

Algemene informatie

Aanbesteding: Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”
Aanbestedende Dienst: Gemeente Krimpen aan den IJssel
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr. 7 **Onderwerp:** Prijsstijgingen / indexering

Vraag:
Hoe wordt t.z.t. omgegaan met prijsstijgingen / indexering als de realisatiefase bijvoorbeeld in 2026 - 2027 plaatsvindt?

Antwoord:
Indexatie wordt middels VNG index Onderwijshuisvesting jaarlijks berekend

Fase:
Inschrijffase

Inschrijfronde:
Inschrijfronde 1

Vragenronde:
Vragenronde 1

Percelen: P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op: 10 jan. 2025

Ref.nr. 8 **Onderwerp:** Planning

Vraag:
Is er een beoogde of gewenste planning voor de ontwerputwerking /bouwteamfase, realisatiefase en oplevering?

Antwoord:
De beoogde planning is toegevoegd aan deze Nota van Inlichtingen. Let op: dit betreft een concept en zal gedurende de bouwteamfase uitgewerkt en

vastgesteld worden

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025

Ref.nr.

9

Onderwerp:

Gunning

Vraag:

Er wordt in de Aanbestedingsleidraad op diverse plaatsen geschreven over 'toe(ge)laten tot de Gunningsfase'. Dit is ons inziens niet van toepassing. Deze inschrijving heeft als doel om een Bouwteampartners te selecteren, en niet de selectie van Gegadigden voor een Gunningsfase. Kunt u dit bevestigen?

Antwoord:

Uw aanname is juist

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025

Ref.nr.

10

Onderwerp:

Budget

Vraag:

Zijn in het budget ook de kosten voor de ontwerputwerking / bouwteamfase opgenomen? Of betreft het budget alleen de kosten voor de realisatie?

Antwoord:

Aan deze nota van inlichtingen is de takenlijst DNR toegevoegd. Op deze lijst vindt u de onderdelen in blauw gemarkeerd welke onder uw verantwoordelijkheid vallen en daarmee binnen het genoemde taakstellend budget. De werkzaamheden van de architect vallen t/m fase Prijs en Contractvorming onder Opdrachtgever. Vervolgens is het mogelijk dat Opdrachtnemer de architect inhuurt om de UO fase uit te werken (Groen gemarkeerd).

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025

Ref.nr.

11

Onderwerp:

Leidraad

Vraag:

Om een gedegen en goed onderbouwde aanbieding te kunnen doen verzoeken wij u om uitstel voor indiening te verlenen van 4 weken. Gaat u hiermee akkoord?

Antwoord:

De planning is aangepast, de uiterste datum voor indiening wordt 17 februari 2025, de presentaties dienen op 19 februari 2025 plaats te vinden. Voorlopige gunning wordt 11 maart, definitieve gunning 31 maart

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op: 10 jan. 2025

Ref.nr.
12

Onderwerp:

Leidraad - Gunningscriterium 1

Vraag:

Aangegeven staat dat de beschrijving niet groter mag zijn dan 2 pagina A4. Wanneer inschrijver meer dan het gevraagde aantal A4 overlegt, wordt uitsluitend de eerste pagina A4 beoordeeld. Hoeveel pagina's kunnen we aanhouden voor dit gunningscriterium?

Antwoord:

Het maximaal aantal pagina's is 2, indien meer wordt ingediend worden alleen de 1e twee pagina's beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen: P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op: 10 jan. 2025

Ref.nr.
13

Onderwerp:

Leidraad - Gunningscriterium 2

Vraag:

Aangegeven staat dat de beschrijving niet groter mag zijn dan 3 pagina's A4. Wanneer inschrijver meer dan het gevraagde aantal A4 overlegt, worden uitsluitend de eerste 5 pagina's A4 beoordeeld. Hoeveel pagina's kunnen we

aanhouden voor dit gunningscriterium?

Antwoord:

Het maximaal aantal pagina's is 3, indien meer wordt ingediend worden alleen de 1e drie pagina's beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025

Ref.nr.

14

Onderwerp:

Leidraad - Gunningscriterium 3

Vraag:

Aangegeven staat dat de beschrijving niet groter mag zijn dan 2 pagina's A4. Wanneer inschrijver meer dan het gevraagde aantal A4 overlegt, worden uitsluitend de eerste 5 pagina's A4 beoordeeld. Hoeveel pagina's kunnen we aanhouden voor dit gunningscriterium?

Antwoord:

Het maximaal aantal pagina's is 2, indien meer wordt ingediend worden alleen de 1e twee pagina's beoordeeld.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op: 10 jan. 2025

Ref.nr.
15

Onderwerp:
Budget

Vraag:

Wij verwachten dat het door u aangegeven budget ontoereikend is. Hoe hiermee om te gaan?

Antwoord:

In het genoemde taakstellendbudget is (nog) geen rekening gehouden met de juiste maatvoering van de gymzaal, waardoor het budget 2024 hoger uitvalt zijnde: 4.400.00 inclusief BTW. Daarnaast verwachten wij een indexering van 5,68% toe te kunnen voegen aan het budget in 2025 (onder voorbehoud van akkoord van de Gemeenteraad). In 2026 zal het budget tevens mogelijk verhoogd worden met de dan vastgestelde indexering.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum Tuinstraat”

Beantwoord op: 10 jan. 2025

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Leidraad - Formulier bij referentieproject kerncompetentie

Vraag:

Er wordt gevraagd om het gefactureerde bedrag aan te geven. Dit is niet gebruikelijk. Kunt u de relevantie hiervan aangeven?

Antwoord:

Door middel van het gefactureerde bedrag kan Opdrachtgever bepalen op welke wijze Opdrachtnemer de uitvoering van de opdracht conform de aanneemsom heeft uitgevoerd (meer- en minderwerk). Het is toegestaan om een (korte) toelichting te geven hierop.

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum
Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025

Ref.nr.

17

Onderwerp:

Constructie

Vraag:

Mededeling namens Opdrachtgever:

Aan deze Nota van Inlichtingen zijn aanvullend 2 documenten toegevoegd:

-2024-12-17 P60152-NOT-01 v1 Krimpen aan den IJssel beoordeling
constructie schoolgebouw Tuinstraat 25.pdf

- 2025-01-09 11498 - N001A - Rondgang en visuele inspectie, d.d. 9-1-2025.
pdf

Antwoord:

ter info

Fase:

Inschrijffase

Inschrijfronde:

Inschrijfronde 1

Vragenronde:

Vragenronde 1

Percelen:

P1 Project Vernieuwbouw “Bouwteam Kindcentrum
Tuinstraat”

Beantwoord op:

10 jan. 2025