de betreffende leverancier zijn Inschrijving gestand doet voor de duur van minimaal 1 jaar en dat hij de Opdracht gaat uitvoeren indien de Raamovereenkomst met de eerste partij tussentijds wordt opgezegd. Hierbij dient vermeld te worden dat het hier een recht betreft wat alleen aan de eerstvolgende Inschrijver wordt verleend.

Als deze daarvan afziet zal Vragers overgaan tot her-aanbesteding van de opdracht.

2. Procedure

In dit hoofdstuk wordt de gehanteerde aanbestedingsprocedure behandeld. Deze aanbesteding dient op TenderNed te worden doorlopen. Alle communicatie bij de aanbesteding verloopt via dat platform, tenzij dit uitdrukkelijk anders wordt vermeld, zoals het bezwaar maken tegen de gunningsbeslissing. Bij inschrijving dient Aanbieder alle vragenlijsten in te vullen en de inschrijving in te dienen waarbij de uiterlijke inschrijfdatum in acht dient te worden genomen (zie paragraaf 1.5 planning).

2.1 Voorwaarden aan de inhoud van de inschrijvingen

- a) Op deze aanbestedingsprocedure en de daaruit voortkomende overeenkomst zijn de geldende Algemene Rijksvoorwaarden voor het verstrekken van opdrachten tot het verrichten van diensten **ARVODI 2018** van toepassing (Bijlage F). Aanbieder dient hiermee akkoord te gaan door het ondertekenen van bijlage B. Toepasselijkheid van algemene voorwaarden van de Aanbieder wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- b) Vragers hanteert een gestandsdoeningstermijn van 90 dagen. Indien in het kader van de aanbesteding een kortgedingprocedure bij de rechtbank Den Haag plaatsvindt, wordt de gestandsdoeningstermijn automatisch verlengd tot acht dagen nadat die procedure is geëindigd.
- c) Alle bedragen dienen te worden afgegeven in euro's exclusief btw, daarnaast dient het geldende btw-bedrag steeds apart vermeld te worden. De geoffreerde prijzen zijn inclusief alle kosten, waaronder (daaronder begrepen) afsluitkosten, verwijderingsbijdrage, vervoerskosten, salariskosten, overheadkosten, kosten voor ondersteunend werk, kosten voor gebruik van apparatuur, reis- en verblijfskosten, parkeerkosten, voorrijkosten, installatiekosten, verzekeringen, winst en alle verdere (bijkomende) kosten.
- d) Het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) dient rechtsgeldig te worden ondertekend. De ondertekeningbevoegdheid moet aangetoond worden op basis van een actueel uittreksel uit het Handelsregister volgens de eisen van de wetgeving van het vestigingsland van Aanbieder (in Nederland: Kamer van Koophandel). Aanbieder dient daarom een actueel, op het tijdstip van indienen niet ouder dan 6 maanden, van een in de vorige zin bedoeld uittreksel bij de inschrijving te voegen waaruit de bevoegdheid van rechtsgeldige ondertekening blijkt. Berust de ondertekeningbevoegdheid op een machtiging, dan dient Aanbieder een recente toereikende schriftelijke machtiging/volmacht of attest onder ede hiervoor te verstrekken ondertekend door een daartoe bevoegde persoon/personen.
- e) Inschrijving door combinanten is toegestaan. Een Combinant meldt zich aan als één Aanbieder. Door de Vragers worden geen bijzondere eisen gesteld met betrekking tot de rechtsvorm van de Combinant. De inschrijving in combinatie geschiedt door van elke van de deelnemers van de Combinant een volledig ingevuld exemplaar van het UEA in te dienen, conform het in sub d. van dit artikel bepaalde. Alle aan een combinatie deelnemende combinanten dienen de in deze aanbesteding voor de toetsing van de geschiktheid gevraagde informatie te overleggen en (conform het beschrijvend document) aan de gestelde eisen te voldoen. Een Combinatie dient in het UEA aan te geven wie als penvoeder van de combinatie optreedt.
In een gezamenlijke – bij inschrijving te overleggen – verklaring dienen de deelnemers van de Combinant te verklaren dat zij gezamenlijk en elk hoofdelijk aansprakelijk zijn voor nakoming van de verplichtingen uit de te sluiten overeenkomst. Tevens dient in deze verklaring te worden omschreven hoe de verdeling van de werkzaamheden is geregeld tussen de combinanten. Tot slot

dient in de verklaring aangegeven te worden wie als gevolmachtigde van de Combinant zal optreden en als zodanig bevoegd is de Combinatie ter zake van de te gunnen overeenkomst te vertegenwoordigen.

Het vormen of wijzigen van een combinatie na inschrijving is niet toegestaan.

- f) Als er een beroep gedaan wordt op derden en/of onderaannemers, geldt het gestelde in de UEA. Indien Aanbieder gebruikmaakt van (een) onderaannemer(s) om te voldoen aan de geschiktheidseisen, dient Aanbieder exact aan te geven (i) welke onderaannemer(s) dit betreft en (ii) voor welk deel van de opdracht deze onderaannemer(s) zal (zullen) worden ingeschakeld. Voor die onderaannemers dient na bekendmaking van de voorgenomen gunningsbeslissing een bewijs van inschrijving in het nationaal beroeps-/handelsregister te worden overgelegd, op eerste verzoek van Vragers. Na inschrijving mag de samenstelling van hoofdaannemer met één of meer onderaannemer(s) alleen worden gewijzigd, bijvoorbeeld door inschakeling en/of vervanging van een of meer van hen, na voorafgaande schriftelijke goedkeuring van Vragers. De onderaannemer(s) voeren onder verantwoordelijkheid van Aanbieder diensten/dienstverlening uit. De Aanbieder/hoofdaannemer is en blijft jegens Vragers bij deze constructie volledig aansprakelijk voor de gestanddoening van de verplichtingen voortvloeiend uit de inschrijving, alsmede de uitvoering van de overeenkomst. De betreffende onderaannemer waar een beroep op wordt gedaan dient Aanbieder/hoofdaannemer bij de uitvoering van de opdracht ook daadwerkelijk en dienovereenkomstig in te zetten. De Aanbieder/hoofdaannemer dient aan te tonen dat zij bij de uitvoering van de overeenkomst ook werkelijk gebruik kan maken van de benodigde middelen (kennis, mens, materieel) van betreffende onderaannemer(s). Zie hiervoor het bepaalde in hoofdstuk 3. Het is niet toegestaan een beroep te doen op een onderaannemer waarop een uitsluitingsgrond van toepassing is om te voldoen aan de geschiktheidseisen. Dit is alleen toegestaan indien Vragers hiervoor expliciet schriftelijk toestemming geeft wegens één of meer van de redenen genoemd in artikel 2.86a, 2.87a en 2.88 van de Aanbestedingswet. Aanbieder dient bij zijn aanbieding een UEA in van de onderaannemers op wie hij een beroep doet om te voldoen aan de geschiktheidseisen, conform het in sub b. van dit artikel bepaalde. Op eerste verzoek van Vragers toont Aanbieder aan de hand van bewijsmiddelen aan dat op zijn onderaannemer(s) geen uitsluitingsgronden van toepassing zijn.
- g) De in te vullen standaardformulieren worden digitaal ter beschikking gesteld. De tekst op de standaardformulieren mag niet inhoudelijk worden gewijzigd.
- h) Vragers behoudt zich het recht voor alle gegevens op juistheid te controleren. Mocht blijken dat informatie ontbreekt, dan kan de Vragers geheel onverplicht besluiten om die informatie alsnog op te vragen, voor zover de Aanbieder hiermee niet wordt bevoordeeld ten opzichte van (eventuele) andere Aanbidders en die andere Aanbidders hierdoor niet worden geschaad. Dit is een discretionaire bevoegdheid van Vragers.
- i) Tevens behoudt de Vragers zich het recht voor om verduidelijking van een inschrijving te vragen, voor zover Aanbieder hiermee niet wordt bevoordeeld ten opzichte van (eventuele) andere Aanbidders en die andere Aanbidders hierdoor niet worden geschaad. Dit is een discretionaire bevoegdheid van Vragers.
- j) Het doen van een inschrijving houdt in dat Aanbieder met de procedure en de inhoud van de aanbestedingsstukken instemt.

2.2 Informatieverstrekking

Eventuele vragen naar aanleiding van het Beschrijvend document dienen middels het format voor het stellen van vragen (Bijlage K) via de berichtenmodule van TenderNed ingediend te worden.- Aanbieder dient per vraag duidelijk aan te geven op welk document, welke bladzijde en welk artikelnummer de vraag betrekking heeft. De vragen kunnen worden gesteld tot uiterlijk het tijdstip zoals vermeld in de planning (paragraaf 1.5). De vragen zullen geanonimiseerd beantwoord worden en zijn en dus niet herleidbaar tot een Aanbieder.

Alle vragen en antwoorden worden uiterlijk 10 kalenderdagen voor sluitingsdatum van deze aanbestedingsprocedure gepubliceerd op TenderNed. De gestelde vragen en de antwoorden worden geanonimiseerd gepubliceerd. Alle vragen en antwoorden vormen samen de Nota van Inlichtingen.

2.3 Belangenverstrengeling

De Vragers kan een Aanbieder van (verdere) deelname aan de aanbestedingsprocedure uitsluiten, als deze aan de zijde van de Vragers betrokken is, of is geweest, bij de voorbereiding van de aanbesteding, dan wel die Aanbieder zich in verband met de aanbesteding bedient van ondernemingen, adviseurs, medewerkers en andere (rechts)personen die aldus betrokken zijn of zijn geweest. Datzelfde geldt als (rechts)personen uit de onderneming van Aanbieder een dergelijke betrokkenheid hebben of hadden. De Vragers zal een Aanbieder niet uitsluiten als die Aanbieder aantoont dat onder de omstandigheden van het concrete geval de mededinging door bedoelde betrokkenheid niet is of wordt belemmerd.

2.4 Mededingingsrecht

Vragers maakt Aanbieder er ten overvloede op attent dat het verboden is overeenkomsten aan te gaan die ertoe strekken of ten gevolge hebben dat de mededinging op de Nederlandse markt of een deel daarvan wordt verhinderd, beperkt of vervalst. Vragers behoudt zich het recht voor om ten aanzien van Aanbieder, waarvan Vragers vermoedt dat zij ten behoeve van het werk een samenwerkingsverband in strijd met de Mededingingswet en/of andere mededingingsregelgeving zijn aangegaan, een melding te doen bij de Autoriteit Consument en Markt (ACM) en/of deze Aanbieder uit te sluiten van verdere deelname aan de aanbestedingsprocedure.

2.5 Tegemoetkoming kosten inschrijving

Vragers zal op geen enkele wijze kosten vergoeden die door Aanbieder worden gemaakt in verband met het samenstellen en indienen van de Inschrijving.

2.6 Tegenstrijdigheden en onvolkomenheden

In geval van tegenstrijdigheid tussen het Beschrijvend document en de contractdocumenten prevaleren de contractdocumenten. Aanbieder dient Vragers onverwijld te waarschuwen in het geval dat dit Beschrijvend document of de contractstukken klaarblijkelijk zodanige fouten bevatten of gebreken vertonen dat daarmee in strijd met wet- en regelgeving of de eisen van redelijkheid en billijkheid zou worden gehandeld.

2.7 Intellectueel eigendom

Behoudens uitzonderingen door de wet gesteld mag zonder schriftelijke toestemming van Vragers niets van de gegevens die in verband met deze aanbesteding ter beschikking worden gesteld ergens anders voor gebruikt worden dan voor het doel waarvoor ze zijn verstrekt. Correspondentie en ontvangen inschrijvingen worden na afloop niet geretourneerd aan de inschrijvers.

2.8 Overige voorwaarden

- a) Vragers behoudt zich het recht voor om Aanbidders die een inschrijving aanbieden die niet voldoen aan de voorgeschreven procedure, dan wel niet volledig of onjuist is, uit te sluiten van verdere deelname.
- b) Vragers behoudt zich te allen tijde het recht voor om de Opdracht niet te gunnen en de aanbesteding te staken, bijvoorbeeld (doch niet uitsluitend) in geval het gunningadvies door het bevoegde bestuursorgaan niet wordt overgenomen. Ook de situatie dat er naar het oordeel van Vragers te weinig inschrijvingen zijn ontvangen, kan leiden tot het staken van de aanbesteding.
- c) Aanbieder heeft in geen enkel geval recht op vergoeding van de gemaakte kosten en/of ontstane schade die verband houdt met deze aanbestedingsprocedure. Dit geldt ook in geval de Vragers de aanbesteding staakt en/of intrekt.
- d) Vragers behandelt de door de Aanbieder verstrekte informatie als vertrouwelijk behoudens eventuele wettelijke openbaarmakingsverplichtingen.

- e) Vragers is niet verplicht interne (aanbestedings)stukken, zoals resultaten van evaluaties, inschrijvingsvergelijkingen, alsmede adviezen aangaande de kwalificatie en gunning aan de Aanbieder bekend te maken.
- f) Deze Aanbestedingsstukken zijn met zorg vastgesteld. In geval van kennelijke fouten of omissies in de Aanbestedingsstukken, tegenstrijdigheden daaronder begrepen, is een Aanbieder gehouden de Vragers zo spoedig mogelijk doch uiterlijk op de uiterste datum voor het vragen van inlichtingen, conform het format voor het stellen van vragen (bijlage K) via de berichtenmodule van TenderNed, ter zake te waarschuwen dan wel om opheldering te vragen. Indien Aanbieder verzuimt Vragers voor de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving te waarschuwen voor kennelijke fouten of omissies in de aanbestedingsstukken van Vragers dan wel om opheldering te vragen, zijn de gevolgen voor rekening en risico van de Aanbieder.
Na het verstrijken van de uiterste termijn waarbinnen de inschrijvingen moeten zijn ingediend, kan Aanbieder (dus) geen bezwaar meer maken tegen eventuele onduidelijkheden/onvolkomenheden/tegenstrijdigheden/disproportionaliteit in de aanbestedingsstukken, de gevolgde aanbestedingsprocedure en/of de keuze(s) die Vragers in dat kader heeft gemaakt (vgl. het Grossmann-arrest).
Derhalve verwerkt Aanbieder hun recht c.q. vervalt het recht van Aanbieder om na de uiterste datum voor het indienen van de inschrijving alsnog bezwaar te maken tegen (de gevolgen van) eventuele schendingen van het (aanbestedings-) recht, voor zover daarvan sprake zou zijn in de aanbestedingsstukken, de gevolgde aanbestedingsprocedure en/of de door Vragers in dat kader gemaakte keuze(s), en wordt Aanbieder geacht onverkort en onvoorwaardelijk met de inhoud van die stukken, de gevolgde procedure en die keuze(s) te hebben ingestemd. Door het doen van een inschrijving stemt de betreffende Aanbieder uitdrukkelijk in met alle aspecten van deze aanbesteding.
- g) Indien een Aanbieder aan wie de opdracht niet is gegund het niet eens is met de gunningsbeslissing, dient deze Aanbieder binnen een termijn van 20 kalenderdagen na verzending van de gunningsbeslissing een kortgedingprocedure aanhangig te hebben gemaakt bij de bevoegde rechter te 's-Gravenhage en onverwijld (afschrift van) de concept kort gedingdagvaarding met datumbevestiging door de rechtbank aan Vragers te verstrekken. Dit houdt in dat indien niet binnen voornoemde termijn de hiervoor genoemde (proces)stukken door Vragers zijn ontvangen, de Aanbieder uitdrukkelijk berust in de afwijzing. De (concept) kort gedingdagvaarding met datumbevestiging door de rechtbank dient onverwijld per e-mail te worden verzonden naar JAZZ@zuidplas.nl én charles.hartgers@zuidplas.nl. Er kan na het verlopen van deze termijn geen bezwaar meer gemaakt worden naar aanleiding van de beslissing en de Aanbieder heeft haar rechten ter zake verwerkt. De Vragers is in dat geval vrij om gevolg te geven aan de eerder geuite beslissing. De gepasseerde Aanbieder heeft in genoemd geval evenzeer zijn recht verwerkt om in een (bodem)procedure een vordering tot schadevergoeding in te stellen.
- h) De voertaal tijdens deze aanbestedingsprocedure en tijdens de uitvoering van de Opdracht is de Nederlandse taal. De inschrijving moet tevens in de Nederlandse taal zijn gesteld. Uitzondering wordt gemaakt voor stukken die oorspronkelijk in een andere taal zijn gesteld, bijvoorbeeld referentieverklaringen van buitenlandse opdrachtgevers, technische omschrijvingen, jaarverslag, verzekeringspolis, etc. In geval dat stukken die niet in het Nederlands zijn opgesteld kan de Vragers om een beëdigde verklaring verzoeken. Eventuele kosten verbonden aan een dergelijke vertaling komen voor rekening van Aanbieder.
Gedurende de uitvoering van de Opdracht dienen alle werknemers en vertegenwoordigers van Aanbieder welke zorgdragen voor de uitvoering van de Opdracht in de (formele) contacten met Vragers, de Nederlandse taal in woord en geschrift te beheersen en te gebruiken.

2.9 Indienen van inschrijvingen

- a) Sluitingsdatum en –tijd:
Aanbieder dient zijn inschrijving uiterlijk op datum en tijdstip bij artikel 1.5 Planning online te hebben ingediend via TenderNed. Aanbieder is zelf verantwoordelijk voor het juist en volledig indienen van zijn of haar inschrijving. In geval van twijfel over het juist indienen van de inschrijving kan Aanbieder contact op nemen met de servicedesk van TenderNed.

- Website: www.tenderned.nl/contact
- Telefoon: 0800-TenderNed (0800-8363376)

b) Aanbieder dient bij zijn inschrijving op TenderNed onderstaande documenten te verstrekken:

Nr.	Omschrijving	Bij inschrijving	Op verzoek
Algemeen			
Bijlage B	Standaardformulier akkoordverklaring	X	
Bijlage D	Uniform Europees Aanbestedingsdocument	X	
Uitsluitingsgronden			
	Inschrijving in het nationale beroeps-/handelsregister	X	
	Gedragsverklaring aanbesteden		X
	Verklaring van de Belastingdienst		X
Geschiktheidseisen			
	Afdekking beroepsrisico's: verzekeringspolissen		X
Bijlage G	Ervaring van Aanbieder (1 x referentie)	X	
	Certificering Aanbieder: ISO 9001		X
	Certificering Aanbieder: ISO 14001		X
Optie Bijlage H	Beroep op derden: Beroep financiële draagkracht	X	
Optie Bijlage I	Beroep op derden: Beroep technische bekwaamheid	X	
Gunningscriteria			
G1	Prijs (Bijlage E)	X	
G2 en G3	Beantwoording gunningscriteria	X	

Ten overvloede wijst Vragers erop dat alle aanbestedingsstukken bevoegd moeten zijn ondertekend. De tekenbevoegdheid moet blijken uit het uittreksel uit het handelsregister (in Nederland: van de Kamer van Koophandel).

- c) De opening van de kluis met inschrijvingen vindt plaats op de dag van aanbesteding, conform de planning zoals opgenomen in artikel 1.5. Aanbieder is niet bij de opening van de kluis aanwezig.
- d) Inschrijvingen die binnenkomen na het genoemde tijdstip bij artikel 1.5 worden niet in behandeling genomen. Het risico van vertraging, te laat indienen, etc. berust te allen tijde bij de Aanbieder.

2.10 Beoordelingsprocedure inschrijving

De beoordeling van de inschrijvingen vindt plaats in vier stappen, te weten:

Stap I Toetsing of aan de formele eisen voor het in behandeling nemen van de inschrijving is voldaan.

Stap II Toetsing van de uitsluitingsgronden en geschiktheidseisen.

Stap III Toetsing aan de gestelde voorwaarden en (minimum)eisen.

Stap IV Beoordeling van de inschrijving op basis van de gunningscriteria.

Voor de beoordeling van de inschrijvingen heeft Vragers een beoordelingsteam samengesteld. Het beoordelingsteam bestaat uit ten minste 3 personen. De volgende functies zijn vertegenwoordigd:

1. Adviseur Geotechniek Middengebied Zuidplaspolder
2. Projectleider civiel Middengebied Zuidplaspolder
3. Adviseur water Middengebied Zuidplaspolder

Het beoordelingsteam wordt bijgestaan door een inkoopadviseur.

Stap I, II en III Toets op volledigheid en geldigheid

De aanbestedingscommissie toetst namens de Vragers de inschrijvingen op volledigheid en geldigheid (stappen I, II en III). Volledigheid betekent dat alle vereiste bescheiden ook daadwerkelijk bijgesloten zijn. Geldigheid betekent dat alle bescheiden (voor zover vereist) rechtsgeldig zijn ondertekend en voldoen aan de eisen die hieraan zijn gesteld. Indien aan alle eisen is voldaan wordt de inschrijving inhoudelijk

beoordeeld aan de hand van de uitsluitingsgronden, geschiktheidscriteria, voorwaarden en (minimum)eisen. Indien niet aan alle eisen voor wat betreft volledigheid en geldigheid is voldaan, wordt de inschrijving terzijde gelegd en de Aanbieder van verdere deelneming uitgesloten, tenzij in de gegeven omstandigheden naar het uitsluitend oordeel van Vragers een herstelkans dient te worden geboden, mits het bieden van de mogelijkheid tot herstel in overeenstemming is met de geldende jurisprudentie ter zake.

Stap IV Beoordeling van de gunningscriteria

Inschrijvingen die de toets in de stappen I, II en III hebben doorstaan, worden door de beoordelingscommissie beoordeeld aan de hand van kwalitatieve criteria (zie uitwerking gunningscriteria in hoofdstuk 4). De beoordelingscommissie ontvangt alleen de kwalitatieve documenten van de inschrijving. De leden van de beoordelingscommissie kennen eerst individueel aan de inschrijvingen per criterium een cijfer toe. De individuele scores worden vervolgens besproken in de voltallige beoordelingscommissie van het betreffende criterium. De beoordelingscommissie stelt in consensus per Aanbieder de definitieve scores en motiveringen vast per gunningscriterium.

Niet eerder dan dat de definitieve scores en motivering per criterium van de kwalitatieve documenten in consensus zijn vastgesteld, worden de inschrijfprijzen bekend gemaakt.

Indien bij de eindbeoordeling twee of meer inschrijvingen een gelijke en hoogste score hebben, dan is de inschrijving met de hoogste totale kwaliteitswaarde de inschrijving met de “beste prijs-kwaliteitverhouding”. In het geval dat ook de totale kwaliteitswaarde gelijk is, dan is de inschrijving met de hoogste waardering voor het gunningscriterium (g) 2 de inschrijving met de “beste prijs-kwaliteitverhouding”. Is deze ook gelijk, dan is de inschrijving met de hoogste waardering voor het gunningscriterium (g) 3 de inschrijving met de “beste prijs-kwaliteitverhouding”. Is deze ook gelijk dan beslist een loting aan wie van de Opdracht wordt gegund. Desbetreffende Aanbieder wordt tijdig in kennis gesteld dat een loting zal plaatsvinden en waar, wanneer en door wie de loting zal worden gehouden. Aanbidders worden uitgenodigd daarbij in persoon of bij gemachtigde aanwezig te zijn.

3. Uitsluitingsgronden, geschiktheids- en (minimum)eisen

In dit hoofdstuk worden de omstandigheden en minimumeisen beschreven waaraan Aanbieder moet voldoen om deel te kunnen nemen aan de aanbestedingsprocedure. In de tekst wordt een aantal malen verwezen naar het Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA). Vragers heeft het recht om in de periode na gunning maar voor het sluiten van de overeenkomst, Aanbieder die de inschrijving met de beste prijs-kwaliteit verhouding heeft ingediend, te verzoeken nadere bewijsstukken (zoals hierna in paragraaf 3.1 en 3.2 omschreven) te overleggen. Ten aanzien van het UEA geldt dat de Aanbieder zowel gedurende de gehele aanbestedingsprocedure als gedurende de uitvoering van de opdracht aan het UEA dient te voldoen. Aanbieder dient op eerste verzoek van Vragers binnen zeven kalenderdagen na het verzoek de in het verzoek gevraagde bewijsstukken/verklaringen ter controle van de juistheid van het overige hetgeen verklaard is in de UEA te verstrekken.

3.1 Uitsluitingsgronden

De uitsluitingsgronden staan vermeld in het UEA. Vragers sluit Aanbieder, die zich bevinden in één of meer van de omstandigheden als genoemd in de artikelen 2.86 en 2.87 van de Aanbestedingswet en staan aangevinkt in de UEA, uit van deelname aan deze aanbesteding, behoudens indien de Vragers van oordeel is dat een van de situaties genoemd in artikel 2.86a, 2.87a of 2.88 Aanbestedingswet van toepassing is. Op het moment van inschrijving kan Aanbieder volstaan met het invullen en ondertekenen van het UEA. Met het ondertekenen van het UEA verklaart Aanbieder dat de daarin genoemde uitsluitingsgronden niet op hem van toepassing zijn. De bewijsstukken worden door Vragers op een later moment opgevraagd.

3.1.1 Inschrijving in nationale handelsregister

Een uittreksel uit het handelsregister mag niet ouder zijn dan 6 maanden, te rekenen vanaf de datum van indiening. Aanbieder dient ingeschreven te zijn in het handelsregister volgens de eisen van de wetgeving van het vestigingsland van Aanbieder (in Nederland: Kamer van Koophandel (KvK)). In het geval van inschrijving door een combinatie dienen alle deelnemers afzonderlijk een hiervoor genoemd uittreksel in te dienen bij inschrijving, conform het hiervoor bepaalde.

3.1.2 Gedragsverklaring aanbesteden (GVA)

Een gedragsverklaring aanbesteden (GVA), mag op het tijdstip van indienen niet ouder zijn dan twee jaar. Vragers raadt Aanbieder aan om vroegtijdig een GVA aan te vragen. Het aanvragen van een GVA kan geruime tijd in beslag nemen. Het tijdig aanvragen van de GVA is voor rekening en risico van de Aanbieder. Voor meer informatie zie <https://www.justis.nl/producten/gva/>

3.1.3 Verklaring van de Belastingdienst

Een verklaring van de Belastingdienst van Nederland waaruit blijkt dat de uitsluitingsgrond bedoeld in artikel 2.87 lid 1 onderdeel j van de Aanbestedingswet niet van toepassing is en mag op het tijdstip van het indienen van het verzoek tot deelname niet ouder zijn dan zes maanden. Op grond van artikel 2.89 lid 4 van de Aanbestedingswet accepteert Vragers ook gegevens en officiële bescheiden uit een andere lidstaat, uit het land van herkomst van Aanbieder of het land waar Aanbieder is gevestigd, die een gelijkwaardig doel dienen of waaruit blijkt dat de uitsluitingsgrond niet op hem van toepassing is.

3.2 Geschiktheidseisen t.b.v. technische en beroepsbekwaamheid

Vragers hanteert de in de volgende paragrafen opgenomen geschiktheidseisen met betrekking tot technische bekwaamheid en beroepsbekwaamheid. Vragers bepaalt aan de hand hiervan of Aanbieder geschikt is voor het uitvoeren van de opdracht. Zie ook deel IV van het UEA, waarbij met de term 'selectiecriteria' de geschiktheidseisen worden bedoeld. Vragers legt een inschrijving terzijde indien Aanbieder niet voldoet aan de gestelde eisen.

3.2.1 Ervaring Aanbieder

Aanbieder dient aan de hand van een referentie aan te tonen over de kerncompetentie(s) te beschikken die Vragers noodzakelijk acht voor het op een goede wijze kunnen uitvoeren van de opdracht. Hiertoe kan Aanbieder verwijzen naar de competentie die Aanbieder heeft opgedaan bij de uitvoering van een opdracht

die Aanbieder niet langer dan drie jaar geleden - gerekend vanaf de sluitingsdatum voor indienen van inschrijving - tijdig heeft afgerond, verleend uitstel daaronder begrepen.

3.2.2 Technische bekwaamheid kerncompetentie

Om de geschiktheid aan te tonen dient Aanbieder te beschikken over de volgende kerncompetenties/ervaring:

Kerncompetentie:

Kerncompetentie 1:

Inschrijver heeft een compleet track-record met uitvoering van in-situ onderzoeken bestaande uit sonderingen (klasse 2 en 1), mechanische boringen en kwalitatieve monsternamen en het plaatsen van peilbuizen, installeren van dataloggers en wegdrukken van divers ten behoeve van periodieke aflezing (onderdeel van de opdracht) conform bijlage 1 specificatie grondonderzoek, waarin ook expliciet de aanwezige slappe klei- en veenlagen worden beschreven.

Kerncompetentie 2:

Inschrijver heeft uitgebreide ervaring met de uitvoering van specialistisch laboratorium onderzoek conform de geldende normen, certificering en accreditatie van laboratoria conform bijlage 1 specificatie grondonderzoek, waarin ook expliciet standaard en specifieke testen van de aanwezige slappe klei- en veenlagen worden beschreven.

Kerncompetentie 3:

Inschrijver heeft ervaring met een dergelijk grondonderzoeksaanpak, begeleiden van de werkzaamheden en rapportage van de resultaten conform bijlage 1 specificatie grondonderzoek

Aanbieder kan de Technische bekwaamheid bewijzen door per genoemde kerncompetentie minimaal één referentieopdracht van een opdrachtgever te overleggen.

Aanbieder mag dezelfde referentie gebruiken om meerdere kerncompetenties aan te tonen en dient de referentie in bijlage G in te vullen, te ondertekenen en aan de inschrijving toe te voegen.

Indien Aanbieder gebruikmaakt van een nog niet (geheel) afgeronde opdracht mag Aanbieder alleen de werkelijk behaalde resultaten van het lopende contract opgeven en kan Aanbieder niet volstaan met een prognose van de resultaten

Gezamenlijk voldoen aan gestelde geschiktheidseisen

“In geval een Aanbieder zich als Combinant inschrijft of als een Aanbieder een beroep op (een) onderaannemer(s) doet, dienen de leden van het Combinant en of hoofd- en onderaannemers aan te tonen dat zij gezamenlijk aan bovenstaande geschiktheidseisen voldoen, waarbij eveneens geldt dat minimaal één (1) referentie mag worden ingediend.”

3.2.2 Technische bekwaamheid; kwaliteitsborging

Aanbieder dient diens technische bekwaamheid aan te tonen door de volgende certificaten of aantoonbaar werkende vergelijkbare systemen te bezitten:

- ISO 9001 of gelijkwaardig: Kwaliteitsmanagementsysteem.
- ISO 14001 of gelijkwaardig: Milieumanagementsysteem

Indien Aanbieder niet over een of meer van de voornoemde certificaten beschikt, dient hij een beschrijving van het werkend kwaliteitsborgingsysteem in het kader van kwaliteitsmanagement (ISO 9001& ISO 14001), te overleggen waaruit blijkt dat dit systeem gelijkwaardig is aan voornoemde certificaten.

Aanbieder verklaart door ondertekening van het UEA dat Aanbieder aan bovenstaande voldoet. De Aanbieder aan wie Vragers voornemens is de Opdracht te gunnen dient binnen drie (3) werkdagen na een

eerste verzoek van Vragers een digitale kopie van de originele certificaten te overleggen of de onderbouwing van gelijkwaardigheid aan de voornoemde certificaten.

3.2.3 Beroep op technische bekwaamheid van derden

Indien Aanbieder zich wenst te beroepen op de technische bekwaamheid van (een) derde(n), vermeldt/verklaart Aanbieder in de inschrijving:

- a) De na(a)m(en) van de betreffende derde(n) in het UEA Deel II C; en
- b) Voor welk van de eisen inzake technische bekwaamheid (zie paragraaf 3.2.1 en 3.2.2) een beroep wordt gedaan op deze derde en de bewijsstukken dat deze derde aan de betreffende eisen voldoet.
- c) Dat Aanbieder gedurende de duur van de opdracht daadwerkelijk kan beschikken over de voor de uitvoering van de opdracht noodzakelijke middelen van die derde(n) (in de ruimste zin van het woord) conform bijlage H.

Het ingevulde en door Aanbieder en elke desbetreffende derde(n) ondertekende bijlage I de bijbehorende bewijsstukken (c) dienen aan de inschrijving te worden toegevoegd. Aanvullende bewijsstukken (b) dienen na een schriftelijk verzoek van Vragers binnen drie werkdagen te worden overgelegd.

3.3 De financiële en economische draagkracht

Verzekering tegen bedrijfs- en beroepsrisico's

Aanbieder dient adequaat verzekerd te zijn tegen **bedrijfsaansprakelijkheid** met een dekking van minimaal € 1.000.000,- per kalenderjaar en met een dekking van minimaal € 1.000.000,- per gebeurtenis.

Aanbieder dient adequaat verzekerd te zijn tegen **beroepsaansprakelijkheid** met een dekking van minimaal € 1.000.000,- per kalenderjaar en met een dekking van minimaal € 1.000.000,- per gebeurtenis.

Op het moment van inschrijving kan Aanbieder volstaan met het ondertekenen van het UEA, waarmee hij verklaart dat hij adequaat verzekerd is. Aanbieder dient op eerste verzoek van de Vragers binnen zeven (7) kalenderdagen een kopie van een geldige polis van de relevante aansprakelijkheidsverzekeringen of een recente verklaring van een verzekeringsmaatschappij, waarin de geldende dekking is aangegeven met betrekking tot deze aansprakelijkheid. Bij een Combinatie dient de verzekering de volledige hoofdelijke aansprakelijkheid van de verzekeringnemer te dekken.

Beroep op financiële draagkracht van derden

Indien Aanbieder zich wenst te beroepen op de financiële draagkracht van (een) derde(n), vermeldt/overlegt Aanbieder in de inschrijving ten genoegen van de Vragers:

- a) De na(a)m(en) van de betreffende derde(n) te vermelden in het UEA Deel II C;
- b) Een bewijsstuk waaruit blijkt dat de betreffende derde(n) voldoet/voldoen aan de gestelde eisen inzake financiële draagkracht (zie paragraaf 3.3), en;
- c) Een kopie van de verbintenis(sen) met de betrokken partij(en), waaruit blijkt dat Aanbieder werkelijk kan beschikken over de voor de opdracht noodzakelijke middelen van die derde(n).

De ingevulde en door Aanbieder en elke desbetreffende derde(n) ondertekende bijlage N dient aan de inschrijving te worden toegevoegd. Bewijsstuk (c) dient bij inschrijving te worden overgelegd; Bewijsstuk (b) dient na een schriftelijk verzoek van de Vragers te worden overgelegd.

3.4 (Minimum)eisen

In deze paragraaf worden de (minimum)eisen toegelicht.

3.4.1 Programma van Eisen (PvE)

Het Programma van Eisen is opgenomen in bijlage A. Aanbieder dient in bijlage J te verklaren onvoorwaardelijk en ondubbelzinnig aan alle gestelde eisen in het Programma van Eisen te voldoen en hiermee akkoord te gaan.

3.4.2 Overeenkomst

Vrager hanteert haar eigen format voor de overeenkomst (bijlage C). Aanbieder dient zich volledig en zonder voorbehoud akkoord te verklaren met de overeenkomst. Er is gelegenheid om opmerkingen te maken over de overeenkomst bij de Nota van Inlichtingen.

3.4.3 Social Return on Investment (SROI)

Vrager vindt maatschappelijk verantwoord ondernemen belangrijk en wil werkgevers in zijn algemeenheid stimuleren om mensen met een kwetsbare positie op de arbeidsmarkt aan werk te helpen. Aanbieder wordt een social return verplichting opgelegd om de kansen op (duurzaam) werk van mensen met een afstand tot de arbeidsmarkt te vergroten.

Voor deze Opdracht, moet ten minste 2% van de opdrachtwaarde exclusief btw, en inclusief meer- of minderwerk ingezet worden voor social return. Het genoemde percentage wordt aan de hand van de inschrijving uitgedrukt in een geldbedrag (percentage social return x opdrachtwaarde), hierna te noemen de "social return verplichting". De social return verplichting kan uitsluitend worden ingevuld door middel van de hieronder genoemde mogelijkheden. Alle afspraken in het kader van social return worden in overleg met Vrager schriftelijk vastgelegd en maken onlosmakelijk deel uit van de Overeenkomst. De invulling van de social return verplichting moet op enigerlei wijze verband houden met de inhoud van de Opdracht.

Aanbieder is verantwoordelijk voor de invulling en realisatie van de social return verplichting. Hij wordt hierbij zoveel mogelijk geholpen door het regionale werkgeversservicepunt en/of de Vrager. Een tijdelijke externe medewerker kan alleen als invulling van de social return verplichting worden opgevoerd als hij/zij behoort tot één van de doelgroepen social return. Is dat niet het geval dan telt de tijdelijke externe medewerker niet mee voor de invulling van de social return verplichting. De opgevoerde uren worden dan afgekeurd (zie ook de alinea 'registratiesysteem' in het hoofdstuk 'registratie van de social return verplichting').

De social return verplichting moet binnen de vastgelegde contractperiode worden uitgevoerd. De spelregels zijn te vinden in Bijlage J.

Uitvoering met Combinanten (s) en/of onderaannemer(s)

Als Aanbieder de Opdracht samen met deelnemer van een Combinant en/of onderaannemer(s) uitvoert, kan in overleg met Vrager de feitelijke uitvoering van de social return verplichting (deels) uitgevoerd worden door deelnemers van Combinant en/of onderaannemer(-s). De Aanbieder blijft verantwoordelijk en aanspreekbaar voor de invulling van de social return verplichting, ook als die door partner(-s) en/of onderaannemer(-s) wordt ingevuld.

4. Gunningscriteria

De Vrager kiest de economisch meest voordelige inschrijving op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding (BPKV). Om te beoordelen welke Aanbieder de BPKV heeft, worden de inschrijvingen beoordeeld overeenkomstig de beoordelingsprocedure opgenomen in paragraaf 2.5. De Aanbieder die de economisch meest voordelige inschrijving heeft gedaan op basis van BPKV komt voor gunning van de opdracht in aanmerking. Vrager is op zoek naar de Aanbieder die voor deze prijs de beste kwaliteit kan leveren.

4.1 Gunningscriteria en weging

Het gunningscriterium is EMVI BPKV (Economisch Meest Voordelige Inschrijving op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding). Naast het gunningscriterium prijs, is er, boven op de eisen uit het Programma van Eisen (Bijlage A) kwalitatieve criteria, zoals omschreven in 4.3 van dit Beschrijvend document.

Welke Aanbieder de inschrijving met de BPKV heeft gedaan, wordt aan de hand van de volgende criteria bepaald:

Nr.	Gunningcriterium	Punten (max.)
G1	Prijs	40
G2	Plan van Aanpak en aantonen kerncompetentie	50
G3	Wijze van samenwerken, kwaliteitsborging en risicobeheersing	10
	Totaal	100

4.2 Gunningcriterium G1 PRIJS (40 punten)

De beoordeling van de inschrijfprijs heeft betrekking op de totale kosten voor het onderzoek en levering van het SMP.

- Aanbieder dient voor het specificeren van de aangeboden prijzen en kortingen uitsluitend gebruik te maken van de inschrijfstaat in bijlage E.
- Naast de inschrijfstaat (bijlage E) dienen Aanbieders de aangeboden prijzen nader te onderbouwen in een gespecificeerde offerte.
- De inschrijfstaat mag niet gewijzigd worden op straffe van uitsluiting.
- Manipulatieve inschrijvingen worden ongeldig verklaard. Dit zijn inschrijvingen waarbij Aanbieders trachten de beoordelingssystematiek in hun voordeel te beïnvloeden door onrealistische prijzen te hanteren.
- Vrager behoudt zich het recht voor abnormale lage inschrijvingen uit te sluiten. Een inschrijving kan pas door Vrager als “abnormaal laag” worden afgewezen nadat deze een onderzoek heeft verricht waarbij Aanbieder om een schriftelijke motivering en toelichting is verzocht. Vrager laat aan Aanbieder weten welke motiveringen van de inschrijving hij onaanvaardbaar vindt.
- De scores worden aan de hand van de volgende formule berekend en afgerond op 2 cijfers achter de komma: (laagste prijs / te beoordelen prijs) x maximaal aantal punten = score.

Voorbeeld:

Aanbieder A heeft een prijs van Euro 300.000,- en Aanbieder B een prijs van Euro 220.000,-.

De scores zijn dan als volgt:

Aanbieder A: $(220.000 / 300.000) \times 40 = 29,33^*$ punten

Aanbieder B: $(220.000 / 220.000) \times 40 = 40,00^*$ punten

*Afgerond op 2 decimalen

4.3 Gunningcriterium G2 PLAN VAN AANPAK (50 punten)

Het leveren van kwaliteit en een goede risicobeheersing zijn voor Vragers belangrijke kenmerken van de partij waarmee een overeenkomst wordt gesloten. Vragers wil zich een beeld vormen van het plan van aanpak van de Aanbieder.

Ten behoeve van de beoordeling van de aanbieder geeft Aanbieder een beknopt Plan van Aanpak met betrekking tot de uit te voeren werkzaamheden. Hierin krijgt aanbieder de kans om zijn visie te geven op de grondonderzoeks aanpak van dit gebied zich te onderscheiden ten opzichte van andere ondernemingen en. De volgende onderwerpen dienen minimaal te worden benoemd:

- **Onderzoek van veen en slappe kleien.**
Het project is gekenmerkt door de aanwezigheid van slappe ondergrond. Deze dienen door middel van het grondonderzoek verder in kaart te worden gebracht. Het is daardoor van groot belang dat de testen een goed geotechnisch beeld gaan geven van het gedrag van de ondergrond. Tevens dienen de wijze van uitvoering, management, in te zetten materieel en personeel, methode en kwaliteit ongeroerde monsternamen, transport naar laboratorium, laboratorium (certificering/accreditatie/locatie/capaciteit) aangetoond te worden;
- Wijze van interpretatie van de resultaten en presentatie van de globale bodemgesteldheid met bijbehorende sterkte- en vervormingsparameters.

Opname van de volgende onderwerpen in het PvA is een pre.

- Globale planning inclusief reactietijd (start na opdracht) en doorlooptijd (afronding rapportage na afronding veldwerk/lab.werk),
- Procedure goedkeuring laboratorium programma,
- Wat zijn volgens Aanbieder de belangrijkste risico's aangaande de te behalen resultaten (hfd., 1.3 Context) en hoe worden deze risico's beheerst?

4.4 Gunningcriterium G3 WIJZE VAN SAMENWERKEN EN COMMUNICATIE (10 punten)

Vragers heeft behoefte aan goede (technische) samenwerking en tijdige afstemming tijdens de onderzoekswerkzaamheden om de hoogste kwaliteit te krijgen van het geotechnisch grondonderzoek en (gebieds)betrokkenen tijdig te kunnen informeren.

Het is de intentie van Vragers om een in samenwerking aan te gaan met opdrachtnemer om binnen beperkte tijd tot de in hoofdstuk 1.3 context beschreven resultaten te komen. Dit dient te gebeuren in samenwerking met de Omgevingsmanager en Adviseur Geotechniek Middengebied van de gemeente Zuidplas.

Hierdoor wil Vragers zich een beeld vormen van de wijze waarop tot een optimale samenwerking kan worden gekomen. Daartoe is inzicht nodig in de wijze waarop Aanbieder gestalte gaat geven aan de samenwerking en de communicatie. Aanbieder geeft op maximaal 3 A4 antwoord en het antwoord dient minimaal de volgende onderdelen te bevatten:

- Wat zijn volgens de inschrijver de belangrijkste (rand-)voorwaarden voor een succesvolle samenwerking tussen Vragers (gemeente) en Aanbieder? Hoe wordt hieraan door Aanbieder invulling gegeven?
- Via welke persoon, op welke wijze en vorm, en in welke frequentie communiceert u met Vragers, zodat er een juiste balans gevonden wordt tussen snelle mobilisatie en tijdig informeren van bewoners (door de Omgevingsmanager van de gemeente).
- Op welke wijze deelt u (veilig) documenten en producten met Vragers.
- Op welke wijze wordt schade voorkomen en eventueel (tijdig) geconstateerd en hersteld.

4.6 Beoordelingskader G2-G3

Deze criteria worden beoordeeld aan de hand van onderstaande punten.

- De mate waarin alle uitgevraagde aspecten volledig en concreet zijn uitgewerkt en onderbouwd (des te vollediger en concreter de uitwerking van alle uitgevraagde aspecten en onderbouwing, des te beter dit wordt beoordeeld);
- De mate waarin is onderbouwd dat de uitwerking realistisch is en bijdraagt aan het behalen van de doelstellingen (des te realistischer de uitwerking is en des te beter de uitwerking bijdraagt aan het behalen van de doelstellingen, des te beter dit wordt beoordeeld).

Alle individuele sub-gunningscriteria worden op basis van onderstaande scoringsmodel beoordeeld. De volgende punten zijn te behalen:

Het antwoord	motivatie	score
Zeer slecht	Er is geen antwoord gegeven op het gevraagde of meerdere significante onderdelen ontbreken volledig. De invulling voldoet niet aan het in deze offerteaanvraag gestelde met betrekking tot dit gunningscriterium	Uitsluiting
Matig	Er ontbreken bepaalde (significante) aspecten. Beantwoording is niet overtuigend en/of laat openingen over.	20%
Voldoende	De gegeven informatie voldoet en is in overeenstemming met de verwachtingen van de gemeente. De wijze van invulling is inhoudelijk (enigszins) relevant, maar biedt geen of weinig meerwaarde.	50%
Goed	De gegeven informatie voldoet ruim aan de verwachtingen van de Gemeente en overtreft deze soms. Er is sprake van hoge kwaliteit van dienstverlening. De wijze van invulling is goed, inhoudelijk behoorlijk relevant en biedt meerwaarde.	80%
Uitstekend	De gegeven informatie is uitstekend, inhoudelijk zeer relevant en biedt zeer veel meerwaarde. Er is sprake van een positief onderscheidend vermogen ten opzichte van de andere inschrijvers. De invulling overtreft de verwachtingen van Vragers	100%

4.7 Vaststellen economisch meest voordelige inschrijving

De beoordelingscommissie legt per Aanbieder de beoordeling vast. De Aanbieder met de hoogste eindscore heeft de inschrijving met de BPKV gedaan. Vragers maakt schriftelijk bekend aan alle Aanbidders wie Aanbieder is aan wie gegund wordt. De afgewezen Aanbidders krijgen de gelegenheid tegen de afwijzing bezwaar in te dienen overeenkomstig het hiervoor gestelde in paragraaf 2.3 onder f en g. Na bekendmaking van de gunning, kan Vragers, indien zij dat wenselijk acht, gebruik maken van de mogelijkheid om bijvoorbeeld verifieerbare uitvoeringsinformatie te toetsen en bewijsstukken op te vragen, conform het bepaalde in hoofdstuk 2 en 3. Mocht blijken uit de verificatie dat Aanbieder die de opdracht gegund heeft gekregen niet voldoet aan hetgeen gesteld is in de aanbestedingsstukken, wordt die Aanbieder alsnog uitgesloten voor verdere deelname aan de aanbesteding. Vragers zal de gunning intrekken en is dan gerechtigd te besluiten een nieuwe gunning bekend te maken, inhoudende dat de Vragers de opdracht zal gunnen aan Aanbieder die op de tweede plaats in ranking is geëindigd. Alle Aanbidders zullen daarvan gelijktijdig op de hoogte worden gesteld onder mededeling van de bezwaartermijn conform paragraaf 2.3 onder f en g. Vragers zal eventueel opnieuw de verificatie uitvoeren

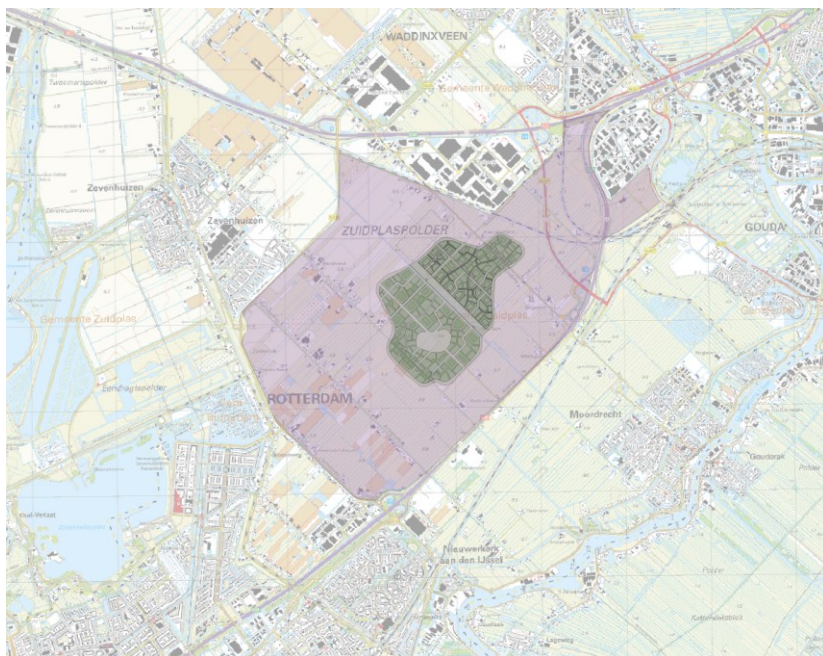
BIJLAGEN

Bijlage 1: Specificaties grondonderzoek

1. Algemeen

De Zuidelijke Randstad is een snelgroeiende regio van kleine en grote steden en dorpen, dooraderd met rivieren, polders en plassen. Deze steden, dorpen en landschappen in de Zuidelijke Randstad staan echter voor een aantal belangrijke opgaven in de komende jaren. Er moet worden nagedacht hoe om te gaan met thema's als klimaatverandering, energietransitie, waterbestendigheid, bodemdaling, de terugloop van biodiversiteit, maar ook de woningnood. Daarnaast verandert de landbouw, groeit en vergrijsst de bevolking en de gemiddelde omvang van huishoudens wordt kleiner. Door al deze ontwikkelingen is het steeds lastiger om voor iedereen een toekomstbestendige en aantrekkelijke woning te vinden.

De Zuidplaspolder is een belangrijke ontwikkellocatie in de Zuidelijke Randstad, waarmee ingespeeld wordt op de bovenstaande opgaven. Hier liggen actuele opgaven rondom landschap, natuur, water, recreatie, wonen en werken. De gemeente Zuidplas heeft het voornemen om in het Middengebied van de Zuidplaspolder een nieuw dorp en twee bedrijventerreinen te realiseren. Het gaat om een integrale gebiedsontwikkeling waarin ruimte wordt geboden aan woningen, bedrijvigheid, (maatschappelijke) voorzieningen, infrastructuur en natuur. De kern van de ontwikkeling wordt gevormd door de realisatie van een nieuw dorp van 8.000 woningen. Het Middengebied van de Zuidplaspolder ligt tussen de A20, A12, N219 en de spoorlijn Gouda-Den Haag. Het gebied heeft een globale omvang van circa 4 km x 2,3 km. Rondom het Middengebied Zuidplaspolder liggen de vier bestaande kernen van de gemeente Zuidplas: Nieuwerkerk aan den IJssel, Moordrecht, Zevenhuizen en Moerkapelle.

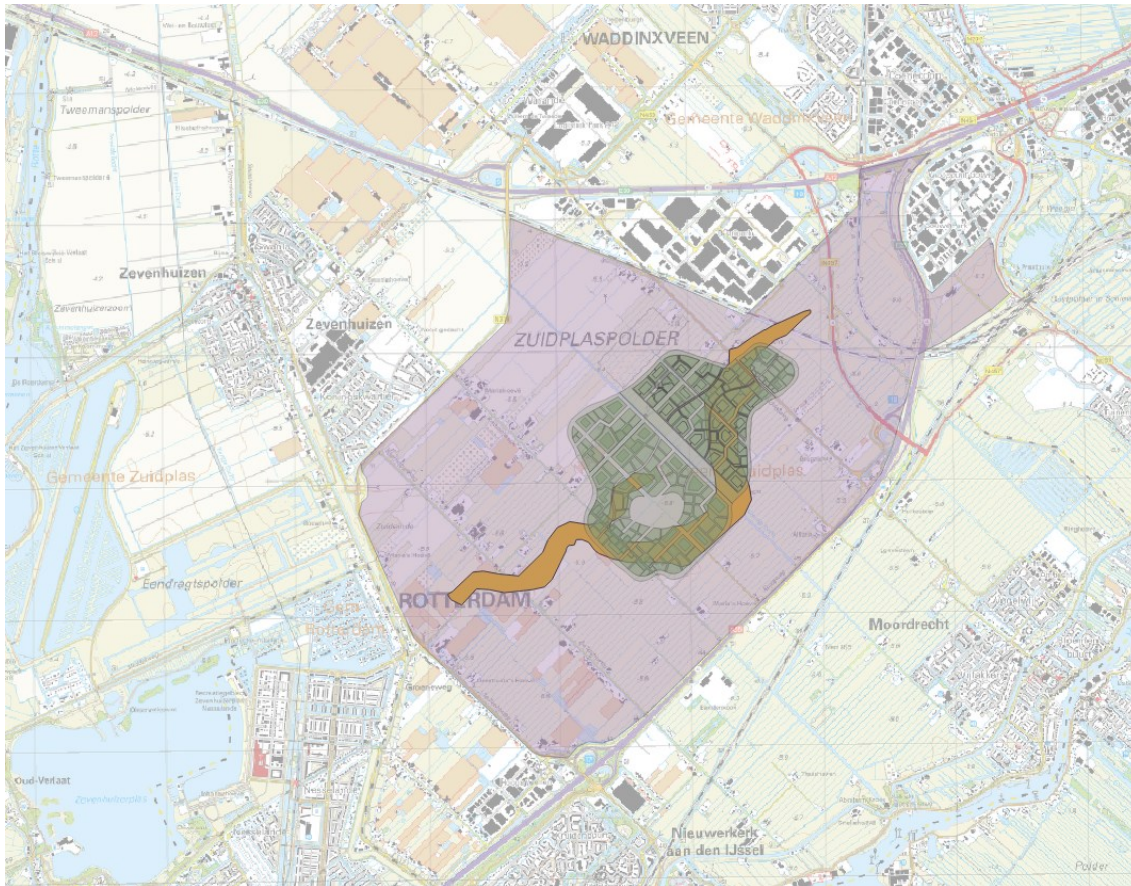


Figuur 4-1 indicatie ligging Middengebied met het te ontwikkelen Vijfde Dorp in het centrum

Het projectgebied is gelegen in een laaggelegen gebied. Voor een groot gedeelte van de polder varieert de maaiveldhoogte tussen circa NAP-6,5m en NAP-4,0m.

De ondergrond in het project gebied bestaat uit een pleistoceen zandpakket overlegen door holocene afzettingen. De holocene toplaag met een onderzijde variërend tussen ongeveer NAP-10m en NAP-13m bestaat uit slappe klei- en veenlagen, met een dikte van circa 6m tot 9m, en is (zeer) samendrukbaar.

In het projectgebied wordt het holocene pakket ook plaatselijk doorsneden door geulafzettingen van de Formatie van Echteld en Naaldwijk/Wormer die ook zand kunnen bevatten. Kreekruggen ontstonden overal in West-Nederland zo'n 17.000 jaar geleden. Zeezand dat ooit was aangevoerd en bezonken kwam hoger te liggen tussen inklinkend veen en zeelei. Na de inpoldering van de Zuidplas kwamen resten van deze kreekruggen weer hoger te liggen. De belangrijkste Kreekrug wordt tevens het fundament voor het centrum van het Vijfde Dorp omdat het qua hoogteligging en draagkracht het meest geschikt is.



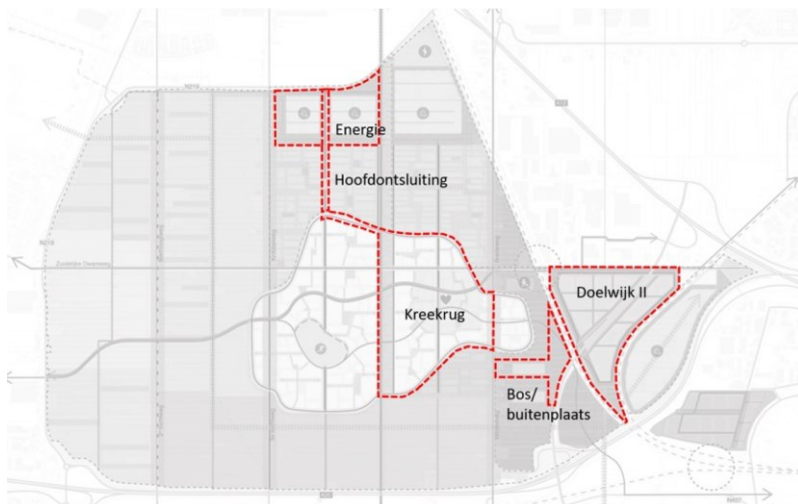
Figuur 4-2 Relatie Kreekrug en Ontwikkeling Vijfde Dorp in het centrum

2. Project Fasering

Net als voor de ontwikkeling van het project dient er vanuit gegaan te worden dat de grondonderzoekswerkzaamheden voor het Middengebied in (diverse kleine en grote) fases dient te worden uitgevoerd.

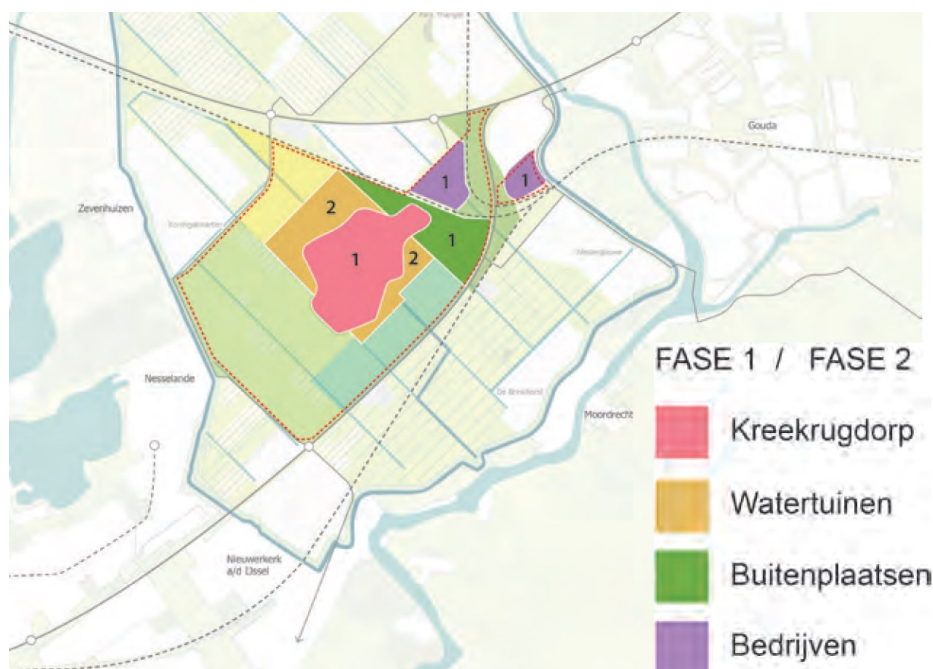
Eerste fase grondonderzoek zal bestaan uit ontwikkeling van deelgebied fase 1A:

- Fase 1 van het Vijfde Dorp (oostelijke deel Kreekrugdorp),
- Eerste bedrijventerrein (Doelwijk II),
- het energielandschap (of een eerste fase daarvan), en
- Eerste van twee nieuwe ontsluitingswegen.



Figuur 4-3 Deelgebied fase 1A

De exacte fasering na fase 1 is nog niet bekend, maar naar verwachting zullen in een meerjarige proces minimaal 3 fases benodigd zijn, mogelijk met enkele tussenliggende (detail)grondonderzoeken.



3. Grondonderzoek

In het projectgebied is reeds (archief) grondonderzoek beschikbaar, waaronder gegevens uit het dino-archief. Ondanks de redelijke ruimtelijke dekking zijn veel resultaten gedateerd, van onvoldoende diepte en/of onvoldoende kwaliteit. Echter zijn de beschikbare gegevens bruikbaar voor onderhavig opgave van het grondonderzoeksplan en opzetten van de raamovereenkomst voor de verdere ontwikkeling.



Typische grondonderzoeksresultaten, bestaande uit een sondering en een boring uitgevoerd in het gebied, zijn opgenomen in bijlage 3. Bovenstaande gegevens zijn slechts ter informatie beschikbaar gesteld, maar kunnen niet als representatief gezien worden, noch kunnen er rechten uit worden ontleend.

De offerte-uitvraag voor de raamovereenkomst geschiedt in concurrentie. Voor de beoordeling van de inschrijvingen voor de raamovereenkomst is een typische grondonderzoeksscope opgesteld (Fase 1). Na gunning van de raamovereenkomst kan deze typische scope echter nog bijgeschaafd worden voor het daadwerkelijke grondonderzoek voor de eerste fase.

Het grondonderzoek dient voldoende informatie op te leveren voor het in detail bouwrijp maken van de ontwikkeling. In verband met de slappe, zettingsgevoelige ondergrond betreffen de grootste geotechnische risico's () eindzettingsgedrag, zettingssnelheid, stabiliteit, draagkracht, opbarsten, omgevingsbeïnvloeding en verstoringen, en betreft dit zeker ook het (veilig) kunnen ontwerpen van de benodigde ophoging of eventuele grondverbeteringen. De grondverbeteringstechniek(en) hiervoor zijn nog niet vastgesteld, en zullen mede afhangen van resultaten van het grondonderzoek.

Het grondonderzoek in het algemeen, maar ook voor fase 1 dient te bestaan uit:

- in-situ onderzoeken bestaande uit diepe mechanische boringen en sonderingen,
- installatie peilbuizen inclusief installeren en aflezen van dataloggers,
- uitvoering van uitgebreid laboratorium onderzoek en
- rapportage;

Het typische Fase 1 grondonderzoeksplan is opgenomen in bijlage 4.

Verdere specificatie van het uit te voeren werk Vijfde Dorp - Fase 1 volgt hieronder.

In-situ onderzoek:

1. Sonderingen:

- sonderingen (ca 29 in Fase 1) uit te voeren tot een diepte van 25 meter minus maaiveld, inclusief meting van de plaatselijke wrijving en helling. Opgegeven sonderingen dienen uitgevoerd te worden inclusief meting en registratie van de waterspanning.
 - sonderingen (ca 61 in Fase 1) uit te voeren tot een diepte van 15 meter minus maaiveld, inclusief meting van de plaatselijke wrijving en helling.
 - sonderingen (klasse 1) (ca 3 in Fase 1), uit te voeren in het holocene pakket tot een diepte van circa 7.0 á 10 meter minus maaiveld.
 - Uitzetten en waterpassen van alle onderzoekslocaties t.o.v. RD en NAP.
 - Wanneer (lokaal) een heterogene bodemopbouw wordt aangetroffen zal verdichting van de onderzoekslocaties plaatsvinden.
-
- Zonder vermelding dienen sonderingen te worden uitgevoerd als elektrische sonderingen met kleefmantelconus volgens NEN-EN-ISO 22476-1 minimaal klasse 2.
Zoals in de bullet hierboven genoemd kan uitzonderlijk ook een klasse 1 sondering gevraagd worden voor specifiek onderzoek en alleen van de zeer slappe lagen van het holocene pakket; $q_c < 3\text{Mpa}$).
 - De sonderingen hebben een conusoppervlakte van 10 cm² en dienen te worden verwerkt tot een sondeergrafiek, waarop naast de conusweerstand en de plaatselijke wrijving tevens het wrijvingsgetal alsmede de hellingshoek is weergegeven. Voor sonderingen met waterspanningsmeting geldt dat ook de waterspanning in de sondeerstaat moet zijn aangegeven.
 - Dissipatie-testen (40st) dienen afzonderlijk te worden gepresenteerd.
 - Indien de sondering wordt voorgeboord, dan wordt de grondopbouw van de voorboring geclassificeerd en gerapporteerd (NEN-EN-ISO 14688).
 - In het sondeergat wordt de grondwaterstand (indicatief) opgenomen.
 - Opleveringen van sonderingen in GEF-, xml formaat & als PDF.
 - Sonderingen mogen maximaal 10m verplaatst worden indien de locatie dit vereist.
Eventuele benodigde verdere verplaatsingen in overleg met adviseur geotechniek middengebied van de gemeente Zuidplas.
 - Naast het plaatsen en monitoren van peilbuizen, is voorzien divers weg te drukken in de pleistocene zandlaag vanuit de sonderdeerwagen, en deze te monitoren met frequentie zoals divers in de peilbuizen.

2. Mechanische boringen inclusief monsternamen:

- mechanische boringen (ca 15st) uit te voeren tot minimaal 2 m in de Pleistocene zandlaag (diepte van circa 12 m minus maaiveld), inclusief classificatie, boorbeschrijving en met geroerde en ongeroerde monsternamen (cohesieve lagen).
- Enkele boringen dienen te worden afgewerkt met peilbuis, met:
 - 1 peilfilters (ondiep),
 - of 2 peilfilters (diep en ondiep),
zie hfst 2 hieronder.
- Monsternamen: De boringen zullen nabij sonderingen uitgevoerd worden. Diepte monsternamen programma in de boringen (ongeroerde monsters) geschiedt op basis van de resultaten van het sondeeronderzoek. Derhalve dienen eerst de sonderingen uitgevoerd te worden alvorens aan te vangen met het boorprogramma.
De resultaten van het sondeeronderzoek (concept resultaten volstaan) en het voorstel van het boor- en monsternamen-programma (op te zetten door de onderzoeker) zullen door de contactpersoon van Gemeente Zuidplas beoordeeld worden voor bepalen van het definitieve boor- en monsternamen-programma. Er kan van het volgende worden uitgegaan:

- Bij veenlagen zal minimaal één (1) ongeroerd monster worden genomen. Bij lagen dikker dan 0,5 m zal getracht worden continue ongeroerde monsters te winnen met een interval van 0,5 m. Monsternamen met Begemann of Ackerman bus (gedrukt, vlijmscherp icm continue drukken). Ackerman bus geheel dikwandige bus holle avegaar of avegaar slechts in overleg in verband met monsterverstoring.
- Bij cohesieve lagen zal minimaal één (1) ongeroerd monster worden genomen per laag. Bij lagen dikker dan 1 m zal met een interval van 1,0 m een aanvullend ongeroerd monster worden genomen.
- In niet cohesieve lagen zal een representatief monster worden genomen met een interval van 1 m, startend vanaf een diepte van maximaal 0,5 m onder de laagscheiding.
- Eventueel kan gevraagd worden een vintest (vane test) uit te voeren in het boorgat of de boring in het holocene pakket uit te voeren als continue
- steekboring (inclusief continue ongeroerde monsternamen).
- De boringen dienen te worden gefotografeerd, beschreven en gecodeerd. Fotonaam van elke m1. Als resultaat van de boring worden in het rapport de foto's en een boorstaat gepresenteerd.
- Uitzetten en waterpassen van alle onderzoekslocaties t.o.v. RD en NAP. Boorstaten dienen in ieder geval ten opzichte van NAP gerapporteerd te worden met opname van het maaiveld- cq bodemniveau.
- De monsters dienen minimaal 1 jaar bewaard te worden en mogen pas weggegooid worden na toestemming van de opdrachtgever. Bij nadering van de einddatum dient de opdrachtnemer de opdrachtgever te vragen of de boringen / monsters weggegooid mogen worden of dat deze langer bewaard dienen te worden.

3. Installeren peilbuizen

Om meer zicht te krijgen op het grondwaterstandverloop, maar ook tijdens en na de gebiedstransformatie dienen ter plaatse van enkele boringen freatische peilbuizen te worden geplaatst, conform NEN-EN-ISO 22475-1. Deze in aanvulling op het bestaande meetnet. Het betreft:

- een peilbuis met ondiep filter tussen 2 en 3 meter beneden maaiveld of
- een combinatie van twee peilbuizen, namelijk een peilbuis met ondiep filter tussen 2 en 3 meter beneden maaiveld en een peilbuis met een diep filter tussen 10 en 12 meter beneden maaiveld.

De peilbuizen kunnen in de mechanische boringen geplaatst worden. De peilbuis in het diepe boorgat dient te worden voorzien van een bentonietafdichting teneinde het risico van kortsluitstromen en hemelwaterinstroming te voorkomen.

In verband met stijghoogten die tot boven maaiveld kunnen reiken, dienen de diepe peilbuizen tenminste 100 cm boven maaiveld te worden afgewerkt en voorzien van een bescherming, bestaande uit een stalen casing en vier palen rondom op afstand van 1,5 meter van de koker in de grond gedrukt. Veiligheidshalve dient de diepe peilbuis te worden afgezaagd tot tenminste 1,0 m boven de vastgestelde stijghoogte. Elke afzonderlijke peilbuis krijgt een label met nummer (nummering moet aansluiten op reeds bestaande nummering. In overleg met de opdrachtgever) en filterdiepte. Van de peilbuizen dienen foto's te worden gemaakt.

Metingen: Meting dient als continu meting m.b.v. divers te worden uitgevoerd vanaf de 0-meting. Meetfrequentie bedraagt 1x per 15 minuten.

Rapportage van de meetresultaten: 3 keer per jaar. Rapportage middels uitdraai van de meting in tabel- en grafiekvorm.

4. Laboratorium onderzoek:

Het benodigde labonderzoek is hieronder beschreven. De toepassing van de proeven is afhankelijk van de type grond.

Laboratorium testen op cohesief materiaal (klei / veen).

- **Classificatieproeven** (NEN-EN-ISO 14688-1, 14688-2, 17892-1, 17892-2, 17892-3, 17892-12, RAW Proef 11, NEN-EN 1097-3 of gelijkwaardig):
 - Algemene beschrijving en classificatie
 - Volumegewicht nat/droog en watergehalte,
 - Bepalen poriënvolume, verzadigingsgraad, poriëngetal
 - Bepaling Atterbergse grenzen
 - Schuifsterkte m.b.v. hand-vinproef en/of pocket penetrometer
 - Korrelverdeling;
 - vanaf 63 μm (minimaal incl bepaling D50 en berekening D60/D10), en
 - 2 μm - 63 μm
 - Specifieke dichtheid van zandkorrels
 - Korrelvorm (Powers)
 - Minimale en Maximale dichtheid, Zand
- **Sterkteproeven** (NEN-EN-ISO 17892-8, 17892-9, 17892-10, 17892-11; Protocol laboratoriumproeven voor grondonderzoek aan waterkeringen, of gelijkwaardig)
 - Triaxiaalproef, ongeconsolideerde, ongedraineerde triaxiaalproef (UU)
 - Triaxiaalproef, isotroop of anisotroop, Geconsolideerde, ongedraineerde triaxiaalproef (CU), 3 traps of 3 x 1 traps
 - Triaxiaalproef (CIAU)
 - Triaxiaalproef, geconsolideerde, gedraineerde (CD), Zand, 3 traps of 3 x 1 traps
 - Direct Shear (DS) proef, niet-cohesief monster
 - Direct Simple Shear (DSS) proef, cohesieve veen monsters
- **Samendrukkingsproef** (NEN-EN-ISO 17892-5, CUR Aanbeveling 101 en 162, ASTM D4186, of gelijkwaardig);
 - OED-IL; Samendrukkingsproef (5, 7 of 11 traps), laatste incl. ontlasting-herbelasting, ter bepaling van abc-Isotache parameters en grensspanning, grensspanning, inclusief bepalen van de cv waarde of k-waarde (Darcy), waarbij voor de 11 traps test tevens minimaal 3 belastingtrappen voor meerdere dagen dienen te worden aangehouden ivm bepaling kruipgedrag
 - OED – CRS; Constant Rate of Strain proeven (CRS / K0-CRS), ter bepaling van abc-Isotache inclusief afleiding van kruipgedrag uit relaxatie, conform protocol laboratoriumproeven voor grondonderzoek aan waterkeringen (meest recente versie)
- **Doorlatendheidsproef** (NEN-EN-ISO 17892-11); Constant Head en Falling Head proeven
- **Chemische Proeven** (ISO 10390, NEN-EN 15936:2022, ISO 11265, RAW Proef 28, 29, 36, 37, 38, NEN-ISO 10693:2004); zoals bepaling zuurgraad (pH-meting), zoutgehalte, gehalte organisch materiaal (gloeiverlies), kalkgehalte, chloride gehalte.

Monstersselectie, testdrukken en belastingstappen voorgesteld door opdrachtnemer, in overleg met en goedgekeurd door opdrachtgever.

5. Rapportage en bijbehorende werkzaamheden

Het onderzoek dient afgerond te worden met een rapportage van de resultaten van het gehele grondonderzoek (sonderingen, boringen, laboratoriumtesten), inclusief een tekening met onderzoekslocaties (op coördinaten). Bovendien dient het rapport aangevuld te worden met een interpretatie van de resultaten en één geotechnisch lengteprofiel voor het project inclusief grondopbouw en parameters en de interpretatie van en afleiding van de sterkte- en vervormingsparameters behorende bij de insitu- en laboratoriumtesten.

Op basis van de insitu- en laboratoriumtesten:

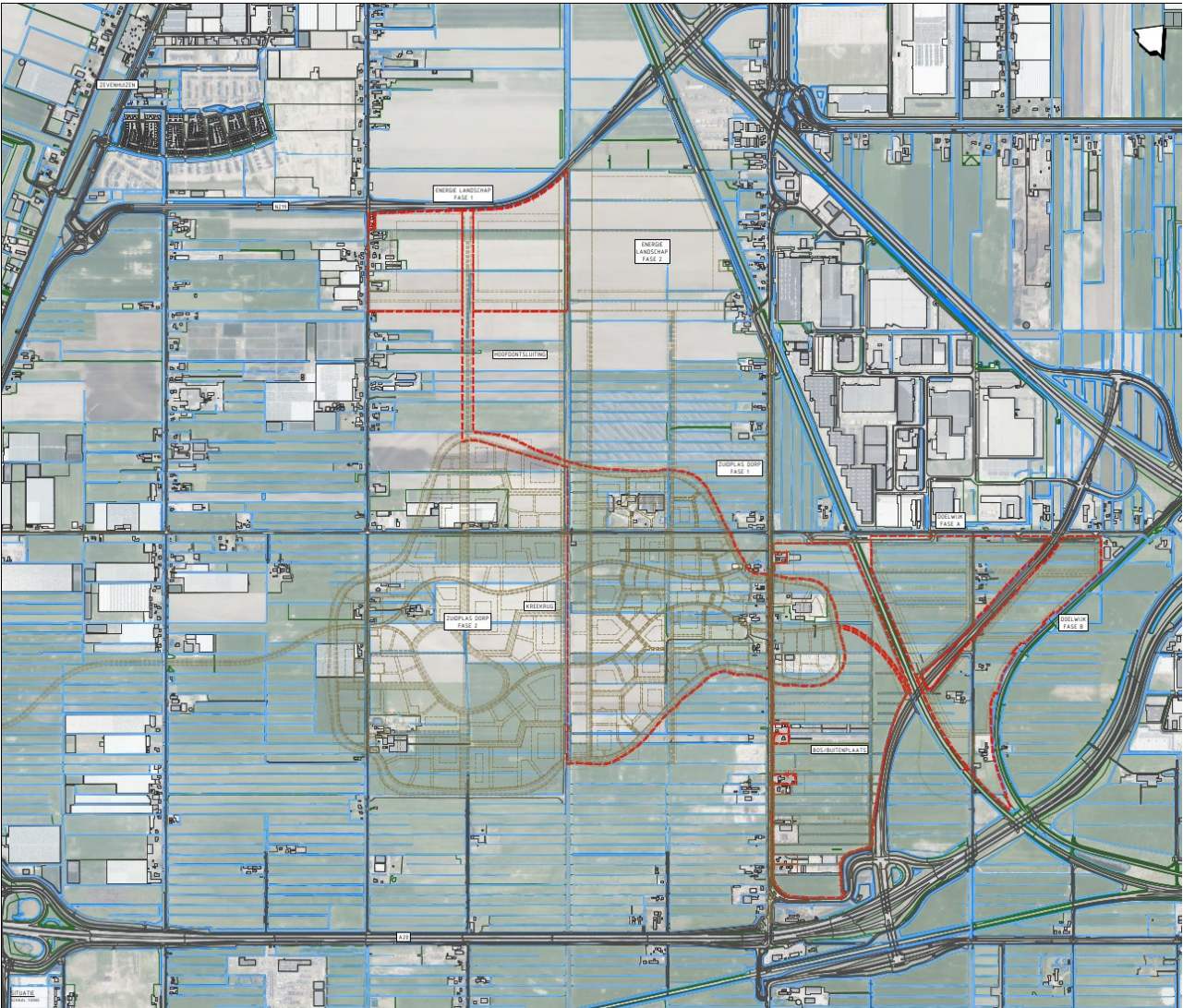
- zullen mede de volgende parameters worden afgeleid en opgesteld worden:
 - Samendrukkingsparameters (isotachen) voor de cohesieve lagen
 - Effectieve schuifweerstandparameters (c_{ref} en f_{ref})
 - Stijfheidsparameter ($E_{50,ref}$)
 - Ongedraineerde schuifsterkte (c_u)
 - Relatieve dichtheid (zand) uit CPT-resultaten (op basis van literatuur)
- Zal van een nader vast te stellen doorsnede over het gebied een geotechnisch langsgoed profiel inclusief grondopbouw worden opgesteld.

De rapportage in 2-voud (hardcopy) aan te leveren en bovendien te verstrekken in PDF-formaat, gegenereerd vanuit de bronbestanden en digitaal doorzoekbaar. De sondeerresultaten dienen tevens digitaal aangeleverd te worden (GEF-formaat) en ook met alle resultaten van de laboratoriumtesten in een digitaal format (Excel of ASCII).

Bijbehorende werkzaamheden:

- Opvragen van kabel- en leidinginformatie in verband met de uitvoering van het grondonderzoek, door middel van KLIC-melding.
- omgevingscommunicatie in samenwerking met de Omgevingsmanager van de gemeente Zuidplas. Betreding van terreinen en afstemming van de definitieve locaties dienen in samenwerking met de Omgevingsmanager en Adviseur Geotechniek Middengebied plaats te vinden. De gegevens van de betreffende contactpersonen van de gemeente worden na opdrachtverlening beschikbaar gesteld.
- De bepaling van de inzet van het materieel en bereik- en bereikbaarheid is ter beoordeling van de uitvoerder van het grondonderzoek en in overleg met de contactpersoon van de gemeente.
- De uitvoerder van het grondonderzoek heeft volledige verantwoordelijkheid voor het management van Environment, Health and Safety. De uitvoerder van het grondonderzoek zal alle benodigde persoonlijke beschermingsmiddelen voor zijn werknemers verzorgen en zal zorgdragen voor een veilige en gezonde werkplek en werkomgeving gedurende het grondonderzoek.
- De uitvoerder van het grondonderzoek zal alle benodigde voorzorgsmaatregelen treffen om aantasting, schade en vervuiling te voorkomen. Dit is niet toelaatbaar en dient in overleg hersteld te worden.
- Meldingen en toestemmingen in overleg met de contactpersoon van de gemeente. Eventueel benodigde vergunningen dienen door de opdrachtnemer aangevraagd te worden.
- Beperkte verplaatsing van de onderzoekslocaties i.v.m. bereikbaarheid, belendingen of ondergrondse infrastructuur is in overleg met de contactpersoon van Gemeente Zuidplas toegestaan.
- De onderzoekspunten dienen in een digitale tekening (in coördinaten) te worden aangegeven; een tekening kan ter beschikking worden gesteld;
- Schade aan bestaande bovengrondse en ondergrondse infrastructuur dient te worden vermeden en dient indien van toepassing te worden hersteld op kosten van de opdrachtnemer.

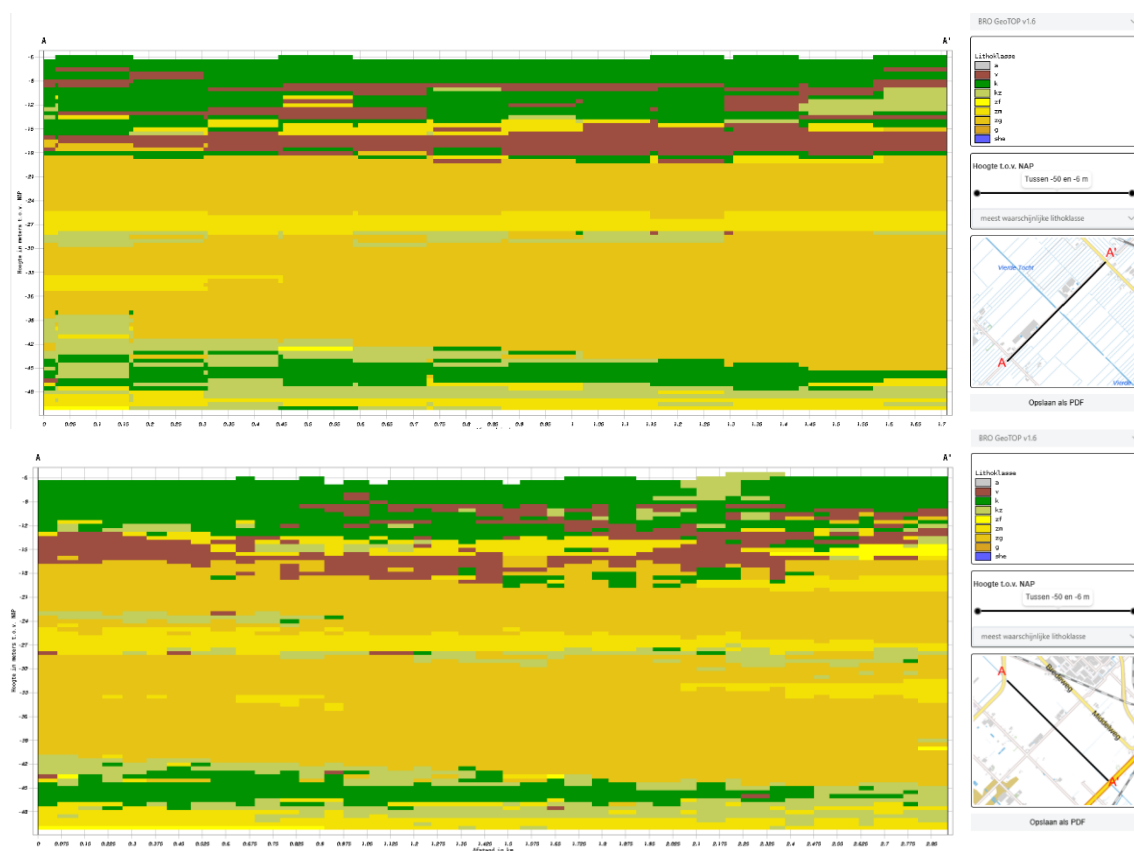
Bijlage 2: Overzicht projectlocatie Fase 1 Middengebied Zuidplaspolder



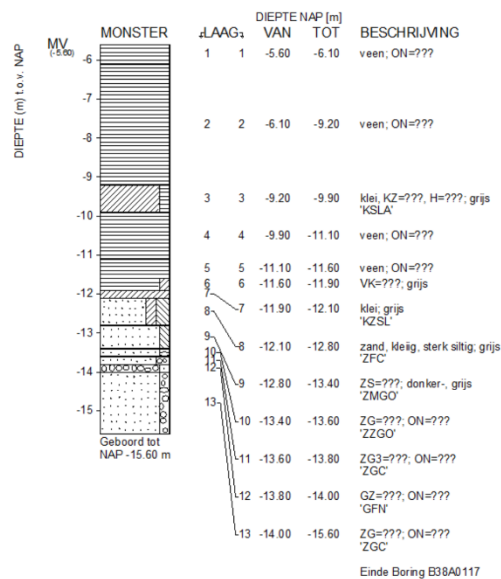
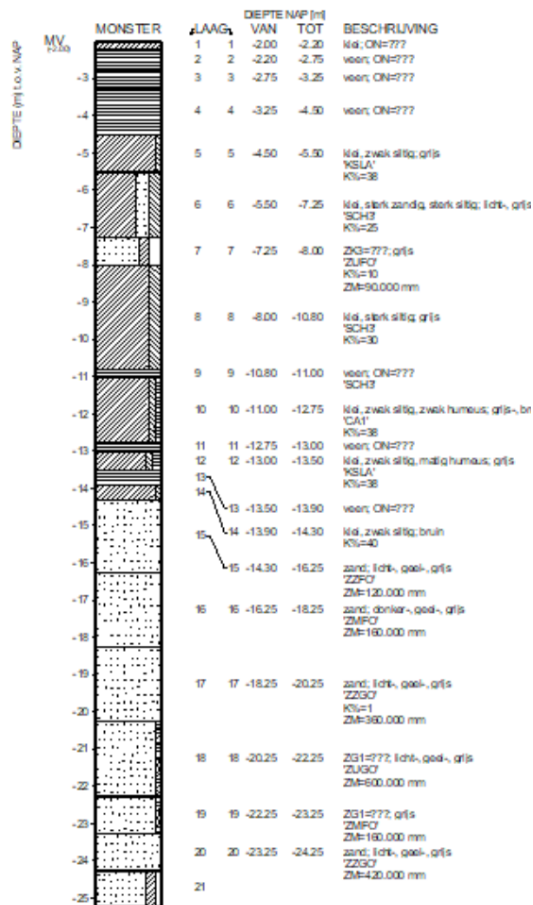
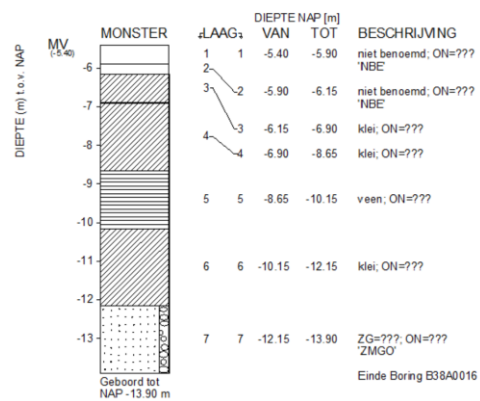
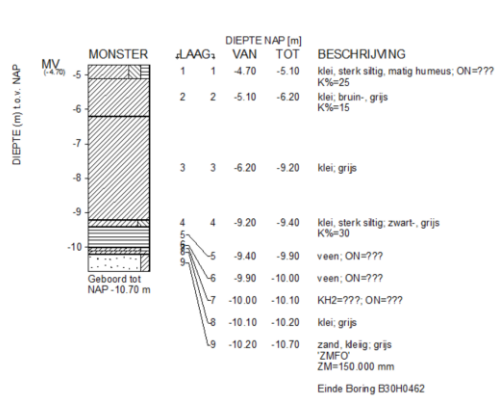
Bijlage 3: Typisch beschikbare resultaten grondonderzoek (niet representatief)

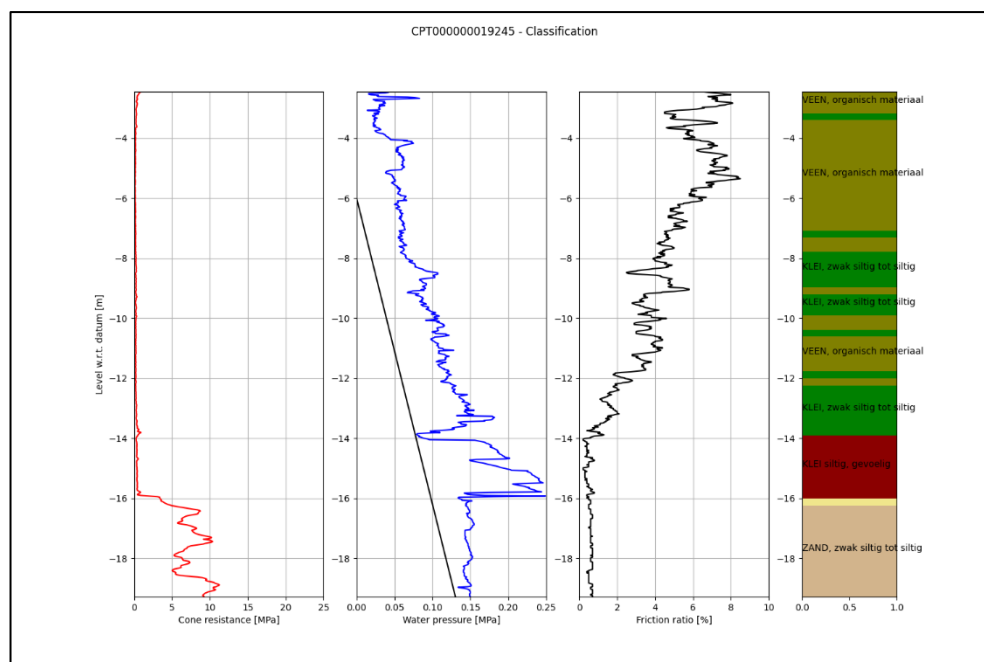
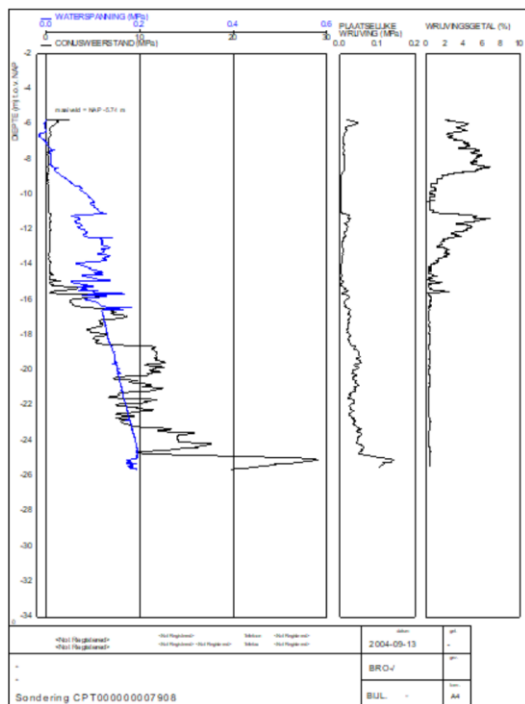
Het beschikbaar grondonderzoek bevat voornamelijk uit boringen met classificatie grondsoort, sonderingen met en zonder meting van kleeft en/of waterdruk, peilmetingen, en geologische modellen zoals BRO GeoTOP v1.6.

In de onderstaande figuur is een schematisering van het grondopbouw in het project gebied gepresenteerd. Vanaf maaiveld (rond -6mNAP) tot ca. NAP-18m zijn slappe klei en veenlagen aanwezig gevolgd door zand lagen. Hier en daar kan een tussen zandlaag verwacht worden rond NAP-15m. Uit het geologische model lijkt het of veen voornamelijk wat dieper ligt echter is in boringen en sondering geconstateerd dan veen ook oppervlakkig aanwezig is (zie voorbeeld boringen en sonderingen hieronder).

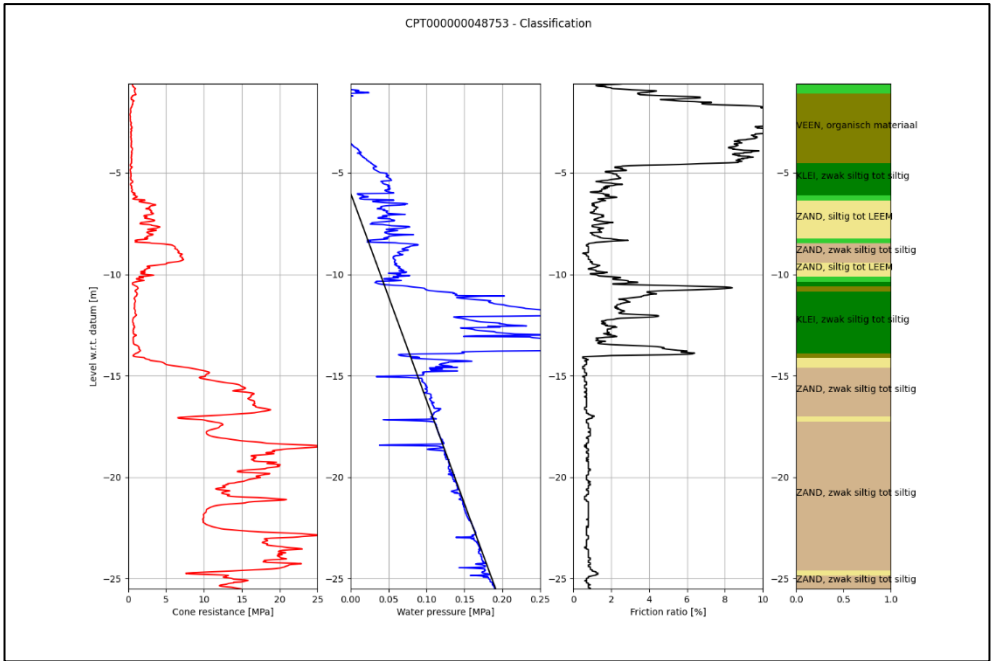


Figuur 4-4: Doorsnede langs de Zuidelijke Dwarsweg van de Knibbelweg tot de Middelweg (Boven) en langs de Vierde Tocht vanaf de N219 tot de Rijksweg. Het meest waarschijnlijke lithoklasse. v = veen; k=klei; kz = klei zandig; zf = zand fijn korrelig; zm = zand medium fijn; zg = zand grof; g = grind. BRO GeoTOP v1.6. <dinoloket.nl>.



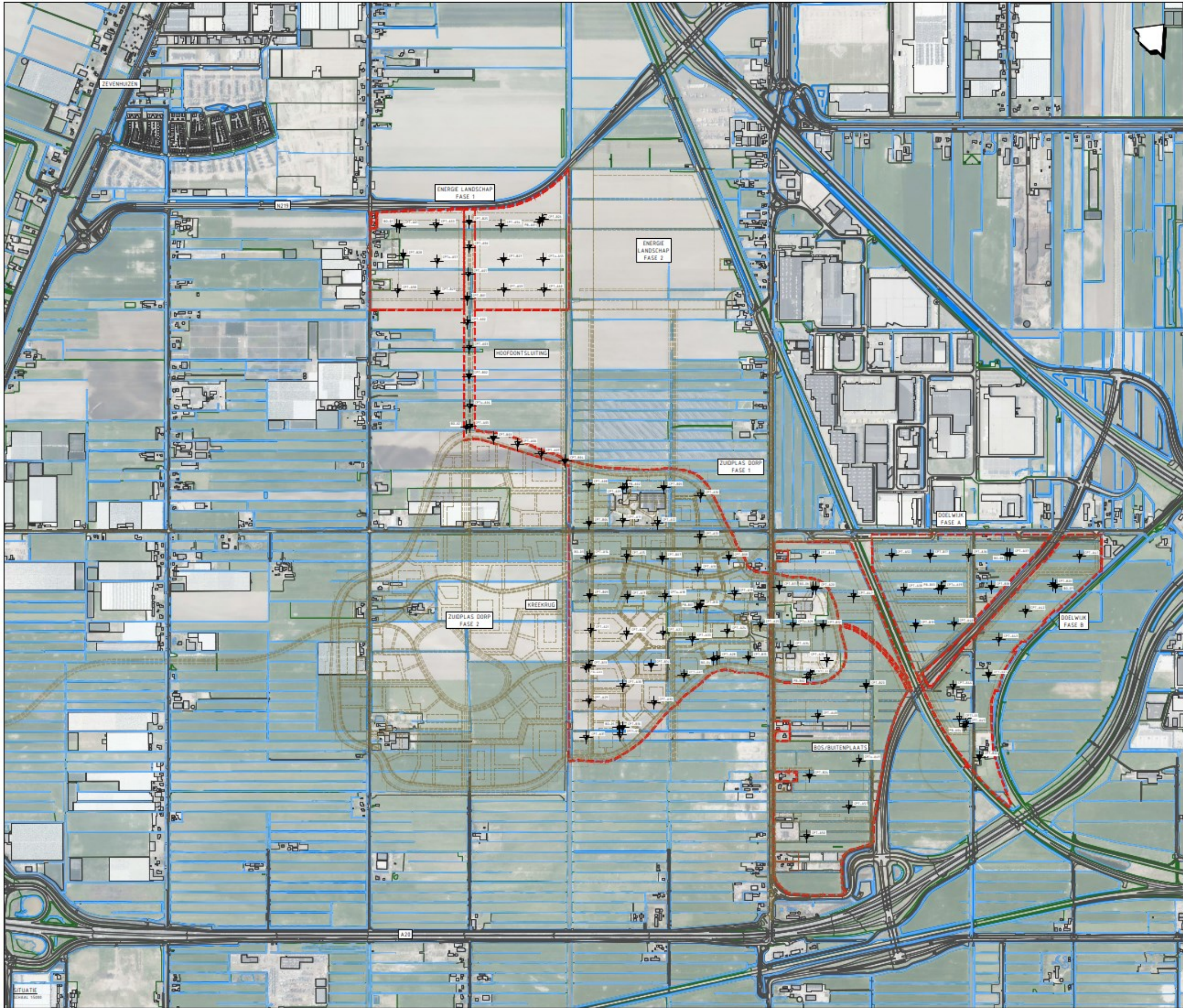


Figuur 4-5: Voorbeeld sondering met interpretatie grond. Datum = NAP.



Figuur 4-6: Voorbeeld sondering met interpretatie grond. Datum = NAP. Inclusief tussen zandlaag.

Bijlage 4: Ontwerp grondonderzoeksplan Ontwikkeling Vijfde Dorp – Fase 1



Nummer	X Coördinaat	Y Coördinaat	Nummer	X Coördinaat	Y Coördinaat
BO-01	101330.7500	446861.9020	CPT-A60	101924.8320	447092.1870
BO-02	102093.0400	446489.3510	CPT-A61	101339.8310	446866.4460
BO-03	102797.8020	446459.5380	CPT-B01	101734.1600	446853.0460
BO-04	103438.1390	446529.3080	CPT-B02	101957.2220	446838.9210
BO-05	103367.5950	446067.2490	CPT-B03	102198.8890	446533.0440
BO-06	103520.1440	447009.3930	CPT-B04	102464.3120	446670.0060
BO-07	104199.9130	447694.8190	CPT-B05	102817.6610	446872.2230
BO-08	103971.8790	447647.8100	CPT-B06	102708.6970	446562.4120
CPT-A01	101668.2280	446924.8320	CPT-B07	103013.6090	446669.1590
CPT-A02	101800.0610	446784.6690	CPT-B08	103198.9580	446858.0510
CPT-A03	101876.1540	446721.3730	CPT-B09	102912.4630	446359.5490
CPT-A05	102100.0430	446500.7250	CPT-B10	103253.6310	446640.9210
CPT-A06	102285.0180	446584.1570	CPT-B11	103422.7040	446915.5880
CPT-A07	102377.4090	446622.2100	CPT-B12	103654.8840	446929.0290
CPT-A08	102599.0740	446688.1000	CPT-B13	103107.6800	446159.8970
CPT-A09	102788.1990	446771.1540	CPT-B14	103281.8610	446336.1430
CPT-A10	102942.9060	446951.9860	CPT-B15	103535.0250	446630.8810
CPT-A11	102795.8050	446664.4230	CPT-B16	103378.6710	446077.4190
CPT-A12	102898.7110	446754.1810	CPT-B17	103759.6400	447427.5680
CPT-A13	103058.0480	446835.7770	CPT-B18	104021.0830	447511.1750
CPT-A14	102801.8650	446473.0230	CPT-B19	103915.8630	447192.0880
CPT-A15	102907.7170	446574.4790	CPT-B20	104187.4010	447692.8650
CPT-A16	103144.2480	446736.6350	CPT-B21	104261.8920	447254.1680
CPT-A17	103021.4830	446462.4530	CPT-B22	104466.6390	446996.3470
CPT-A19	103314.5740	446772.8220	CPT-B23	103947.5060	446879.1780
CPT-A20	103528.3980	447016.1490	CPT-B24	104041.2480	446467.0690
CPT-A21	103012.4360	446263.9090	CPT-B25	101524.3210	447074.3830
CPT-A22	103122.5940	446356.3060	CPT-B26	101723.5590	447286.1990
CPT-A23	103224.5390	446468.8250	CPT-B27	101725.6620	447064.6150
CPT-A24	103399.6140	446645.6040	CPT-B28	101433.4160	446794.4190
CPT-A25	103476.0450	446755.9800	CPT-B29	101632.9880	446783.1130
CPT-A27	103402.9960	446397.8970	CPT1-01	103757.4679	446753.8839
CPT-A28	103445.6670	446541.1420	CPT1-01	103392.6460	446050.9104
CPT-A29	103209.7880	446058.3650	CPT1-03	104302.1102	447047.9717
CPT-A30	103260.9270	446196.5190	CPTu-A04	102041.9380	446557.0430
CPT-A31	103303.2710	445948.1580	CPTu-A18	103126.1790	446570.6590
CPT-A32	103397.5000	446236.3170	CPTu-A26	103567.1770	446847.9370
CPT-A33	103323.1820	446525.1900	CPTu-A39	103882.8130	447370.1190
CPT-A34	103621.3751	446778.3161	CPTu-A49	104137.9150	446648.9130
CPT-A35	103761.9804	446844.3558	CPTu-A55	101837.6250	447176.2200
CPT-A36	103885.5680	447537.0220	CPTu-A57	101543.7280	446874.4290
CPT-A37	103981.3970	447654.5970	PB-A01	101721.3680	447271.1440
CPT-A38	103779.8560	447258.5540	PB-A02	102704.5770	446757.6240
CPT-A40	104019.4180	447303.8480	PB-A03	103105.6710	446145.8880
CPT-A41	104182.6980	447845.7580	PB-A04	104336.0410	447041.5880
CPT-A42	104184.8540	447539.4520	PB-B01	103249.0410	446626.9150
CPT-A43	104188.4070	447384.6360	PB-B02	103757.2340	446737.2242
CPT-A44	104193.8340	447120.5270	PB-B03	103876.9190	447359.1900
CPT-A45	104336.0100	447052.7800			
CPT-A46	103437.3720	447105.3350			
CPT-A47	103658.0560	447100.1340			
CPT-A48	103896.6490	446659.1110			
CPT-A50	104202.1610	446287.9450			
CPT-A51	104239.1560	446489.3560			
CPT-A52	103650.4150	447322.2870			
CPT-A53	101438.8760	446971.4530			
CPT-A54	101625.6130	447153.7820			
CPT-A56	101595.5220	447003.7570			
CPT-A58	101515.0240	446679.6950			
CPT-A59	101812.8690	446980.5830			

Deelplan grens

BO-01 Boring tot Meetveld -15m

CPT-A01 Sondering tot 15m, CPTu is inclusief waterspanningsmeter

CPT-B01 Sondering tot 25m, CPTu is inclusief waterspanningsmeter

CPT1-01 Sondering Klasse 1, slappe lagen tot (max) 10m

PB-A01 Boring met 1 peilbus ondiep

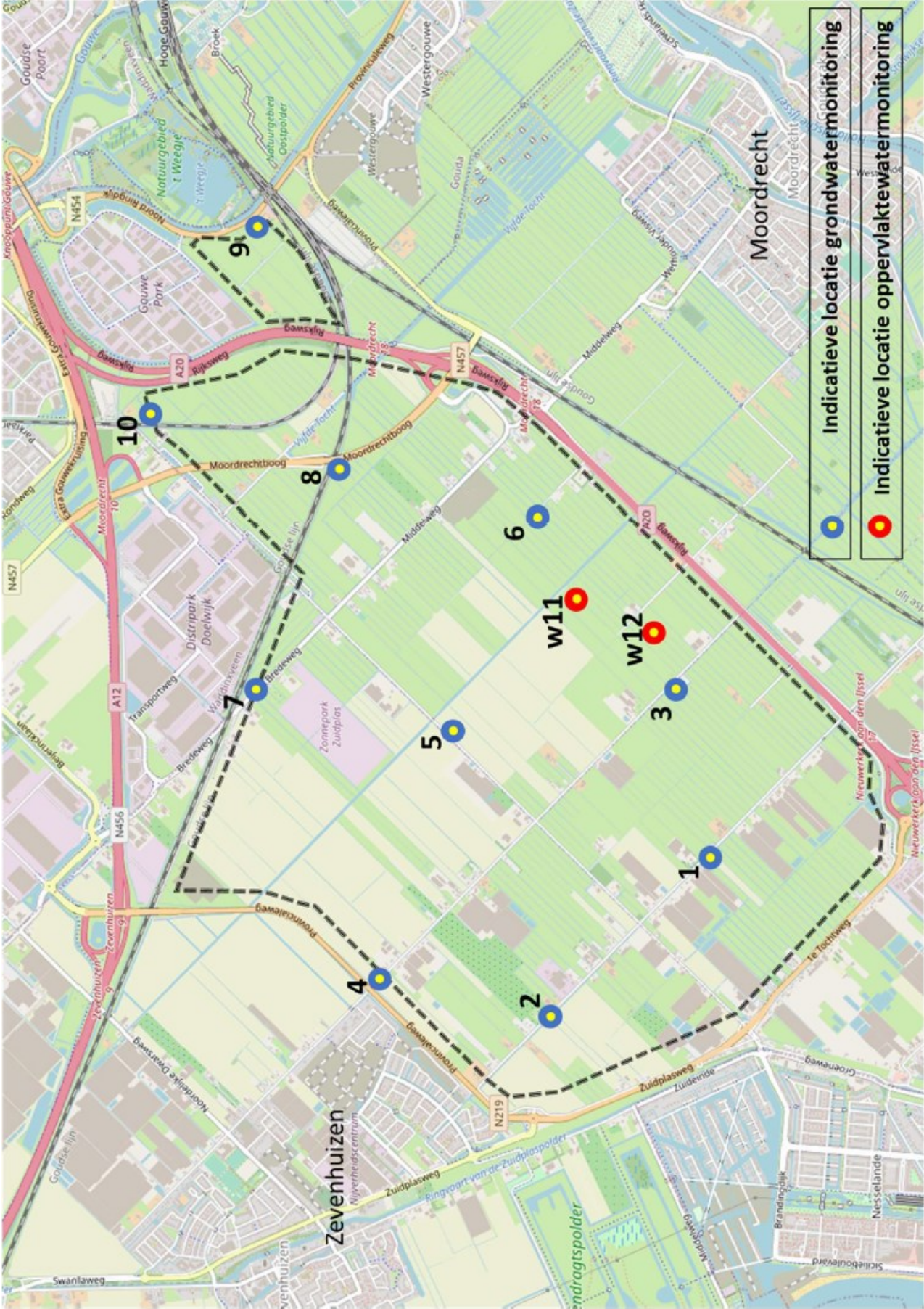
PB-B01 Boring met 2 peilbuizen diep en ondiep

OPMERKINGEN

- Coördinatenstelsel RD(x,y) en NAP(z);

- Maten in meters, tenzij anders vermeld;

Bijlage 5: Locaties huidige grondwater- en oppervlaktewatermonitoring



Onderstaande bijlagen dienen te worden gedownload vanuit Tendered

Bijlage A: Programma van Eisen

Bijlage B: Standaard formulier akkoordverklaring

Bijlage C: Conceptovereenkomst

Bijlage D: UEA

Bijlage E: Prijzenblad / Inschrijfstaat

Bijlage F: ARVODI 2018

Bijlage G: Invulformulier referentie

Bijlage H: Beroep financiële draagkracht

Bijlage I: Beroep technische bekwaamheid

Bijlage J: Spelregels Social Return

Bijlage K: Format voor het stellen van vragen

Bijlage L: Concept wachtkamerovereenkomst