

20/01/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Gemeente Zutphen
Rechtsvorm van de koper: Regionale overheid
Activiteit van de aanbestedende dienst: Algemene overheidsdiensten

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Gebiedsontwikkeling Kavel18 Zutphen
Beschrijving: Het realiseren van een appartementengebouw met koopappartementen op Kavel18 van de gebiedsontwikkeling Noorderhaven Zutphen. Beoogde doelgroepen: jongeren en starters. Onderhavige opdracht wordt via koop- en realisatieovereenkomst op de markt gezet. Het ontwikkelen van 42 koopappartementen in het middensegment.
Identificatiecode van de procedure: a6191c49-66a5-42b2-b090-c20174674b8c
Type procedure: Niet-openbaar
De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45211000Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland
Overall in het desbetreffende land
Aanvullende informatie: Zutphen

2.1.4 Algemene informatie

Aanvullende informatie: Wegens het amendement van de Gemeente Raad zijn wij genoodzaakt de aanbesteding van gebiedsontwikkeling Kavle18 in huidige vorm stop te zetten.
Rechtsgrondslag:
Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel:LOT-0000

Titel: Gebiedsontwikkeling Kavel 18 Zutphen
Beschrijving: zie selectieleidraad zie selectieleidraad
Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Werken
Belangrijkste classificatie(cpv): 45211000Bouwwerkzaamheden voor meergezins- en eengezinswoningen

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie: Zutphen

5.1.3 Geraamde duur

Begindatum: 20/03/2025

Einddatum van de duur: 29/01/2027

5.1.6 Algemene informatie

Als de kavel wordt geannuleerd of niet succesvol is, wordt deze opnieuw gestart

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst

inzake ja

overheidsopdrachten

(GPA):

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen: Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: kwaliteit

Beschrijving: wordt nader uitgewerkt in de inschrijvingsleidraad

Vaste waarde (totaal): 3

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Vaste grondprijs

Beschrijving: Vaste grondprijs

Vaste waarde (totaal): 0

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Geen raamovereenkomst

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Gemeente Zutphen

Organisatie die nadere
inlichtingen over de
aanbestedingsprocedure
verstrekt: Gemeente Zutphen

Organisatie die meer
informatie geeft over
beroepsprocedures: Gemeente Zutphen

6. Resultaten

6.1 ID resultaat perceel: LOT-0000

Er is geen winnaar gekozen en de mededinging is gesloten.

De reden waarom geen winnaar is gekozen: Besluit van de koper, wegens gewijzigde behoeften

6.1.4 Statistische informatie

Ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname:

Type van de ontvangen inschrijvingen: Inschrijvingen

Aantal ontvangen inschrijvingen of verzoeken tot deelname: 0

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Gemeente Zutphen

Registratienummer: 53692375

Postadres: 's-Gravenhof 2

Stad: Zutphen

Postcode: 7200 AA

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)

Land: Nederland

Contactpunt: Mariska Overkleeft

E-mail: info@zutphen.nl

Telefoon: +31 575587000

Internetadres: http://www.zutphen.nl

Andere contactpunten:

Officiële naam: Rechtbank Gelderland

Stad: Arnhem

Postcode: 6811 CD

Onderverdeling land (NUTS): Achterhoek(NL225)

Land: Nederland

E-mail: kanton.arnhem@rechtspraak.nl

Internetadres: http://www.rechtspraak.nl

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

11. Informatie over een aankondiging

11.1 Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: dea4c5b5-5e7b-4b46-a860-a6e76bd4a5f0-01

Type formulier: Resultaat

Type aankondiging: Aankondiging van een gegunde opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de

aankondiging: 20/01/202509:56 +01:00

Talen waarin deze
aankondiging officieel Nederlands
beschikbaar is:

11.2 Informatie over de bekendmaking