

Algemene informatie

Aanbesteding: Tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen
Aanbestedende Dienst: Gemeente Hoogeveen
Referentie: Z.487939

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. **Onderwerp:**
1 Aanbestedingsleidraad tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen V1.0

Vraag:

De opdrachtgever zal een verkennend bodemonderzoek laten uitvoeren naar de milieu-hygiënische bodemgesteldheid van de locatie. Zodra het rapport beschikbaar is, wordt deze aan de opdrachtnemer verstrekt.

Vraag: Worden bij dit onderzoek ook sonderingen uitgevoerd? Zo ja, kunnen hierbij de GEF-bestanden worden verstrekt? En kan er zonder voorboren worden gewerkt zodat inzicht wordt verkregen in de bovenste grondlagen en hun draagkracht? Graag uw toelichting.

Antwoord:

Nee, er worden geen sonderingen door opdrachtgever uitgevoerd

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr. **Onderwerp:**
2 Aanbestedingsleidraad tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen V1.0

Vraag:

De nutsvoorzieningen worden door de opdrachtgever aangevraagd, en de coördinatie ligt bij de opdrachtnemer voor de benodigde gebouwaansluiting.

Het aansluiten van de nutsvoorzieningen in het gebouw, inclusief het doortrekken van de kabels en leidingen vanaf het aansluitpunt tot in het gebouw, dient te zijn inbegrepen in de aanbieding.

Vraag: Kunt u aangeven waar op het perceel het aansluitpunt zich bevindt?

Antwoord:

Nee, er bestaat nog geen aansluitpunt op het perceel. De aanvraag voor de nutsvoorziening is door opdrachtgever gedaan.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.

3

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen V1.0

Vraag:

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het aanvragen en verkrijgen van onderstaande vergunningen. Alle benodigde tekeningen en berekeningen dienen door de opdrachtnemer opgesteld te worden. De legeskosten die hiermee gemoeid zijn, zijn voor rekening van de opdrachtnemer.

Vraag: Het is gebruikelijk dat Opdrachtnemer de stukken aanlevert en de gemeente deze indient om zo het vergunningsproces te versnellen. Gaat u hiermee akkoord? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

Nee, dit zal niet leiden tot een sneller proces.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
4

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen V1.0

Vraag:

Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het aanvragen en verkrijgen van onderstaande vergunningen. Alle benodigde tekeningen en berekeningen dienen door de opdrachtnemer opgesteld te worden. De legeskosten die hiermee gemoeid zijn, zijn voor rekening van de opdrachtnemer.
Vraag: Verwacht u dat er geluidwerende maatregelen nodig zijn in verband met de nabijgelegen treinrails? Zo ja, kunt u aangeven met welke geluidsbelasting op de gevel rekening gehouden moet worden en welk maximaal toegestaan geluidsniveau in de units vereist is?

Antwoord:

Uitzoeken hiervan is onderdeel van de Bopa procedure. Een en ander is afhankelijk van de positie, dus afstand tot het spoor.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
5

Onderwerp:
Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

Op basis van het definitieve ontwerp levert de opdrachtnemer alle benodigde bescheiden aan, zodat door de opdrachtnemer de omgevingsvergunning kan worden ingediend.
Vraag: Zijn wij als Opdrachtnemer verantwoordelijk voor het aanleveren van de gangbare stukken die nodig zijn voor het verkrijgen van de bouwvergunning binnen de aanneemsom, en mogen niet-gangbare stukken

als meerwerk worden verrekend?

Antwoord:

Zie beantwoording vraag 72

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

De tijdelijke huisvesting moet voldoen aan de geldende wet- en regelgeving voor een tijdelijk gebouw dat bestemd is voor onderwijs, waarin maximaal 170 kinderen en de bijbehorende formatie gedurende maximaal 36 maanden leren en werken.

Vraag: Gezien de relatief lage isolatienormen voor tijdelijke gebouwen volgens het Bouwbesluit is het verstandiger om te kiezen voor een hogere energieprestatie, bijvoorbeeld energieklass C. Gaat u hiermee akkoord? Dit resulteert in aanzienlijke besparingen op uw energierekening. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

De tijdelijke huisvesting dient te voldoen aan de geldende wet- en regelgeving en daarnaast aan de uitgangspunten van Frisse Scholen 2021 . Hierbij geldt als uitgangspunt dat klasse C aangehouden wordt, zoals aangegeven in het PVE

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.

7

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

Van de opdrachtnemer wordt verwacht dat deze het grondwerk verzorgt, inclusief het aanleggen van een geschikte ondergrond voor het plaatsen van de units (inclusief eventuele fundering of betonplaten). Ook de aanleg van benodigde terreinleidingen zoals water, riolering, elektra en gas behoort tot de werkzaamheden.

Vraag: Kunt u aangeven waar op het perceel de aansluitpunten voor deze voorzieningen zich bevinden, zodat wij weten waar we moeten aansluiten?

Antwoord:

Nee, dat is afhankelijk van het definitief ontwerp. De afstemming hierover vindt plaats in de volgende fase waarbij een civiele projectleider van opdrachtgever betrokken wordt.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.

8

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

Voor het behalen van de eisen van Frisse Scholen gelden normen voor luchtverversing, kwaliteit van de toevoerlucht en fijnstof. Momenteel wordt Klasse B voorgeschreven.

Vraag: Gelet op de korte huurperiode verzoeken wij u om Frisse Scholen C toe te passen met CO2 gestuurde afzuiging. Dit om een hoge

investeringskosten te voorkomen en het energieverbruik laag te houden. Zo niet, is de toepassing van een WTW-systeem verplicht om te voldoen aan Frisse scholen Klasse B?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. Het toepassen van een WTW-systeem is verplicht bij zowel klasse B en C

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
9

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

De prefab fundatie/betonplaten dienen te worden bepaald door de constructeur van de opdrachtnemer. Als uitgangspunt geldt het geotechnisch rapport dat later zal worden verstrekt. De opdrachtnemer is tevens verantwoordelijk voor het afwerken van de aansluiting tussen het oppervlak en de units, zodat ongedierte, wind en regen niet onder de units kunnen komen.

Vraag: Wordt de sondering voor indiening verschaft? Zo niet, dan graag een gelijk speelveld onder inschrijvers creëren door een vaste stelpost op te nemen op het inschrijfbiljet.

Antwoord:

Nee, het sonderingsonderzoek wordt niet verschaft. Inschrijver kan de kosten voor het sonderingsonderzoek onderdeel uit laten maken van punt 1.2. op het prijzenblad

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

De buitenkozijnen, ramen en deuren dienen in antraciet uitgevoerd te zijn. Vraag: Aangezien onze standaard verhuurunits niet voorzien zijn van antracietkleurige kozijnen, ramen en deuren, willen we in verband met de korte doorlooptijd graag verzoeken om wit als kleur toe te staan voor deze elementen. Is dit akkoord?

Antwoord:

Dit is niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

De e-aansluiting is 3x160A en wordt door de opdrachtgever aangevraagd. Mocht alleen 3x80A (kleinverbruik) op locatie mogelijk zijn vanwege netcongestie, dan dient het tekort te worden opgelost met een batterijsysteem. De uitvoering van de werkzaamheden wordt nader afgestemd.

Vraag: Moeten de kosten voor een eventuele oplossing, zoals een batterijsysteem, al worden meegenomen in de calculatie, of kan dit worden

afgewacht totdat duidelijk is wat nodig is?

Antwoord:

Opdrachtgever gaat een eventuele oplossing in eigen beheer organiseren. Inschrijver dient in het aanbod rekening te houden met ruimte voor plaatsing van een accu/batterij t.b.v. de energievoorziening. Dit kan geïntegreerd in de units of op te terrein zijn. Uitgangspunt hierbij is dat voldaan wordt aan de geldende wet- en regelgeving mbt het plaatsen van een accu/batterij.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

12

Onderwerp:

Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

Een akoestisch systeemplafond met een minimale hoogte van 2400 mm is vereist, met uitzondering van de sanitaire ruimten waar een gipsvinyl systeemplafond moet worden toegepast.

Vraag: Is het toegestaan om in plaats van een systeemplafond een vast plafond op 2500 mm toe te passen, waarbij akoestische geluidspanelen worden aangebracht, mits hiermee aan de gestelde akoestische eisen wordt voldaan?

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:
Bijlage 2 - Programma van Eisen

Vraag:

De gevelafwerking dient een gedeeltelijke natuurlijke uitstraling te hebben, bijvoorbeeld door het gebruik van een duurzame en onderhoudsarme houtsoort of houtlookafwerking.

Vraag: In verband met de relatief korte huurperiode willen we graag onze standaard verhuurunit toepassen. Het aanpassen van de buitengevel brengt een kostenverhogende en grote investering met zich mee. Is het mogelijk om deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
14

Onderwerp:
Aanbestedingsleidraad tijdelijke huisvesting scholen Hoogeveen V1.0

Vraag:

U kent 65% van de punten toe aan prijs en 35% van de punten aan Kwaliteit. Het gevraagde aantal aan te leveren stukken is veelomvattend. Dit staat niet in verhouding met de korte verhuurperiode en de prijskwaliteitsverhouding zoals hierboven vermeld.

Vraag: Wij verzoeken u daarom A) het aantal kwaliteitsstukken te beperken tot het aanleveren van een planning en tekeningen of B) de prijskwaliteitsverhouding aan te passen naar 60/40. Graag uw reactie. Na

gunning zullen wij u dan een Plan van Aanpak overhandigen.

Antwoord:

Opdrachtgever gaat niet akkoord met uw voorstel.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

15

Onderwerp:

Aanbestedingsleidraad 1.6

Vraag:

Kunt u bevestigen dat er een huurprijs voor een periode van 2 jaar ingediend moet worden op het prijzenblad?

Antwoord:

In het prijzenblad dient de huurprijs per maand ingevuld te worden. De subtotalen worden automatisch berekend

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

16

Onderwerp:

Locatie

Vraag:

Is het mogelijk dat u schetsmatig aangeeft waar de tijdelijke school op het grote terrein gewenst is?

Antwoord:

Opdrachtgever laat zich graag adviseren door de opdrachtnemer met ervaring in soortgelijke opgaven. Waarbij zowel bestemmingsplan technisch een meest optimale veilige school omgeving wordt gerealiseerd met minimale aanpassingen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

De accommodatie dient geschikt te zijn voor elektrische rolstoelgebruikers. Kunt u aangeven wat dan de eisen zijn van de dagmaat van de buiten- en binnendeuren t.b.v. gebruiksvriendelijkheid?

Antwoord:

Dit is 900 mm

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.

18

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

De gevelafwerking dient een gedeeltelijke natuurlijke uitstraling te hebben, bijvoorbeeld door het gebruik van een duurzame en onderhoudsarme houtsoort of houtlookafwerking.

In verband met de relatief korte huurperiode willen we graag onze modules uit de verhuurvloot toepassen welke een vlakke gevelbeplating heeft in een grijze en blauwe kleur. Het aanpassen van de buitengevel brengt een kostenverhogende en grote investering met zich mee. Is het mogelijk om deze eis te laten vervallen?

Antwoord:

Dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

19

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

Zonwering screens in de kleur antraciet. Wordt hier het screendoek bedoeld? of juiste de geleiders van de zonwering?

Antwoord:

Screendoek en geleiders van de zonwering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

20

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

De raamkozijnen zijn bij onze modules zijn uitgevoerd in de kleur wit.
Graag uit kostenoverweging uw akkoord om deze kleur te mogen hanteren.

Antwoord:

Dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

21

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

U vraagt buitendeuren voorzien van gecertificeerde sloten, klasse BRL 3104 SKG 2 sterren. Vraag: Mogen we de gelijkwaardigheid van onze toegepaste sloten in onze verhuurmodules aantonen?

Antwoord:

Dit is akkoord. Opdrachtnemer dient de gelijkwaardigheid dmv een erkend certificaat aan te tonen. Deze mag als extra bijlage bij inschrijving worden

toegevoegd

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

22

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

Is een pantry met een breedte van 1.000 mm met enkel een koudwatervoorziening per lokaal akkoord?

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

23

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

Is een pantry van 1000 mm breedte en mengkraan met koud en warm water voldoende voor de teamkamer?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

24

Onderwerp:

Programma van Eisen

Vraag:

De handgrepen van de buitenramen in onze verhuurmodules zijn niet voorzien van een slot. Mag deze eis uit kostenoverweging komen te vervallen?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

25

Onderwerp:

Grondwerk

Vraag:

Kunnen wij uitgaan van een gesloten grondbalans of ap04 keuren, uitgaan van schone grond en afvoeren, of in depot plaatsen?

Antwoord:

Er kan niet uitgegaan worden van een gesloten grondbalans. Het verkennend bodemonderzoek geeft meer uitsluitsel over de kwaliteit van de grond.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
26

Onderwerp:

Vloerbelasting

Vraag:

In december 2019 is de constructieve norm (EN 1991-1-1) aangepast. Hierdoor dienen inschrijvers volgens bouwbesluit in verkeersruimten bij scholen een verzwaarde vloer te passen (5 kN/m²). Het lijkt ons aannemelijk dat aan deze eis aantoonbaar moet worden voldaan?

Antwoord:

Het dient te voldoen aan het bouwbesluit voor tijdelijke huisvesting.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
27

Onderwerp:
PVE 113

Vraag:

Mogen de speellokale voorzien van ons standaard marmoleum, wat uit zichzelf een dempende werking heeft.

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
28

Onderwerp:
Ontwerp

Vraag:

Dient er wandversteving te worden aangebracht t.b.v. digiborden, of worden er verrijdbare digiborden toegepast..

Antwoord:

Ja, dit dient in de offerte opgenomen te worden. Mocht in de ontwerpfase blijken dat dit niet nodig blijkt te zijn dan als minderwerk verrekenen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
29

Onderwerp:
Ontwerp

Vraag:

Wanneer de THV uitgevoerd wordt in twee bouwlagen, dient de verdieping in dat geval ook rolstoel toegankelijk te zijn?

Antwoord:

Nee.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
30

Onderwerp:
Betalingschema

Vraag:

Het voorstel is dat facturatie geschiedt op basis van geleverde producten, achteraf. Binnen modulaire bouw is dit niet gebruikelijk. Meer dan 80% van onze werkzaamheden vinden in de fabriek plaats. Daarnaast vinden inkopen in een vroeg stadium plaats om een levertijd te garanderen.

Bij opdrachtverstrekking en start inkopen maken wij dus al kosten. Hierdoor moet opdrachtnemer veel voorfinancieren. 10% bij opdrachtverstrekking en 80% bij start werkzaamheden op locatie zorgt voor een aanzienlijk risico voor de liquiditeit van inschrijver. Bent u op voorhand bereid een het termijnschema te heroverwegen en de 80% naar voren te halen en eventueel termijnen toe te voegen als start inkopen, start productie in productie hal etc. met het oog op de hoge mate van prefabricage?

Antwoord:

Opdrachtgever is zicht bewust van de noodzakelijk voorfinanciering. En is bereid om op basis van een nader overeen te komen termijnschema facturen te ontvangen en te betalen.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

31

Onderwerp:

Leidraad 1.3.2

Vraag:

U geeft aan dat de mogelijkheid aanwezig is dat de sloop en vernieuwbouw van het bestaande schoolgebouw het Palet kan vertragen.

Akkoord dat eventuele prijswijzigingen kunnen worden doorgerekend naar opdrachtgever? (Gestand doen termijn vervallen)

Antwoord:

De inschrijving heeft een gestanddoeningstermijn van 90 dagen na de uiterste datum van indiening van de inschrijving. Opdrachtgever gaat niet akkoord met uw voorstel

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.**Onderwerp:**

32

NUTS

Vraag:

Heeft inschrijver gelijk dat wanneer na gunning blijkt dat het vermogen niet toereiken is, dat extra voorzieningen (noem aggregaat) verrekenbaar zijn?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 11

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

33

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Op de schouw werd aangegeven dat in het vooroverleg met de gemeente niet naar voren kwam dat er aanvullende maatregelen verwacht worden voor de vergunning. Mogen we dit als uitgangspunt hanteren?

Antwoord:

Nee, dit wordt duidelijk tijdens de vergunningsprocedure.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
34

Onderwerp:
NUTS

Vraag:

Worden de nutsen op één meter buiten de gevel aangeboden door de opdrachtgever? Zo nee, waar mogen wij op aansluiten?

Antwoord:

Ja, voor de riolering is dit correct. Voor de gebouwaansluiting dient rekening gehouden te worden met de meterkast

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
35

Onderwerp:
PVE 118

Vraag:

Mogen rolluiken, welke standaard zijn, gebruikt worden als zonwering?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.

36

Onderwerp:

PVE 113/144

Vraag:

Tegenstrijdigheid, moeten alle naden gelast worden (enorm kostbaar) of mogen er ook koppelprofielen worden gebruikt?

Antwoord:

Ja, alle onderlinge naden in kleur gelast en/of voorzien van een vlak koppelprofiel. Behoudens in het speellokaal daar moeten de naden wel gelast worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

37

Onderwerp:

PVE 106

Vraag:

Een houtlook of houtsoort gevel is een kostbare ingreep buiten standaard. Is het akkoord dat inschrijvers deze optioneel aanbieden buiten de beoordeling om?

Antwoord:

Dit is niet akkoord. Een minderprijs (voor een standaard unit) tov de uitgevraagde variant kan in het prijzenblad worden ingevuld. Een minderprijs wordt niet meegenomen in de beoordeling. Op dit punt is het prijzenblad aangepast en geüpload als versie 1.1.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht**Beantwoord op:** 8 jan. 2025**Ref.nr.**

38

Onderwerp:

PVE 90

Vraag:

U benoemd hier NVO, is onze aanname correct dat u hier BVO bedoeld. Overeenkomst met de standaard maten van modulebouwer 6x3m die u benoemd.

Antwoord:

Opdrachtnemer kan uitgaan van standaard units (6x3m)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht**Beantwoord op:** 8 jan. 2025**Ref.nr.**

39

Onderwerp:

PVE 90

Vraag:

Akkoord dat voor de 7 groepsruimte en speellokaal 10 toiletten volstaan in plaats van 11. Exclusief MIVA en personeel. Hiermee kan de standaardisatie en kosten efficiënte van modulebouw behouden blijven.

Antwoord:

Nee dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

40

Onderwerp:

PVE 85

Vraag:

Waarom is een systeemplafond gewenst? Indien op een andere manier aan de akoestische eisen van frisse scholen wordt voldaan, is dit dan akkoord?

Antwoord:

Ja dat is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

41

Onderwerp:

PVE 85

Vraag:

Akkoord, dat in afwijking van het frisse scholen advies, het PVE met een plafondhoogte van 2400mm onder systeemplafond prevaleert?

Antwoord:

Ja dat is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

42

Onderwerp:

PVE 85

Vraag:

Ons vast plafond is netjes afgewerkt en goed schoonmaakbaar. Het toepassen van een gipsvinyl plafond in sanitair ruimte is daarmee overbodig en kostbaar. Graag deze eis (een systeemplafond) voor de sanitair ruimte laten vervallen.

Antwoord:

Opdrachtgever laat de eis niet vervallen. Opdrachtnemer mag een gelijkwaardig alternatief aanbieden

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

43

Onderwerp:

PVE 76

Vraag:

Het oplossen van elke storing binnen 24 uur is niet haalbaar, graag aanpassen naar maximaal 72 uur.

Antwoord:

Dit is niet akkoord, het wordt aangepast naar 48uur

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

44

Onderwerp:

PVE 66

Vraag:

Ramen voorzien van sloten is een erg kostbare ingreep bij een huurtraject van deze termijn. Graag deze eis laten vervallen.

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 24

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
45

Onderwerp:
PVE 55, 58

Vraag:

Graag aangeven welke deuren allemaal afsluitbaar moeten zijn

Antwoord:

Het sluitplan volgt in de ontwerpfase. Opdrachtgever wenst hierbij een voorstel van opdrachtnemer

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
46

Onderwerp:
PVE, 53

Vraag:

Graag het akkoord, om binnen de standaard van module bouw te blijven, dat deuren van sanitair mogen afwijken van de 900mm.

Antwoord:

Dit is akkoord voor de deuren sanitaire ruimten behalve het Miva-toilet.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

8 jan. 2025

Beantwoord op:**Ref.nr.**

47

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

De eisen voor de luchtgeluidisolatie tussen lokalen en aangrenzende verblijfsruimte zijn goed haalbaar. Mag op de eis van leslokalen naar verkeersruimte worden afgeweken naar 21db? Dit is nog steeds een hoge waarde maar maakt dat wij geen extra hoge kosten hoeven te maken voor de gemeente door het toepassen van andere deuren en kozijnen. De wanden voldoen wel aan 44db!

Antwoord:

Dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

48

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

Lokaal thermisch discomfort. Waar wij werken met een geïsoleerde vloer die voldoet aan het permanent bouwbesluit is deze eis vanuit frisse scholen erg hoog en maakt dat er vloerverwarming moet worden toegepast. Dit is niet maakbaar met module bouw en een eis die buiten proportie is. Akkoord dat deze komt te vervallen?

Antwoord:

Van opdrachtnemer worden geen units met vloerverwarming verwacht.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

49

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

Hoofdstuk temperatuur, tocht. Het frisse scholen beleid stelt hoge eisen aan luchtsnelheden welke voor een dure installatie zorgen. Akkoord dat deze eis komt te vervallen waar wel aan de overige eisen van temperatuur wordt voldaan van het advies en de eisen van tocht zo goed mogelijk worden benaderd?

Antwoord:

Opdrachtgever is akkoord om deze eis te laten vervallen, mits de afwijkingen niet te groot zijn en zullen leiden tot tocht gerelateerde klachten.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

50

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

Hoofdstuk temperatuur, ventilatie koeling. Het frisse scholen beleid stelt dat er 4 te openen ramen moeten zijn. Een standaard lokaal van modules bestaat uit 3 grote ramen. Om aan de eis te voldoen wordt 1 groot raam vervangen

door 2 kleine. Geld verspilling. Akkoord dat deze eis komt te vervallen.

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

51

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

Hoofdstuk Energieprestatie vereist een BENG berekening en hoge, kostbare aanvullende eisen. Mag deze eis komen te vervallen als er maar een duurzame installatie wordt toegepast beter toegespitst op de korte huurperiode. Opdrachtgever zal de investeringskosten voortkomend uit de eisen voor de installatie nooit kunnen terugverdienen in de korte huurperiode.

Antwoord:

Pagina 6 van het PVE Frisse Scholen omvat nieuwbouw en ingrijpende renovatie. Deze eis is naar oordeel van opdrachtgever niet aan de orde

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
52

Onderwerp:
Frisse scholen advies

Vraag:

Kwaliteit toevoerlucht. Frisse scholen stelt hoge eisen aan de installaties voor toevoerlucht welke deze onnodig complex maken en duur. Gezien de korte huurperiode is dit niet rendabel. Akkoord dat deze eis komt te vervallen?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
53

Onderwerp:
Frisse scholen advies

Vraag:

Fijnstof. Frisse scholen stelt hoge eisen aan fijnstof wat maakt dat er duurdere filter dan normaal moeten worden geplaatst. Deze moeten ook veelvuldig worden vervangen voor goed gebruik en storingen te voorkomen. Gezien de korte huurperiode is dit niet rendabel. Akkoord dat deze eis komt te vervallen?

Antwoord:

Nee, dit is niet akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
54

Onderwerp:
PVE, 42

Vraag:

Wat zijn de eisen aan de schoolbelinstallatie?

Antwoord:

Opdrachtnemer dient te voorzien in bekabeling.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
55

Onderwerp:
PVE ,32

Vraag:

Kunnen wij ervanuit gaan dat opdrachtgever verantwoordelijk is voor de actieve apparatuur en wifi accesspoints en aansluiting van de data op de patchkast?

Antwoord:

Ja.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

56

Onderwerp:

SROI

Vraag:

SROI 80% van onze werkzaamheden vindt plaats in onze productiefaciliteiten. Bent u ermee akkoord dat Social Return daar wordt ingevuld? Zo nee, waarom niet?

Antwoord:

SROI mag in de productiefaciliteit ingevuld worden.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

57

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Opdrachtnemer kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor het definitief verkrijgen van de vergunning. Hoogstens een inspanningsvereiste voor het juist, tijdig, en compleet aanleveren van alle benodigde stukken.

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

58

Onderwerp:

Vergunningen

Vraag:

Het is erg ongebruikelijk dat opdrachtnemer verantwoordelijk is voor de legeskosten. Opdrachtnemer vraagt voor opdrachtgever de vergunning aan. Graag akkoord dat legeskosten voor opdrachtgever zijn.

Antwoord:

De legeskosten zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

59

Onderwerp:

Grondwerk

Vraag:

Wie is verantwoordelijk voor de sonderingen?

Antwoord:

De opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de uit te voeren sonderingen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

60

Onderwerp:

PVE

Vraag:

Is het akkoord dat er lichte gebruikers sporen zichtbaar zijn op de wanden en vloeren. Met name de vloeren. Dit voorkomt veel extra kosten voor opdrachtgever. Anders betekend dit dat opdrachtgever nieuwe vloerafwerking en volledige wandafwerking verlangt. Wat enorm kostbaar is in een huurtraject en ongebruikelijk.

Antwoord:

Ja, dit akkoord mits voldaan wordt aan de gestelde eisen en prestaties.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

61

Onderwerp:

Gunningscriteria

Vraag:

Mogen wij uitgaan van 6+2+2 pagina's voor het PVA, exclusief voorblad en inhoudsopgave en bijlage van tekeningen/aanzichten en planning op 1x A3.

Antwoord:

Per subgunningscriteria is het maximaal aantal te gebruiken pagina's voor dat specifieke subgunningscriteria vermeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
62

Onderwerp:

Gunningscriteria

Vraag:

Graag akkoord dat 1x A3 voor de planning is toegestaan.

Antwoord:

De planning mag als externe bijlage worden toegevoegd in A3-formaat (1 pagina)

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
63

Onderwerp:
Frisse scholen advies

Vraag:
Om trillingen in de vloer te voorkomen, en de hoge kwaliteit waar het frisse scholen advies op stuurt, is het vereist om een module met betonvloer te te passen?

Antwoord:
Een betonvloer is niet verplicht. Trillingen van de vloer, veroorzaakt door lopen, bewegen of muziek, dienen te worden voorkomen.

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
64

Onderwerp:
PVE

Vraag:
Akkoord dat rolluiken volstaan voor zonwering? Dit is standaard en binnen een huurtraject voordelig voor opdrachtgever

Antwoord:
Zie beantwoording vraag 35

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
65

Onderwerp:
Grondwerk

Vraag:

Mogen we voor een gelijk uitgangspunt uitgaan dat een fundatie op stelconplaten voldoet en dat wijzigingen na bodemonderzoek en funderingsadvies verrekenbaar zijn?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
66

Onderwerp:
Grondwerk

Vraag:

Wat is het gevraagde vloerpeil t.o.v. maaiveld?

Antwoord:

Dit in nader overleg tussen opdrachtgever en opdrachtnemer te bepalen

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
67

Onderwerp:
NUTS

Vraag:

Een elektra aansluiting van 3x80A voor een pand All-electric van +-1100m² is niet realistisch. Het is onaanvaardbaar als inschrijver hiervoor het risico moet dragen. Een exacte uitwerking voor een passende oplossing is in dit stadium niet mogelijk met de beschikbare informatie. Indicaties zullen alleen maar nadelig uitwerken voor opdrachtgever. Kan u bevestigen conform de aanbestedingsleidraad en het PVE dat inschrijver en opdrachtnemer bij gunning gezamenlijk opzoek gaan naar een passende oplossing die tevens financieel het meest gunstig is voor opdrachtgever?

Antwoord:

Zie antwoord op vraag 11

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 De Opdracht

Beantwoord op: 8 jan. 2025

Ref.nr.
68

Onderwerp:
Onderhoud

Vraag:

Kunnen we ervanuit gaan dat de gebruiker verantwoordelijk is voor het dagelijks onderhoud?

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

69

Onderwerp:

NUTS

Vraag:

Kunt u gezien de onbeheersbare situatie rondom de nutsaansluitingen in Nederland bevestigen dat:

Opdrachtnemer niet verantwoordelijk / aansprakelijk is voor vertragingen bij NUTS-partijen (uiteraard moet opdrachtnemer zich wel inspannen om tijdig de nodige medewerking te geven aan de NUTS-partijen);

Dat vertraging bij NUTS-partijen die voor opdrachtnemer leidt tot stagnatie aan opdrachtnemer recht geven op termijnverlenging?

Dat vertraging bij NUTS-partijen die voor opdrachtnemer leidt tot meerkosten (bijv. noodzaak om een aggregaat in te zetten voor bouwstroom c.q. stroomlevering aan de school) aan opdrachtnemer recht geven op verrekening van meerwerk?

Wij verzoeken u bovenstaande te bevestigen. Zo niet, dan is dit een onbeheersbaar risico voor inschrijvers.

Antwoord:

Nutsvoorzieningen worden door de opdrachtgever aangevraagd (reeds gedaan). De coördinatie ligt bij de opdrachtnemer voor de benodigde gebouwaansluiting. Het aansluiten van de nutsvoorzieningen in het gebouw inclusief doortrekken van de kabels en leidingen vanaf het aansluitpunt tot in het gebouw, dient inbegrepen te zijn in de aanbidding. De meerkosten als gevolg van vertraging bij NUTS-partijen (bijv. noodzaak om een aggregaat in te zetten voor bouwstroom c.q. stroomlevering aan de school) zijn voor rekening van de opdrachtgever.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

70

Onderwerp:

Frisse scholen advies

Vraag:

Dit zijn de onderdelen waar we bij de frisse scholen aan kunnen voldoen:

- Luchtverversing Klasse B.
- Temperatuur winter Klasse B.
- Temperatuur zomer Klasse B.
- Kunstlicht en Helderheidswering Klasse B.

Ten aanzien van Frisse Scholen klasse C kan worden voldaan aan de onderdelen ventilatiecapaciteit, CO2-sturing, kunstlicht en nagalmtijd. Voor de overig onderdelen voldoen we aan de minimale eisen van het BBL. Gaat de opdrachtgever hier akkoord mee?

Antwoord:

Het opdrachtgever niet duidelijk op welke overige onderdelen opdrachtnemer wenst af te wijken. Kunt u dit verduidelijken?

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
71

Onderwerp:
Vergunningen

Vraag:

Het gebied ligt in een explosie - en gifwolk aandachtsgebied. Stelt de veiligheidsregio hier extra eisen voor?

Antwoord:

Indien er aanvullende of extra eisen zijn wordt dit tijdens de vergunningsprocedure duidelijk.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.
72

Onderwerp:
Planning

Vraag:

Opdrachtnemer dient aanvraag en bescheiden in. Vergunningverlener staat het
vrij om eisen te stellen aan in te dienen documenten. Dit betekent dat vergunningverlener
bijvoorbeeld ook kan vragen om brandoverslagberekeningen, archeologische onderzoeken,
geluidsberekeningen op de gevel etc. Om deze te voorzien zijn afhankelijk van de wensen van
vergunningverlener kosten om deze documenten aan te leveren variabel en dus niet op
voorhand af te prijzen. Mogen wij er van uitgaan dat wij de gebouw gebonden stukken
(tekeningen vergunning gereed, ventilatie berekeningen, daglicht berekeningen en constructie
berekening) in dienen en dat eventuele extra aan te leveren documenten verrekenbaar zijn?

Antwoord:

Dit is akkoord

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

73

Onderwerp:

Planning

Vraag:

Om het gebouw tijdig te kunnen opleveren dient er voor afgifte onherroepelijke vergunning en vanaf voorlopige gunning opdracht gegeven te worden voor de productie van de units / inkoop van materialen. Gaat de opdrachtgever hiermee akkoord?

Antwoord:

De gestelde vraag is voor opdrachtgever onduidelijk. Zoals nu geformuleerd is het niet akkoord.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025

Ref.nr.

74

Onderwerp:

Berging buitenspeelgoed

Vraag:

Aan welke eisen moet de berging voor het buitenspeelgoed voldoen?
Mag deze los staan van het pand. Is elektra benodigd? Wind en waterdicht?

Antwoord:

De buitenberging is zo mogelijk geïntegreerd in het gebouw. Deze dient van elektra te zijn voorzien. De buitenberging dient wind en waterdicht te zijn.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 De Opdracht

Beantwoord op:

8 jan. 2025