

Nota van inlichtingen 1 - Ingenieursdiensten

14 februari 2025



Bijgaand treft u de Nota van inlichtingen 1 inzake de aanbesteding Ingenieursdiensten van gemeente Olst-Wijhe. In navolging van de mededeling die vandaag op TenderNed is geplaatst: de opgenomen planning en termijnen houden stand en worden niet aangepast naar aanleiding van deze nota.

Met vriendelijke groet,
Pro 10 B.V.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Keuze voor aanbestedingsprocedure	U geeft aan dat u een procedure kiest met beperkte administratieve lasten zo min mogelijk drempels op wil werpen voor geïnteresseerde Inschrijvers, bijvoorbeeld ondernemingen uit het MKB-segment. Past een hoofdstuk 3 procedure daar niet beter bij? U vraagt nu een grote inspanning met bijv. een PvA bestaande uit 13 A4. Dit weerhoudt inschrijvers er van in te schrijven omdat het een grote investering vergt met een grote onzekerheid aangezien er bij soortgelijke ingenieursdiensten wel 20 partijen kunnen inschrijven.	De verwachting is dat een beperkt aantal partijen zal inschrijven waardoor de kansen anders liggen dan door u geschetst.
2.	Aantal gecontracteerde partijen	Meedoen aan deze uitgebreide aanbestedingsprocedure kost marktpartijen een gemiddelde inspanning aan uren die overeenkomt met een bedrag á €20.000 per inschrijving. U selecteert slechts één primaire en één secundaire raamcontractant. Het risico met een minimaal aantal verwachte inschrijvingen van 10 maakt het risico op niet scoren van de opdracht en de verantwoordelijkheid op een zorgvuldige beoordeling erg groot. Zou u willen overwegen het aantal te selecteren primaire raamcontracten op te hogen van 1 naar 3 met 1 partij in de wachtkamer? Dat maakt het voor geïnteresseerde partijen aantrekkelijker om in te schrijven en vergroot de marktwerking bij aanbesteding en bij nadere opdrachten.	<p>Om de Opdracht aantrekkelijker te maken voor marktpartijen zal het onderscheid tussen Primaire en Secundaire leverancier komen te vervallen (Bijlage 8 & 9 vervallen) en komt met de nummers 1 en 2 de Overeenkomst tot stand (zie Bijlage Concept-raamovereenkomst_NaNV1). Met de als nummer 3 geëindigde Inschrijving komt de wachtkamerovereenkomst tot stand.</p> <p>Opdrachtgever wenst de administratieve lasten voor alle partijen zoveel mogelijk te beperken.</p> <p>Nadere opdrachten zullen in principe worden gegund op de volgende drie manieren:</p> <ul style="list-style-type: none">a) Opdrachten tot €50.000 (excl. BTW) 1-op-1. Hierbij kijkt Opdrachtgever naar de kwaliteiten van Opdrachtnemer en kan sprake zijn van enige mate van roulatie.b) Nadere opdrachten van €50.000 (excl. BTW) en hoger worden gegund op basis van roulatie, waarbij de winnende Inschrijver (de Inschrijver die als eerste in rang is geëindigd) als eerste in aanmerking komt.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
			<p>c) In uitzonderlijke gevallen een minicompentie waarbij gegund wordt op basis van beste prijs-kwaliteitverhouding welke wordt uitgewerkt in de nadere offerte aanvraag.</p> <p>De werking van bovenstaande wordt periodiek geëvalueerd, waarbij Opdrachtgever de mogelijkheid open houdt om in onderling overleg met Opdrachtnemers te komen tot een zekere verdeling van de uit te voeren werkzaamheden.</p>
3.	Primaire en secundaire partij	<p>Het plegen van een inschrijving vraagt al snel om een gemiddelde investering van €20.000,-. Onze ervaring is dat de concurrentie enorm is en dat er een plan moet worden gepresenteerd met een gouden randje (met veel harde beloftes / toezeggingen / garanties). Stel dat een inschrijver niet primaire maar secundaire raamcontractant wordt. In hoeverre wordt hij dan gehouden aan zijn plan van aanpak? Dat is voor het volledige plan van aanpak in onze ogen niet te realiseren omdat hij naar verwachting maar incidenteel zal worden ingezet. Zou u willen overwegen om de regeling met een primaire en een secundaire raamcontractant te schrappen en willen overstappen op 2 of 3 raamcontractanten met een evenredige verdeling van werk / projecten ?</p>	Zie vraag 2.
4.	Kerncompetentie 1:	Mag kerncompetentie 1, met meerdere referenties aangetoond worden?	Akkoord. Inschrijver dient voor kerncompetentie 1 minimaal één referentie, of net zoveel referenties als nodig, te overleggen om aan te tonen dat aan de kerncompetentie wordt voldaan. Zoals gesteld dient elke aangeleverde referentie dan wel betrekking te hebben op klein stedelijk gebied met kernen en buitengebieden, met een gemeente als opdrachtgever.
5.	Aanbestedingsleidraad	<p>Door Opdrachtnemer aangeleverde uurtarieven voor bepaalde functies/ niveaus als vermeld in het Prijzenblad staan vast behoudens indexering en mogen niet worden overschreden bij nadere offertes/ nadere opdrachten.</p> <p>In de all-in tarieven voor het personeel van Opdrachtnemer zijn tevens verwerkt en kunnen door Opdrachtnemer dus niet meer apart in rekening worden gebracht:</p> <ul style="list-style-type: none"> •Persoonsgebonden kosten, inclusief reis- en verblijfkosten; •Kosten projectleider voor planning, begeleiding, facturering bij kleine projecten; •Overleggen omtrent het contract; •Rapportage en overleg; •Gebruik van klein materiaal. <p>Hoe worden de kosten met welke functie in het prijzenblad vergoed als</p>	Het tarief van de landmeter (ook wel: landmeetkundige) is van toepassing. Het is gebruikelijk dat een functie/rol altijd aanpalende werkzaamheden bevat zonder dat dit tot een ander tarief leidt. De werkzaamheden worden immers ook door dezelfde persoon uitgevoerd.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		de landmeter projectleiders werkzaamheden uitvoert zoals: planning, begeleiding en facturering bij kleine projecten?	
6.	Aanbestedingsleidraad	<p>U schrijft: Opdrachtnemer zorgt voor vervanging wanneer de landmeter van Opdrachtnemer tijdelijk of langdurig niet beschikbaar is. De vervanger voldoet aan de kwaliteiten om het landmeetkundige binnen en buitenwerk voort te zetten.</p> <p>Eist u dat de landmeter alle binnen werkzaamheden ook zelf uitvoert?</p>	Alle landmeetkundige werkzaamheden dienen zover mogelijk zelfstandig te worden uitgevoerd door de aangeboden landmeter. Dit mag door verschillende personen doch dient tegen hetzelfde tarief te gebeuren als waarmee is ingeschreven. Zie vraag 36.
7.	Aanbestedingsleidraad	<p>Indien noodzakelijk vindt er dagelijks overleg plaats tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever over de te leveren landmeetkundige producten.</p> <p>Wie nemen deel aan dat (indien noodzakelijk) overleg ?</p>	Een medewerker van het GEO-team Olst-Wijhe en het aanspreekpunt van Opdrachtnemer voor de landmeetkundige diensten.
8.	Aanbestedingsleidraad	<p>Bij uitval, of indien de landmeter niet beschikbaar is, dient Opdrachtnemer binnen één werkdag een vervanger beschikbaar te stellen.</p> <p>Wat is uw definitie van uitval?</p>	Onder uitval wordt verstaan het niet kunnen uitvoeren van de werkzaamheden door de aangeboden landmeter als gevolg van bijzondere persoonlijke of medische redenen, of in het geval van ziekte.
9.	Aanbestedingsleidraad	<p>U schrijft verder: Bij uitval, of indien de landmeter niet beschikbaar is, dient Opdrachtnemer binnen één werkdag een vervanger beschikbaar te stellen.</p> <p>Vraag: Wat is uw definitie van het niet beschikbaar zijn?</p>	Onder niet beschikbaar zijn wordt verstaan het niet kunnen uitvoeren van de werkzaamheden door de aangeboden landmeter doordat de aangeboden landmeter op het gevraagde moment bezet is door een opdracht of werkzaamheden voor een andere klant dan Opdrachtgever.
10.	Aanbestedingsleidraad	Hoe worden de kosten met welke functie in het prijzenblad vergoed als de uitvoerend landmeter niet het aanspreekpunt is?	Er is sprake van één all-in tarief voor de landmeetkundige werkzaamheden naast de prijs per gemeten BAG-punt. Dit is het tarief zoals opgenomen in het Prijzenblad. Alle aanverwante projectbesturen van de landmeetkundige werkzaamheden dient hierin te zijn opgenomen.
11.	Landmeetkundige werkzaamheden	<p>Hoe worden de kosten vergoed als de landmeter 'aanspreekpunt' werkzaamheden verricht?</p> <p>Bijvoorbeeld: (1) overleg met GEO-team, (2) Het beoordelen en definitief maken van conceptoffertes voor aanvullende werkzaamheden; (3) De planning, bijhouden van werkzaamheden en gemaakte uren, facturering, contractuele zaken en de kwaliteitsbeoordeling van producten en diensten; en (4) De aansturing van (eventuele) extra meetploegen</p>	Zie vraag 10.
12.	Landmeetkunde	U schrijft verder o.a bij de landmeetkundige diensten: Naast een vaste uitvoerende medewerker zoals hiervoor omschreven, is er voor het GEO-team van Opdrachtgever een aanspreekpunt bij Opdrachtnemer voor:	Nee, dat hoeft niet. Tevoren moet helder zijn wie het vaste aanspreekpunt is. De werkzaamheden als opgesomd worden wel gezien als taken van de landmeter (ook wel: landmeetkundige) waarbij het bijbehorende tarief van toepassing is.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		<ul style="list-style-type: none"> •Overleg met het GEO-team van Opdrachtgever over uitvoerende zaken en de voortgang van projecten; •Het beoordelen en definitief maken van conceptoffertes voor aanvullende werkzaamheden; •De planning, bijhouden van werkzaamheden en gemaakte uren, facturering, contractuele zaken en de kwaliteitsbeoordeling van producten en diensten; •De aansturing van (eventuele) extra meetploegen. <p>22. De kosten voor dit aanspreekpunt kunnen niet apart in rekening worden gebracht, maar dienen integraal onderdeel uit te maken van de aangeboden tarieven.</p> <p>23. Om de dienstverlening optimaal te waarborgen beschikt Opdrachtnemer over een vaste contactpersoon (de landmeter) die de werkzaamheden uitvoert.</p> <p>Vraag: Is het aanspreekpunt altijd de uitvoerend landmeter?</p>	
13.	Aanbestedingsleidraad	<p>In de bijlage conformiteitseis schrijft u o.a: Betaling van inzet van medewerkers van Opdrachtnemer is naar niveau van de werkzaamheden met in acht name van het volgende. In principe mogen er verschillende niveaus van werkzaamheden toegepast worden, waarbij de onderstaande punten in acht genomen moeten worden:</p> <p>a) Een logische samenhang van taken mag niet uiteen worden getrokken en deze samenhang van taken dient integraal binnen de desbetreffende functie te blijven. Dus indien een adviseur ook enkele coördinerende (neven) werkzaamheden verricht wordt dit gezien als deel uitmakend van de functie van de adviseur en het bijbehorende tarief en niet het tarief van bijvoorbeeld een projectleider;</p> <p>b) Een medewerker kan niet tegelijkertijd binnen 1 opdracht 2 verschillende rollen vervullen, bijvoorbeeld accountmanager en adviseur (verschillende competenties), met uitzondering van de projectleider.</p> <p>Wilt u de functie van adviseur ook toevoegen aan de prijslijst?</p>	<p>Waar in de Aanbestedingsstukken gesproken wordt over adviseur wordt bedoeld op de functies als uitgevraagd. De term adviseur is gebruikt als overkoepelende benaming en dient niet te worden begrepen als een individueel uitgevraagde aparte functie.</p>
14.	Aanbestedingsleidraad	<p>In 4.2.7 schrijft u ; De sleutelfunctionarissen die de Aanbestedende dienst wenst te interviewen zijn de projectleider en de landmeetkundig specialist.</p> <p>Vraag: Is de landmeetkundig specialist de beoogd uitvoerend landmeter?</p>	<p>De betreffende sleutelfunctionaris mag de landmeter (ook wel: landmeetkundige) zijn of een andere landmeetkundig specialist/expert die naar inzicht van Inschrijver in staat is om tijdens het interview de vragen van Opdrachtgever met betrekking tot landmeetkundige diensten verhelderend kan beantwoorden. Dit hoeft dus niet dezelfde persoon te zijn die deel uit maakt van het kernteam doch wel iemand dit op dit vlak een coördinerende rol heeft en beschikt over inhoudelijke kennis.</p>

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
15.	Aanbestedingsleidraad	Op pag. 23 schrijft u: bij 4.2.6 Het uitvoeren van in pandige metingen en gebouwen. Wat bedoelt u met gebouwen?	Gebouwen betreft hier panden (onroerende zaken).
16.	Aanbestedingsleidraad	Op pag. 23 schrijft u: bij 4.2.6 Het uitvoeren van in pandige metingen. Wat bedoelt met in pandige metingen?	In afwijking van hetgeen omschreven in pag. 4.2.6. hoeven in pandige metingen niet te worden verricht: <u>deze werkzaamheden komen geheel te vervallen.</u>
17.	Aanbestedingsleidraad Pag 13.	U schrijft: De aard van de nadere opdracht betreft uitsluitend landmeetkundige diensten. De Secundaire leverancier is op subgunningscriterium onderdeel 4: Landmeetkundige diensten, hoger beoordeeld dan de Primaire leverancier. De Secundaire leverancier wordt dan door de Aanbestedende dienst geacht voor nadere opdrachten betreffende landmeetkundige diensten de beste prijs-kwaliteitverhouding te kunnen leveren. In het geval dat de aard van de opdracht niet uitsluitend bestaat uit landmeetkundige diensten, wordt de opdracht conform bovenstaand in eerste instantie toegewezen aan de Primaire leverancier; Vraag: Kunt u uitleggen wat u bedoelt met conform bovenstaand? U schrijft immers een alinea boven de '3 volgende gevallen' zelf: In de volgende gevallen kan de Aanbestedende dienst een beroep doen op de Secundaire leverancier voor het indienen van een nadere offerte voor een nadere opdracht.	Zie vraag 2.
18.	Aanbestedingsleidraad Pag 10.	U schrijft o.a. De gevraagde landmeetkundige diensten betreffen dus het inmeten van 1) (wijzigen) in openbaar terrein en panden (BGT). Wat bedoelt u met panden (BGT)? Bedoelt u misschien gebouwen uit de BGT?	Gebouwen betreft hier panden (onroerende zaken).
19.	Bijlage: Format Kerncompetentie - Par. 1.2 Par 3.4.2.1 - pagina 117	U schrijft: - Par 1.2: De Aanbestedende dienst wenst daarnaast zo min mogelijk drempels op te werpen voor geïnteresseerde Inschrijvers, bijvoorbeeld ondernemingen uit het MKB-segment. - Par 3.4.2.1: Behalve het UEA (Deel IV) dient Inschrijver één referentie per kerncompetentie te overleggen waaruit ondubbelzinnig blijkt dat de gevraagde werkzaamheden eerder zijn uitgevoerd. Een referent mag voor meerdere kerncompetenties worden gebruikt. Het gaat dus om minimaal één en maximaal vijf referenties. Vraag: Binnen Kerncompetentie 1 worden meerdere werkzaamheden opgesomd met een gemeente als opdrachtgever. Omdat wij niet	Zie vraag 4.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		<p>beschikken over één project bij één referent waar alle gevraagde werkzaamheden zijn uitgevoerd maar wel de kennis en kunde hebben voor de gevraagde werkzaamheden is de vraag of wij binnen Kerncompetentie 1 meerdere referenties van de gevraagde werkzaamheden van verschillende referenten mogen gebruiken? Als voorbeeld beschikken wij namelijk niet over 1 referentie waar ook directievoering en toezicht binnen éénzelfde referentie is uitgevoerd (naast ontwerp- bestek- & adviserende werkzaamheden).</p>	
20.	Aanbestedingsleidraad Par. 1.5 - pagina 5	<p>Vraag: Voor 4 onderdelen vraagt u documenten met in totaal 15 pagina's dat moet worden ingediend op 11 maart 2025 voor 10:00 uur waarbij de publicatie van de 1e Nota van Inlichtingen is gepland op 13 februari 2025. Aangezien de antwoorden van de 1e Nota van Inlichtingen bepalend kunnen zijn om wel of niet te gaan deelnemen aan deze inschrijving is de vraag of u bereidt bent om de sluitingsdatum later te gaan plannen opdat er een reële tijd beschikbaar blijft voor de door u gevraagde voorbereiding om te komen tot de inschrijving?</p>	Niet akkoord.
21.	Aanbestedingsleidraad Par. 3.4.2.1 - pagina 18	<p>U Schrijf: - De gevraagde kerncompetentie is ten behoeve van een klant, de referentie-organisatie, aangewend in de periode van 36 maanden voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen van een Inschrijving.</p> <p>Vraag: Kunt u de 36 maanden verhogen naar minimaal 60 maanden? Dit i.v.m. ook u gevraagde combinatie van de werkzaamheden bouw- en woonrijpmaken met veelal een langere doorlooptijd.</p>	Niet akkoord. Zie vraag 4.
22.	Aanbestedingsleidraad Par: 4.2.3 - pagina 21	<p>Vraag: Wenst u geen titelblad en inhoudsopgave bij elk onderdeel?</p>	<p>Aan de opmaak worden geen voorschriften verbonden.</p> <p>Inschrijvers dienen zich te houden aan het maximaantal A4 dat per onderdeel is aangegeven (inclusief een eventueel titelblad en inhoudsopgave). Als meer ruimte wordt gebruikt dan toegestaan, dan wordt het meerdere niet meegenomen in de beoordeling. De omvang van deze documenten wordt bewust beperkt gehouden, vanuit de gedachte dat een "expert" weinig tekst nodig heeft om de essentie vast te leggen en onderscheidend vermogen zichtbaar te maken. Inschrijvingen die uitgeprint op A4 formaat onleesbaar zijn, zullen vanzelfsprekend niet worden gelezen.</p>
23.	Aanbestedingsleidraad Par: 4.2.3 - Pagina 21	<p>Vraag: Welke personen (sleutelfunctionarissen) sluiten er namens de Opdrachtgever aan bij elk project en wat is hierbij de visie van de Opdrachtgever?</p>	<p>Dit valt van tevoren niet aan te geven immers de projecten kunnen uiteenlopen. Afhankelijk van de aard van de opdracht (nadere opdracht incl. landmeetkundige diensten, nadere opdracht zonder landmeetkundige diensten, of nadere opdracht voor enkel landmeetkundige diensten) kunnen zowel de projectleider als landmeetkundig specialist wel/niet betrokken zijn. Van opdrachtgeverszijde is dit niet op dit moment aan te geven.</p>

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
24.	Aanbestedingsleidraad Par. 3.4.2.2 - pagina 18	<p>U schrijft: - Kwaliteitsmanagementsysteem: ISO 9001:2008/15 of gelijkwaardig</p> <p>Vraag: Voldoet volgens u de 45001: 2018 ook als gelijkwaardig?</p>	Nee, ISO 45001 ziet op Arbo en veiligheidsmanagement en ISO 9001 op kwaliteitsverbetering (de dienstverlening). De focus is duidelijk anders en wordt door Opdrachtgever niet als gelijkwaardig beschouwd.
25.	Aanbestedingsleidraad Par. 3.4.2.2 - pagina 18	<p>U Schrijf: - De gevraagde kerncompetentie is ten behoeve van een klant, de referentie-organisatie, aangewend in de periode van 36 maanden voorafgaand aan de sluitingsdatum voor het indienen van een Inschrijving.</p> <p>Vraag: Kunt u de 36 maanden verhogen naar minimaal 60 maanden? Dit i.v.m. ook u gevraagde combinatie van de werkzaamheden bouw- en woonrijpmaken met veelal een langere doorlooptijd.</p>	Zie vraag 21.
26.	Contracteren partijen	U geeft aan dat er 2 partijen gecontracteerd worden, waarvan 1 partij de meeste nadere opdrachten ontvangt. Gezien de investering die deze aanbesteding vraagt van inschrijvers, verzoeken wij u 2 of 3 partijen te contracteren die met een (zoveel mogelijk) gelijke omzetverdeling de opdrachten uitvoeren. Dit weegt voor ons mee in de afweging om in te schrijven of niet.	Zie vraag 3.
27.	Conformiteitenlijst nummer 52	Hierin staat "Bij de inzet van een laserscanner op verzoek van het GEO-team kan er € 50,- per dag voor het gebruik van de scanner gedeclareerd worden." Volgens ons wordt hier € 50,- per uur bedoeld. Kunt u dit bevestigen? Als dat niet zo is dan is dit tarief veel te laag, voor € 50,- per dag kunnen we onze laserscanner niet voor inzetten.	In afwijking van het gestelde in punt 52 van de Conformiteitenlijst zal er geen sprake zijn van separate tarieven voor apparatuur. Er is sprake van één integraal tarief voor de uitvoering van de landmeetkundige werkzaamheden (inmeten + opleveren van de geometrie voor openbaar terrein) en één tarief per punt voor het inmeten van panden, conform de tarieven gesteld in het Prijzenblad. De tarieven voor de inzet van apparatuur dienen dus te zijn inbegrepen in het uurtarief van de medewerker, in dit geval de landmeter.
28.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.3 Subgunningscriterium prijs	U geeft aan een (fictieve) weging van 100 uren per jaar voor landmeetkundige werkzaamheden. Waarschijnlijk zullen deze uren verdeeld moeten worden door twee leveranciers. Als dit de verhouding is met betrekking de andere functies dan zijn de kosten voor deze aanbesteding aanzienlijk, meer dan 100 uur. Deze kosten kunnen waarschijnlijk niet terugverdiend worden. Gaat u akkoord met alleen het afleggen van een mondeling gesprek in plaats van indienen casus en beantwoording vragen en een mondeling gesprek?	Niet akkoord.
29.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.3 Subgunningscriterium prijs	Hoe heeft u de range bepaalt per gemeten BAG-punt? Deze range vinden wij aan de lage kant. Kunt u de range aanpassen?	Niet akkoord. De range is nu bepaald o.b.v. het aantal panden die Opdrachtgever de afgelopen jaren hebben laten inmeten met een inschatting voor het gemiddeld aantal punten per pand. Naar inzicht van Opdrachtgever wordt verwacht dat de geometrie bij de (grotere) nieuwbouwprojecten ingemeten gaat worden in opdracht van de ontwikkelaar. De range zal derhalve niet worden verhoogd.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
30.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.3 Subgunningscriterium prijs	Zijn de in te meten BAG-punten geclusterd of liggen deze geheel verspreid door de 12 kernen en buurtschappen?	Deels zijn deze geclusterd, maar veelal verspreid over de gehele gemeente.
31.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.3 Subgunningscriterium prijs	Wat moet er geleverd worden bij het inmeten van BAG-punten? Moet er ook aan de landelijke voorziening geleverd worden?	Aanlevering van de ingewonnen pandgeometrie middels een .dwg bestand. Er is geen sprake van levering aan de landelijke voorziening.
32.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.3 Subgunningscriterium prijs	Er wordt een prijs per gemeten BAG-punt met range gevraagd. Wat is hier de reden voor? Kunnen de BAG punten/panden niet op urenbasis voorbereid, ingemeten en verwerkt worden?	Opdrachtgever heeft een afweging gemaakt tussen het gebruik van een uurtarief en een prijs per gemeten BAG-punt. Uit ervaring blijkt dat het gebruik van een uurtarief bij deze werkzaamheden in de praktijk niet leidt tot het zo efficiënt mogelijk uitvoeren van de metingen. Opdrachtgever zal een prijs per gemeten BAG-punt hanteren. Dit wordt niet gewijzigd.
33.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.7 Onderdeel 5: Mondelinge deel	Voor dit onderdeel vraagt u dat de projectleider en de landmeetkundig specialist aanwezig moeten zijn voor het interview. Waarom is er gekozen om de landmeetkundig specialist hiervoor uit te nodigen?	Opdrachtgever heeft de landmeetkundig specialist aangemerkt als sleutelfunctionaris omdat de landmeetkundige werkzaamheden naar verhouding belangrijk worden geacht en een nadere opdracht in sommige gevallen alleen kan bestaan uit landmeetkundige werkzaamheden. Zie ook vraag 40.
34.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.6 Onderdeel 4: Landmeetkundige diensten	Kunt u aangeven welke producten er geleverd moeten worden voor het onderdeel landmeetkundige diensten?	Product is een meting conform de normen/standaarden. NB bij de beoordeling vervalt de aanpak rond een in pandige meting, dit valt buiten de scope, zie vraag 16. Inschrijver dient enkel in te gaan op het uitvoeren van metingen in de openbare ruimte.
35.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.6 Onderdeel 4: Landmeetkundige diensten	Aansluitend op onze vraag hierboven, vraag 10, het volgende. Kunt u aangeven waarom er gekozen is om de voorbereiding, het meten en de verwerking van de meting bij 1 landmeter neer te leggen? U geeft ook aan dat voor elke nadere opdracht een offerte gemaakt moet worden. Wij werken meestal zo dat de offerte gemaakt wordt door een projectleider en deze projectleider heeft ook contact met de opdrachtgever mbt financiële zaken. Bij opdracht worden de werkzaamheden op kantoor voorbereid waarna de landmeter de meetwerkzaamheden uitvoert. De verwerking vindt ook plaats op kantoor zodat de kwaliteit gewaarborgd kan worden door middel van het 4 ogen principe. Bent u bereid om deze werkwijze te hanteren?	Akkoord qua werkwijze, doch voor landmeetkundige diensten geldt 1 uurtarief ongeacht of de werkzaamheden buiten of op kantoor plaatsvinden. Er is geen projectleiderstarief voor landmeetkundige diensten. Zie vraag 10.
36.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.6 Onderdeel 4: Landmeetkundige diensten	In dit hoofdstuk wordt gevraagd om een plan van aanpak op te stellen voor de landmeetkundige werkzaamheden door middel van het beantwoorden van de vragen gesteld onder de punten a, b en c. Dit strookt volgens ons niet met de eisen in document Conformiteitenlijst onder nr. landmeetkundige diensten. Hierin wordt de eis gesteld dat alle landmeetkundige diensten uitgevoerd moeten worden door de aangeboden landmeter voor zowel de voorbereiding, meting en verwerking van de meting. De gevraagde punten a, b en c kunnen niet door 1 landmeter uitgevoerd worden. Voorbeeld, de kwaliteit kan niet	Akkoord. In afwijking van eis 29 & 30 van de Conformiteitenlijst hoeft de landmeter niet alle werkzaamheden volledig zelfstandig uit te voeren. In het geval dat de werkzaamheden van een nadere opdracht naar oordeel van Opdrachtnemer niet door één landmeter kunnen worden uitgevoerd dient Opdrachtnemer met Opdrachtgever af te stemmen hoe zij van plan is de meetwerkzaamheden te verdelen over een eventueel team. Zie vraag 6. Er geldt voor alle werkzaamheden één integraal uurtarief (m.u.v. de prijs per gemeten BAG-punt).

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		geborgd worden als alle werkzaamheden door 1 landmeter uitgevoerd moeten worden, wij hanteren altijd het 4 ogen principe. Het zelfde geldt voor punt c, hier wordt gevraagd om inzetbaar het landmeetkundige team is. Kunt u de eisen in het document Conformiteitenlijst onder nr. landmeetkundige diensten hierop aanpassen zodat deze werkzaamheden niet door 1 landmeter allemaal uitgevoerd moeten worden maar door een landmeetkundig team?	
37.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.6 Onderdeel 4: Landmeetkundige diensten	Kunt u aangeven wat er bedoelt wordt met het uitvoeren van in pandige metingen en gebouwen?	Zie vraag 15, 16.
38.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 4.2.4 Onderdeel 2: Teamsamenstelling en continuïteit	Kunt u aangeven waarom er voor gekozen is om de landmeetkundige aan te merken als sleutelfiguur? Dan is de landmeetkundige ook primair aanspreekpunt voor deze overeenkomst, wat is de reden hiervoor?	Zie vraag 33.
39.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 2.6 Omvang van de Opdracht	Kunt u ook aangeven wat de verwachting omzet is voor landmeetkundige diensten per jaar?	De raming is €30.000,- (excl.) per jaar op basis van historische gegevens. Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. Het betreft enkel een raming welke in de praktijk kan afwijken.
40.	Aanbestedingsleidraad hoofdstuk 2.5 Aard van de Opdracht	Hier staat " Binnen de Overeenkomst kunnen landmeetkundige diensten als onderdeel van een integrale nadere opdracht, dan wel als aparte nadere opdracht worden aangeboden aan de Primaire of Secundaire leverancier." Wat wordt hier mee bedoeld?	Dat (losse) landmeetkundige diensten als afzonderlijke nadere opdracht kunnen worden gegund.
41.	Paragraaf 2.2 Aanleiding voor de aanbesteding	Hier staat " De lopende overeenkomst voor landmeetkundige diensten loopt af in juni 2025. Vanaf dat moment zullen ook de landmeetkundige diensten worden afgenomen via de Overeenkomst die in het kader van deze Opdracht wordt afgesloten." Waarom is er voor gekozen om de landmeetkundige diensten onder te brengen in de overeenkomst Ingenieursdiensten en deze diensten niet nogmaals in een aparte overeenkomst uit te vragen?	Opdrachtgever wenst vanuit doelmatigheidsoogpunt en gezien de aard van de nadere opdrachten met zo min mogelijk leveranciers zaken te doen, waarbij partijen kunnen voorzien in integrale adviezen en dienstverlening, waaronder ook landmeetkundige diensten. Het gaat dus om het contracteren van twee ingenieursbureaus die de Aanbestedende dienst integraal ontzorgen bij de realisatie van civieltechnische voorbereiding in de openbare ruimte, waartoe de daaronder liggende werkzaamheden een belangrijke samenhang vertonen.
42.	Leidraad hoofdstuk 2.2 Aanleiding voor de aanbesteding	U geeft aan dat het huidige overeenkomst voor landmeetkundige diensten in juni 2025 afloopt. Kunt u aangeven wat de omzet was van de afgelopen twee jaar voor de landmeetkundige diensten?	In de Aanbestedingsleidraad is een (uren)inschatting voor het inmeten van openbaar terrein en het aantal BAG-punten op jaarbasis opgenomen. Op basis van historische gegevens zou dit op €30.000 (excl. BTW) geraamd kunnen worden doch naar de toekomst toe is dit moeilijk te voorspellen.
43.	UEA, bijlage 1	Bij de stukken zit een PDF van een UEA die ingevuld dient te worden bij het indienen van de stukken. Op TenderNed dient tevens een UEA ingevuld en (digitaal) ondertekend	U mag beide invullen. U dient het UEA volledig in te vullen, rechtsgeldig te ondertekenen en deze te uploaden in TenderNed.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		te worden. Deze dient ingevuld te worden om een volledige inschrijving te kunnen doen. Om onbedoelde fouten te voorkomen: Dienen beide UEA's ingevuld te worden, of is de UEA die als bijlage 1 bij de stukken is gevoegd leidend.	
44.	Pagina 2, checklist	De bijlage kerncompetentie moet ingevuld worden door de penvoerder. Is onze aanneming juist dat deze referentie wel van de deelnemer van het samenwerkingsverband, dan wel de onderaannemer mag komen? Zo niet wat is hiervoor de reden?	Ja, mag van onderaannemer komen. Penvoerder/hoofdaannemer treedt op namens de inschrijvende entiteit. Dit dient Inschrijver aan te geven in het UEA.
45.	Pagina 2, checklist	Het kwaliteitscriterium Landmeetkundige diensten moet ingediend worden door de penvoerder. We gaan er van uit dat deze werkzaamheden wel door een samenwerkingspartner of onderaannemer mag worden uitgevoerd. Klopt deze aanneming? Zo niet wat is hiervoor de reden?	Zie vraag 44.
46.	1.5 - Planning	Ingangsdatum van de overeenkomst is zo spoedig mogelijk. Waar is deze ingangsdatum van afhankelijk en is dit in samenspraak met de opdrachtnemer?	De ingangsdatum is afhankelijk van de afronding van de aanbesteding welke gebonden is aan wettelijke termijnen. Uitgangspunt is dat de Overeenkomst 14 dagen na definitieve gunning in werking treedt.
47.	2.2 - Aanleiding voor de aanbesteding	De lopende overeenkomst voor de landmeetkundige diensten loopt af in juni 2025. Wordt hier het DOWR contract mee bedoeld of loopt er een ander contract voor de Im-kundige diensten?	Hiermee wordt het DOWR-contract bedoeld.
48.	2.5 - Aard van de opdracht	Optionele werkzaamheden: Deze staat niet specifiek gemeld in het beoordelingskader kwaliteit. Wordt het aanbieden van deze optionele expertises als extra gewaardeerd in de beoordeling? Zo niet wat is hiervan dan het onderscheidend vermogen van de inschrijvers?	Het aanbieden van optionele expertises wordt als dusdanig niet extra gewaardeerd doch kan wel van toegevoegde waarde zijn bij de ervaring en expertise van (leden van) het kernteam.
49.	2.6 - Omvang van de opdracht	Wat is de verwachte omzet landmeetkundige diensten, die puur landmeetkundig zijn (als BGT/BAG) en dus eventueel aan de secundaire leverancier worden gevraagd? Is deze omzet onderdeel van de geraamde totale omvang of valt deze hierbuiten?	Zie vraag 39. Dit is onderdeel van de totaal geraamde waarde van de Overeenkomst.
50.	2.7 - Vorm en duur Overeenkomst	In paragraaf 2.4 van de aanbestedingsleidraad (ten derde) wordt gesteld dat opgedane expertise nodig kan zijn voor een volgende fase. Kan het dan in theorie zo zijn dat er toch een uitvraag aan de zittende partij wordt gedaan na afloop van de contractperiode terwijl de gevraagde partij niet meer deel uitmaakt van het nieuwe raamcontract?	Er worden geen opdrachten geplaatst buiten de Overeenkomst indien die binnen de scope van de Overeenkomst vallen, ongeacht of sprake is van latende of zittende leveranciers
51.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	Aangegeven is dat " <i>nr 1 kan zijn status als Primaire leverancier verliezen op basis van zijn prestaties</i> ". Kunnen randvoorwaarden of beoordelingscriteria beschreven worden wanneer Aanbestedende dienst over gaat tot een dergelijke ingrijpende maatregel?	Opdrachtgever zal uitgevoerde nadere opdrachten en de samenwerking binnen de Overeenkomst regelmatig evalueren en terugkoppelen zodat een dergelijke maatregel zeker niet als een verrassing komt. Bij herhaling van slecht presteren naar oordeel van Opdrachtgever, zal Opdrachtnemer naar deze maatregel grijpen. Per nadere opdracht zullen nadere afspraken worden gemaakt over prestatie indicatoren, waartoe ook Opdrachtnemer wordt uitgenodigd mee te denken.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
52.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	In het geval dat nr 1 zijn status als Primaire leverancier verliest. Worden dan de rol van nummer 1 en 2 omgedraaid, of vervalt de overeenkomst met nr 1 in zijn geheel en gaat de wachtkamerconstructie conform paragraaf 2.9 in werking?	De nummer 1 kan zijn status als Primaire leverancier verliezen op basis van zijn prestaties. In dit geval neemt de huidige Secundaire leverancier de status van Primaire leverancier in en vice versa. Dus de Primaire leverancier krijgt dan de status van Secundaire leverancier tenzij de prestaties dusdanig achterblijven dat de Overeenkomst met de Primaire leverancier wordt ontbonden of niet wordt verlengd. In dat geval kan de wachtkamerovereenkomst worden ingeroepen, waarbij deze dan de status van Secundaire leverancier verwerft.
53.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	De primaire leverancier kan zijn status verliezen op basis van zijn prestaties. In dit geval neemt de secundaire leverancier de status van Primaire leverancier in en vice versa. Wordt bedoeld met Vice versa dat de oorspronkelijke primaire leverancier zijn status weer terug kan verdienen als de secundaire leverancier niet voldoet? Zo niet wat wordt bedoeld met Vice versa?	Ja, tenzij de samenwerking wordt beëindigd of ten einde komt. Zie vraag 52.
54.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	In het geval dat de wachtkamerconstructie in werking treedt, is dat voor alle werkzaamheden of wordt hierin onderscheid gemaakt worden tussen adviesdiensten en landmeetkundige dienstverlening?	De scope en werking van de Overeenkomst blijft verder ongewijzigd. Er wordt geen ander onderscheid gemaakt na het invoeren van de wachtkamerovereenkomst zoals oorspronkelijk is aangegeven.
55.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	Als de aard van de opdracht puur landmeetkundig is en de secundaire leverancier hier beter op heeft gescoord dan wordt de secundaire leverancier gevraagd voor deze werkzaamheden. Wordt de primaire leverancier hiervan dan wel op de hoogte gesteld?	Aangezien het onderscheid tussen Primaire en Secundaire leverancier is vervallen, is dit niet meer aan de orde. Zie vraag 2.
56.	2.8 - Werking van de overeenkomst, blz. 13	Als de aard van de opdracht puur landmeetkundig is en de secundaire leverancier hier beter op heeft gescoord dan wordt de secundaire leverancier gevraagd voor deze werkzaamheden. Kan gespecificeerd worden wat bedoeld wordt met 'beter op heeft gescoord'? Maakt het onderdeel prijs hier ook deel van uit? En zo ja, hoe wordt dit gewogen ten opzichte van het Gunningscriterium landmeetkundige dienstverlening?	Zie vraag 55.
57.	2.9 - Wachtkamerconstructie	De aanbestedende dienst kan ook besluiten geen gebruik te maken van de wachtkamerovereenkomst. Op welke basis wordt deze beslissing dan gemaakt en kan de partij in de wachtkamerovereenkomst ook besluiten geen gebruik te maken van deze overeenkomst?	De procedure is als beschreven onder 2.9, ook wanneer wederzijdse instemming is vereist. Het besluit om geen gebruik te maken van de wachtkamerovereenkomst zal niet snel aan de orde zijn. Het is niet mogelijk redenen limitatief zijn op te sommen, maar indien er geen nadere opdrachten meer worden verwacht kan een rol spelen.
58.	2.10 - SROI	Wordt de 5% SROI-verplichting éénmaal per jaar, op basis van het totaal gefactureerde afgerekend? Of dient dit per nadere opdracht voldaan te worden?	1 keer per jaar op basis van in dat jaar gefactureerde omzet, doch mag ook per nadere opdracht indien Opdrachtnemer dit wenst.
59.	3.2 - Russische inschrijver	Op eerste verzoek wordt een verklaring gevraagd door de Aanbestedende dienst. Is het niet makkelijker om een dergelijke verklaring vast mee te sturen met de uitvraag en door alle Inschrijvers te laten ondertekenen? En deze verklaring toe te voegen aan de documenten van bijlage 2.	Inschrijvers mogen deze verklaring direct bijvoegen doch dit is niet verplicht. Opdrachtgever heeft geen standaardmodelverklaring.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
60.	3.4.2 - Kerncompetenties	Is de Aanbestedende dienst zich er van bewust dat de gevraagde 5 kerncompetenties niet erg onderscheidend zijn? Met als gevolg dat veel partijen hier aan kunnen voldoen? En dat mogelijk veel Inschrijvingen beoordeeld dienen te worden in een relatief korte periode van circa 2 weken?	De verwachting is dat een beperkt aantal partijen zal inschrijven. Het doel van de kerncompetenties is niet partijen zich van elkaar te laten onderscheiden. Daar zijn de gunningscriteria voor bedoeld.
61.	4.1 - Beoordelingsmethodiek- en procedure	Uit hoeveel leden bestaat de beoordelingscommissie en welke functie/kennis hebben zij?	De voorgenomen beoordelingscommissie bestaat uit de volgende functies: <ul style="list-style-type: none"> - Teamleider beheer openbare ruimte & projectmanagement en advies - Projectleider beheer openbare ruimte & projectmanagement en advies - Beleidsmedewerker waterhuishouding & infrastructurele projecten - Geo-coördinator <p>Door omstandigheden kan de samenstelling evenwel wijzigingen.</p>
62.	4.2.2 - Beoordelingskader	Door de beoordelingscommissie wordt onderscheid gemaakt tussen grote waarde, enige waarde, beperkte waarde, niet voldoende begrijpelijk of onvoldoende. Allemaal op het gebied van 'helder, begrijpelijk, realistisch en meetbaar'. Kan de Aanbestedende dienst SMART maken wat bedoeld wordt met deze termen?	Wij verwachten dat Inschrijver weet wat wordt bedoeld wordt met heldere, begrijpelijke, realistische en meetbare antwoorden en dat deze begrippen zich op een continuüm bevinden van volledig helder tot onvoldoende helder.
63.	4.2.4 - Teamsamenstelling	De landmeetkundige is één van de twee sleutelfunctionarissen. Klopt onze aanname dat hier de landmeetkundig teamleider wordt bedoeld en niet de landmeter/veldwerker? De landmeter/veldwerker maakt immers doorgaans geen contractuele afspraken met de opdrachtgever. Kan de functie landmeetkundige nader gespecificeerd worden?	Zie vraag 33.
64.	4.2.6 - Gunningscriterium landmeetkundige dienstverlening	Wat is het beleid van de Opdrachtgever in relatie tot het toepassen van kunstmatige intelligentie en AI? Zitten er beperkingen aan wat is toegestaan binnen de gemeente?	Opdrachtnemer dient zich bij de toepassing van Artificial Intelligence (AI) in welke hoedanigheid dan ook te houden aan actuele wet- en regelgeving hieromtrent, waaronder in ieder geval wordt verstaan de AI-verordening welke op 2 februari 2025 in werking is getreden. <p>Opdrachtnemer is verder verplicht om Opdrachtgever te informeren over het gebruik van AI in zijn werkzaamheden. Tevens dient bij het opstellen van een nadere offerte hiermee rekening te worden gehouden (zijnde lagere kosten/tijdsbesparingen), en deze volledig te delen met Opdrachtgever. Voorbeelden van toepassingen van AI zijn doch niet uitsluitend het beantwoorden van adviesvragen, het opstellen van rapporten en andere zaken die tijdbesparend zijn bij de uitvoering van de werkzaamheden en waar anders uren mee gemoeid zouden zijn. Het is niet de bedoeling dat door de inzet van AI niet gemaakte uren wel worden begroot en in rekening gebracht.</p> <p>Opdrachtgever kan gedurende de looptijd van de Overeenkomst aan het gebruik van AI nadere voorwaarden stellen.</p>

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
65.	4.2.6 - Gunningscriterium landmeetkundige dienstverlening	Wij begrijpen het onderdeel 'open vragen 'niet. Wij nemen aan dat met de punten a) tm c) de open vragen worden bedoeld. U vraagt hierbij ook om een dekkende kostenonderbouwing, personeelsinzet en een tijdsinspanning. Er is echter geen afgebakende scope of uitgangspunten. Kunt u de open vragen specifiek maken zodat wij deze op juiste wijze en SMART kunnen beantwoorden?	A t/m c zijn de open vragen. Deze dienen afzonderlijk te worden beantwoord en bij de behandeling van de casus wederom te worden meegenomen. Met betrekking tot kosten, personele inzet en tijdsinspanning gaat het met name om het proces hoe u daartoe komt, welke ratio erachter zit en welke grondslagen u hanteert. Het hoeft dus geen volledige uitwerking te zijn rond de casus.
66.	4.2.6 - Gunningscriterium landmeetkundige dienstverlening	Casus 1, panden: In de aanhef van paragraaf 4.2.6 benoemd u het uitvoeren van inpandige metingen en gebouwen. In de casus wordt gevraagd om pandmetingen volgens de BGT-standaarden. Dit betreft dus niet de inpandige metingen. Waar kan de vraag over de inpandige metingen beantwoord worden en over wat voor inpandige metingen wordt dan gesproken?	Zie vraag 16.
67.	4.2.6 - Gunningscriterium landmeetkundige dienstverlening	Casus 2, terreinen: betreft het hier metingen voor de basisregistraties (revisie) of 3d-situatiemetingen?	Basisregistraties.
68.	4.3 - Subgunningscriterium Prijs	Het prijzenblad is een fictieve weging van de tarieven. In de tabel staat achter weging echter "verwachte ureninzet op jaarbasis". Klopt het dat de vermelde weging wel min of meer de verwachte inzet is van de verschillende functies of wordt hiermee bereikt dat een functie zwaarwegender is dan een andere?	Dit klopt. De weging is in lijn met de verwachting, doch hier kunnen verder geen rechten aan worden ontleend.
69.	4.3 - Subgunningscriterium Prijs	De weging is 4500 BAG-punten per jaar. Is dit ook het aantal verwachte BAG-punten per jaar?	Zie vraag 29 t/m 32 en vraag 68.
70.	Conformiteitenlijst	De coördinatie en opdrachtverstrekking van de landmeetkundige diensten verloopt via het GEO-team. Deze moet dagelijks landmeetkundige opdrachten bij Opdrachtnemer kunnen plaatsen. Betekent dit dat deze ook per direct moeten worden uitgevoerd? De verwachte inzet is 100 uur per jaar en de vaste landmeter kan uiteraard niet altijd stand-by staan.	Nee. Deze hoeven niet direct te worden uitgevoerd. De werkzaamheden worden in overleg afgestemd.
71.	Conformiteitenlijst	Bij uitval, of indien de landmeter niet beschikbaar is, dient Opdrachtnemer binnen één werkdag een vervanger beschikbaar te stellen. Geldt dit voor lopende werkzaamheden? De verwachte omvang van de werkzaamheden zorgt ervoor dat de landmeter ook op andere projecten ingezet zal moeten worden.	Eis 24 komt te vervallen. Opdrachtnemer dient zo snel mogelijk een vervanger aan te leveren.
72.	Conformiteitenlijst	Alle landmeetkundige diensten dienen in beginsel uitgevoerd te worden door de door Opdrachtnemer aangeboden landmeter. De landmeter is in staat om zijn werkzaamheden volledig zelfstandig en autonoom uit te voeren. De landmeter bereid zelf zijn metingen voor en verwerkt deze zelf. Onze landmeters kunnen hun eigen werk voorbereiden en verwerken. Echter sommige toegepaste technieken vereisen specifieke kennis en software die een andere landmeetkundig specialist vereisen. Is	Ja, zie vraag 6 en 36.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		het in zo een geval toegestaan om meerdere mensen in te zetten op hetzelfde project?	
73.	Conformiteitenlijst	De landmeter voert zijn werkzaamheden zelfstandig uit en zal hierbij veel contact hebben met de burgers en bedrijven binnen de gemeente Olst-Wijhe. In aanvulling op eis nr. 28 is het van belang dat de landmeter sociaalvaardig is en goed de Nederlandse taal beheerst in woord en geschrift. Niet alle eisen zijn genummerd. Op welke eis nr. 28 wordt bedoeld?	We zien dat een deel van de nummering niet zichtbaar is in de Bijlage Conformiteitenlijst. Een nieuwe Bijlage Conformiteitenlijst_NaNV11 is bijgevoegd bij deze Nota van inlichtingen zodat de verwijzing helder is.
74.	Prijzenblad	Er is een tarief voor een werkvoorbereider opgenomen. Klopt onze aanname dat dit tarief ook geldt voor de voorbereiding van de landmeetkundige werkzaamheden, ook als dit apart wordt uitgevraagd (niet integrale opdracht)?	Dit klopt niet. Voor de landmeetkundige werkzaamheden geldt één integraal tarief naast de prijs per gemeten BAG-punt. Zie vraag 5, 10 en 27.
75.	Prijzenblad	Er is een tarief voor een projectleider opgenomen. Klopt onze aanname dat dit tarief ook geldt voor de projectleiding van de landmeetkundige werkzaamheden, ook als dit apart wordt uitgevraagd (niet integrale opdracht)?	Zie vraag 5, 10, 27 en 74.
76.	Prijzenblad	Er is geen tarief opgenomen voor het verwerken van de landmeetkundige gegevens. Dit kan per opdracht echter zeer divers zijn. Wilt u deze post toevoegen aan het prijzenblad? Zo niet, wat is hiervan de reden?	Zie vraag 5, 10, 27 en 74.
77.	Prijzenblad	Voor bodemonderzoek is geen tarief opgenomen. Afhankelijk van de werkzaamheden en de benodigde materialen/onderzoeken kan dit ook zeer divers zijn. Klopt onze aanname dat deze op basis van nadere offerte worden gegund of door de opdrachtgever zelf worden uitgevraagd en dat deze tarieven niet op voorhand vast liggen?	Dit klopt.
78.	Prijzenblad	BAG-punten worden afgerekend op prijs per punt. Geldt voor een BGT meting dat deze op urenbasis wordt afgerekend? Zo niet hoe worden deze kosten dan verrekend?	Pandvlakken o.b.v. een tarief per punt. Deze geometrie wordt zowel voor de BGT als BAG gebruikt. Inmeting van geometrie voor niet-panden (openbaar bovengronds terrein) wordt afgerekend o.b.v. uren inzet.
79.	Keuze aanbestedingsprocedure Midden en kleinbedrijf	Wij zijn een regionaal klein bedrijf die ook voor de gemeente Olst Wijhe werkt. U schrijft in par 1.2 dat er zo min mogelijk drempels opgeworpen wordt voor het regionaal midden en klein bedrijf. Met uw uitvraag hebben wij geen kans om geselecteerd te worden. Kunt u niet net zoals de provincie Overijssel (Q Fact) een uitvraag maken dat we aan een aantal voorwaarden moeten voldoen en dat de opdrachtgever via een rondom roulatie regionaal de partijen selecteerd?	Zie vraag 1.