



Nota van beantwoording Argon-locatie

Reactie na inloopavond woningbouwplannen Argon-locatie – 11 oktober 2022

1. Inleiding

Op 14 oktober 2022 organiseerde de gemeente een inloopavond over de concept-woningbouwplannen op de locatie van SV Argon. Hierbij konden geïnteresseerden binnenlopen om de plannen in te bekijken en vragen te stellen aan de stedenbouwkundigen van Atelier Dutch en/of aan de ambtenaren van de gemeente. De geïnteresseerden konden bij de uitgang een reactieformulier invullen met hun mening of inhoudelijke vraag, waar de gemeente via dit reactiedocument antwoord op geeft.

De totstandkoming van deal Argon

Voor en tijdens de Covid-19 pandemie liep het aantal leden van SV Argon terug. Hierdoor is een overcapaciteit in velden ontstaan. Rond dezelfde tijd kwam het STEC-rapport uit. Uit dit rapport blijkt het woningtekort vooral voor starters en senioren. Dit wordt iedere dag nog bevestigd door berichten die naar de gemeente worden gestuurd.

In februari 2021 kwam sportpark Mijdsrecht ter sprake als mogelijke woningbouwlocatie. Deze werd als kansrijk bestempeld. Na verschillende vooroverleggen is er uiteindelijk in maart 2022 door voormalig Wethouder Kroon en het bestuur van SV Argon een intentieovereenkomst ondertekend. Met deze overeenkomst is de intentie uitgesproken om

verder te gaan met de woningbouwplannen op de velden 4, 5 en 6 en de investering in een kunstgrasveld natuurgrasveld en sportcomplex.

Schetsontwerpen en traject stedenbouw

De doelgroep van dit project zijn starters en senioren (dit ook mede naar aanleiding van het STEC-rapport). Om hun behoeftes duidelijk in kaart te brengen en te vertalen naar ruimtelijke ontwerpen is er contact gelegd met Juli Advies, een architectenbureau uit Rotterdam. Dit bureau heeft ervaring met ontwerpen voor deze doelgroepen. Juli Advies heeft de wensen van de doelgroep geanalyseerd en heeft een hierbij een vertaalslag naar plattegronden van woningen in knarrenhoven – hofjes waar meerdere generaties bij elkaar wonen - gemaakt. Deze zijn dusdanig vormgegeven dat ze goed aansluiten op de behoefte van starters en senioren.

Na de doelgroepenanalyse en vertaling naar woningplattegronden heeft stedenbouwkundig bureau Atelier Dutch de eerste schetsontwerpen met verkavelingsstudies gemaakt.

Participatie en communicatieplan

De eerste schetsontwerpen zijn beoordeeld en aangepast door het projectteam van de gemeente. Aan de hand van deze

schetsontwerpen zijn belanghebbenden geïnformeerd en om hun mening gevraagd. Dit is gebeurd aan de hand van een communicatieplan, waarin een projectenparade met de gemeenteraad, klankbordgroep en informatieavond zijn opgenomen.

Totstandkoming nota van beantwoording

Deze nota vloeit voort uit de informatieavond. Tijdens de informatieavond zijn er reactieformulieren verspreid onder de bezoekers en deze hebben zij in kunnen vullen. Van de +/- 150 tot 200 aanwezigen hebben 37 personen het reactiedocument ingevuld. Deze zijn verzameld en gecategoriseerd. De vraagsteller is geanonimiseerd en onderstaand zijn alle reacties beantwoord.

Vervolgstappen en toewerken naar Ruimtelijk Kader

De komende periode zal het schetsontwerp worden aangepast naar een voorontwerp. Hierbij zullen de opmerkingen van adviseurs en beheerders van de gemeente, de Omgevingsdienst Regio Utrecht (ODRU), omwonenden en overige geïnteresseerden worden meegenomen. Uiteindelijk maakt Atelier Dutch een Ruimtelijk Kader op dat voorgelegd wordt aan de gemeenteraad ter vaststelling (goedkeuring). Op het moment dat

deze is vastgesteld, start het aanbestedingstraject van de Argonlocatie.

Parallel hieraan wordt de Bestemmingsplan-procedure (of een equivalent hiervan) gestart.

Hierbij wordt ook de voorbereiding tot aanleg van het kunstgrasveld bij SV Argon gestart.



Inloopavond 14 oktober 2022 (eigen foto, 2022)

2. Reacties

2.1 Positieve reactie op de woningbouwplannen				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.1.1	1	Hartstikke goed plan om te gaan ontwikkelen. Houdt het altijd voor de starters, gezinnen en senioren.....	Dank voor uw positieve reactie en waardering. Woningen voor starters en senioren zijn het uitgangspunt voor dit project.	Geen aanpassing.
2.1.2	6	Een mooi concept! Lijkt me een mooie locatie voor een eerste woning :D	Dank voor uw positieve reactie en waardering.	Geen aanpassing.
2.1.3	7	Mooi plan Wil graag op de hoogte gehouden worden over de seniorenwoningen	U bent aangemeld voor de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.
2.1.4	10	Mooi groen, open & duurzaam.	Dank voor uw positieve reactie en waardering.	Geen aanpassing.
2.1.5	15	Ziet er super uit, ik ben zeer geïnteresseerd! Kan ik via bovenstaande e-mailadres op de hoogte gehouden worden middels nieuwsbrief of mailingslist? (starter)	Dank voor uw positieve reactie en waardering. U bent aangemeld voor de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.
2.1.6	16	Wij zijn vooral geïnteresseerd in de senioren woningen grondgebonden.	U bent aangemeld voor de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.
2.1.7	17	Project zie er goed uit! Dit project biedt weer mogelijkheden voor mij als starter! Belangrijk vind ik een gescheiden woon/slaap ruimte en eventueel een klein tuintje/balkon.	Dank voor uw positieve reactie en waardering. De door u genoemde woningindeling zit in het plan.	Geen aanpassing.
2.1.8	18	Ben blij met de senioren woningen. Heel veel ouderen willen hun huidige koopwoningen verlaten voor kleiner wonen. Zodat hun huis te groot is voor een alleenstaande!	Dank voor uw positieve reactie en waardering.	Geen aanpassing.
2.1.9	19	Zijn geïnteresseerd in een appartement van 90m2.	We houden u op de hoogte middels de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.
2.1.10	20	Sterke belangstelling voor de seniorenwoningen.	We houden u op de hoogte middels de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.

2.1.11	23	Graag betaalbaar voor een alleenstaande starter.	Dit is een van de uitgangspunten van het plan. Echter is dit niet de makkelijkste opgave, gezien de stijgende rentes en bouwkosten.	Geen aanpassing.
2.1.12	24	Wij hebben belangstelling voor een seniorenwoning in een hofje!! Hopen hier meer informatie over te krijgen.	We houden u op de hoogte middels de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.
2.1.13	28	Leuk plan. Spreekt ons erg aan. Hopen op een seniorenwoning.	We houden u op de hoogte middels de digitale nieuwsbrief.	Geen aanpassing.

2.2 Knarrenhof en bouwhoogte				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.2.1	1	De flat tegen de hoofdweg zal vermoedelijk op een hoop weerstand rekenen. Doe de hoogbouw tegen vios/imitsj of tegen de oosterlandweg.	De zorg is begrijpelijk. De appartementencomplexen in het plan zijn maximaal 3 en 4 lagen hoog (in de directe omgeving zijn er complexen van 5 lagen, met een kap). Daarnaast zijn er klachten over de sociale veiligheid op de parkeerplaatsen nabij SV Argon. Door de appartementencomplexen langs de parkeerplaats te situeren neemt de sociale controle toe.	Geen aanpassing.
2.2.2	3	Ik ben niet tegen bouwplannen, maar een appartementencomplex 4 etages hoog, straks pal achter mijn huis, grenzend aan mijn tuin en het uitzicht belemmerend wil ik niet. Kan dit complex niet aan de andere kant van het terrein (er tegenover) gebouwd worden? Dan heeft niemand er last van wonend aan de hoofdweg.	Tussen het appartementencomplex en de bebouwing van de Scholekster zit 60 meter. 60 meter wordt als acceptabele afstand gezien om privacy van de omwonenden te waarborgen.	Het appartementencomplex langs de Hoofdweg is van 4 naar 3 lagen gegaan. Het complex grenzend aan de sportvelden is van 3 naar 4 lagen gegaan.
2.2.3	11	Het gebouw aan de hoofdweg (4 lagen) staat voor het uitzicht van bewoners van Twistvlied. Vraag: kan dit gebouw iets verplaatst worden en ook de hoogte (woonlagen) zou naar maar 2 lagen kunnen. 3 Wij zijn niet tegen bouwen voor starters of senioren of voor bouwen in het algemeen. Twistvlied + terrein argon zou een parkachtig geheel blijven. Dit is ons voorgehouden bij aankoop van onze woning.	Wegens de sociale veiligheid en zichtlijnen op de parkeerplaatsen is het niet wenselijk om het complex te verplaatsen. Een parkachtige woonomgeving is een van de uitgangspunten van het plan. De parkachtige woonomgeving is openbaar toegankelijk.	Het appartementencomplex langs de Hoofdweg is van 4 naar 3 lagen gegaan. Het complex grenzend aan de sportvelden is van 3 naar 4 lagen gegaan. Het plan is ingebed in de huidige parkstructuur.
2.2.4	27	Als bewoner van de scholekster maak ik mij zorgen om de toenemende drukte van het verkeer. Zeker gezien er ook nog woningbouw bij de tuinderslaan	Wij begrijpen uw zorg. De toenemende verkeersintensiteit, in Mijdrecht, wordt integraal doorgerekend. Hierbij zijn de woningbouwontwikkelingen meegenomen.	Het appartementencomplex langs de Hoofdweg is van 4 naar 3 lagen gegaan.

		gaat plaatsvinden. Ook is een toren van 4 verdiepingen erg lelijk in het landschap.		
2.2.5	35	De appartementen aan de Hoofdweg worden 4-hoog in het plan. Voor de privacy van bewoners aan de overkant (scholekster) is dit te hoog.	Tussen het appartementencomplex en de bebouwing van de Scholekster zit 60 meter. 60 meter wordt als acceptabele afstand gezien om privacy van de omwonenden te waarborgen. Daarnaast blijven de huidige bomen zo veel mogelijk staan en er wordt gekeken of het groen langs de Hoofdweg meer kan worden aangezet.	Het appartementencomplex langs de Hoofdweg is van 4 naar 3 lagen gegaan.
2.2.6	38	Graag de hoogbouw aan de andere kant! Niet aan de weg!! Gezien onze woningen met zonnepanelen zijn willen wij daar graag nog profijt van houden. Dus hoogbouw niet aan de weg de hoofdweg!!!	De bezonningsstudie wijst uit dat er geen schaduw zal vallen op de woningen aan de Scholekster.	Het appartementencomplex langs de Hoofdweg is van 4 naar 3 lagen gegaan.

2.3 Routes en groen				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.3.1	5	Wens: voor onze woning meer groenblijvende struiken in verband met lichten auto's die de wijk uitkomen en de parkeerplaats rijden.	Wij begrijpen uw zorg.	Er wordt groenblijvende hagen toegevoegd in de berm aan de overzijde (t.o.v. het plan) van de Hoofdweg en de Oosterlandweg om inschijnen van koplampen te voorkomen. Ook worden de parkeerkoffers omzoomd met groenblijvende hagen.
2.3.2	9	Wat is er bekend over de uitstraling van de lichtmasten bij Argon. Blijft het dan bij evenementen "langer dag"?.....	De bomenrij tussen het hoofdveld van Argon en de woningbouw blijft staan, deze zal wat lichtvervuiling tegengaan. De lichtmasten zullen blijven staan.	De nieuwe bewoners zijn zich ervan bewust zijn dat ze naast een voetbalveld gaan wonen en er dus logischerwijs vanuit mogen gaan dat ze last kunnen hebben van de lichten.
2.3.3	12	In het argonparkje is het nu al erg vol met wandelaar en honden uitlaat. Nu er nog +/- 120 mensen + honden bijkomen is mijn vraag: worden de uitlaat en wandelmogelijkheden uitgebreid?? (Ik heb suggestie)	Een parkachtige woonomgeving is een van de uitgangspunten van het plan. De parkachtige woonomgeving is openbaar toegankelijk. Daarnaast wordt nu de oppervlakte van 3 voetbalvelden ook openbaar toegankelijk, terwijl dit eerst niet openbaar toegankelijk was.	Geen aanpassingen.

2.4 Verkeer en parkeren				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.4.1	8	Parkeernorm is te laag. Probeer ook in het plan woningen te maken met inpandige garage. Kan goed in een grond oppervlakte van ca <120 m2.	De parkeernorming is goedgekeurd door de gemeentelijke verkeersafdeling. Inpandige parkeergarage leidt tot “dode” plinten en is sociaal niet wenselijk. Ondergronds of verdiept parkeren is een zeer kostbare oplossing in die veengebied, waardoor de woningen te duur worden.	Geen aanpassing.
2.4.2	9	Komen er eigen parkeerplekken? Dit met het oog op activiteiten en evenementen bij Argon en Phoenix. Bezoekers zijn inventief vwb het vinden v/e parkeerplaats.....	De parkeerplaatsen zijn openbaar toegankelijk. Ze zijn wel visueel en fysiek afgeschermd van de parkeerplaats van Argon.	Geen aanpassing.
2.4.3	13	Betreft hoeveelheid van verkeer op Oosterlandweg en weggedrag. Vanaf hoofdweg kom je ri molenland langs “sluis” daarna geeft men ‘vol’ gas tot veenweg. Kan daartussen nog een sluis komen om snelheid te beperken?	Wij begrijpen uw zorg.	Nader onderzoek door verkeerskundige.
2.4.4	26	Bouwen is Prima maar niet op de Argon locatie gezien de infrastructuur – veiligheid en te dicht op de bestaande woningen, waardoor waardevermindering kan ontstaan. Er zijn meerdere plekken beschikbaar maar dat schijnt niet te mogen vanwege de ronde lijn. Wie bepaalt de Rode LIJN. De komende jaren worden er veel meer huizen gebouwd, meer huizen dus meer mensen, en meer sporters en dan Argon verhuizen!!!	Tussen het appartementencomplex en de bebouwing van de Scholekster zit 60 meter. 60 meter wordt als acceptabele afstand gezien om privacy te waarborgen. Daarnaast blijven de huidige bomen zo veel mogelijk staan en er wordt gekeken of het groen langs de Hoofdweg meer kan worden aangezet. Omwonenden kunnen eventueel planschadeclaims indienen bij de gemeente tijdens de bestemmingsplanprocedure. De rode contouren worden vastgesteld door de Provincie Utrecht. De rode contour er is om de openheid en weidsheid van het landelijk gebied te beschermen.	Onderzoek naar meer groen aan Hoofdweg.

			SV Argon heeft aangegeven een teruglopend ledenaantal te zien. Daarnaast geven zij aan het toekomstige ledenaantal aan te kunnen met het nieuwe aantal velden. Er worden door Argon 3 grasvelden ingeleverd en hier komen 2 kwalitatief betere velden voor terug. Deze kunnen intensiever worden bespeeld.	
2.4.5	31	De ontsluiting aan de Oosterlandweg zal niet wenselijk zijn: er wordt zeer hard gereden op de Oosterlandweg en de ontsluitingsweg komt wel erg dicht bij de rototonde uit.	Door een ontsluiting op de Oosterlandweg zal de snelheid verminderd moeten worden. Mits deze ontsluiting op juiste manier vorm wordt gegeven.	Toevoegen verkeerskundige maatregel, indien mogelijk een verkeersplateau.
2.4.6	32	De hoofdweg zal aangepast moeten worden qua snelheid, hier wordt hard gereden en zal alleen maar drukker worden, ook een verbod voor vrachtwagens over de hoofdweg die deze weg als sluiproute hebben dus geen bestemmingverkeer die uitsluiten	Wij begrijpen uw zorg. Deze kwestie overstijgt de plangrenzen en zal op een hoger abstractieniveau moeten worden onderzocht.	Adviesrapportage opvragen bij verantwoordelijke verkeerskundige.
2.4.7	35	De Hoofdweg is al een drukke weg het nieuwe plan zal tot extra verkeer leiden. Hoe gaat de gemeente ervoor zorgen dat er geen extra geluidsoverlast van verkeer komt?.....	Wij begrijpen uw zorg. De toenemende verkeersintensiteit in Mijdrecht is integraal doorgerekend in een verkeersmodel. Hierbij zijn de woningbouwontwikkelingen meegenomen. De verkeersintensiteit zal toenemen maar zal de richtlijnen niet overschrijden. Bij wijziging van het bestemmingsplan wordt er een geluidsberekening uitgevoerd. De nieuwe situatie moet voldoen aan de wettelijke normen.	Geen aanpassing.

2.5 Locatiekeuze				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.5.1	9	Is het echt aantrekkelijk voor senioren denk aan boodschappen bezoek huisarts; project ligt aan de rand v/h dorp...	Er wordt ingezet op de fitte senior. Een groot aantal geïnteresseerde senioren heeft aangegeven al in deze omgeving te wonen en hier te willen blijven wonen. Idealiter worden seniorenwoningen dicht bij voorzieningen gebouwd.	We onderzoeken de mogelijkheid om voorzieningen in het plan te laten landen.
2.5.2	14	Als sportdocent maak ik me ernstig zorgen voor de bebouwing van deze sportvelden. Ik voorzie een enorme toename van laagdrempelige voordelige sportactiviteiten de komende jaren vanwege economische omstandigheden. Alternatief zou m.i. zijn: bebouwing op andere locatie m.i. tussen de Industrieweg en N201.	Binnen de Gemeente De Ronde Venen zijn er meerdere woningbouwprojecten in ontwikkeling. Ook dicht bij voorzieningen.	Geen aanpassing.
2.5.3	25	Mooi dat er seniorenwoningen worden gebouwd. Maar daardoor zijn er wel minder sportvelden. Is het niet beter om seniorenwoningen te bouwen in het dorp. Bij Bozenhoven is een stuk grond wat al jaren braak ligt. Daar zouden ouderen heel veel meer aan hebben.	SV Argon heeft aangegeven een teruglopend ledenaantal te zien. Daarnaast geven zij aan dat het toekomstige ledenaantal aan te kunnen met het nieuwe aantal velden. Er worden door Argon 3 velden ingeleverd en hier komen 2 kwalitatief betere velden voor terug. Deze kunnen intensiever worden gespeeld. Er zijn meerdere binnenstedelijke ontwikkellocaties die onderzocht worden door de gemeente. Ook aan de Bozenhoven. De Bozenhoven is daarbij in particulier eigendom.	Geen aanpassing.

2.6 Woningtypologie				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.6.1	29	Zijn grotere appartementen mogelijk?	De appartementen in de knarrenhoven zijn schakelbaar. Dit wil zeggen dat er twee appartementen naast elkaar eenvoudig aan elkaar verbonden kunnen worden en zo 3-kamer appartementen (ca. 70 m2) worden gerealiseerd.	Geen aanpassing.
2.6.2	33	Starterswoningen: gezien de samenstelling (stellen 23+) lijkt mij een gezamenlijke achtertuin geen goed plan. Deze groep is on gesocialiseerd en heeft behoefte aan een 'eigen plekje'	Deze mening wordt niet gedeeld door andere signalen die vanuit de doelgroep starters komen. Zowel tijdens de klankbordgroep als inloopavond is dit idee aangedragen door deze doelgroep.	Geen aanpassing.
2.6.3	36	Gezamenlijke tuinen lijken ons heel leuk. Locatie is prettig.	Dank voor uw positieve reactie en waardering.	Geen aanpassing.
2.6.4	37	Waarom grotere seniorenwoningen dan de woningen voor starters? Senioren komen met hooguit 2 pers. Starters (de meeste) willen een gezin stichten, dus meer ruimte nodig	Er is diversiteit in de woningtypen. Er zijn rijwoningen, tweekappers en appartementen. Er is dus keuze voor starters om te kiezen in woninggrootte en zij kunnen hierbij handelen naar hun toekomstplannen.	Geen aanpassing.

2.7 Overig				
Nummer	Indiener	Vraag indiener	Antwoord	Aanpassing
2.7.1	2	Grond verkopen voor redelijke prijs. 10 jaar projekt ontwikkelaar. Uitbannen antikoop. Cascowoningen realiseren. Snel en laag in prijs. Parkeernorm.??? _____?	De gemeente is eigenaar van de grond. Hierdoor kan de gemeente wat makkelijker sturen op kwaliteit en dienen van de gewenste doelgroep.	Geen aanpassing.
2.7.2	4	Wordt er rekening gehouden met duurzaamheidsaspecten zoals grijs wateropvang, aquifers (warmte/koude opslag), PV-daken, groenvoorziening etc.	Gemeente de Ronde Venen heeft het convenant <i>Duurzame Woningbouw Provincie Utrecht</i> voor niveau Brons ondertekend. In de procedure wordt dit als ondergrens aangehouden wat betreft duurzaamheid.	Geen aanpassing.
2.7.3	8	Het bouw- en woonrijpmaken moet de gemeente zelf doen en niet door een ontwikkelaar. Voordeel goedkope grondprijs (ca €200/m2). Het bouwen van de verschillende type woningen door plaatselijke aannemers laten bouwen. Voordeel geen overwinsten in de woning all-in.....	Het bouwrijpmaken, woonrijpmaken en de tenderprocedure worden nog nader uitgewerkt. Wij nemen uw adviezen daarbij in overweging.	Geen aanpassing.
2.7.4	?	...De geluidsoverlast van Argon doet zich vooral voor tijdens thuiswedstrijden , waarbij de “spreekstalmeester “via de geluidsinstallatie op luide toon de spelers aankondigt, en voorafgaand en tijdens de pauze van de wedstrijd knalharde muziek draait. Wij bewonen hier moderne , goed geïsoleerde appartementen , maar dat geluid gaat dwars door alle gesloten puien en wanden heen! Daarnaast geeft Argon zo’n drie of vier keer per jaar een feestje ,met vergunning (?) om buiten luide live muziek te spelen tot soms laat in de avond. En tenslotte : het is niet zozeer het voetballen waar we last van hebben , maar het gebrul en geschreeuw van voetballers en trainers tijdens doordeweekse avonden waar je gek van wordt.	Wij begrijpen uw zorg. De zorg is ook kenbaar gemaakt bij het bestuur van SV Argon. Het bestuur van Argon ontwikkelt een plan binnen de kaders van de Intentieovereenkomst. De geluidsoverlast vanuit Argon richting de huidige bebouwing ligt buiten de scope van het woningbouwproject. Wij hebben echter wel lering getrokken uit uw situatie. Een appartementencomplex is 180 graden gedraaid, waardoor deze situatie zich niet nog eens voordoet bij de nieuwe woonwijk.	Appartementencomplex grenzend aan het hoofdveld van SV Argon wordt 180 graden gedraaid. De ‘opening’ richt nu naar het zuidwesten.

		En de oplossing zou vrij simpel kunnen zijn : houd met de herontwikkeling van het clubgebouw hiermee rekening , en draai het – toch zwaar verouderde- gebouw 90 graden , als gevolg waarvan er langs het hoofdveld een soort geluidswal ontstaat van clubgebouw en kleedkamers; waar dan in de toekomst de geluidsoverlast gevende activiteiten achter plaats vinden...		
2.7.5	?	... En daarnaast ondervindt de buurt de laatste jaren steeds meer overlast van het Cruijffcourt ,- niet overdag , als kinderen en soms ouderen daar een balletje trappen , maar vooral in de avonden tijdens de zomermaanden , wanneer [...] jongeren uit de wijde omtrek het veld confisceren en daar een hoop lawaai en geschreeuw veroorzaken tot soms na 23.00 , gevolgd door nog een hoop herrie met brommers , scooters, en aanverwant gemotoriseerd gedoe. Het Cruijffveld is een hangplek geworden voor deze jeugd , en de politie bellen heeft nauwelijks zin meer. Diverse bewoners hebben dat vaak gedaan , maar het duurt lang voordat de sterke arm arriveert , en dan durven ze het soms ook nog niet eens aan in te grijpen. Want zoals wij van buurtwerkers horen : dit zijn niet zulke lekkere jongens. Maar genoeg geklaagd : de gemeente heeft nu de kans ook dit probleem voor eens en altijd op te lossen , door het veld te verplaatsen hetzij naar het deel van het Argon complex waar van twee velden er één kunstgrasveld wordt gemaakt , daar blijft ruimte over , dan wel naar het trapveldje aan de zijkant van Argon , bij Sideris en de scouting. Daar zijn al	Wij begrijpen uw zorg. Dit valt echter buiten de scope van het woningbouwproject. Het eventueel verleggen van recreatievelden/speelplekken, zoals een Cruyff-Court, is geen onderdeel van het woningbouwproject Argon. Hiervoor dient via een andere route een gesprek te worden aangegaan met de gemeente. Verzoeken tot aanpassing van de openbare ruimte kunnen het beste gestuurd worden naar omgevingszaken@derondevenen.nl .	Geen aanpassing.

		camera's geplaatst om de boel in de gaten te houden , en er wonen nauwelijks mensen...		
--	--	--	--	--