



Coördinatieovereenkomst realiserende partijen

Nieuwbouw archiefdepot SALHA te Heesbeen

opgesteld door Maarten Assink

kenmerk 22-HOU-AQU-3.1.c-ma-220629-Bijlage-J_Concept
Coördinatieovereenkomst

datum 30 september 2024

versie 0.1



ONDERGETEKENDEN:

1. Gemeente Heusden, gevestigd te (5251 ED) Vlijmen aan de Julianastraat 34, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door @@@,<functie> hierna te noemen: hierna te noemen: "Opdrachtgever";

en

2. <OPDRACHTNEMER 1><Adresgegevens> ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door @@@,<functie> hierna te noemen: de "Opdrachtnemer 1";

en

3. <OPDRACHTNEMER 2><Adresgegevens> ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door @@@,<functie> hierna te noemen: de "Opdrachtnemer 2";

Hierna gezamenlijk aan te duiden als: "Partijen"

IN AANMERKING NEMENDE:

- A. Dat aan de aannemer (*Opdrachtnemer 1*) de overeenkomst met het kenmerk @@@, d.d. 4 op grond van de desbetreffende inschrijving is gegund;
- B. Dat aan de archiefkasten inrichting (*Opdrachtnemer 2*) de overeenkomst met het kenmerk @@@, d.d. @@-@@-2024 op grond van de desbetreffende inschrijving is gegund;
- C. Dat de coördinatie van het *Werk* wordt opgedragen aan [natuurlijk persoon], werkzaam bij de aannemer (*Opdrachtnemer 1*) hierna te noemen: "Coördinator";
- D. Dat de *Coördinator* vaardig is om te kunnen communiceren met de Opdrachtgever en de collega nevenaannemers, zijn coördinatie taken adequaat kan uitvoeren en beschikt over voldoende kennis van de vakgebieden van de collega nevenaannemers;
- E. Partijen ten behoeve van de bewaking van de voortgang, de uitvoering van het Werk, de invulling van de coördinatie werkzaamheden en de regeling voor de schadelijke gevolgen die vertraging in de uitvoering met zich mee brengt vast te leggen;

Met opmerkingen [MA1]: SALHA als opdrachtgever 2 toevoegen?



BEGRIPPENLIJST

Coördinatieovereenkomst

De onderhavige *Coördinatieovereenkomst* tussen de *Opdrachtgever* en de *Opdrachtnemer* inzake de coördinatie van het *Werk*.

Coördinator

De natuurlijke persoon, werkzaam bij Opdrachtnemer 1, die belast is met de coördinatortaken.

Directie

Directie conform § 3. Directie UAV 2012

Opdrachtgever

In onderhavige *Coördinatieovereenkomst* genoemde rechtspersoon die de *Opdrachtnemers* opdraagt het *Werk* te realiseren.

Opdrachtnemer 1

In onderhavige *Coördinatieovereenkomst* genoemde rechtspersoon aan wie de realisatie van de bouwkundige werkzaamheden en de realisatie van de E/W installatietechnische werkzaamheden en de coördinatie van nevenopdrachtnemers van het *Werk* is opgedragen.

Opdrachtnemer 2

In onderhavige *Coördinatieovereenkomst* genoemde rechtspersoon aan wie de archiefkasten inrichting levering en plaatsingswerkzaamheden van het *Werk* is opgedragen.

Bestek

De overeenkomst tussen de *Opdrachtgever* en de betreffende *Opdrachtnemer* inzake de realisatie van het *Werk*. Op het Bestek zijn de Uniforme Administratieve Voorwaarden voor de uitvoering van werken en van technische installatiewerken 2012 (UAV 2012) van toepassing.

Partij

Één van de Partijen.

Partijen

Opdrachtgever en *Opdrachtnemer 1* en *Opdrachtnemer 2* tezamen.



Werk

Het *Werk* betreft de nieuwbouw archiefdepot SALHA te Heesbeen.

CONCEPT



VERKLAREN HET VOLGENDE TE ZIJN OVEREENGEKOMEN:

Artikel 1 Verplichtingen Partijen

1. Iedere *Partij* verbindt zich jegens elk der andere *Partijen* volledige medewerking te verlenen aan het opstellen van het algemeen tijdschema en gedetailleerd werkplan, alle vereiste gegevens tijdig te verstrekken, de uitvoering van de eigen werkzaamheden te doen geschieden in goede onderlinge samenwerking en in overeenstemming met ieders besteksverplichtingen;
2. Het goedgekeurde algemene tijdschema en/of gedetailleerde werkplan wordt door alle partijen ondertekend en wordt onderdeel van deze coördinatieovereenkomst.
3. *Opdrachtnemers 1 en 2* zijn gezamenlijk verantwoordelijk voor de inhoudelijk afstemming van gegevens en tekeningen en de inhoudelijke juistheid hiervan.

Artikel 2 de Coördinator

1. de *Coördinator* is belast met:
 - I. het afstemmen van tijdstippen, volgorde en plaats van de uitvoering van de werkzaamheden, de te leveren diensten en de te verstrekken gegevens van *Partijen*, alsmede met het toezicht op de naleving van het algemeen tijdschema en/of gedetailleerde werkplan;
 - II. de coördinatie van het gebruik door partijen van de op het werk aanwezige hulpmiddelen;
2. de *Coördinator* is jegens de *Opdrachtgever* verplicht om zich, met inachtneming van de bepalingen van deze *Coördinatieovereenkomst*, bij de uitvoering van zijn coördinatietaken, naar beste kunnen in te spannen.
3. De door de *Coördinator* voor het verrichten van deze taken te ontvangen vergoeding, is opgenomen in zijn inschrijving.

Artikel 4 Vertragingen & de coördinatievergadering

1. Iedere *Partij* die vertraging of ernstige moeilijkheden verwacht dan wel ondervindt die kunnen leiden of momenteel leiden tot schadelijke gevolgen voor haar of andere *Partijen*, bijvoorbeeld doordat zijzelf of een andere *Partij* achterblijft of dreigt achter te blijven op het aan te houden algemeen tijdschema en/of gedetailleerde werkplannen, dan wel op storende wijze daarop voorloopt of doordat zich belemmerende feiten of omstandigheden voordoen, die zijn toe te rekenen aan de *Opdrachtgever* of enigerlei andere oorzaak hebben, is gehouden hiervan onverwijld mededeling te doen door middel van aangetekende brief aan de *Coördinator* met een afschrift van deze mededeling aan de *Directie* en *Opdrachtgever*.
2. De *Coördinator* is gehouden onverwijld alle partijen op te roepen voor een vergadering te houden binnen vijf werkdagen na ontvangst van de in het lid 1 genoemde brief.
3. Indien de *Coördinator* in gebreke blijft om tijdig de in lid 2 genoemde vergadering te beleggen, is de meest gerede *Partij* bevoegd om de andere *Partijen* op korte termijn voor deze vergadering bijeen te roepen.



4. Op de in lid 2 bedoelde vergadering, waarvan de *Coördinator* -en bij afwezigheid van deze een door de vergadering bij meerderheid van stemmen aan te wijzen persoon een aan alle Partijen te zenden verslag zal opmaken, zullen partijen trachten om onder leiding van de *Coördinator* of aangewezen persoon zodanige maatregelen te treffen, dat onverminderd ieders verplichting conform de ieders besteksverplichtingen, zonder dat enige schade – aanspraak wordt ingediend, het werk verder zonder vertraging kan worden uitgevoerd.
5. Indien op grond van lid 4 een wijziging op het goedgekeurde algemeen tijdschema en/of gedetailleerde werkplan noodzakelijk is, wordt aan de *Directie*, zulks met inachtneming van ieders besteksverplichtingen, een gewijzigd algemeen tijdschema en/of gedetailleerde werkplan verschaft door de *Coördinator* waarbij gesteld wordt dat de andere *Partijen* hieraan hun volledige medewerking verlenen.

Artikel 4 UAV 2012

1. Het bepaalde in artikel 4 laat onverlet de rechten van de *Opdrachtgever* ingevolge § 46 van de UAV 2012 om indien vertraging in de uitvoering ontstaat, en er geen adequate maatregelen als bedoeld in lid 10 worden getroffen, doordat de nalatige *Partij* in gebreke blijft, voor rekening van deze nalatige *Partij* zodanig maatregelen te nemen als door de *Directie* dienstig worden geoordeeld, waaronder mede te begrijpen het door derden te doen verrichten van werkzaamheden of doen voortzetten of voltooiën van het werk van de nalatige *Partij*.
2. het bepaalde in de artikel 4 laat onverlet het recht van de *Opdrachtgever* ingevolge § 42 van de UAV 2012 tot het opleggen van kortingen.

Artikel 5 Fout Coördinator

1. Indien de *Coördinator* bij de uitvoering van zijn coördinerende werkzaamheden uit hoofde van deze *Coördinatieovereenkomst* een fout begaat, die een bekwaam en zorgvuldig de *Coördinator* in redelijkheid had behoren te vermijden, is de *Opdrachtnemer 1* jegens de *Opdrachtgever* gehouden tot vergoeding van de daardoor ontstane schade.

Artikel 6 Overige bepalingen

1. Indien een of meer bepalingen van deze *Coördinatieovereenkomst* nietig zijn of vernietigd worden, zullen de overige bepalingen van deze *Coördinatieovereenkomst* van kracht blijven. Partijen zullen over de bepalingen welke nietig zijn of vernietigd worden overleg plegen, teneinde een vervangende bepaling overeen te komen, in dien verstande dat de strekking van deze *Coördinatieovereenkomst* zoveel mogelijk behouden blijft.
2. Aanpassingen van de *Coördinatieovereenkomst* op grond van het gestelde in lid 1 zullen tussen *Partijen* nooit tot schadeplichtigheid kunnen leiden voor *Partijen*.
3. Alle geschillen, waaronder ook begrepen de geschillen die slechts door één der *Partijen* als zodanig worden beschouwd, die naar aanleiding van of in verband met de uitleg of de tenuitvoerlegging van deze *Coördinatieovereenkomst*, tussen *Partijen* mochten ontstaan, worden beslecht door de bevoegde rechter. *Partijen* beproeven eerst de mogelijkheden van een minnelijke regeling.



Aldus opgemaakt en ondertekend,

De *Opdrachtgever*:

De *Opdrachtnemer 1*:

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

De *Opdrachtnemer 2*:

Klik hier als u tekst wilt invoeren.

CONCEPT