



Toelichting bij koop projectrechten voor zonnepark Bunnik van Energie Coöperatie Bunnik door Universiteit Utrecht – 9 januari 2025

De Universiteit Utrecht heeft de behoefte om lokaal stroom in een zonnepark op te wekken voor haar energievoorziening op het Utrecht Science Park (USP). Omdat de mogelijkheden op haar eigen grond beperkt zijn, heeft de universiteit op 10 juli 2023 alle aandelen in Zonnig Bunnik B.V. overgenomen van IX Zonnig B.V. om samen met de ECB Zonnepark A12 B.V. en Energie Coöperatie Bunnik (hierna samen: de ECB) een zonnepark aan de A12 bij Bunnik (Zonnepark Bunnik) te gaan realiseren (verdeeld over twee percelen). Ieder voor ongeveer 8 MW. Daarmee heeft de universiteit samen met de ECB de beschikking gekregen over de projectrechten op het zonnepark Bunnik. Vanwege de beperkte afstand van het zonnepark tot het USP (circa 3 km) is een directe verbinding met het elektriciteitsnetwerk van de UU tegen aanvaardbare kosten mogelijk. Zie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/304101>.

Het afgelopen jaar heeft de UU zonnepark Bunnik in samenwerking met de ECB verder doorontwikkeld. Inmiddels heeft de ECB geconcludeerd dat het zonnepark voor haar niet financieel haalbaar te realiseren is, omdat afname van de stroom voor haar deel van het zonnepark niet gegarandeerd kon worden. De ECB heeft haar projectrechten van haar deel van zonnepark Bunnik aan de universiteit aangeboden ter overname. De universiteit heeft op 11 december 2024 met de ECB een koopovereenkomst gesloten ter overname van deze projectrechten en is voornemens zelf het gehele zonnepark Bunnik te gaan realiseren. De overname vindt plaats door middel van overdracht van de activa van de ECB betreffende zonnepark Bunnik. Daarmee krijgt de universiteit volledig de beschikking over de projectrechten van de ECB om haar deel van het project te realiseren, waaronder (rechten op) de omgevingsvergunning, een contract met de grondeigenaar en een aanbesteed contract met de aannemer voor de realisatie en beheer voor het deel van het zonnepark van de ECB, de bouwteamovereenkomst betreffende de kabelverbinding en (de producten van) de voorbereidende werkzaamheden voor de realisatie van het zonnepark, zoals onderzoeken en landschappelijke ontwerpen. Opdrachten voor de realisatie en het beheer van het zonnepark en de realisatie van de kabelverbinding zijn aanbesteed. Tezamen met haar deel verkrijgt de universiteit daarmee het gehele zonnepark en alle opgewekte stroom daarvan.

In juli 2023 had de universiteit de behoefte om vanaf 2023-2025 lokaal stroom in een zonnepark op te wekken en via een directe verbinding stroom van een zonnepark af te nemen met een vermogen van 7 à 10 MW. Op dat moment was niet aan de orde dat de UU het gehele zonnepark zou kunnen gaan realiseren en dat was niet beoogd. Nu de realisatie van haar deel van het zonnepark voor de ECB niet financieel haalbaar bleek, heeft de universiteit de mogelijkheid onderzocht om ook dat deel van het zonnepark te gaan realiseren. Hoewel de universiteit de stroom van het gehele zonnepark in eerste instantie niet op alle momenten volledig zal kunnen benutten (naar verwachting zal de UU ongeveer 80% meteen zelf kunnen gebruiken) en deze stap daarmee voor haar wat vroeg komt, zal de universiteit naar verwachting in 2030 alle stroom van het gehele zonnepark kunnen gebruiken (eventueel met behulp van een batterij). Daarom wil de universiteit nu toch alvast deze volgende stap in haar verduurzamingsproces gaan zetten. Daarmee is de huidige behoefte van de universiteit om – naast de ongeveer 8 MW van haar deel van zonnepark Bunnik – vanaf 2025-2027 lokaal een zonnepark met een vermogen van 7 à 10 MW te realiseren met een directe verbinding naar het USP.

De universiteit stelt zich op het standpunt dat zij alleen door middel van het zonnepark aan de A12 bij Bunnik in voornoemde behoefte kan voorzien en daardoor vanwege uitsluitende rechten alleen bij de ECB terecht kan. Vanwege de verkregen omgevingsvergunning en het contract met de grondeigenaar kunnen anderen op die plek geen zonnepark realiseren. Ook is er geen ander project voor een zonnepark dat in voornoemde behoefte kan voorzien. Naar aanleiding van een aankondiging van vrijwillige transparantie vooraf heeft de universiteit geen reacties ontvangen. Deze aankondiging, inclusief een bijlage met toelichting, is te benaderen via <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/351534>.

Het belang voor de UU bij het voorgaande is groot. De UU kan alleen op deze wijze in haar behoefte voorzien in de periode 2025-2027 een zonnepark met een vermogen van 7 à 10 MW te realiseren met een

directe verbinding naar het USP om haar energievoorziening op het USP aanzienlijk te verduurzamen. De Universiteit Utrecht en de maatschappij hebben veel belang bij de realisatie van het gehele zonnepark:

- Met de aankoop van de projectrechten van de ECB kan de UU een nog grotere stap zetten om de ambitie van de UU te realiseren om in 2030 een CO₂-neutrale bedrijfsvoering te hebben. De energievoorziening van de UU beslaat ca 65% van de totale CO₂ footprint van de Universiteit. In dat kader wil de UU een belangrijk deel van haar elektriciteitsbehoefte met zonnestroom opwekken. De UU beoogt zoveel mogelijk duurzame energie op te wekken op eigen terrein. Doordat een groot deel van het terrein van het USP inmiddels tot het UNESCO werelderfgoed behoort, zijn de mogelijkheden om elektriciteit op eigen terrein op te wekken echter klein. Zowel in omvang als in snelheid van de ambitie loopt de Universiteit op dit moment achter op haar doelstellingen. Met de aanleg van het gehele zonnepark (15 MW) stijgt het aandeel eigen zonne-energie in één stap van circa 3% naar circa 30% van de huidige elektriciteitsvraag van de UU. Daarmee zal op een groot aantal zomerse dagen het elektriciteitsverbruik op de UU volledig geproduceerd worden op dit zonnepark. Voor de avonden/nachten en winterse dagen is elektriciteit uit andere opwekbronnen nodig. Verwerven van de projectrechten van de ECB draagt substantieel bij aan extra opwek van duurzame energie.
- De UU beschikt over een warmtekrachtcentrale (WKC) die momenteel in circa 90% van de elektriciteitsvraag van de universiteit voorziet. De vergunning van de WKC loopt tot 2030. Dat is ook het moment dat de technische en economische levensduur van de WKC is bereikt. Met het oog op de CO₂ neutraliteitsambitie zou de UU de WKC zo mogelijk al vóór 2030 voor de energiebehoefte van de UU willen uitschakelen. Met de realisatie van een groter zonnepark Bunnik zou de UU de WKC elektriciteitsproductie voor de energiebehoefte van de UU ruim vóór 2030 kunnen verminderen.
- Ook wil de UU van het aardgas af. Voor de circa 18 Mm³ gas die zij nu jaarlijks nog gebruikt, zoekt de UU met name naar elektrische vervangingsoplossingen. Dit heeft een hogere elektriciteitsvraag tot gevolg. De toekomstige vraag is groter dan de huidige netwerkaansluiting van de UU. De regionale netbeheerder heeft de UU te kennen gegeven dat de huidige netwerkaansluiting door overbelasting van het net niet op korte termijn kan worden uitgebreid. Momenteel is er een wachtlijst voor nieuwe aanvragen voor grootverbruikersaansluitingen in de provincie Utrecht (er is congestie afkondiging). Aan uitbreiding van de aansluiting zijn ook hoge kosten verbonden.
- Doordat (terug)levering aan/via het hoofdniet ook voor dit deel van het zonnepark wordt vermeden, draagt de overname ook bij aan het verhelpen van het congestieprobleem op het hoofdniet.
- Door de directe verbinding wordt de opgewekte elektriciteit aangemerkt als eigen productie. Het zelf opwekken van elektriciteit is (veel) goedkoper dan afname van elektriciteit via het hoofdniet en daarmee voor de UU een betere besteding van aan haar toegekend overheidsgegeld.
- Bij eigen opwek van elektriciteit is de UU niet afhankelijk van de prijsontwikkelingen op de markt.
- De realisatie van een zonnepark op twee nabijgelegen percelen met één directe verbinding naar het USP door de UU is (kosten) efficiënter dan de realisatie van twee afzonderlijke zonneparken met twee afzonderlijke directe verbindingen. Er is al een Europese aanbestedingsprocedure doorlopen voor de realisatie en het beheer van het zonnepark.
- Door de overname wordt de UU de enige opdrachtgever voor de bouw en realisatie van het park en de kabelverbinding. Dat vereenvoudigt het vervolgproces.
- Omdat de realisatie van haar deel voor de ECB financieel niet haalbaar bleek, is het voor andere partijen naar verwachting ook niet interessant om het deel van de ECB over te nemen. Door overname van de projectrechten van de ECB door de UU wordt ook dit deel van het zonnepark gerealiseerd en dat draagt daarmee bij aan de duurzaamheidsdoelstellingen van de gemeente Bunnik.