

Taxatierapport 4091536

**Rapportdatum**

03-09-2024

Uw referentie**Onze referentie**

4091536M.A. Geelen

Communicatie

088 – 554 00 25
T&I@lengkeek.nl

Ondergetekende verklaart op verzoek van belanghebbenden te hebben getaxeerd, de

OPSTALLEN

Van : Gemeente Barneveld
Raadhuisplein 2
3771 ER Barneveld

Recapitulatie van de bedragen

Totaal herbouwwaarde : € 457.386.000

Alle bedragen zijn deels inclusief en deels exclusief btw.

Vervaldatum rapport: 03-09-2030

Lengkeek B.V. is niet de verzekerde zelf en is niet in dienstbetrekking bij verzekerde. De taxatie is ten behoeve van een verzekering en ter voldoening aan het bepaalde in artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek.

Wij hebben deze opdracht met zorg uitgevoerd en naar beste kennis en wetenschap te Eindhoven.

Lengkeek

📍 Hurksestraat 60
5652 AL Eindhoven

📧 Hurksestraat 60
5652 AL Eindhoven

📞 088 - 554 00 00
💬 T&I@lengkeek.nl
🌐 www.lengkeek.nl

KvK 08104729

Lengkeek B.V. is gevestigd te Rotterdam met vestigingen in Rotterdam, Amsterdam, Zwolle en Eindhoven. Op al onze werkzaamheden voor verzekeraars en makelaars zijn de NIVRE voorwaarden van toepassing. Op onze overige werkzaamheden zijn onze Algemene voorwaarden van toepassing. (lengkeek.nl/algemene-voorwaarden)



Blad	Inhoudsopgave
3	Definities en uitgangspunten
	1. Verantwoording
	2. Taxatiebegrippen
	3. Waarderingsgrondslag en waardebegrippen
8	Omschrijvingen en waarderingen



DEFINITIES EN UITGANGSPUNTEN



1. Verantwoording

Inleiding

De taxatie is gebaseerd op Artikel 7:960 van het Burgerlijk Wetboek en ziet op al hetgeen is opgenomen onder de omschrijving "Vaste Taxatie" als deskundigentaxatie als bedoeld in genoemd artikel. Ter toelichting treft u onderstaand de tekst van het betrokken artikel aan:

Artikel 7:960 Burgerlijk Wetboek

"De verzekerde zal krachtens de verzekering geen vergoeding ontvangen waardoor hij duidelijk in een voordeligere positie zou geraten. De vorige zin mist toepassing bij voorafgaande taxatie van de waarde van een zaak tot stand gekomen krachtens een aan een deskundige opgedragen beslissing of krachtens een beslissing van partijen overeenkomstig het advies van een deskundige".

Opruimingskosten

Voor zover in deze taxatie is begrepen een advies ten aanzien van "opruimingskosten" wordt bij opruimingskosten uitgegaan van en gebaseerd op de navolgende begripsomschrijving:

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde c.q. te verzekeren zaken en de kosten die het rechtstreeks en noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is.

In het advies zijn niet begrepen de eventuele extra opruimingskosten die kunnen ontstaan door de aanwezigheid van zonnepanelen op de getaxeerde opstallen en/of de vermoedelijke aanwezigheid van asbesthoudende onderdelen of enig andere schadelijke stof in, onder, op of nabij de getaxeerde opstallen, die al dan niet in het kader van de vigerende milieuwetgeving opgeruimd dienen te worden.

Wij adviseren om deze eventuele extra opruimingskosten te bespreken met uw verzekeringsadviseur.

Prijswijzigingen / indexering

In deze taxatie is *geen* rekening gehouden met eventuele kortingen en/of subsidies en eventuele prijswijzigingen. De taxatie is een *momentopname*. Om te zorgen dat waardefluctuaties door een verzekering worden gevolgd c.q. afgedekt kan deze taxatie dienen als basis voor een geïndexeerde verzekering.

Geldigheidsduur taxatie

Lengkeek B.V. garandeert een juist vastgestelde waarde op rapportdatum. De garantie vervalt *72 maanden* na rapportdatum. Uitgesloten van de garantie zijn eventuele prijswijzigingen na rapportdatum. Lengkeek B.V. adviseert om *72 maanden* na rapportdatum een hertaxatie te laten uitvoeren.

Het is voor eigen risico indien in polissen dan wel anderszins tussen partijen is geregeld dat de door ons vastgestelde waarden voor een langere termijn dan *72 maanden* na rapportdatum worden aangehouden

Waardepeildatum / rapportdatum



De waardepeildatum en daarmee de ingangsdatum van het taxatierapport is de rapportdatum genoemd op het voorblad. De rapportdatum is de laatste bezoeksdatum op locatie.

[Dagtekening](#)

Het taxatierapport is opgemaakt te Eindhoven op 18 september 2024.



Btw

De getaxeerde bedragen zijn op verzoek van verzekerde deels inclusief en deels exclusief btw.

Bronnen

Deze taxatie is gebaseerd op de beschikbare gegevens van het getaxeerde object c.q. de getaxeerde objecten. Deze gegevens zijn afkomstig van de eigenaar en/of gebruiker en/of opdrachtgever en/of van openbare bronnen, aangevuld met informatie die op locatie is verworven en/of andere (digitale) bronnen.

Exoneratiebeding

Dit taxatierapport is uitsluitend bestemd om te worden gebruikt door de opdrachtgever ten behoeve van hetgeen omschreven in het doel van de taxatie. Door Lengkeek B.V. wordt geen verantwoordelijkheid aanvaard bij gebruik door derden, tenzij met schriftelijke toestemming van Lengkeek B.V.

Lengkeek B.V. aanvaardt ten aanzien van de inhoud van het taxatierapport geen verantwoordelijkheid jegens anderen dan opdrachtgever en slechts bij gebruik van het doel waartoe het taxatierapport is opgemaakt.



2. Taxatiebegrippen

Gebouw

Voor zover in deze taxatie wordt gesproken over “gebouw”, wordt hierbij uitgegaan van en gebaseerd op de onderstaande begripsomschrijving:

De in het polisblad omschreven onroerende zaak met al wat daartoe bestemd is en volgens verkeersopvattingen daarvan deel uitmaakt. Voor zover niet voor afzonderlijke sommen verzekerd, zijn in de omschrijving alle bouwsels begrepen die naar aard en inrichting bestemd zijn om duurzaam ter plaatse te blijven. Tenzij anders in dit rapport vermeld, zijn de funderingen van de verzekering uitgesloten. Met het begrip "gebouw" wordt gelijkgesteld: bijgebouwen, terreinafscheidingen, toegangspoorten en dergelijke, alsmede afneembare delen van een gebouw.

Opruimingskosten

Voor zover in deze taxatie is begrepen een advies ten aanzien van “opruimingskosten” wordt bij opruimingskosten uitgegaan van en gebaseerd op de navolgende begripsomschrijving:

De kosten voor het afbreken, wegruimen, afvoeren, storten en vernietigen van verzekerde c.q. te verzekeren zaken en de kosten die het rechtstreeks en noodzakelijk gevolg zijn van een gevaar waartegen verzekerd is. In het advies zijn niet begrepen de eventuele extra kosten, verbonden aan al die schadelijke stoffen, in, onder of nabij de getaxeerde opstallen of inventaris, die in het kader van de vigerende milieuwetgeving opgeruimd dan wel onder bijzondere condities opgeruimd dienen te worden.

3. Waardegrondslag en waardebegrippen

Als waarderingsgrondslag voor de vaste taxatie geldt de herbouwwaarde, tenzij anders vermeld in het taxatierapport.

Onder herbouwwaarde wordt verstaan het bedrag dat benodigd is voor herbouw van het verzekerde gebouw – op dezelfde locatie en naar constructie en indeling gelijkwaardig – onmiddellijk na de gebeurtenis. Dat is met inbegrip van architectenhonorarium, kosten voor advies, tekeningen en toezicht tijdens de bouw, leges en dergelijke.

Als waarderingsgrondslag voor de geadviseerde te verzekeren kosten voor opruiming geldt het prijsniveau met betrekking tot de noodzakelijke werkzaamheden op prijspeilniveau van de peildatum van het rapport.



OMSCHRIJVINGEN EN WAARDERINGEN



Gebouw 1

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Achterdorpstraat 3
Postcode + plaats : 3772 CC Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.728.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : schoolgebouw
Constructie : metselwerk/staal
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen en dakpannen
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 917 m2
Bruto inhoud : 4.719 m3
Bouwjaar : 1958

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 231.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Speeltoestellen op het schoolplein.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

Dit bebouw betreft een gemeentelijk monument



Gebouw 2

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Barnseweg 13
Postcode + plaats : 3773 BA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.490.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : kleedkamers
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat dak
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 593 m2
Bruto inhoud : 2.182 m3
Bouwjaar : 2009

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 120.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 3

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Barnseweg 9
Postcode + plaats : 3773 BA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 920.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : kleedkamers
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en hout
Dak : plat dak
Ligging : sportcomplex
Belending : half vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 1.235 m²
Bruto inhoud : 5.233 m³
Bouwjaar : 2017

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- De kantine, gebouw 4.



Gebouw 4

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Barnseweg 9
Postcode + plaats : 3773 BA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.830.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : clubgebouw
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat dak
Ligging : sportcomplex
Belending : half vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 1.235 m²
Bruto inhoud : 5.233 m³
Bouwjaar : 2017

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- De kleedlokalen, gebouw 3.



Gebouw 5

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Barnseweg 9
Postcode + plaats : 3773 BA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 20.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : kassahuisje
Constructie : hout
Vloeren : beton
Gevels : hout
Dak : bitumen
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 6 m²
Bruto inhoud : 14 m³
Bouwjaar : onbekend

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.



Gebouw 6

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Barnseweg 9
Postcode + plaats : 3773 BA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 186.000,--
BTW : inclusief BTW

Gebruik : tribune
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : golfplaten
Ligging : sportcomplex
Belending : vrijstaand



Netto vloeroppervlakte : 292 m²
Bruto inhoud : 1.265 m³
Bouwjaar : 1971

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De stoeltjes.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- Het huurdersbelang.



Gebouw 7

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Baron van Nagellstraat 176
Postcode + plaats : 3771 LL Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.000.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: transferium	Netto vloeroppervlakte	: 10.660 m2
Constructie	: beton en staal	Bruto inhoud	:
Vloeren	: beton en bestrating	Bouwjaar	: 2005
Gevels	: gaas en aluminium buizen		
Dak	: beton en staal		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 231.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De liftinstallatie.
- De loopbrug.
- Het parkeerbetaalsysteem.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De masten.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 8

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Beekstraat 23
Postcode + plaats : 3771 CM Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 306.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 115 m²
Bruto inhoud : 362 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 16.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- Het bijgebouw.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 9

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Begoniastraat 123
Postcode + plaats : 3772 HC Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 834.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : voormalige gymzaal
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 488 m²
Bruto inhoud : 2.444 m³
Bouwjaar : 1970

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 131.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 10

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Bloemendaallaan 59A
Postcode + plaats : 3771 HT Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 275.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : peuterspeelzaal
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 100 m²
Bruto inhoud : 322 m³
Bouwjaar : 1992

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 19.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 11

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Brouwerstraat 1
Postcode + plaats : 3771 HA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 4.137.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: museum	Netto vloeroppervlakte	: 1.170 m ²
Constructie	: staal en hout	Bruto inhoud	: 3.917 m ³
Vloeren	: hout en beton	Bouwjaar	: 17e eeuw en 2013
Gevels	: metselwerk en vliesgevel		
Dak	: pannen en sedum		
Ligging	: centrum		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 253.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Dit gebouw is deels aangewezen als rijksmonument.



Gebouw 12

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Churchillstraat 68
Postcode + plaats : 3772 KV Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 6.569.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : schoolgebouw
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en hout
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.656 m²
Bruto inhoud : 10.406 m³
Bouwjaar : 2019

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 558.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 13

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Columbusstraat 76
Postcode + plaats : 3772 KP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.250.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : cultureel buurthuis
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 530 m²
Bruto inhoud : 1.857 m³
Bouwjaar : 1974

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 80.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 14

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dijkje 10
Postcode + plaats : 3771 BN Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 125.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : winkelruimte
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : leien
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 62 m²
Bruto inhoud : 218 m³
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 8.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De standaard aanwezige bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Huurders- en eigenaarsbelangen.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Dit adres bevindt zich in een gebouw samen met Raadhuisplein 3, Dijkje 10, 12 en 14. Het geheel is gesplitst in appartementsrechten. Deze taxatie betreft uitsluitend Dijkje 10. Deze ruimte is casco getaxeerd.



Gebouw 15

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dijkje 12
Postcode + plaats : 3771 BN Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 125.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : winkelruimte
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : leien
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 65 m2
Bruto inhoud : 229 m3
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 8.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De standaard aanwezige bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Huurders- en eigenaarsbelangen.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Dit adres bevindt zich in een gebouw samen met Raadhuisplein 3, Dijkje 10, 12 en 14. Het geheel is gesplitst in appartementsrechten. Deze taxatie betreft uitsluitend Dijkje 12. Deze ruimte is casco getaxeerd.



Gebouw 16

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dijkje 14
Postcode + plaats : 3771 BN Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 150.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : winkelruimte
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : leien
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 80 m²
Bruto inhoud : 282 m³
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 10.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De standaard aanwezige bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Huurders- en eigenaarsbelangen.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Dit adres bevindt zich in een gebouw samen met Raadhuisplein 3, Dijkje 10, 12 en 14. Het geheel is gesplitst in appartementsrechten. Deze taxatie betreft uitsluitend Dijkje 14. Deze ruimte is casco getaxeerd.



Gebouw 17

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dorskamp 45
Postcode + plaats : 3773 BP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 275.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kinderdagverblijf
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 94 m²
Bruto inhoud : 372 m³
Bouwjaar : 1996

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 31.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 19

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Ds. E. Fransenlaan 1-1A
Postcode + plaats : 3772 TX Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 7.451.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal en metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : steen en beplating
Dak : bitumen en beplating
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.520 m²
Bruto inhoud : 10.685 m³
Bouwjaar : 2010

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 708.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 21

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Haanschtenstraat 99
Postcode + plaats : Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 140.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : toiletgebouw
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : beplating
Dak : plat
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 7 m²
Bruto inhoud : 15 m³
Bouwjaar : 2022

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 22

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Smidsplein 99
Postcode + plaats : Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 140.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : toiletgebouw
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : beplating
Dak : plat
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 7 m2
Bruto inhoud : 15 m3
Bouwjaar : 2022

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 23

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Gelreweg 15
Postcode + plaats : 3771 AL Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 76.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: verenigingsgebouw	Netto vloeroppervlakte	: 99 m2
Constructie	: hout	Bruto inhoud	: 250 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2011
Gevels	: hout/staal		
Dak	: bitumen		
Ligging	: bedrijventerrein		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 4.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De twee containers, waarvan één met sanitair.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

eenvoudig houten gebouw met overkapping en twee zeecontainers.



Gebouw 24

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Hessenweg 7 01
Postcode + plaats : 3771 RB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 224.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : noodwoning
Constructie : hout
Vloeren : hout
Gevels : rabatdelen
Dak : golfplaten
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 105 m²
Bruto inhoud : 297 m³
Bouwjaar : 1953

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 6.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- De bijgebouwen.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 25

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Jan Seppenplein 44
Postcode + plaats : 3772 BL Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 375.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 144 m²
Bruto inhoud : 512 m³
Bouwjaar : 1982

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 24.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 26

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kallenbroekerweg 115
Postcode + plaats : 3771 DC Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 287.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton en hout
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 101 m²
Bruto inhoud : 333 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 14.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De bijgebouwen.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 27

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kallenbroekerweg 117
Postcode + plaats : 3771 DC Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 342.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton en hout
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 101 m²
Bruto inhoud : 333 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 14.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- De bijgebouwen.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 28

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kallenbroekerweg 121
Postcode + plaats : 3771 DC Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.334.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: gemeentewerf	Netto vloeroppervlakte	: 3.640 m2
Constructie	: metselwerk/staal	Bruto inhoud	: 17.784 m3
Vloeren	: beton/hout/bestrating	Bouwjaar	: 1991
Gevels	: metselwerk		
Dak	: pannen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 486.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Inclusief garage, loods en overkapping.



Gebouw 29

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lange Voren 88
Postcode + plaats : 3773 AS Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.584.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : hout en staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 1.060 m²
Bruto inhoud : 4.290 m³
Bouwjaar : 1993

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 296.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Inclusief trappenhuis (verbinding met Lange Voren 92).



Gebouw 30

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lange Voren 90 en 92
Postcode + plaats : 3773 AT Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 4.781.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 1.777 m²
Bruto inhoud : 8540 m³
Bouwjaar : 1996

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 576.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 31

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lijsterhof 4-6
Postcode + plaats : 3772 AA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.351.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school en kinderopvang	Netto vloeroppervlakte	: 1.189 m ²
Constructie	: staal en hout	Bruto inhoud	: 5.627 m ³
Vloeren	: beton en hout	Bouwjaar	: 2011 en 2017
Gevels	: metselwerk		
Dak	: bitumen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: geschakeld		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 366.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 32

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lijsterhof 8
Postcode + plaats : 3772 AA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.677.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: sporthal	Netto vloeroppervlakte	: 1.573 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 9.247 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1976
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: geschakeld		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 263.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De scheidingswand.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 33

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lijsterstraat 6-8
Postcode + plaats : 3772 AV Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.178.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 2.257 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 8.562 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1978
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: pannen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 484.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 34

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lunterseweg 94
Postcode + plaats : 3772 TS Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.100.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : gymlokalen
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metaal
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 1.200 m2
Bruto inhoud : 9.747 m3
Bouwjaar : 2013

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 267.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- Het schoolgebouw, gebouw 35.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 35

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Lunterseweg 94
Postcode + plaats : 3772 TS Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 16.500.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : schoolgebouw
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 6.300 m²
Bruto inhoud : 30.282 m³
Bouwjaar : 2013

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 1.426.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- De gymlokalen.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 36

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Mr. Troelstralaan 20
Postcode + plaats : 3771 XL Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.750.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : buitenzwembad
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 455 m2 (gebouwen)
Bruto inhoud : 1.410 m3 (gebouwen)
Bouwjaar : 1997

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 98.000,- opgenomen voor de funderingen van het hoofdgebouw.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnecollectoren en/of boilers met toebehoren.
- De zwembaden met installaties.
- Het badmeesterhuisje.
- De startblokken, duiktoren en glijbaan.
- De buitendouches.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 37

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Narcissenstraat 258
Postcode + plaats : 3772 JG Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 420.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : dienstruimte
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 72 m²
Bruto inhoud : 420 m³
Bouwjaar : 1965

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 9.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

- Betreft een gemeentelijk monument.



Gebouw 38

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Narcissenstraat 260
Postcode + plaats : 3772 JG Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.502.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : uitvaartcentrum
Constructie : hout, metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 538 m²
Bruto inhoud : 2.020 m³
Bouwjaar : 1975 en 2023

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 177.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 39

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nederwoudseweg 19-23
Postcode + plaats : 3772 TD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 13.443.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : scholencomplex
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 4.753 m²
Bruto inhoud : 16.904 m³
Bouwjaar : 2009 en 2022

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 1.336.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 40

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nederwoudseweg 23C
Postcode + plaats : 3772 TD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.697.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: sporthal	Netto vloeroppervlakte	: 1.715 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 12.223 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2009
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 326.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 41

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nederwoudseweg 66
Postcode + plaats : 3772 TE Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 348.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 105 m²
Bruto inhoud : 459 m³
Bouwjaar : 1920

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 20.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De bijgebouwen.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 42

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nieuwe Markt 6-8
Postcode + plaats : 3771 CB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 23.000.000,--
BTW : inclusief niet-verrekenbare BTW



Gebruik	: multifunctieel	Netto vloeroppervlakte	: 8.995 m ²
Constructie	: staal en beton	Bruto inhoud	: 61.729 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1978
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: bitumen en beplating		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 2.258.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang waaronder bowling- en kegelbanen, koelcellen en bedrijfskeuken.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

Het gebouw bestaat uit sporthal, zwembad (huisnummer 6) en een jongerencentrum (huisnummer 8). Het jongerencentrum is inclusief BTW getaxeerd, de sporthal en het zwembad zijn exclusief BTW getaxeerd.



Gebouw 45

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nieuwstraat 29
Postcode + plaats : 3771 AS Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.000.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : bibliotheek
Constructie : metselwerk en staal
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 1.560 m²
Bruto inhoud : 7.574 m³
Bouwjaar : 1930 en 2004

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 380.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het gebouw betreft een gemeentelijk monument.



Gebouw 46

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nieuwstraat 31
Postcode + plaats : 3771 AS Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 836.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kantoor
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : centrum
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 186 m²
Bruto inhoud : 796 m³
Bouwjaar : 1930

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 42.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het gebouw betreft een gemeentelijk monument.



Gebouw 47

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nijkerkerweg 119
Postcode + plaats : 3771 LA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 12.366.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : hulpverleningscentrum
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en metaal
Dak : pvc en groen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 4.782 m²
Bruto inhoud : 22.139 m³
Bouwjaar : 2004

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 800.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 48

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nijkerkerweg 122
Postcode + plaats : 3771 LB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 119.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : directiekeet
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metaal
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 108 m²
Bruto inhoud : 307 m³
Bouwjaar : 2019

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 13.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 49

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nijkerkerweg 122
Postcode + plaats : 3771 LB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 78.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : mobiele units
Constructie : staal
Vloeren : hout
Gevels : plaatmateriaal
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 48 m2
Bruto inhoud : 148 m3
Bouwjaar : 2023

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 50

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nijkerkerweg 128
Postcode + plaats : 3771 LB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 875.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : woonboerderij
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 204 m²
Bruto inhoud : 865 m³
Bouwjaar : 1927

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 47.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 51

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Nijkerkerweg 132
Postcode + plaats : 3771 LB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.750.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 182 m²
Bruto inhoud : 771 m³
Bouwjaar : 1961

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 121.000,- opgenomen voor de funderingen (hoofd en bijgebouwen).

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen, inclusief mestkelders.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- Functionele inrichting in de agrarische opstallen.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 52

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Norschoterweg 1
Postcode + plaats : 3771 PE Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.000.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woonboerderij
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : riet
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 295 m²
Bruto inhoud : 1.214 m³
Bouwjaar : 1932

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 130.000,- opgenomen voor de funderingen (hoofd- en bijgebouwen).

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 53

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Otelaarseweg 9
Postcode + plaats : 3771 VJ Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 803.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : stalling
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 503 m²
Bruto inhoud : 2.534 m³
Bouwjaar : 1975

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 51.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 54

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Raadhuisplein 2
Postcode + plaats : 3771 ER Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 23.000.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : gemeentehuis
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : leien en groen
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 9.421 m²
Bruto inhoud : 36.307 m³
Bouwjaar : 1977 en 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 936.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De liftinstallaties.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

Dit adres bevindt zich in een gebouw samen met Raadhuisplein 3, Dijkje 10, 12 en 14. Het geheel is gesplitst in appartementsrechten. Deze taxatie betreft uitsluitend Raadhuisplein 2.



Gebouw 55

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Raadhuisplein 1
Postcode + plaats : 3771 ER Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 4.942.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: oude raadhuis	Netto vloeroppervlakte	: 1.050 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 3.984 m3
Vloeren	: hout en beton	Bouwjaar	: 1890
Gevels	: metselwerk		
Dak	: pannen		
Ligging	: centrum		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 365.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het gebouw betreft een gemeentelijk monument.



Gebouw 56

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rietberglaan 4
Postcode + plaats : 3771 RD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 6.120.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : sportcentrum
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en beplating
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 3.187 m²
Bruto inhoud : 26.722 m³
Bouwjaar : 2011

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 329.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- Het natuurcentrum, gebouw 57.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 57

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rietberglaan 4
Postcode + plaats : 3771 RD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 429.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : natuurcentrum
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : hout
Dak : groen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 189 m²
Bruto inhoud : 843 m³
Bouwjaar : 2013

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 40.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- Het sportcomplex, gebouw 56.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 58

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rietberglaan 6
Postcode + plaats : 3771 RD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.812.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : techniekcentrum
Constructie : staal en hout
Vloeren : beton
Gevels : beplating en glas
Dak : groen half rond
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 950 m²
Bruto inhoud : 5.866 m³
Bouwjaar : 2023

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 440.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- Het hoofdgebouw, gebouw 59.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 59

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rietberglaan 6
Postcode + plaats : 3771 RD Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 46.154.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 17.690 m²
Bruto inhoud : 72.176 m³
Bouwjaar : 2011, uitbreiding 2022

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.461.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De kassen.

Opmerkingen

geen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- Het techniekcentrum, getaxeerd als gebouw 58.



Gebouw 60

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Saparua 48
Postcode + plaats : 3772 ET Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 4.886.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : metselwerk en staal
Vloeren : beton en hout
Gevels : metselwerk
Dak : pannen en felsplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.023 m²
Bruto inhoud : 7.978 m³
Bouwjaar : 1999

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 567.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen en speeltoestellen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 61

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoutenstraat 109
Postcode + plaats : 3771 CH Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 11.004.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : hout en staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 3.545 m²
Bruto inhoud : 16.019 m³
Bouwjaar : 2015

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 1.004.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen en speeltoestellen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- De noodlokalen zijn wel getaxeerd.



Gebouw 62

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoutenstraat 111
Postcode + plaats : 3771 CH Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.786.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : sporthal
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : steen/ metaalplaat
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 1.064 m²
Bruto inhoud : 7.200 m³
Bouwjaar : 2014

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 205.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 63

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoutenstraat 113
Postcode + plaats : 3771 CH Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.607.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : HSB en steenstrips
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 440 m²
Bruto inhoud : 1.818 m³
Bouwjaar : 2020

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 169.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 64

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoutenstraat 113
Postcode + plaats : 3771 CH Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 11.574.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : HSB en steen
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 4.286 m²
Bruto inhoud : 18.661 m³
Bouwjaar : 2016

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 1.263.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen en speeltoestellen.
- De liftinstallatie(s).

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 65

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Theaterplein 1
Postcode + plaats : 3772 KX Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 12.250.000,--
BTW : inclusief niet-verrekenbare BTW



Gebruik : theater, muziekschool
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en metaal
Dak : plat
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 3.995 m²
Bruto inhoud : 25.419 m³
Bouwjaar : 2009

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 1.039.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- (Schuifbare) tribunes, podium, trekkenwand.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

de gedeelten van Muziektheater Barneveld B.V. en Muziekgezelschap De Harmonie zijn exclusief BTW getaxeerd. De gedeelten van de Gemeente Barneveld zijn inclusief BTW getaxeerd.



Gebouw 66

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Thorbeckelaan 111
Postcode + plaats : 3771 ED Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 572.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 297 m²
Bruto inhoud : 1.040 m³
Bouwjaar : 1981

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 69.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 67

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Thorbeckelaan 111A
Postcode + plaats : 3771 ED Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 840.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: kleedgebouw en berginger	Netto vloeroppervlakte	: 495 m2
Constructie	: metselwerk	Bruto inhoud	: 1.521 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1985
Gevels	: metselwerk		
Dak	: plat		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 113.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 68

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Thorbeckelaan 113
Postcode + plaats : 3771 ED Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 737.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : clubhuis
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 380 m²
Bruto inhoud : 1.241 m³
Bouwjaar : 1985

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 70.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

Het gebouw met schietbanen op perceel 2719 en bijgebouwen maken geen onderdeel uit van deze taxatie.



Gebouw 69

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Thorbeckelaan 133
Postcode + plaats : 3771 ED Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.278.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: hippisch centrum	Netto vloeroppervlakte	: 2.800 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 19.200 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2018
Gevels	: sandwichpanelen en beton		
Dak	: sandwichpanelen		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 65.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De binnenbak.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 70

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Tusolaan 2, 4 en 6
Postcode + plaats : 3772 WP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 5.497.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 1.952 m2
Constructie	: staal/ beton	Bruto inhoud	: 8.784 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2020
Gevels	: metselwerk en gevelpanelen		
Dak	: fellsplaten		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 546.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 72

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Van Houtenlaan 3
Postcode + plaats : 3771 CT Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 4.752.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: kindcentrum	Netto vloeroppervlakte	: 1.703 m2
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 6.838 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2012
Gevels	: metselwerk en hout		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 428.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen en speeltoestellen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 73

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Van Schothorststraat 22
Postcode + plaats : 3772 AX Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.078.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 1.167 m²
Bruto inhoud : 4.410 m³
Bouwjaar : 2017

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 359.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

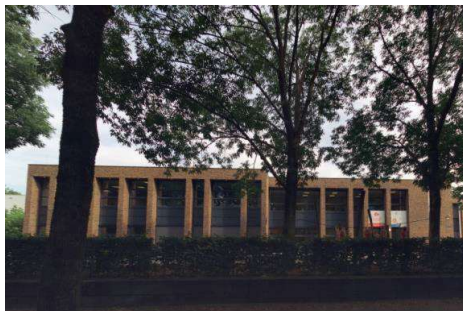
geen.



Gebouw 74

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Van Schothorststraat 20
Postcode + plaats : 3772 AX Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.229.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 1.203 m²
Bruto inhoud : 4.547 m³
Bouwjaar : 2017

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 370.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 76

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Vellerselaan 124
Postcode + plaats : 3772 PP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.179.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : gymzaal
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en metaal
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 455 m²
Bruto inhoud : 2.919 m³
Bouwjaar : 2020

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 173.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 77

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wencopperweg 24
Postcode + plaats : 3771 PP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 406.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton en hout
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 147 m²
Bruto inhoud : 484 m³
Bouwjaar : 1956

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 32.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 78

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wencopperweg 30
Postcode + plaats : 3771 PP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 422.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 196 m²
Bruto inhoud : 699 m³
Bouwjaar : 1980

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 40.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 79

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wencopperweg 32
Postcode + plaats : 3771 PP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 280.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 105 m²
Bruto inhoud : 336 m³
Bouwjaar : 1959

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 25.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 80

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wencopperweg 38
Postcode + plaats : 3771 PP Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 326.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: woning	Netto vloeroppervlakte	: 91 m2
Constructie	: hout	Bruto inhoud	: 314 m3
Vloeren	: hout en beton	Bouwjaar	: 1950
Gevels	: metselwerk en hout		
Dak	: pannen		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 28.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 81

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wesselseweg 75
Postcode + plaats : 3771 PB Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 455.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 208 m²
Bruto inhoud : 692 m³
Bouwjaar : 1975

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 25.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

- Getaxeerd in huidige staat, bouwvergunning verleend.



Gebouw 82

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Rebellaan 135
Postcode + plaats : 3771 KA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 45.101.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 17.960 m2
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 72.371 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: vanaf 1984
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 2.937.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 83

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Rebellaan 138
Postcode + plaats : 3771 KA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.622.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: sporthal	Netto vloeroppervlakte	: 2.341 m2
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 16.343 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2002
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: kunststof		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: half vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 413.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Sportvelden en lichtmasten.
- Het huurdersbelang.
- De kantine, Wethouder Rebellaan 140, gebouw 84.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 84

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Rebellaan 140
Postcode + plaats : 3771 KA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 445.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : sportkantine
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : kunststof
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 220 m²
Bruto inhoud : 820 m³
Bouwjaar : 2002

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 46.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De gymzaal, Wethouder Rebellaan 138, gebouw 83.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 85

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Rebellaan 142
Postcode + plaats : 3771 KA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 6.037.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : IKC
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en hout
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.107 m²
Bruto inhoud : -
Bouwjaar : 2018 en 2022

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 651.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 86

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Rebellaan 144
Postcode + plaats : 3771 KA Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 1.584.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: clubgebouw	Netto vloeroppervlakte	: 634 m2
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 2.439 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2021
Gevels	: metselwerk, hout en beplating		
Dak	: plat		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 132.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 87

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wethouder Zandbergenlaan 20
Postcode + plaats : 3771 KV Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 2.023.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 753 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 3.098 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1989
Gevels	: metselwerk		
Dak	: metalen profielplaten		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 202.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Tevens zijn de nieuwe noodlokalen getaxeerd.



Gebouw 88

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Zijdehoenderlaan 45
Postcode + plaats : 3772 WW Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 598.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : poortgebouw
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : beplating
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 44 m²
Bruto inhoud : 531 m³
Bouwjaar : 2015

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 31.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 89

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Zonnebloemstraat 21-25
Postcode + plaats : 3772 GR Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 3.019.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : crèche
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 1.047 m²
Bruto inhoud : 4.316 m³
Bouwjaar : 1970

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 289.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 90

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Zonnebloemstraat 31
Postcode + plaats : 3772 GR Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 574.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : buurthuis
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : geen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 278 m2
Bruto inhoud : 994 m3
Bouwjaar : 1968

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 71.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 91

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Raadhuisplein 4
Postcode + plaats : 3771 ER Barneveld

Opstal (herbouwwaarde : € 425.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : horecagelegenheid
Constructie : beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk en glas
Dak : leien
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 233 m²
Bruto inhoud : 820 m³
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 29.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De standaard aanwezige bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Huurders- en eigenaarsbelangen.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Dit adres bevindt zich in een gebouw samen met Raadhuisplein 3, Dijkje 10, 12 en 14. Het geheel is gesplitst in appartementsrechten. Deze taxatie betreft uitsluitend Raadhuisplein 4. Deze ruimte is casco getaxeerd.



Gebouw 92

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Postweg 15
Postcode + plaats : 3794 MJ De Glind

Opstal (herbouwwaarde : € 1.518.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 544 m2
Constructie	: metselwerk, staal en hout	Bruto inhoud	: 3.000 m3
Vloeren	: hout en beton	Bouwjaar	: 1913
Gevels	: metselwerk		
Dak	: pannen		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 138.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- Postweg 15A.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 93

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoonderbekerweg 45
Postcode + plaats : 3794 NA De Glind

Opstal (herbouwwaarde : € 5.964.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 2.182 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 8.966 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1975
Gevels	: metselwerk		
Dak	: pannen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 482.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De speeltoestellen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 94

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dr. H.C. Bosstraat 25
Postcode + plaats : 3886 KA Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 2.491.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 1.010 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 3.709 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1976
Gevels	: metselwerk		
Dak	: bitumen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 270.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen en speeltoestellen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 95

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dr. J.P. Kruimellaan
Postcode + plaats : 3886 AZ Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 18.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : sport- en spelkast
Constructie : hout
Vloeren : tegels
Gevels : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 20 m²
Bruto inhoud : 52 m³
Bouwjaar : circa 2016

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondaafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 96

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Eikenlaan 4
Postcode + plaats : 3886 AA Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 33.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : garage
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 24 m²
Bruto inhoud : 82 m³
Bouwjaar : 1969

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 2.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 97

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Eikenlaan 4
Postcode + plaats : 3886 AA Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 268.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 114 m²
Bruto inhoud : 454 m³
Bouwjaar : 1969

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 16.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 98

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Eikenlaan 4
Postcode + plaats : 3886 AA Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 161.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : instructielokaal
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : geschakeld

Netto vloeroppervlakte : 64 m²
Bruto inhoud : 329 m³
Bouwjaar : 1969

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 15.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 99

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Hogesteeg 28
Postcode + plaats : 3886 MA Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 1.078.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 466 m²
Bruto inhoud : 1.486 m³
Bouwjaar : 1979 en 2009

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 110.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 100

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Koningsweg 27
Postcode + plaats : 3886 KC Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 2.598.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: dorpshuis, gymzaal, opvang	Netto vloeroppervlakt	: 1.120 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 6.651 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2020
Gevels	: metselwerk		
Dak	: geprofileerde dakplaten		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 208.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 101

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Oud Milligenseweg 12
Postcode + plaats : 3886 ME Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 369.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : brandweerkazerne
Constructie : metselwerk/ staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 188 m²
Bruto inhoud : 845 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 28.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 102

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Oud Milligenseweg 5
Postcode + plaats : 3886 MB Garderen

Opstal (herbouwwaarde : € 2.345.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : molen
Constructie : metselwerk en hout
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk
Dak : riet
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 284 m²
Bruto inhoud : 888 m³
Bouwjaar : 1852

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 77.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het gebouw betreft een rijksmonument.



Gebouw 103

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kerkhofweg 2
Postcode + plaats : 3775 KG Kootwijk

Opstal (herbouwwaarde : € 30.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : dienstruimte
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : pleisterwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 11 m²
Bruto inhoud : 30 m³
Bouwjaar : 1954

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 2.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 104

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Dr.A.A.Jessestraat 3
Postcode + plaats : 3774 JV Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 664.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : clubgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 287 m²
Bruto inhoud : 936 m³
Bouwjaar : 1980

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 65.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 105

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Drieënhuizerweg 5
Postcode + plaats : 3774 RE Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 826.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : brandweerkazerne
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 368 m²
Bruto inhoud : 1.544 m³
Bouwjaar : 2005

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 102.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 106

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Drieënhuizerweg 5
Postcode + plaats : 3774RE Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 81.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : schaftlokaal
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 37 m²
Bruto inhoud : 189 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 6.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 107

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kosterijweg 7
Postcode + plaats : 3774 BG Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 4.083.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 1.504 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: -
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1980 en 2023
Gevels	: metselwerk		
Dak	: bitumen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: half vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 381.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het gebouw is in 2022-2023 ingrijpend verbouwd en uitgebreid.



Gebouw 108

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Kosterijweg 17
Postcode + plaats : 3774 BG Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 1.455.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: sporthal	Netto vloeroppervlakte	: 903 m ²
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 5.718 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1980
Gevels	: metselwerk		
Dak	: bitumen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: geschakeld		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 175.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 109

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rehobothstraat 15
Postcode + plaats : 3774 CE Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 221.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : peuteropvang
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : centrum
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 78 m²
Bruto inhoud : 264 m³
Bouwjaar : 2000

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 18.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.
- Rehobothstraat 17.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 110

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoonbeekhof 51
Postcode + plaats : 3774 DA Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 1.692.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : sporthal
Constructie : hout en staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : groen
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 532 m²
Bruto inhoud : 4.298 m³
Bouwjaar : 2014

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 76.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- De noodlokalen zijn meegenomen in de taxatie.



Gebouw 111

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Schoonbeekhof 51
Postcode + plaats : 3774 DA Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 8.408.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 3.386 m ²
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 13.369 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2014
Gevels	: metselwerk		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: half vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 584.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen



Gebouw 112

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Veluweweg 45 01
Postcode + plaats : Kootwijkerbroek

Opstal (herbouwwaarde : € 38.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : dienstruimte
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 21 m²
Bruto inhoud : 63 m³
Bouwjaar : 1960

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 114

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Ericaweg 6
Postcode + plaats : 3776 MD Stroe

Opstal (herbouwwaarde : € 192.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : peuteropvang
Constructie : staal
Vloeren : hout
Gevels : gevelpanelen
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 154 m²
Bruto inhoud : 500 m³
Bouwjaar : 2011

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 18.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 115

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Heetkamperweg 25
Postcode + plaats : 3776 LW Stroe

Opstal (herbouwwaarde : € 29.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : portacabin
Constructie : staal
Vloeren : hout
Gevels : beplating
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : tegen woning

Netto vloeroppervlakte : 10 m²
Bruto inhoud : 30 m³
Bouwjaar : 2020

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 116

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Stroeërweg 76
Postcode + plaats : 3776 MK Stroe

Opstal (herbouwwaarde : € 2.436.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 907 m²
Bruto inhoud : 3.809 m³
Bouwjaar : 1984

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 257.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 117

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Tolnegeweg 34
Postcode + plaats : 3776 PW Stroe

Opstal (herbouwwaarde : € 2.316.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: clubgebouw met tribune	Netto vloeroppervlakte	: 999 m ²
Constructie	: hout	Bruto inhoud	: 4.175 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2018
Gevels	: metselwerk en beplating		
Dak	: sandwichpanelen		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 168.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De liftinstallatie.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 118

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Broekhuizenstraat 10
Postcode + plaats : 3784 WT Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 2.105.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 774 m²
Bruto inhoud : 3.191 m³
Bouwjaar : 1975

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 225.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondbewerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 119

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Hendrik van de Craatsstraat
Postcode + plaats : 3784 KH Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 18.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : sport- en spelkast
Constructie : hout
Vloeren : tegels
Gevels : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 20 m²
Bruto inhoud : 52 m³
Bouwjaar : circa 2019

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 120

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Leemweg 19
Postcode + plaats : 3784 KC Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 37.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : dienstruimte
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 23 m²
Bruto inhoud : 63 m³
Bouwjaar : 2008

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 121

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Sandersstraat 1
Postcode + plaats : 3784 WR Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 942.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: gymzaal	Netto vloeroppervlakte	: 444 m ²
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 2.446 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1975
Gevels	: metselwerk		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 98.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 122

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Stoutenburgerweg 20
Postcode + plaats : 3784 VE Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 1.277.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : standermolen
Constructie : metselwerk en hout
Vloeren : hout en beton
Gevels : metselwerk en hout
Dak : riet
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 65 m²
Bruto inhoud : 393 m³
Bouwjaar : 1403

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 23.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

- De molen betreft een rijksmonument.



Gebouw 123

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Van de Bleekstraat 24
Postcode + plaats : 3784 WZ Terschuur

Opstal (herbouwwaarde : € 874.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kleedgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 494 m²
Bruto inhoud : 1.764 m³
Bouwjaar : 2015

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 113.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

exclusief kantine.



Gebouw 124

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Frans Halsstraat 109-111
Postcode + plaats : 3781 EV Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 5.819.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 1.818 m²
Bruto inhoud : 8.543 m³
Bouwjaar : vanaf 1972

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 482.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Het noodlokaal is meegenomen in de taxatie.



Gebouw 125

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Garderbroekerweg 25
Postcode + plaats : 3781 JA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 347.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 135 m²
Bruto inhoud : 440 m³
Bouwjaar : 1990

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 25.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 126

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Garderbroekerweg 27
Postcode + plaats : 3781 JA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 292.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : hout
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 94 m²
Bruto inhoud : 329 m³
Bouwjaar : 1959

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 22.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

exclusief prefab units.



Gebouw 127

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Garderbroekerweg 27A
Postcode + plaats : 3781 JA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 319.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : woning
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 130 m²
Bruto inhoud : 412 m³
Bouwjaar : 1989

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 25.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

exclusief prefab units.



Gebouw 129

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Gerard Doustraat 101
Postcode + plaats : 3781 EJ Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 1.376.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : gymzaal
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 520 m²
Bruto inhoud : 3.441 m³
Bouwjaar : 2019

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 116.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 130

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Gerard Doustraat 125
Postcode + plaats : 3781 EJ Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 3.055.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: school	Netto vloeroppervlakte	: 1.221 m2
Constructie	: metselwerk en staal	Bruto inhoud	: 4.933 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1987
Gevels	: metselwerk		
Dak	: bitumen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 343.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

- Inclusief noodlokaal (schakelunits).



Gebouw 131

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Hunnenweg 46
Postcode + plaats : 3781 NN Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 1.109.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : manege
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : golfplaten
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.553 m²
Bruto inhoud : 14.530 m³
Bouwjaar : vanaf 1975

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 74.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 132

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Jan de Jagerweg 50
Postcode + plaats : 3781 BS Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 4.350.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : sporthal en kantine
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : steen, beplating en hout
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.047 m²
Bruto inhoud : 14.455 m³
Bouwjaar : vanaf 2008

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 460.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 134

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Overhorsterweg 10
Postcode + plaats : 3781 ND Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 347.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: voormalig clubgebouw	Netto vloeroppervlakte	: 174 m ²
Constructie	: metselwerk	Bruto inhoud	: 776 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 1979
Gevels	: metselwerk		
Dak	: pannen		
Ligging	: buitengebied		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 39.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 135

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Overhorsterweg 10A
Postcode + plaats : 3781 ND Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 335.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kleedgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 135 m²
Bruto inhoud : 391 m³
Bouwjaar : 1987

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 30.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 136

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rochetstraat 2
Postcode + plaats : 3781 CZ Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 8.452.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik : dorpshuis en sportzaal
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : hout en beplating
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 3.419 m²
Bruto inhoud : 20.604 m³
Bouwjaar : 2020

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 650.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 137

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rochetstraat 4
Postcode + plaats : 3781 CZ Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 3.700.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kindcentrum
Constructie : staal en beton
Vloeren : beton
Gevels : houten gevelbekleding
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 1.110 m²
Bruto inhoud : 5.745 m³
Bouwjaar : 2020 en 2024

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 382.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 140

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 35 01
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 109.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : berging/schaftruimte
Constructie : staal
Vloeren : beton
Gevels : hout
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 132 m2, excl. overkapping
Bruto inhoud : 444 m3, excl. overkapping
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 10.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 141

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 37
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 20.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kassahuisje
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 7 m²
Bruto inhoud : 17 m³
Bouwjaar : 2006

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 142

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 37
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 1.096.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : kleedgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 650 m²
Bruto inhoud : 2.037 m³
Bouwjaar : 2013

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 144.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 143

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 37
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 633.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: tribune met kleedkamers	Netto vloeroppervlakte	: 373 m2, inclusief tribune
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 1.430 m3, inclusief tribune
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2006
Gevels	: metselwerk		
Dak	: beplating		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 90.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De stoeltjes.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 144

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 37
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 632.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : clubhuis
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : plat
Ligging : woonwijk
Belending : half vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 281 m²
Bruto inhoud : 1.038 m³
Bouwjaar : 1980

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 76.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 145

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 41
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 6.000.000,--
BTW : exclusief BTW



Gebruik	: zwembad	Netto vloeroppervlakte	: 2.171 m ²
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 11.018 m ³
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2013
Gevels	: beton, leien, profielplaat		
Dak	: plat		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 460.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- toegangscontrole, lockers, banken, kleedhokjes, beweegbare zwembadbodem, startblokken, rvs trappen, zwembadinstallaties.

Opmerkingen

geen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.



Gebouw 146

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Roelenengweg 33
Postcode + plaats : 3781 BA Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 609.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : verenigingsgebouw
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 470 m²
Bruto inhoud : 1.684 m³
Bouwjaar : 2008

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 69.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen
geen.



Gebouw 147

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Rubensstraat nabij 67
Postcode + plaats : 3781 VL Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 216.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : dienstruimte
Constructie : metselwerk
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : pannen
Ligging : buitengebied
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 68 m²
Bruto inhoud : 338 m³
Bouwjaar : 2009

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 19.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 148

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Van den Berglaan 12-14
Postcode + plaats : 3781 GG Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 5.034.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : scholen
Constructie : hout en staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen en pannen
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 2.297 m²
Bruto inhoud : 9.356 m³
Bouwjaar : 2005

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 421.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De zonnepanelen en/of boilers met toebehoren.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 149

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Wheemstraat 10
Postcode + plaats : 3781 EE Voorthuizen

Opstal (herbouwwaarde : € 993.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik	: brandweerkazerne	Netto vloeroppervlakte	: 475 m2
Constructie	: staal	Bruto inhoud	: 2.189 m3
Vloeren	: beton	Bouwjaar	: 2009
Gevels	: metselwerk en panelen		
Dak	: sandwichpanelen		
Ligging	: woonwijk		
Belending	: half vrijstaand		

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 79.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 151

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Jan Landmanstraat 18 01
Postcode + plaats : Zwartebroek

Opstal (herbouwwaarde : € 18.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : sport- en spelkast
Constructie : hout
Vloeren : tegels
Gevels : hout
Dak : golfplaten
Ligging : woonwijk
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 20 m²
Bruto inhoud : 52 m³
Bouwjaar : 2011

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 3.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.

Opmerkingen

geen.



Gebouw 152

Naam : Gemeente Barneveld
Adres : Vellengastraat 18
Postcode + plaats : 3785 LA Zwartebroek

Opstal (herbouwwaarde : € 1.953.000,--
BTW : inclusief BTW



Gebruik : school
Constructie : metselwerk en staal
Vloeren : beton
Gevels : metselwerk
Dak : bitumen
Ligging : centrum
Belending : vrijstaand

Netto vloeroppervlakte : 712 m²
Bruto inhoud : 2.520 m³
Bouwjaar : 1977

In de herbouwwaarde is een bedrag van € 202.000,- opgenomen voor de funderingen.

Wel getaxeerd zijn:

- De funderingen.
- De vaste vloer-, trap-, wand- en plafondafwerkingen, vaste kasten, radiator- en leidingomtimmeringen, zover deze eigendom zijn.
- De bouwkundige, elektrotechnische en werktuigbouwkundige voorzieningen, zover deze eigendom zijn.
- Het architectenhonorarium en kosten van adviseurs en opzichters tijdens herstelling of herbouw, precariorechten en legeskosten.
- De bijgebouwen.

Niet getaxeerd zijn:

- De gronden en erven.
- De roerende zaken, zoals stoffering, lichtarmaturen voor zover niet op- en ingebouwd en voorts al het geen specifiek tot de bedrijfsuitrusting en/of inventaris behoort en al dan niet per afzonderlijk rapport is getaxeerd en/of (elders) verzekerd of hetgeen geen eigendom van verzekerde is.
- De vaste projectinrichting zoals balies, barmeubels, bedrijfskeukens etc.
- De terreinverharding en terreinafscheiding.
- Het huurdersbelang.
- De databekabeling met kabelgoten, patchkasten en patchpanels e.d.

Opmerkingen

geen.