

Nota van inlichtingen 2a – Levering en plaatsing (verrijdbare) stellingen ten behoeve van het nieuwe archiefdepot

11 oktober 2024



Bijgaand treft u de Nota van inlichtingen 2a inzake de aanbesteding 'Levering en plaatsing (verrijdbare) stellingen ten behoeve van het nieuwe archiefdepot' van Streekarchief Langstraat Heusden Altena. Voor een aantal gestelde vragen geldt dat het antwoord later volgt. De vragen betreffen o.a. de afmetingen irt de ruimte en de eisen en het gevraagde basisaanbod conform indeling voorlopig ontwerp. Het SALHA wil hier zorgvuldig naar kijken. Dit vergt meer tijd. De uiterste termijn voor het indienen van een inschrijving zal (minimaal) navenant worden aangepast aan het moment waarop de laatste vragen zijn beantwoord. Het streven is de openstaande vragen volgende week te beantwoorden.

Met vriendelijke groet,
mede namens het SALHA,

Pro 10 B.V.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Leidraad 4.4, 2.2, 2.5 en PvE 1.a	Wij zien tegenstijldigheden met betrekking tot de gevraagde opslagcapaciteit op basis van PvE ten opzichte van het in de leidraad genoemde voorlopig ontwerp. Kunt u dit verder toelichten?	<i>Antwoord volgt zo spoedig mogelijk.</i>
2.	Leidraad 2.2, 2.5, 4.3.3, Nvl vraag 22	We begrijpen uit de stukken dat het basisaanbod dat wordt ingediend middels het Prijzenblad gebaseerd dient te zijn op het (met Nvl 1 aangepaste) ontwerp, exact met het ingetekende aantal verrijdbare stellingen en een opslagcapaciteit die daaruit volgt (ca. 6.800m ¹). Enkel voor de verbetervoorstellen geldt de minimale capaciteitseis van 6.400 m ¹ . Is dit correct?	<i>Antwoord volgt zo spoedig mogelijk.</i>
3.	PvE 2.a	Wat is voor u de reden om slechts handwiel verrijdbare stellingen te eisen en elektronisch verrijdbare systemen uit te sluiten? Indien wij een oplossing kunnen bieden die, op het volledige project van de realisering van het depot, veel tijd, kosten, en een aanzienlijke verbetering van het gebruiksgemak realiseert, maar een elektronisch verrijdbaar systeem betreft, is deze oplossing dan voor u acceptabel om te worden beoordeelt als alternatief?	De reden is het minimaliseren van het risico van kortsluiting en het daarmee samenhangende brandgevaar. Daarnaast speelt storingsgevoeligheid een rol. Nee, een elektronisch verrijdbaar systeem is geen acceptabele variant voor het SALHA. Eis 2.a blijft ongewijzigd.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
4.	Leidraad 4.4	Er wordt gevraagd om een open begroting waarbij leveranties op "artikelniveau" dienen te worden opgegeven. De gevraagde oplossingen betreffen samengestelde stellingen en railsystemen uit onderdelen die niet los van elkaar gezien kunnen worden. Zeker gezien het feit dat het ontwerp nog niet definitief is zijn aanpassingen of wijzigingen in een later stadium voor de hand liggend. Dergelijke aanpassingen leiden vaak tot andere specificaties en aantallen waardoor de separate prijs van onderliggende onderdelen slechts een zeer beperkte referentie bieden. Het is daarom zelden zo dat het eenvoudig mogelijk is om een verrekening te maken wanneer de Aanbestedende dienst kiest voor een andere configuratie. We stellen daarom voor om een gebruikelijke verdeling te maken waarbij onderscheid gemaakt wordt tussen de prijs van vaste stellingen, verrijdbare stellingen, de rails, transport en montage. Gaat u hiermee akkoord?	Ja, in beginsel is dit akkoord. De aanbestedende dienst heeft niet beoogd een dwingend format voor te schrijven voor de wijze waarop de kosten van keuzes inzichtelijk moeten worden gemaakt. De term "artikelniveau" is in deze context minder gelukkig geweest: het gaat om inzicht in consequenties van keuzes. Uit de vraagstelling maken wij op dat het doel van de vraag helder is. Inschrijvers kunnen hier vervolgens naar eigen inzicht invulling aan geven.
5.	PvE 4.a, 4.b, 4.4 en VNG model	Er wordt gevraagd om de rails in de vloer te hebben aangebracht inclusief aanverwante werkzaamheden én de volledige opbouw te hebben aangeleverd en binnengebracht op uiterlijk 1 december 2025, daar het later binnenbrengen van de opbouw volgens u niet mogelijk is. De stellingen dienen uiterlijk 15 februari 2026 gebruiksklaar te worden opgeleverd door opdrachtnemer en worden uiterlijk 1 april 2026 in gebruik genomen door opdrachtgever. Eventuele vertraging in de realisatie van het depot, kan niet tot meer- of minderwerk leiden voor wat betreft onderhavige Opdracht die ziet op de stellingen, zolang het depot voor 1 april 2026 is opgeleverd door de aannemer. Inschrijvers dienen ervan uit te gaan dat de betaling voor de hierboven genoemde werkzaamheden achteraf zal plaatsvinden, ná acceptatie van de oplevering. Aangeboden prijzen staan vast tot afronding project; er kan niet worden geïndexeerd. Vraag: Tussen het moment van leveren, samen met een gedeeltelijke uitvoering van de montagewerkzaamheden, en de uiteindelijke oplevering (en dus betaling aan de opdrachtnemer) bevindt zich een aanzienlijk tijdsbestek. Dit betekend een grote voorfinanciering over lange termijn door	Wij begrijpen de vraag. Het SALHA staat ervoor open hierover na gunning het gesprek aan te gaan, op basis van de volgende uitgangspunten: --> Maximaal 60% van de totaalsom mag eerder worden gefactureerd dan na acceptatie van de volledige opdracht door het SALHA, waarvan maximaal 30% op het moment dat alle materialen feitelijk zijn geleverd op de locatie van het depot en de maximaal andere 30% naar de stand van het werk op de locatie; een en ander op basis van tussenopleveringen, waarbij een onderscheid kan worden gemaakt tussen leveren en monteren rails en vervolgens de levering en plaatsing van de stellingen met toebehoren zelf. --> Minimaal 40% van de totaalsom wordt pas gefactureerd na acceptatie. Er wordt dus niet betaald, voor het moment dat de levering op de locatie feitelijk heeft plaatsgevonden; vanaf dat moment komt het SALHA leverancier graag tegemoet door betalingen in termijnen mogelijk te maken. Het facturatievoorstel kan gedaan worden door leverancier na gunning en vergt goedkeuring van

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		opdrachtnemer. Is het mogelijk om een tussentijdse oplevering te laten plaatsvinden, en daarmee gepaard een tussentijdse facturatie van de geleverde materialen en uitgevoerde diensten.	het SALHA. Het SALHA zal goedkeuring niet op onredelijke gronden weigeren. Het SALHA kan een bankgarantie of zekerheidsstelling anderszins verlangen op het moment dat vooruitbetaling plaatsvindt.
6.	Leidraad 4.4	Wij constateren na het doornemen van de leidraad dat er geen mogelijkheid is tot het toepassen van indexatie. Gezien de lange levertijden die voor dit project van toepassing zijn (inschrijving in Q4 2024, levering in Q4 2025, en uitvoering/oplevering in Q1/Q2 2026), voorzien wij aanzienlijke prijsonzekerheden over deze periode waarvan de risico's moeten worden afgedekt. Wij stellen daarom voor een indexatie op basis van de consumentenprijsindex (CPI), zoals gepubliceerd door het CBS, toe te passen. Deze index houdt rekening met bredere economische factoren zoals lonen en energieprijzen, die relevant zijn voor de prijsvorming in deze context. Gaat u hiermee akkoord?	Nee, niet akkoord. Het SALHA heeft hier weloverwogen voor gekozen. Een periode van < 1.5 jaar wordt niet als onredelijk beschouwd om vaste prijzen te hanteren. Het SALHA beseft dat dat kan betekenen dat een risico wordt afgeprijsd.
7.	Excel afwijkende formaten	Mogen de objecten in de tabel voor afwijkende formaten gestapeld worden? En zo ja per hoeveel.	Ja. Het is helaas niet exact aan te geven per hoeveel deze gestapeld mogen worden, omdat gewicht en afmetingen variëren. We gaan wat dit betreft uit van de ervaring van de leverancier met soortgelijke projecten.
8.	Excel afwijkende formaten	Mogen de objecten in de tabel afwijkende formaten achter elkaar op de plank opgeslagen worden indien de afmetingen dit toe zouden staan?	Nee.
9.	DWG tekening	Het depot heeft een breedte van 11.900 mm. Hierin komen tegenover elkaar te staan stellingen van 5 meter. 5 x 1.000 mm. plus het laatste juk is bij iedere leverancier 5.030 mm. x 2 opstellingen is 10.060 mm. Plus 2 x 200 mm. vrije ruimte aan de achterzijde van de rolwagens is 400 mm. + 10.060 is 10.460 mm. Hierdoor resteert altijd een loopruimte, gemeten tussen de jukken, in het midden van het depot van 11.900 -/- 10.460 is 1.440 mm. en geen 1.500 mm. wat u als harde eis stelt. Er is dan ook geen ruimte meer voor de kettingkast en aandrijving onder het handwiel. Deze is 80 mm. of een aanvullende frontwand van 80 mm. waarmee de aandrijving afgedekt kan worden. Hoe moeten we hiermee omgaan?	<i>Antwoord volgt zo spoedig mogelijk.</i>

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
10.	Koude depot	In het koude depot staan 4 ladekasten ingetekend. Moeten deze in de aanbidding meegenomen worden?	Nee. Het betreft overigens 2 ladekasten en 2 werktafels.
11.	DWG tekening	Naast onze opmerkingen in vraag 35 NVI 1 willen wij nog toevoegen dat de handwielen een diepte hebben van 150 mm. x 2 is 300 mm. U bedoeld dus echt de ruimte tussen de voorzijde van de stellingen en niet tussen de handwielen?	<i>Antwoord volgt zo spoedig mogelijk.</i>
12.	Tekening	Het valt op dat er in de tekening op de 1 ^e verdieping wordt gesproken over 43 dubbelzijdige rolwagens. Wij tellen er slechts 42. Wat is juist?	<i>Antwoord volgt zo spoedig mogelijk.</i>