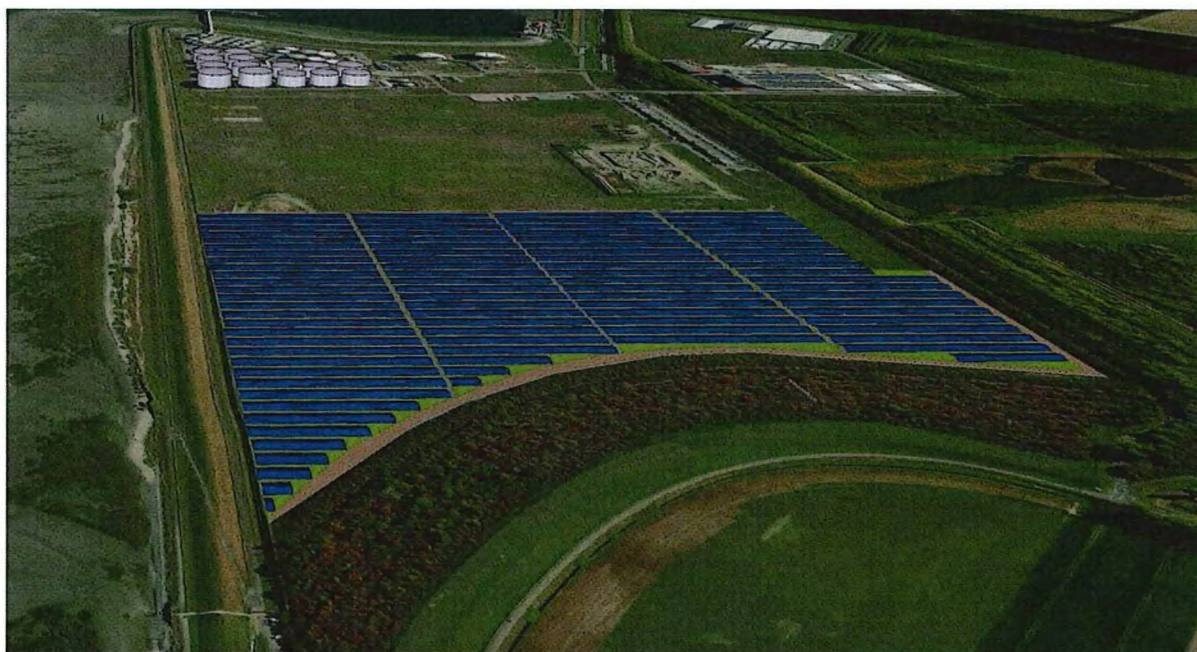


Beheersplan North Sea Port Value Park

2025-2032



Auteurs: Guido van den Bergh en Michel van de Plasse H4A Groen B.V.

D.D. April 2024



Inhoudsopgave:

Pagina	1	Inleiding
Pagina	2	Beplantingsvak deel 1 Algemene beschrijving
Pagina	3	Beplantingsvak 1.1. Singelbeplanting met boomvormers langs spoorbaan.
Pagina	3	Beplantingsvak 1.2: Populieren singel met onderbeplanting.
Pagina	4	Beplantingsvak 1.3: Populierenbos.
Pagina	5	Beplantingsvakken deel 2 Calamiteitenweg; algemene beschrijving.
Pagina	5	Beplantingsvakken 2.1 en 2.3: Populieren bossen met onderbeplanting.
Pagina	6	Beplantingsvak 2.2: Dubbele populierenrij met onderbeplanting.
Pagina	7	Beplantingsvak 2.4: Strook beplanting op dijktafud noordzijde Calamiteitenweg.
Pagina	7	Beplantingsvak Deel 3: tussen Scheldedijk en Zonnepark
Pagina	9	Deel 4: Innovatieweg
Bijlage	1	Overzichtskaart
Bijlage	2	Schematische opzet beheersmaatregelen komende 8 jaar

Inleiding: Beheersplan Bossages Valuepark North Seaport.

Dit beheersplan is opgezet in het voorjaar van 2024 op aanvraag van North Seaport om een beeld te krijgen wat voor onderhoud er de komende jaren verwacht kan worden bij het beheer en groenonderhoud van het Valuepark.

We gaan hierbij uit van het in stand houden van de huidige situatie waarbij er oog is voor de ontwikkeling en instandhouding van de natuurwaarde en het waarborgen van de veiligheid. Hierbij is er ook aandacht voor het beheersen van de onderhoudskosten. Per beheersvak zal er een korte omschrijving van de huidige situatie worden gegeven en wat er verwacht kan worden aan onderhoudswerkzaamheden in de komende 8 jaar.

Globale ligging Value North Seaport.

Value park Terneuzen is gelegen ten westen van de Dow en bedrijven als Oiltanking. De focus van deze gebieden is chemische productie, overslag en logistieke activiteiten.

Ten noorden van de bossages aan de Calamiteitenweg ligt er een zonnepark. Aan de zuidzijde is het natuurgebied de Braakman van Staatsbosbeheer gelegen. Dit natuurgebied is in de jaren 2000 tot 2010 aangeplant. Dit is een jong bos in de ontwikkelingsfase. De groensingel van het Valuepark sluit aan op dit natuurgebied waardoor deze waardevol is voor de natuur en een natuurlijke optische en geluiddempende afscherming vormt voor de industrie op het Valuepark.

Rond 2008 / 2009 is door dit gebied de calamiteitenweg aangelegd. Deze weg is aangelegd als ontsluitingsweg bij calamiteiten. Er zijn periodes geweest dat deze weg in de spijtstijden open werd gesteld voor het woon- werkverkeer dat zich naar de industrieterreinen kon verplaatsten.

Ook ligt er een spoorbaan aan de noordzijde van de bossages die naar Evos (Oiltanking) loopt.

Het huidige beheer wordt langs het spoor deels verzorgd door Dow en de bossen langs de calamiteitenweg door North Seaport. We gaan er bij dit beheersplan vanuit dat het totale gebied beheerd zal worden door North Seaport.

Afbeelding bossages Valuepark



Terrein verdeling:

Omdat de bossages in 3 zones liggen met verschillende eisen en belangen hebben we het terrein in 3 stukken verdeeld, zie ook onderstaande afbeelding:

Afbeelding terrein verdeling:



Deel 1:

Algemene beschrijving:

Deze beplantingsstrook ligt ten zuiden van de Coridorweg en ten noorden van de Savoyaardsweg. Aan de noordzijde ligt op korte afstand de spoorbaan. Aan de zuidzijde ligt de Savoyaardsweg en ligt er een fietspad. Hieronder is een overzichtskaart afgebeeld met de onderverdeling van deel 1 in 3 stukken.

Overzichtskaart deelgebieden deel 1:



Beplantingsvak 1.1: Singelbeplanting met boomvormers langs spoorbaan

Omschrijving:

Deze smalle beplantingsstrook bestaat uit lage heesterbeplanting en relatief jonge kleinere boomvormers.

De onderbeplanting bestaat o.a. uit sleedoorn, duindoorn, liguster, rozen en bramen. In de singel staan enkele jongere populieren die waarschijnlijk spontaan zijn ontwikkeld. Aan de spoorzijde staan kleinere eiken en iepen in laanverband.

Overzichtskaart 1.1



Beheersmaatregel vak 1.1:

Het reguliere beheer van de groenstrook bestaat uit het jaarlijks scheren van de beplantingsranden aan de spoor- en zuidzijde. De schouwpaden worden geklepeld. De eiken en iepen aan de spoorzijde zijn net gesnoeid waardoor de komende jaren het waterlot verwijderd dient te worden. Na ca. 3 tot 5 jaar zullen deze bomen weer gesnoeid moeten worden. De populieren dienen in de toekomst ook gesnoeid te worden wanneer deze gehandhaafd dienen te blijven. Er zou ook voor gekozen kunnen worden om de populieren te verwijderen en de eiken en iepen als enige boomvormers in deze beplantingsstrook over te houden.

De rozen in het hekwerk worden net boven en langs het hekwerk geschoren als haag.

Beplantingsvak 1.2: Populieren singel met onderbeplanting.

Omschrijving:

Beplantingsstrook aangeplant met een dubbele rij populieren die aan de westzijde breder uit loopt. De onderbeplanting bestaat uit diverse struiken en boomvormers. De boomvormers zijn o.a. eiken en haagbeuken. Aan de noordzijde van het bosvak ligt een steil talud waarboven het spoor is gelegen. Beneden aan het talud is een onderhoudsstrook, de onderhoudsstrook welke dient voor het scheren van de randen en het periodiek snoeien van de bomen. Aan de zuidzijde van dit perceel ligt er een fietspad. Aan de noordzijde van het spoor en ten noorden van het hekwerk ligt een bovengrondse transportleiding van DOW. Deze leidingen liggen net buiten het valbereik van de populieren.

Overzichtskaart 1.2



Doordat de populieren binnen het valbereik staan van het spoor en net buiten het valbereik van de bovengrondse transport leiding op het Dow terrein is er hier een verhoogd risico op schade bij bijvoorbeeld stormen. Hierdoor dienen de bomen die binnen het valbereik staan van het spoor en de leiding jaarlijks visueel geïnspecteerd te worden. Ook na stormen dienen de bomen geïnspecteerd te worden op gevaar voor de omgeving.

Beheersmaatregel vak 1.2:

Bomen aan de spoorzijde en langs stelcomplaten en zandpad dienen jaarlijks en na stormen visueel geïnspecteerd te worden.

Randen van de beplanting aan beide zijde jaarlijks scheren. Aan de zijde van het spoor wordt dit deels uitgevoerd vanaf het spoor en dient dit afgestemd te worden met de spoorbeheerders.

Advies richting de toekomst:

Langs het schouwpad aan de noordzijde staan al redelijke eiken en haagbeuken. Deze bomen kunnen gesnoeid gaan worden zodat deze in de toekomst de functie van de grote populieren zullen overnemen.

Beplantingsvak 1.3: Populierenbos

Omschrijving:

Dit bosvak is aangeplant met populieren. Aan de noordzijde staan er aan de randen geen grote populieren maar bestaat de beplanting voornamelijk uit heesterbeplanting en spontane ontwikkeling van boomvormers. De bomen en beplanting aan de spoorzijde zijn hier minder van formaat dan in deel 1.2. Hierdoor heeft dit deel ook minder gevaar voor de spoorbaan en transportleiding i.v.m. valgevaar van takken of bomen.

Overzichtskaart 1.3



Beheersmaatregel vak 1.3:

Bomen aan de randen jaarlijks visueel inspecteren.

Randen van de beplanting aan beide zijden jaarlijks scheren. Aan de zijde van het spoor wordt dit uitgevoerd vanaf het spoor. De bermen worden geklepeeld.

Deel 2: Beplantingsvakken langs de Calamiteitenweg

Algemene beschrijving:

Deze beplantingsvakken liggen ten noorden en zuiden van de Calamiteitenweg. Ten zuiden van de Calamiteitenweg bestaat het bos hoofdzakelijk uit populieren die in meerdere rijen zijn aangeplant. Langs de wegzijde staan er verspreid verschillende iepen en essen die zijn vrijgezet tijdens de aanleg van de Calamiteitenweg. Aan de zuidzijde van dit bosperceel ligt een fietspad dat eigendom is van Staatsbosbeheer.

Overzichtskaart deel 2:



Beplantingsvak 2.1 en 2.3: Populieren bossen met onderbeplanting

Omschrijving:

Deze 2 beplantingsvakken zijn vergelijkbaar en zullen daarom ook als 1 beheersobject beschreven en onderhouden worden. De beplantingsvakken bestaan uit een aangelegd populierenbos met onderbeplanting van heesters en boomvormers. Naast de populieren staan er in deze beplantingsvakken boomvormers van iepen, haagbeuken, eiken en essen. Langs de zijde van de Calamiteitenweg staan iepen en essen die vrijgezet zijn.

Beheersmaatregel vak 2.1 en 2.3:

De bomen aan de randen van deze bosvakken dienen jaarlijks gecontroleerd te worden op gebreken. Tevens dient er bij de gesnoeide bomen langs de Calamiteitenweg het waterlot jaarlijks verwijderd te worden.

Het regulierbeheer van de beplantingsranden bestaat uit het jaarlijks scheren van de beplantingsranden en het maaien van de bermen. Aan de zuidzijde langs het fietspad van Staatsbosbeheer is er voor gekozen om een natuurlijkere beplantingsrand te creëren. Dit wordt bereikt door periodiek en gefaseerd de eerste meters van de beplantingsranden af te zetten. Hierdoor krijgt de beplanting een natuurlijke uitstraling en zal zich steeds verjongen.

De populieren zijn een buffer tussen het Value park en het natuurgebied van de Braakman en dienen daarom gespaard te blijven. In de toekomst (ca. 10 jaar) kan een deel van de populieren worden verwijderd en opnieuw worden aangeplant of zich natuurlijk laten verjongen door de huidige onderbeplanting. Op den duur kunnen dan de andere grote populieren worden gerooid en blijft de bufferzone gehandhaafd.

Beplantingsvak 2.2: Dubbele populierenrij met onderbeplanting

Omschrijving:

Deze beplantingsstrook bestaat uit een dubbele rij populieren die op het dijktafstand staan. De onderbeplanting bestaat voornamelijk uit haagbeuken, iepen, sleedoorn en meidoorns. Over het algemeen is de eerste indruk van de populieren nog goed.

Beheersmaatregel vak 2.2:

De beheersmaatregelen zijn vergelijkbaar met de beheersmaatregelen van vak 2.1 en 2.3. De bomen aan de randen dienen jaarlijks gecontroleerd te worden op gebreken.

Het regulier beheer van de beplantingsranden bestaat uit het jaarlijks scheren van de beplantingsranden en het maaien van de bermen. Aan de zuidzijde langs het fietspad van Staatsbosbeheer is er hier ook gekozen om de eerste meters van de beplantingsranden gefaseerd af te zetten.

Afbeelding beplantingsrand vak 2.2;



De populieren zijn een buffer tussen het Valuepark en het natuurgebied van de Braakman en dienen daarom gespaard te blijven. In de toekomst zal het wel noodzakelijk blijven om de populieren (met name aan de zuidzijde) te snoeien. Hierbij zullen zware gesteltakken die zouden kunnen uitbreken verwijderd of ingenomen dienen te worden. Tevens dient doodhout binnen het valbereik van het fietspad en de Calamiteitenweg verwijderd te worden. Naast de jaarlijkse controle zullen deze populieren om de ca. 5 jaar gesnoeid dienen te worden.

Beplantingsvak 2.4: Strook beplanting op dijktafud tussen de Calamiteitenweg en het zonnepark

Omschrijving:

Deze beplantingsstrook ligt op een dijktafud ten noorden van de Calamiteitenweg. Aan de noordzijde is er een schouwstrook tussen de beplanting en het hekwerk. In het oostelijke deel is er nog een sloot aanwezig. De beplanting bestaat uit diverse heesters en kleinere boomvormers.

Beheersmaatregel vak 2.4:

Het regulier beheer van de beplantingsranden aan de noordzijde bestaat uit het jaarlijks scheren van de beplantingsranden en het maaien van het schouwpad. Aan de zijde van de Calamiteitenweg is er een brede berm en zal de beplanting niet snel hinder voor de weg veroorzaken. Hier wordt de berm geklepeld en worden de randen minimaal geschoren. Wanneer er boomvormers of grotere struiken aan de randen hinder beginnen te veroorzaken kunnen deze worden afgezet. Hierdoor zal de beplantingsrand een natuurlijkere uitstraling krijgen.

Door de hoge konijnenstand en de vele konijnenholen is langs het hekwerk aan de noordzijde het schouwpad vaak moeilijk begaanbaar. Het schouwpad met de konijnenholen zal 1 keer per 2 jaar gefreesd worden. Hierdoor zullen de konijnenholen worden geëgaliseerd en wordt opschot vorming voorkomen. Het hekwerk dient vrijgehouden te worden van beplanting dat door of in het hekwerk groeit. De beplanting aan deze zijde zal gefaseerd afgezet worden en jaarlijks worden geschoren.

De sloot aan het begin van de noordzijde dient jaarlijks geklepeld te worden zodat de functie van de sloot gewaarborgd blijft en onderhouden kan blijven worden.

Afbeelding sloot achterzijde vak 2.4. Met geklepeld opschot en rand van de beplanting over de sloot.



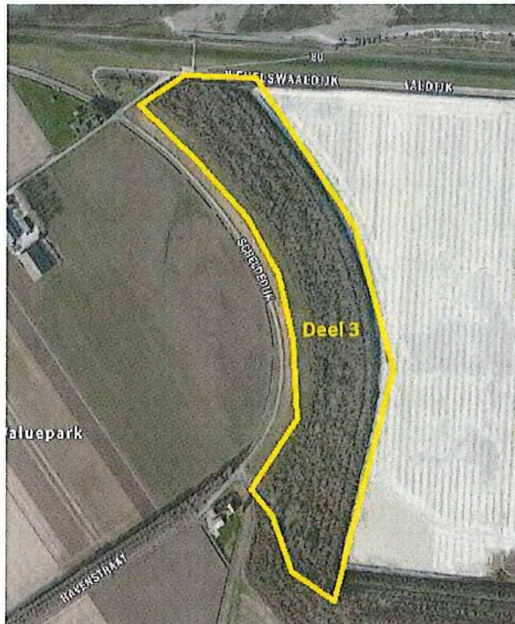
Deel 3: Beplantingsvak tussen Scheldedijk en Zonnepark

Algemene beschrijving:

Dit beplantingsvak is gelegen ten noorden van de Calamiteitenweg en ligt tussen de Scheldedijk en het nieuwe zonnepark. Dit bosperceel heeft rondom een schouwpad. De algemene kwaliteit van de bossages is zeer slecht. Dit komt waarschijnlijk door de schrale bodem en de invloed van de zoute lucht van de Schelde. Hierdoor sterven de bomen die boven de onderbeplanting uitgroeien af. Dit geeft een slordig beeld maar voor de natuurwaarde hebben deze dode bomen juist een meerwaarde doordat insecten, spechten en andere vogels hier voedsel kunnen vinden (doodhout leeft). Doordat

het niet om grote bomen gaat en deze strook niet grenst aan een weg is er geen gevaar voor de omgeving. Aan de oostzijde tussen het hekwerk bij de zonnepanelen en het bos is er een schouwpad dat ook door de konijnen vaak moeilijk begaanbaar is voor voertuigen. Aan deze zijde is er ook een greppel aanwezig die vrijgehouden dient te worden.

Overzichtskaart deel 3:



Beheersmaatregel vak 3:

Aan de zijde van de Schel dedijk is er een breed schouwpad. Dit pad wordt geklepeld met de glooiingen van de beplantingsranden mee voor een natuurlijk beeld. Wanneer er aan de randen struiken te groot worden kunnen deze worden afgezet. Hierbij is het raadzaam om jaarlijks 20 % van de randen af te zetten.

Aan de noordzijde is er tussen het schouwpad en de parkeerplaats aan de zeedijk nog een strook beplanting met aan straatzijde een hekwerk. Dit hekwerk dient vrijgehouden te worden van begroeiing door het scheren van de beplanting en het verwijderen van doorgroei van beplanting. Het schouwpad aan de oostzijde langs de zonnepanelen is door de konijnen vaak moeilijk begaanbaar. Tevens ligt hier greppel. Hier is het raadzaam om de greppel om de 5 à 6 jaar vrij te zetten en de schouwpaden eens per 2 jaar te frezen tegen de konijnenholen. Het schouwpad zal jaarlijks 2 x geklepeld worden. Het hekwerk dient vrijgehouden te worden van beplanting. De beplantingstrook langs het schouwpad dient vervolgens jaarlijks geschoren te worden.

Deel 4: Innovatieweg

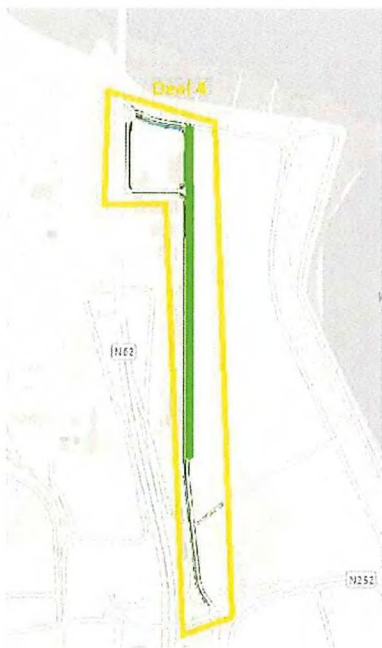
Algemene beschrijving:

De Innovatieweg is gelegen aan de Oostzijde van de DOW. Aan de Oostzijde van de Innovatieweg zijn jonge iepenbomen aangeplant in najaar 2017 voorjaar 2018. In 2023 is er t.h.v. de inrit naar het hoofdkantoor van DOW een haag van iepen aangeplant om de wandelaars tussen het hoofdkantoor en de boerderij van DOW te leiden naar de oversteekplaats met verkeerslichten. Aan weerszijde van de weg is er een grasberm aanwezig.

Beheersmaatregel vak 4:

De iepenbomen zijn nog jong en bevinden zich in de begeleidingsfase. De bomen dienen jaarlijks ontdaan te worden van waterlot. Om de 4 jaar zullen de bomen begeleidingssnoei nodig hebben zodat de iepen kunnen uitgroeien tot gezonde volwassen bomen zonder gevaar of hinder voor de omgeving. De iepenhaag zal 2 keer per jaar geschoren dienen te worden. De bermen worden 2 à 3 keer per jaar geklepeld.

Overzichtskaart deel 4:



In bijlage 1 staat een overzichtskaart met de locaties van de genoemde beplantingsvakken.

In bijlage 2 is een schematische opzet van de genoemde bosvakken met de te nemen beheersmaatregelen per jaar weergegeven voor de komende 8 jaar.