

Algemene informatie

Aanbesteding: Lichtmastreclames
Aanbestedende Dienst: Gemeente Amersfoort
Referentie: -

Toelichting:

Het gestelde in deze nota van inlichtingen prevaleert boven de eerder gepubliceerde aanbestedingsdocumenten.

De toe te voegen documenten waarnaar in de NvI wordt verwezen, worden op vrijdag 28 februari a.s. op TenderNed gepubliceerd.

Vraag en antwoord

Ref.nr. 50
Onderwerp: Vraag naar aanleiding referentienummer 1,2,3

Vraag:

2. Uit de jurisprudentie (ECLI:NL:RBOVE:2023:4171) en adviezen van de CvAE (229 en 616) volgt dat de overnameprijs van de lichtbakken inclusief LED gelijk dient te staan aan de werkelijke economische/marktconforme waarde. Dit is € 0. Voor zover er al een overnameplicht zou gelden, dan dient de overnamewaarde op € 0 te worden bepaald. Dat de gemeente daarmee mogelijk een contractuele verplichting jegens de zittende concessiehouder schaadt is geen rechtens relevante reden om nu in deze aanbesteding een irreële overnamewaarde voor te schrijven die ook nog eens in strijd met het gelijkheidsbeginsel is. Kan de gemeente bevestigen dat de overnamewaarde op € 0 wordt bepaald?

Antwoord:

Wij delen uw visie niet.

De marktconforme waarde is afhankelijk van diverse factoren, zoals resterende levensduur en aansluiting op elektra. Hoewel de kwaliteit van de lichtbakken mogelijk (naar inzicht inschrijver) verbeterd kan worden, kunnen de lichtbakken naar onze mening nog lange tijd door concessiehouder gebruikt worden. Tevens heeft de nieuwe concessiehouder geen kosten voor aansluiting op het elektranet.

Wij zullen de overnameprijs voor de nieuwe concessiehouder verlagen naar € 200 per lichtmastreclame. De nieuwe concessiehouder betaalt €200 x 258 = € 51.600 aan de huidige concessiehouder voor overname van de lichtbakken.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding referentienummer 16 & 18

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente verduidelijken hoe zij zal controleren of de bakken aan de gestelde eisen voldoen, indien de huidige exploitant de aanbesteding wint?

Antwoord:

De gemeente zal dit met haar eigen mensen controleren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

25 feb. 2025

Ref.nr.

52

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding referentienummer 1,2,3

Vraag:

3. Het is disproportioneel en in strijd met het gelijkheidsbeginsel om de nieuwe inschrijver te verplichten om 258 lichtbakken over te nemen, terwijl hij er maar maximaal 200 mag plaatsen en het kennelijk ook nog eens lastig is om deze 200 te verhuren, nu de zittende concessiehouder er medio 2024 circa 130 had verhuurd. Wij verzoeken u dan ook met klem om de overnameverplichting te laten vervallen. Dat de gemeente daarmee mogelijk een contractuele verplichting jegens de zittende concessiehouder schaadt is

geen rechtens relevante reden om nu in deze aanbesteding een disproportionele voorwaarde te hanteren die ook nog eens in strijd met het gelijkheidsbeginsel is.

Antwoord:

Wij delen uw visie niet.

De lichtbakken kunnen niet alleen in de gemeente Amersfoort, maar ook in andere concessies ingezet worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 25 feb. 2025

Ref.nr.

53

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding referentienummer 1,2,3

Vraag:

1. De concessieovereenkomst loopt 10 jaar. De lichtbakken zijn technisch afgeschreven over circa 5 jaar. Dit betekent dat de concessiehouder gedurende de concessieovereenkomst nieuwe lichtbakken moet plaatsen, die zij na 5 jaar weer moet verwijderen. De nieuwe concessiehouder heeft dus € 77.400 aan overnamekosten + € 'kosten plaatsen nieuwe lichtbakken', terwijl de zittende concessiehouder géén overnamekosten heeft. De verplichting tot overname is daarmee disproportioneel. Wij verzoeken u dan ook met klem de overnameplicht te laten vervallen. Dat de gemeente daarmee mogelijk een contractuele verplichting jegens de zittende concessiehouder schaadt is geen rechtens relevante reden om nu in deze aanbesteding een disproportionele voorwaarde te hanteren die ook nog eens in strijd met het gelijkheidsbeginsel is.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 50.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 25 feb. 2025

Ref.nr.

54

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 26

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente een planning geven vanaf 2026 tot het einde van de concessieperiode welke lichtmasten een CAM-module krijgen?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 27 feb. 2025

Ref.nr.

55

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 26

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de kosten voor het aansluiten op een CAM-module door de concessieverlener wordt betaald?

Antwoord:

Ja, dat bevestigen wij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

25 feb. 2025

Ref.nr.

56

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 26

Vraag:

Vraag; Wat is de doorlooptijd van het aansluiten van een CAM-module?

Antwoord:

De responsetijd voor meldingen met een lage prioriteit is 10 werkdagen. Een verzoek tot aansluiten aan de gemeente op bijvoorbeeld de cam module valt onder deze prioritering.

Tijdens de bouwvak en de kerstvakantie draait de OVL onderhoudsdienst alleen calamiteitendiensten en worden meldingen met een lage prioriteit op basis van beschikbaarheid uitgevoerd.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

25 feb. 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 26

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente specifieke informatie geven over wat te de procedure is voor het aansluiten van een CAM-module?

Antwoord:

U doet een melding openbare ruimte voor straatverlichting op www.amersfoort.nl en stelt hierin concreet de vraag het aansluitsnoer voor de lichtbak op de CAM-module aan te sluiten onder vermelding van straatnaam en lichtmastnummer. Het aansluitsnoer moet in de mast zijn doorgevoerd totaan de CAM module.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 29

Vraag:

Kan de gemeente bevestigen dat bijlage J wordt aangepast per 01-07-2025, met dezelfde verdeling, gezien de boekwaarde is gewijzigd naar een lager bedrag dan in bijlage J staat vermeld door de jaarlijkse afschrijving?

Antwoord:

Nee, dit bevestigen wij niet.

Zie ook het antwoord op vraag 50.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 27

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat dit tot 30 juni 2035 moet zijn?

Antwoord:

In de nota van inlichtingen is dit fout geformuleerd. Einddatum is 30 juni 2035.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

25 feb. 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 24

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente verklaren welke verkeersmaatregelen nodig zijn voor een verkeersplan per type weg?

Antwoord:

Nee, het blijft maatwerk wat betekent dat je op dezelfde weg verschillende maatregelen toe zou kunnen passen afhankelijk van of je bij een geregelde oversteek bent of op een lang recht stuk weg met meerdere rijstroken. Wij toetsen aan de hand van wat de CROW 96b (werk in uitvoering) voorschrijft. Voor het grootste gedeelte van de werkzaamheden is de verwachting dat een melding van het werk in combinatie met het benoemen van een standaardfiguur uit de CROW publicatie 96b voldoende. Daar waar de standaardfiguren niet kunnen worden toegepast, spreken we over een special en moet er een verkeersplan worden opgesteld. Dit kan vooraf ook besproken worden met Team Amersfoort Bereikbaar (tab@amersfoort.nl) om te bespreken wat onze verwachting vanuit de gemeente daarin is.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 25 feb. 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 24

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat er 1 type verkeersplan per type weg op basis van snelheid opgesteld kan worden en tijdens de gehele concessieperiode gebruikt kan worden?

Antwoord:

Nee, dit bevestigen wij niet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen: P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 25 feb. 2025

Ref.nr.

62

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 21

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat een gewijzigd reclamebeleid niet van toepassing is op uitingen die reeds geplaatst zijn?

Antwoord:

Nee, dat bevestigen wij niet. Indien de exploitatiemogelijkheden zich wezenlijk wijzigen, treden partijen met elkaar in overleg over de consequenties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

63

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 20

Vraag:

Vraag; Zijn er op dit moment masten waarvan de gemeente al beschikt over informatie dat deze binnen een jaar vervangen moeten worden? Zo ja, waar bevinden deze masten zich?

Antwoord:

Dat is op dit moment niet bekend.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

64

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 19

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente bevestigen dat de geschiktheid van lichtmasten via Geovisa gecheckt kan worden?

Antwoord:

Nee dit kan niet. In principe zijn alle lichtmasten met een hoogte vanaf 7,5 meter geschikt om lichtbakken aan te hangen. Bij twijfel kan de gemeente een sterkteberekening laten uitvoeren.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

65

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 2, 16,18

Vraag:

De gemeente geeft aan in vraag met referentienummer 2 dat "De nieuwe inschrijver kan gebruik maken van de lichtbakken." Terwijl in referentienummer 16 en 18 de gemeente aangeeft dat zij niet kunnen bevestigen of de lichtbakken aan verplichte eisen die de gemeente zelf stelt voldoen. Bovendien geven zij aan dat de staat van lichtbakken geaccepteerd moet worden, maar deze voldoen dus niet aan eisen in het programma van eisen. Vraag; Kan de gemeente deze discrepantie verklaren, aangezien het lijkt dat een nieuwe exploitant niet gebruik kan maken van de borden met de eisen die de gemeente stelt in deze aanbesteding?

Antwoord:

De lichtmastreclames hangen inmiddels al jaren naar tevredenheid aan de lichtmasten. Er is geen reden om te twijfelen aan de technische geschiktheid van de huidige lichtmastreclames. Indien u de bakken hergebruikt kan de gemeente alleen visueel en functioneel beoordelen of de lichtmastreclames voldoen aan de eisen. Wij zijn van mening dat de lichtmastreclames, wanneer deze goed worden onderhouden, nog jaren meekunnen en dat hergebruik interessant kan zijn vanuit de duurzaamheidsgedachte. Echter, de lichtbakken worden het eigendom van de nieuwe concessiehouder en als de nieuwe concessiehouder geen vertrouwen heeft in de constructie en meent

deze niet de komende 10 jaar in goede staat te kunnen houden, dan dient hij dit mee te nemen in zijn afweging om al dan niet in te schrijven met de huidige lichtmastreclames.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

66

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 15

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente uitleggen hoe zij het dimprotocol technisch gaan uitvoeren? Dit is voor ons van belang of en in hoeverre wij zelfstanding kunnen aansluiten achter de zekering. Bovendien is dit ook essentiële informatie voor hoe wij het dimprotocol kunnen toepassen op de lichtmastreclames en in hoeverre wij dit kunnen ontwikkelen of beschikbaar is.

Antwoord:

De lichtmastreclames dienen te zijn voorzien van een programmeerbare LEDdriver welke protocollen biedt om op zichzelf staand (autonoom) te dimmen. Deze drivers bepalen op basis van de in- en uitschakelmomenten van de openbare verlichting zelfstandig de tijd en voeren op basis daarvan het dimprotocol uit.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op: 27 feb. 2025

Ref.nr.

67

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 9

Vraag:

Vraag; Kan de gemeente de relevantie van artikel 6.5 uitleggen aangezien wij nooit onder het kastje mogen werken? In welk geval is dit dan van toepassing?

Antwoord:

Dit artikel vervalt en wordt vervangen door:
Het is de concessiehouder niet toegestaan werkzaamheden onder het kastje uit te voeren. Hiervoor dient contact opgenomen te worden met de gemeente via het meldformulier openbare ruimte straatverlichting (www.amersfoort.nl).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

68

Onderwerp:

Vraag naar aanleiding van referentienummer 8

Vraag:

Vraag; Indien de huidige exploitant van tevoren al aangeeft bij de gemeente dat zij niet kiezen voor het inzetten van de huidige borden. Kan de gemeente bevestigen dat alle borden voor 1 juli in dit geval (start concessieovereenkomst) verwijderd zullen zijn?

Antwoord:

Nee, dit bevestigen wij niet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

69

Onderwerp:

NVI, pag. 7, vraag 8

Vraag:

VRAAG a: U geeft aan dat de tekstplaten per 1 juli 2025 worden verwijderd door de huidige exploitant.

Staat de huidige exploitant ervoor open om de tekstplaten en ontwerpen over te dragen aan de nieuwe exploitant als hierover onderling afspraken worden gemaakt?

VRAAG b: De nieuwe concessie start op 1 juli 2025. De lichtmastreclames die op dat moment nog in de mast hangen, zijn eigendom van de nieuwe exploitant.

Kunt u bevestigen dat de nieuwe exploitant verantwoordelijk is voor het afsluiten en verwijderen van deze lichtmastreclames, wanneer zij deze niet willen continueren op de huidige plek?

Antwoord:

ANTWOORD a:

Ja, de huidige exploitant biedt de nieuwe exploitant de mogelijkheid om de tekstplaten en ontwerpen over te nemen tegen nader overeen te komen voorwaarden.

ANTWOORD b:

Ja, wij bevestigen dat de de nieuwe exploitant verantwoordelijk is voor vervanging of verwijdering van de op 1 juli 2025 nog aanwezige lichtmastreclames.

Dit is een afwijking van het eerdere antwoord op vraag 8 van de 1e NVI. De aanbestedingsleidraad wordt hierop aangepast.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

NVI, pag. 4, vraag 4

Vraag:

U geeft aan dat betaling verschuldigd is zodra alle borden zijn opgehaald bij de huidige exploitant.

Hoe lang heeft de nieuwe exploitant de tijd om de huidige lichtbakken op te halen bij en te betalen aan de huidige exploitant?

Antwoord:

De nieuwe exploitant dient de lichtbakken binnen 1 maand op te halen bij en te betalen aan de huidige exploitant.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 2

Percelen:

P1 Lichtmastreclames

Beantwoord op:

27 feb. 2025