

Nota van inlichtingen 1 – Levering en plaatsing (verrijdbare) stellingen ten behoeve van het nieuwe archiefdepot

1 oktober 2024

Bijgaand treft u de Nota van inlichtingen 1 inzake de aanbesteding 'Levering en plaatsing (verrijdbare) stellingen ten behoeve van het nieuwe archiefdepot' van Streekarchief Langstraat Heusden Altena. In deze Nota van inlichtingen zijn de ten behoeve van de eerste vragenronde gestelde vragen beantwoord. Daarnaast is sprake van twee stuks ambtshalve nadere inlichtingen. Deze worden in deze aanhef direct toegelicht:

1. Tijdens de voorbereiding van de aanbesteding van de uitvoerend aannemer, is gebleken dat de tekening behorende bij het Voorlopig Ontwerp aanscherping en aanpassing behoefde. Dit heeft enige gevolgen voor de per saldo beschikbare ruimte, en dus potentieel voor de mogelijk te realiseren oplossingen als het om de stellingen c.a. gaat. Een analyse van het SALHA concludeert dat het Programma van Eisen op zich geen wijziging behoeft. Bijgaand treft u de nieuwe tekening aan met bestandsnaam 12a. Voorlopig ontwerp nieuwe archiefdepot_Na NVI (hanteren!) en daarbij een DWG-versie met bestandsnaam 14. DWG-tekening nieuw voorlopig ontwerp. Deze vervangt de oorspronkelijk gepubliceerde tekening, die aldus vervalt. Inschrijvers dienen bij hun Inschrijving uit te gaan van de bij deze Nota van Inlichtingen 1 gevoegde tekening.
2. Voorts zal sprake zijn van een coördinatieovereenkomst ten aanzien van de werkzaamheden van de aannemer die het object realiseert en de ondernemer die onderhavige opdracht gegund krijgt. Een verplichting tot samenwerking is reeds onderdeel van de Aanbestedingsstukken. Dit zal na gunning verder worden vormgegeven op basis van bijgaande concept-coördinatieovereenkomst met bestandsnaam 15. Bijlage Concept Coördinatieovereenkomst. Deze wordt in deze fase gedeeld, en daarmee onderdeel van de Aanbestedingsstukken, zodat geïnteresseerde ondernemers hier mogelijk in de tweede vragenronde vragen over kunnen stellen.

Wij zien uw eventuele verdere vragen en vanzelfsprekend bovenal uw Inschrijving graag tegemoet.

Met vriendelijke groet,
mede namens het SALHA,

Pro 10 B.V.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
1.	Tekening	Er is een tekening als PDF toegevoegd aan de stukken. Is deze tekening ook als DWG-bestand (Autocad) verkrijgbaar?	Ja, deze is bijgevoegd met bestandsnaam 14. DWG-tekening nieuw voorlopig ontwerp. Overigens is de tekening gewijzigd en bij deze NVI dus een gewijzigde tekening gevoegd. Hier dienen Inschrijvers vanuit te gaan.
2.	Verdieping	Klopt het dat de verrijdbare stellingen op de begane grond en op de eerste verdieping geplaatst moeten worden?	Dit klopt. In het huidige voorlopig ontwerp wordt uitgegaan van (grotendeels) verrijdbare stellingen op de begane grond en eerste verdieping, alsmede 2 verrijdbare stellingen in het koudedepot.
3.	Rails in de vloer	In het PvE, Hoofdstuk. 4a geeft u aan dat de depots op 1 december 2025 opgeleverd gaan worden. Is er al aan te geven in welke periode uiterlijk de rails op de ruwe betonvloer gesteld moeten worden?	Nee. Planning aannemer is nog niet bekend. Na gunning moeten planning aannemer en planning leverancier stellingen op elkaar worden afgestemd. Zie o.a. concept-coördinatieovereenkomst is bij deze Nota van inlichtingen is bijgevoegd.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
4.	Rails	In hoofdstuk 4 a van het PvE geeft u aan dat de rails in de vloer gestort gaan worden. Wordt de afwerkvloer een zandcement dekvloer op een gegoten Anhydrietvloer?	Het wordt een zandcementvloer.
5.	PvE 1a	In het PvE staat onder 1.a In totaal minimaal 6400 m1 aan stellingen voor plaatsing van de archiefcollectie van het Streekarchief, waarvan een deel is geoptimaliseerd voor plaatsing van archiefdozen met een formaat afwijkend van de standaard Amsterdamse dozen (gespecificeerd in de bijgevoegde Bijlage 13 'Afwijkende formaten'). Vraag: komen deze afwijkende formaten alleen te staan op de 1e verdieping in het gearceerde deel op de tekening met als tekst "ruimte voor berging grootformaten" of moet er ook een deel in de verrijdbare stellingen geplaatst worden?	De gereserveerde ruimte is bestemd voor grootformaten. Dit betreft de lades en een selectie van de afwijkende formaten. Die selectie betreft alle formaten die een lengte (diepte op plank) hebben groter dan 400mm. Inschrijver is echter vrij om met alternatieve indelingsvoorstellen te komen waarbij dit niet het geval is. Zie verder par. 4.3.3 Aanbestedingsleidraad.
6.	PvE 1B	1.b 30 lades voor grootformaat kaartmateriaal met minimaal 90x125x3 cm (diepte x breedte x hoogte) als binnenmaat. Heeft u als wens dat deze in een tekeningladekast worden opgenomen in het gearceerde deel op de eerste verdieping of als onderdeel van de verrijdbare stellingen ergens op de begane grond of 1e verdieping?	Het SALHA heeft wat dit betreft op voorhand geen voorkeur. Verzoek is aan Inschrijver om te onderbouwen wat volgens hem de meest optimale oplossing is.
7.	PvE 1C	1.c Het hoofdgangpad heeft een minimale breedte van 150 cm. In het voorlopige ontwerp zien we dan dit gemeten is tussen de fronten van de archiefstellingen. Is het niet wenselijk om 150 cm. aan te houden tussen de knoppen van de handwielen aangezien er anders (150 cm +/- 2 x 15cm) een nettoruimte van 120 cm. resteert?	In de ontwerptekening wordt uitgegaan van archiefstellingen van 5 meter lang, die op 20 cm van de wanden staan, waardoor een middenpad van 150 cm over blijft. Inschrijver is vrij in indelingsvoorstellen kortere stellingen op te nemen, waardoor het gangpad breder wordt. Het gangpad moet echter minimaal 150 cm breed zijn gemeten tussen de fronten van de archiefstellingen.
8.	1E en 1F PvE	In hoofdstuk 1E en 1F wordt gesproken over het plaatsen van een kar en uitlegtafels. Deze staan niet in het voorlopige ontwerp. Moeten wij zelf een plaats binnen het archief kiezen?	Ja.
9.	Archiefdepots	Betreft het hier een archiefruimte of een archiefbewaarplaats?	Het betreft een archiefbewaarplaats.
10.	Vrije ruimte	Wij zien dat u aan de achterzijde van de stellingen een vrije ruimte heeft van 320 mm. Te doen gebruikelijk is om hier 200 mm. te voorzien. Is er een speciale reden voor de 320 mm?	In de nieuwe tekening die is bijgevoegd bij deze NVI is de ruimte inderdaad 200 mm.
11.	Voorlopig ontwerp	Wij zien in het voorlopige ontwerp dat de stellingen dicht bij de deuren staan. In de oude, niet meer van toepassing zijnde, regeling voor de inrichting van archiefruimtes en	Er dient rekening te worden gehouden met een minimale afstand van 300 mm van de deur tot de knop van de stelling aan minimaal een kant van de deur.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
		archiefbewaarplaatsen werd altijd rekening gehouden met een vrije ruimte van mm. gemeten vanaf de zijde van de opening van de deur. Moeten wij hier rekening mee houden?	Overigens lijkt het aantal mm in de vraagstelling weggefallen. Graag eventueel verduidelijken ten behoeve van de tweede vragenronde.
12.	Voorlopig ontwerp	Tussen de zijkant van de verrijdbare stellingen en de wand van het depot is een kleine ruimte voorzien. In de oude, niet meer van toepassing zijnde, regeling voor inrichting archiefruimtes en archiefbewaarplaatsen werd altijd gesproken over een vrije ruimte van mm. Moeten wij hier rekening mee houden?	Zie PvE eis 2.f: Archiefstellingen, rekken en kasten staan tenminste 20 centimeter (200 mm) van een muur. Overigens lijkt het aantal mm in de vraagstelling weggefallen. Graag eventueel verduidelijken ten behoeve van de tweede vragenronde.
13.	Voorlopig ontwerp	Per blok heeft u in het voorlopig ontwerp 2 gangpaden voorzien. Is dit voor u een minimale eis?	Nee, dit is enkel ter indicatie. Inschrijver is vrij om indelingsvoorstellen te doen, mede gelet op de toegankelijkheid van de ruimtes en rekken. Zie 4.3.3 Aanbestedingsleidraad.
14.	PvE 1G	U heeft het hier over het realiseren van een stroompunt in het gangpad tussen de stellingen. Wat is de reden dat hier moet komen en niet in het hoofdgangpad voor de stellingen langs?	Er zijn geen kolommen in het depot, dus bij plaatsing in het hoofdgangpad zou dit in de vloer moeten, waarbij de kans op beschadiging vrij groot is. Vandaar dat het SALHA benieuwd is naar de mogelijkheden in de kop van de stelling.
15.	PvE 2E	PvE 2.e Archiefstellingen, rekken en kasten worden zodanig vormgegeven en geplaatst dat steeds voldoende luchtcirculatie mogelijk is, zodat een lokaal afwijkend klimaat wordt voorkomen. Een lokaal afwijkend klimaat zal bereikt worden met volledig gesloten zijwanden/jukken. Begrijpen wij het goed dat uw voorkeur, in verband met een optimale en maximale luchtcirculatie, uitgaat naar open jukken/staanders?	Het SALHA herkent de potentiële voordelen van open jukken/staanders die worden geschetst en dit zou een invulling van eis 2.e kunnen zijn, al is de wijze waarop dit wordt ingevuld niet vereist. Het is ter bepaling Inschrijvers of dit standaard wordt aangeboden, of als een van de geoptimaliseerde indelingsvoorstellen, zoals bedoeld in par. 4.3.3. Ook als inschrijver dit niet standaard aanbiedt, zal overigens functioneel aan eis 2.e moeten worden voldaan.
16.	PvE 2H	2.h De afstand tussen de bovenkant van een archiefstelling, rek of kast en verlichtingsarmaturen is minimaal 20 centimeter. De tekening geeft aan een indeling met 7 en 8 legborden met een topbord. De verlichting zien wij niet aangegeven. Moeten wij hierbij de maximale hoogte hanteren van resp. 2400 en 2700 mm. op basis van de Amsterdamse archiefdoos?	De 7 en 8 legborden zijn gebaseerd op Amsterdamse archiefdozen. Bij het indelingsvoorstel behoren stellingen met meer of minder legborden ook tot de mogelijkheden, wanneer dit voor de afwijkende formaten gunstiger is. De stellingen mogen echter niet de hoogte van resp. 2400 en 2700 mm overschrijden.
17.	Afmetingen Amsterdamse archiefdoos	Moeten wij voor de afmetingen van de Amsterdamse Archiefdoos de afmetingen hanteren van H 265 x B (incl klep) 118 en D 395 mm?	Ja.
18.	Bereikbaarheid	Is de locatie voor vrachtverkeer zonder vergunning bereikbaar?	Ja.
19.	Inrichting koude depot	De wens volgens het PvE 1H is 38 m1 vaste stellingen en 127 m1 verrijdbare stellingen. Wat moet de diepte van de legborden zijn? Ook weer 400 mm?	Ja, dit moet 400 mm zijn.

Nr.	Verwijzing	Vraag	Antwoord
20.	Inrichting koude depot	Moeten deze legborden aan de achterzijde ook voorzien zijn van een opstaande rand?	Ja.
21.	Quarantaineruimte	In het PvE wordt niets opgemerkt over de quarantaineruimte terwijl hier wel stellingen staan ingetekend. Moet hiervoor een voorstel gemaakt worden?	De quarantaineruimte valt buiten de scope van deze opdracht. Hier hoeft Inschrijver dus geen voorstel voor in te dienen.
22.	Aanbestedingsleidraad 2.2	In dit hoofdstuk staat omschreven dat in het voorlopig ontwerp verrijdbare stellingen voorzien zijn met 1 vast rek. Dit vast rek zien wij alleen in het koude depot en niet in de grote depots. Wilt u in de grote depots alleen maar verrijdbare stellingen en geen vaste stellingen?	In verband met het vereiste aantal strekkende meters en de omvang van het depot is SALHA bij het voorlopig ontwerp uitgegaan van (voornamelijk) verrijdbare stellingen. Dit is geen harde eis. Inschrijver wordt aangemoedigd om met een eigen indelingsvoorstel te komen waarvan zij denkt dat deze optimaal is voor de onderhavige opdracht, mits deze voldoet aan het bijgevoegde Programma van Eisen. Zie verder par. 4.3.3 Aanbestedingsleidraad.
23.	Aanbestedingsleidraad 2.5.1	In dit hoofdstuk onder "rol Inschrijver ten tijde van de aanbesteding" wordt gesproken over twee voorstellen. 1) op basis van het voorlopig ontwerp en 2) op basis van de inzichten van de leverancier. Bedoelt u twee tekeningen of 2 volledige offertes met de daarbij behorende prijzen en plannen van aanpak?	Inschrijver dient ten tijde van Inschrijving uit te gaan van het dan beschikbare en gepubliceerde voorlopig ontwerp. Dit is overigens in deze NVI gewijzigd, zie ook de tekst bovenaan. Op basis van dit voorlopig ontwerp wordt van Inschrijver verwacht om een indelingsvoorstel te doen voor de ruimtelijke inrichting van de archiefstellingen conform par. 4.3.3 Aanbestedingsleidraad. Hierbij is Inschrijver vrij om verschillende varianten voor te stellen. In de open begroting moet wel duidelijk naar voren komen wat de meer/minderprijs van de respectievelijke variant(en) is. Hoe hier invulling aan wordt gegeven, is aan Inschrijvers.
24.	Checklist verificatie	In deze checklist en in de aanbestedingsleidraad staat de eis dat de laatste jaarrekening toegevoegd moet worden aan het voorstel. Wij hebben hier vooral in de offertefase problemen mee. Is het een idee dat de leverancier na offerte maar voor gunning een jaarrekening ter inzage overhandigd? Of is tot die tijd een schriftelijke verklaring van de accountant voldoende met de mededeling dat er geen continuïteitsparagraaf in de jaarrekening is opgenomen?	Ten tijde van het indienen van een inschrijving volstaat het invullen van het UEA. Inschrijver hoeft dan nog geen verificatiedocumenten te overleggen. De verificatiefase vindt plaats na voornemen tot gunning en de winnende Inschrijver wordt t.z.t. gevraagd om de verificatiedocumenten vóór definitieve gunning te overleggen. De gewenste oplossing is dus al voorzien in de Aanbestedingsstukken.
25.	Afmetingen Excel-tabel	Kunt u bevestigen dat de aangegeven maatvoeringen in de Excel-tabel zijn aangegeven in mm?	Ja, de maatvoeringen zijn aangegeven in mm.
26.	Leidraad 4.3.6 Duurzaamheid	Wij zien dat duurzame gunningscriteria door veel aanbestedende diensten niet consequent gebruikt worden en dat ze in veel gevallen niet zwaar meewegen in de gunning. Hoewel wij blij zijn de toekenning van de waarde voor duurzaamheid is deze ook binnen deze aanbesteding objectief laag gezien nationale en Europese doelstellingen. Wij dagen u graag uit deze waarde te verhogen zodat het belang van klimaatbewust inkopen en het behalen van CO ₂ -reductie hierin meer wordt weerspiegeld.	Dank voor de uitdaging. Het SALHA gaat hier echter niet op in. De relatieve weging is weloverwogen tot stand gekomen.

- EINDE NOTA VAN INLICHTINGEN 1 -