



WOZ

Uitleg over de WOZ-waarde

De WOZ-waarde is de waarde van uw woning. De WOZ-waarde bepaalt hoeveel belastingen en heffingen u moet betalen. Zoals de onroerendezaakbelasting en rioolheffing. De gemeente bepaalt elk jaar opnieuw de WOZ-waarde van uw woning. Wij kijken naar verkoopcijfers van woningen die erg op uw woning lijken en bepalen zo de waarde van uw woning. In het **taxatieverslag** staat met welke woningen wij uw woning hebben vergeleken. U vindt het taxatieverslag via de QR-code onderaan deze pagina en op **www.zoetermeer.nl/belastingen**. Met uw DigiD of E-herkenning kunt u dan inloggen op 'mijnbelastingen'.

OZB-tarief in 2024 verlaagd

Als u een onroerende zaak, bijvoorbeeld een woning of bedrijfspand heeft, moet u onroerendezaakbelasting (OZB) betalen. Vorig jaar heeft de gemeente meer OZB ontvangen dan we hadden geschat. Het extra geld dat inwoners te veel hebben betaald aan OZB wordt teruggegeven. Dit bedrag is als korting verrekend in het OZB-tarief voor 2024. Hierdoor betaalt u dit jaar dus minder aan OZB.

Heeft u meer vragen over de WOZ-waarde?

Op **www.zoetermeer.nl/belastingen** vindt u meer informatie over de WOZ-waarde of kijk op de folder bij deze aanslag.



Bezwaar

Staat er een fout op uw aanslagbiljet, of klopt uw WOZ-waarde niet? Geef het dan door aan de gemeente. Controleer voordat u bezwaar maakt eerst uw taxatieverslag. In het taxatieverslag staan ook de verkoopcijfers van andere, vergelijkbare woningen. Daarmee kunt u zien of de waarde van uw woning juist is bepaald.

Bezwaar maken digitaal

Vindt u de WOZ-waarde te hoog of te laag? Dan kunt u bezwaar maken. Dat doet u eenvoudig door de onderstaande QR-code te gebruiken of op **www.zoetermeer.nl/belastingen**. Met uw DigiD of E-herkenning logt u in op 'mijnbelastingen'. Lever het bezwaar uiterlijk binnen zes weken na dagtekening van het aanslagbiljet in. De dagtekening (datum van de brief) staat rechtsboven op het aanslagbiljet.

Bezwaar maken per post

U kunt uw bezwaar ook per post aanleveren. U stuurt uw bezwaarschrift aan: Gemeente Zoetermeer, Manager Belastingen, Postbus 15, 2700 AA Zoetermeer.

Heeft u bewijsstukken?

Heeft u bewijsstukken bij uw bezwaar? Stuur deze dan mee.



Kwijtschelding

Kunt u de belasting niet betalen omdat u een laag inkomen en weinig vermogen (geld en bezit) heeft? Vraag dan kwijtschelding aan.

Dit regelt u door de QR-code hiernaast te gebruiken of op **www.zoetermeer.nl/belastingen**. Met uw DigiD kunt u dan inloggen op 'mijnbelastingen'.

Meer informatie over kwijtschelding vindt u op onze website: **www.zoetermeer.nl/belastingen-kwijtschelding**

Hulp nodig bij geldzaken?

Neem dan contact op met het Geldpunt via geldpunt@inzet-indewijk.nl. Of bel gratis naar 079 - 206 02 60. Meer informatie over het Geldpunt vindt u op www.inzet-indewijk.nl/geld-en-administratie.



Regel het online

Deze zaken regelt u online via: **www.zoetermeer.nl/belastingen** en klik dan op 'Mijn Belastingen'. of gebruik de onderstaande QR-code.

- aanslag en taxatieverslag downloaden
- bezwaar maken
- automatische incasso machtigen, wijzigen & intrekken
- kwijtschelding aanvragen

Inwoners loggen in met **DigiD**.
Bedrijven loggen in met **E-herkenning**.



Vragen & Contact

 **www.zoetermeer.nl/belastingen**

 **Telefoon: 14 079**
(op werkdagen van 08:00 tot 17:00 uur)

 **Gemeente Zoetermeer**
Team Belastingen
Postbus 15
2700 AA Zoetermeer

TIP!
Regel het online

