

Algemene informatie

Aanbesteding: Glasbewassing
Aanbestedende Dienst: Gemeente Eemsdelta
Referentie: -

Toelichting:

Vraag en antwoord

Ref.nr.	Onderwerp:
1	Offerteaanvraag, pagina 11 - ISO 9001:2015

Vraag:

U geeft aan dat Inschrijver moet beschikken over een kwaliteitsmanagementsysteem volgens ISO 9001:2015. In het inkoopbeleid van de gemeente Eemsdelta (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/gmb-2022-511986.pdf>) staat echter het volgende uitgangspunt ten aanzien van het MKB:

3.3. MKB

De gemeente heeft eveneens als doel om het midden- en kleinbedrijf (MKB) goede kansen te bieden bij inkopen en aanbestedingen. Onder MKB wordt verstaan een bedrijf met maximaal 250 medewerkers.

Uitgangspunt is dat alle ondernemers gelijke kansen moeten krijgen. Dit doet de gemeente door, het verminderen van de lasten en het niet gebruiken van onnodig zware selectie- en gunningscriteria en waar mogelijk door gebruik te maken van percelen in aanbestedingen. De gemeente streeft er op deze manier naar zoveel mogelijk opdrachten open te stellen voor het MKB.

Inschrijver is een MKB onderneming. Het hanteren van de geschiktheidseis ISO 9001:2015 is onnodig zwaar en draagt niet bij aan een kwalitatief goede dienstverlening. De kosten voor certificering bedragen circa € 10.000, naast de kosten voor het doen van een inschrijving op deze aanbesteding, weegt dit niet op tegen de te behalen marge op de opdracht.

Inschrijver verzoekt u deze geschiktheidseis te laten vervallen en hiervan een rectificatie op TenderNed te plaatsen. De door u gehanteerde planning is ruim, waarvoor dank, derhalve zal het laten vervallen van deze geschiktheidseis niet leiden tot aanpassing van de planning.

Antwoord:

Aanbestedende dienst laat deze eis niet vervallen. Echter gaat

Aanbestedende dienst akkoord met een vergelijkbaar systeem of de bereidbaarheid om deze na gunning te halen.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 2 **Onderwerp:** Offerteaanvraag, pagina 12 - Verklaring non-faillissement

Vraag:
U verzoekt Inschrijver een verklaring non-faillissement te overleggen. Bedoelt u hiermee de Verklaring betalingsgedrag nakoming fiscale verplichtingen van de Belastingdienst? Een verklaring non-faillissement moet worden aangevraagd bij de Rechtbank en hier zijn kosten aan verbonden.

Antwoord:
Een non-faillissementsverklaring van de Kamer van Koophandel wordt ook akkoord bevonden.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 3 **Onderwerp:** Offerteaanvraag, pagina 16 - Format uitwerking gunningcriteria

Vraag:
U geeft aan dat het Inschrijver is toegestaan, maximaal 2 A4 per sub-gunningcriterium te hanteren. In het format voor de uitwerking is al tekst opgenomen. Kunt u bevestigen dat deze tekst niet meetelt voor deze 2 A4, of kunt u bevestigen dat Inschrijver deze tekst kan verwijderen?

Antwoord:
Wij bevestigen dat u de tekst weg mag halen, mits u minimaal aangeeft op welke gunningscriteria de beantwoording betrekking heeft .

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 4 **Onderwerp:** Offerteaanvraag, pagina 16 - Format uitwerking gunningcriteria

Vraag:
U geeft aan dat het Inschrijver is toegestaan, maximaal 2 A4 per sub-

gunningcriterium te hanteren. Is het Inschrijver toegestaan het kader in dit format te verwijderen?

Antwoord:

Dat is akkoord.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.

5

Onderwerp:

Deel C - In te vullen gegevens Inschrijving

Vraag:

U geeft in Deel C – Communicatie en werkwijze indiening inschrijving, onder het derde en vierde lid aan dat bepaalde gegevens op de Inschrijving en op alle in te zenden bijlagen moeten worden vermeld. Kunt u bevestigen dat Inschrijver alleen op de bijlagen met specifieke invulvelden, die betreffende gegevens moet invullen? Anders moet inschrijver immers de te hanteren bijlagen van Opdrachtgever aanpassen.

Antwoord:

Dat bevestigen wij.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.

6

Onderwerp:

Concept overeenkomst, 4.3 - Indexering

Vraag:

U beschrijft in dit artikel dat de uitkomst van de indexeringsformule wordt vermenigvuldigd met het uurtarief. In het prijzenblad vraagt u echter naar een prijs per m2. Kunt u bevestigen dat in de raamovereenkomst wordt bedoeld: Prijs per m2?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.

Onderwerp:

7

Bijlage 1. Prijzenblad - Ontbrekende m2

Vraag:

In het prijzenblad ontbreken voor een aantal locaties de M2. Dient Inschrijver daar wel een bedrag per m2 in te vullen? Indien u bevestigt dat Inschrijver hier een bedrag (prijs per m2) dient in te vullen, bestaat het risico dat er inschrijvers zijn die hier een afwijkend bedrag invullen t.o.v. de andere locaties. Inschrijver verzoekt u ofwel deze m2 te laten opmeten door de huidige Opdrachtnemer, ofwel te bevestigen dat voor deze regels geen prijs per m2 hoeft te worden ingevuld.

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing**Beantwoord op:** 17 okt. 2024**Ref.nr.**

8

Onderwerp:

Bijlage 1. Prijzenblad - Rode tekst

Vraag:

U heeft de locatie NCG Oude Eendracht in rode tekst geschreven. Kunt u aangeven of voor deze locatie wel een prijs per m2 dient te worden ingevuld?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing**Beantwoord op:** 17 okt. 2024**Ref.nr.**

10

Onderwerp:

Bijlage 2 - Lijst van Eisen

Vraag:

Hoe wordt er omgegaan met het openen en sluiten van de sporthallen tijdens de schoolvakanties als de glasbewassing moet worden gedaan?

Antwoord:

De sleutels kunnen opgehaald worden bij de Coördinator schoonmaak. Dit gebeurt altijd in overleg en volgens planning.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 11
Onderwerp: Bijlage 2 - Lijst van Eisen

Vraag:

In de lijst van eisen is gesteld dat er bij posters op de ramen, om de poster heen gewerkt dient te worden. In de praktijk zal er altijd water achter de posters stromen. Hoe kijken jullie hier tegenaan?

Antwoord:

We zijn ons bewust van dit risico.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 12
Onderwerp: Bijlage 2 - Lijst van Eisen

Vraag:

In de eisen wordt gesteld dat de glasbewassing buitenzijde inclusief omlijsting is. Tijdens de schouw is ons opgevallen dat er omlijstingen zijn, die ernstig vervuild zijn. Wordt de glasbewassing opgeleverd met een nul-beurt door de huidige partij, zodat wij met een “schone” lei kunnen beginnen?

Antwoord:

Nee, er wordt geen nul-beurt gedaan door de huidige partij.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 13
Onderwerp: Bijlage 1 - Prijzenblad

Vraag:

Op het prijzenblad zijn de vierkante meters van het binnen- en buitenglas vermeld. Zijn deze vierkante meters geschat of daadwerkelijk ingemeten? Hoe wordt er mee omgegaan, wanneer na gunning blijkt, dat de vierkante meters afwijken van prijzenblad?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad

waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 14
Onderwerp: Bijlage 1 - Prijzenblad

Vraag:

Op het prijzenblad staan de vierkante meters van het separatieglass niet ingevuld. Tijdens schouw is gebleken dat er bij de vier bezochte panden dermate veel separatieglass aanwezig is, dat deze een grote invloed zullen hebben op de calculatie. Worden deze vierkante meters nog doorgegeven?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 15
Onderwerp: Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Tijdens de schouw hebben wij geconstateerd dat niet alle onderdelen die bewassen zouden moeten worden in het prijzenblad van de aanbesteding worden benoemd. Ons voorstel zou zijn dat de inschrijver nu een schatting maakt op basis van de schouw en bij gunning de gelegenheid krijgt om de RI&E's op te stellen en de vierkante meters per onderdeel opmeet. Bij de implementatie bespreken we onze bevindingen en starten wij met een kloppend aantal vierkante meters, die per onderdeel benoemd zijn (dakglas, balustradeglas, separatieglass etc etc). Is deze werkwijze na gunning voor de opdrachtgever goed?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
16

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Mocht de inschrijver een andere frequentie adviseren, voor bijvoorbeeld de bewassing binnenzijde van het dakglas, mogen wij dit dan aanpassen in het prijzenblad qua frequentie?

Antwoord:

Nee, u mag dit niet aanpassen in het Prijzenblad, in verband met de vergelijking met verschillende partijen.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
17

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Tijdens de schouw hebben wij verschillende delen glas gezien wat alleen veilig gewassen kan worden met een hoogwerker en/of bereikbaarheidsmiddelen. Kunt u per locatie aangeven wat hier per locatie op dit moment voor wordt ingezet?

Antwoord:

Op dit moment worden er geen hoogwerkers en/of bereikbaarheidsmiddelen gebruikt.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
18

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Tijdens de schouw bleek dat er op meerdere locaties er zaken ontbraken qua vierkante meters glas. Onder andere dakglas, separatieglas, balustradeglas. Wordt de inschrijver nog voorzien van deze informatie?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
19

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Bij de m2 staat "geschat aantal m2". Hoe zorgen opdrachtgever en opdrachtnemer ervoor dat dit bij aanvang van het contract de daadwerkelijke m2 van het uitvoeren werk betreft?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
20

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Er staat geen post om hoogwerkers/bereikbaarheidsmiddelen op te voeren in het prijzenblad. Mocht de inschrijver toch gebruik willen maken van hoogwerkers/bereikbaarheidsmiddelen, hoe mogen we deze dan opvoeren?

Antwoord:

In de huidige situatie wordt geen gebruik gemaakt van hoogwerkers en/of bereikbaarheidsmiddelen.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr.
21

Onderwerp:
Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:

Bij bijna alle locaties ontbreekt het separatieglass, waar dit wel aanwezig is. Hoe gaan wij hiermee om?

Antwoord:

Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de

tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 22
Onderwerp: Bijlage 1 Prijzenblad

Vraag:
Hoe gaan wij om met de ontbrekende m2 in de aanvraag?

Antwoord:
Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 24
Onderwerp: Gemeente Eemsdelta / Glasbewassing

Vraag:
• Dienen de kosten van eventueel in te zetten hoogwerkers inclusief daarbij wettelijke verplichte veiligheidsmedewerker te worden opgenomen in de Bijlage 1, prijs per m2?

Antwoord:
In de huidige situatie wordt geen gebruik gemaakt van hoogwerkers en/of bereikbaarheidsmiddelen.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. 25
Onderwerp: Gemeente Eemsdelta / Glasbewassing

Vraag:
• Dient de beantwoording van de uitwerking gunningscriteria in de bijlage 3, verder ook als bijlage 4B genoemd, ingediend te worden of mag inschrijver een separate bijlage indienen met de beantwoording? Dit met name gezien de format van bijlage 4B.

Antwoord:

U mag de tekst en het kader uit het format weghalen, mits u de gevraagde informatie (waaronder welke gunningscriteria) aanlevert.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
26 Gemeente Eemsdelta / Glasbewassing

Vraag:
• Bijlage 4 PvE, punt 13. Mag de glasbewassing uitgevoerd worden tijdens de openingstijden zoals benoemd?

Antwoord:
Ja, dit dient altijd in overleg plaats te vinden.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
27 Gemeente Eemsdelta / Glasbewassing

Vraag:
• Bijlage 4 PvE, punt 17,18 en 19. Zijn de m2 van deze onderdelen opgenomen in de opgegeven m2 in bijlage 1?

Antwoord:
Aanbestedende dienst komt uiterlijk 22 oktober met een nieuw Prijzenblad waarbij de gegevens ingevuld zijn. We zullen daarom de datum voor de tweede Nota van Inlichtingen verschuiven.

Percelen: P1 Glasbewassing
Beantwoord op: 17 okt. 2024

Ref.nr. **Onderwerp:**
28 Gemeente Eemsdelta / Glasbewassing

Vraag:
• Bijlage 4 PvE punt 30 en 31 de tarieven die aangeboden worden in Bijlage 1 zijn objectspecifiek. Dit kan te maken hebben met bijvoorbeeld het inzetten van een hoogwerker. Deze kunnen niet 1 op1 overgenomen worden voor een nieuw object. Kunt u aangeven hoe u dit ziet?

Antwoord:

In de huidige situatie wordt geen gebruik gemaakt van hoogwerkers en/of bereikbaarheidsmiddelen.

Percelen: P1 Glasbewassing

Beantwoord op: 17 okt. 2024